



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Generalni sekretarijat

Broj: 10- 421/24 - 7080/2

Podgorica, 24. decembar 2024. godine

Na osnovu člana 10 Uredbe o Vladi Crne Gore („Službeni list CG“, br. 80/08, 14/17, 28/18, 63/22 i 121/23), Vlada Crne Gore je, 24. decembra 2024. godine, bez održavanja sjednice, na osnovu pribavljenih saglasnosti većine članova Vlade, odlučila o **Predlogu za davanje saglasnosti za prodaju kat. parcela br. 1137/37, površine 4 m², br. 1137/30, površine 30 m², br. 1137/31, površine 110 m², br. 1137/32, površine 100 m², br. 1137/35, površine 3 m², br. 1137/33, površine 93 m² i br. 1137/34, površine 85 m², evidentirane u LN br. 305 KO Rožaje – Opština Rožaje u svojini Crne Gore – subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, podnosiocu zahtjeva, Beciragić Sadudinu iz Rožaja, neposrednom pogodbom, po ukupno procijenjenoj vrijednosti (za svih 7 katastarskih parcela) od 94.350,00 € (222 €/m²), radi kompletiranja urbanističkih parcela UP br. 54 UP br. 53, UP br. 52. UP br. 51 i UP br. 50, koje se nalaze u okviru detaljnog urbanističkog plana Centar II“ „Službeni list CG“ – opštinski propisi br. 19/17), koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.**

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je dala saglasnost za prodaju kat. parcela br. 1137/37, površine 4 m², br. 1137/30, površine 30 m², br. 1137/31, površine 110 m², br. 1137/32, površine 100 m², br. 1137/35, površine 3 m², br. 1137/33, površine 93 m² i br. 1137/34, površine 85 m², evidentirane u LN br. 305 KO Rožaje – Opština Rožaje u svojini Crne Gore – subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, podnosiocu zahtjeva, Beciragić Sadudinu iz Rožaja, neposrednom pogodbom, po ukupno procijenjenoj vrijednosti (za svih 7 katastarskih parcela) od 94.350,00 € (222 €/m²), radi kompletiranja urbanističkih parcela UP br. 54 UP br. 53, UP br. 52. UP br. 51 i UP br. 50, koje se nalaze u okviru detaljnog urbanističkog plana Centar II“ „Službeni list CG“ – opštinski propisi, broj 19/17).

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da u skladu sa zakonom sprovede postupak prodaje navedenih nepokretnosti.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku prodaje ovih nepokretnosti padaju na teret podnosioca zahtjeva.
4. Vlada prihvatila Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.
5. Ovlašćuje se ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine **Slaven Radunović**, da sa kupcem zaključi ugovor iz tačke 4 ovih zaključaka.
6. Sredstva ostvarenom prodajom imovine iz tačke 1 ovih zaključaka, su prihod Budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Mr Aleksa Bečić, potpredsjednik Vlade Crne Gore za bezbjednost, odbranu, borbu protiv kriminala i unutrašnju politiku
- Mr Momo Koprivica, potpredsjednik Vlade Crne Gore za politički sistem, pravosuđe i antikorupciju
- Dr Filip Ivanović, potpredsjednik Vlade Crne Gore za vanjske i evropske poslove
- Dr Budimir Aleksić, potpredsjednik Vlade Crne Gore za obrazovanje, nauku i odnose sa vjerskim zajednicama
- Nik Gjeloshaj, potpredsjednik Vlade Crne Gore za ekonomsku politiku i ministar ekonomskog razvoja
- Milun Zogović, potpredsjednik Vlade Crne Gore za infrastrukturu i regionalni razvoj
- Mr Ervin Ibrahimović, potpredsjednik Vlade Crne Gore za međunarodne odnose i ministar vanjskih poslova
- Branko Krvavac, šef Kabineta predsjednika Vlade Crne Gore
- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Opština Rožaje
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku