

**INFORMACIJA O PRIPREMI JAVNOG OGLASA ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU
UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU
MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA SA LEŽIŠTA „KRŠ” – KALUĐERSKI
LAZ, OPŠTINA ROŽAJE**

❖ **Uvod**

U skladu sa Zakonom o koncesijama („Službeni list CG”, broj 08/09) Ministarstvo ekonomije je pripremio Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“-Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Krš“-Kaluđerski laz, opština Rožaje.

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu Dopune plana koncesija za 2018. godinu koji je Vlada Crne Gore donijela na sjednici od 7. juna 2018. godine.

Koncesioni akt je uradilo Ministarstvo ekonomije na osnovu geoloških podloga koje je uradila JU Zavod za geološka istraživanja – Podgorica.

❖ **Koncesioni akt**

Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“-Kaluđerski laz, opština Rožaje, je osnovni dokument, na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije. Koncesioni akt definiše, odnosno sadrži: predmet koncesije, tehnički izvještaj o ležištu „Krš“-Kaluđerski laz, rok trajanja koncesije, osnovne parametre za ocjenu opravdanosti investicije, mjere za zaštitu životne sredine, opis postupka rekultivacije, unaprjeđenje energetske efikasnosti, minimalni početni iznos koncesione naknade, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, osnovne elemente tenderske dokumentacije i spisak propisa koji su primijenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti.

Sastavni dio Koncesionog akta je i Predlog ugovora o koncesiji, kao i Uputstvo za podnošenje ponuda.

❖ **Opravdanost ostvarivanja javnog interesa davanjem koncesije**

U skladu sa članom 2 st. 1 i 2 Zakona o koncesijama, koncesije se daju pod jednakim, transparentnim i nediskriminatornim uslovima za korišćenje prirodnih bogatstava, dobara u opštoj upotrebi i drugih dobara od opšteg interesa, obavljanje djelatnosti od javnog interesa i obezbjeđenja razvoja i funkcionisanja infrastrukture. Koncesije se daju radi racionalnog, ekonomičnog, pravilnog i efikasnog korišćenja prirodnih bogatstva, dobara u opštoj upotrebi i drugih dobara od opšteg interesa.

Koncesioni akt definiše aktivnosti i obaveze ponuđača za vrijeme trajanja javnog nadmetanja, kao i uslove i obaveze koje treba da ispunjava Koncesionar za vrijeme obavljanja koncesione djelatnosti.

Primjenom zakonskih i drugih propisa, pristup u sprovođenju procedure davanja koncesija zasniva se na jednakim, transparentnim i nediskriminatornim uslovima, uz nadoknadu koja je adekvatna valorizaciji prirodnog bogatstva, kako bi se na optimalan način koristio mineralni resurs.

Koncesije se daju na osnovu Javnog oglasa putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku.

Cilj javnog nadmetanja je uspostavljanje ravnopravnosti svih zainteresovanih subjekata, odnosno učesnika u postupku davanja predmetne koncesije, izbor kvalitetnog ponuđača, kao i stvaranje uslova za rješavanje otvorenih pitanja od značaja za ostvarivanje prava na koncesiju.

Za davanje koncesija za geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina u ključne faktore spadaju:

- rezerve i kvalitet mineralne sirovine,
- pristup lokaciji,
- pristup zemljištu,
- investicije i operativni troškovi,
- zakonski okvir,
- pristup stručnoj radnoj snazi,
- istraživanje i inovacije,
- zaštita zdravlja i sigurnosti ljudi.

Uzimaju se u obzir sljedeće specifičnosti mineralnih sirovina:

- mineralne sirovine su iscrpljive i neobnovljive,
- neravnomjerno su raspoređene na teritorije naše zemlje,
- imaju veliki ekonomski, politički, socijalni i strateški značaj.

Dalje, treba imati u vidu da upravljanje mineralnim resursom obuhvata niz međusobno povezanih aktivnosti koje se moraju oslanjati na zakonsku regulativu. Te aktivnosti su:

- ocjena potencijalnosti,
- naučna istraživanja u oblasti geologije, rudarstva i tehnologije (posebno u oblastima novih materijala), monitoring, primjena principa održivog razvoja.

Eksploatacija mineralnih resursa ima izuzetan značaj za održivi razvoj – uravnotežen odnos ekologije i privrede kako bi se prirodno bogatstvo i zdrava životna sredina sačuvali za buduće generacije.

Osnovni principi na kojima Ministarstvo ekonomije zasniva razvoj oblasti mineralnih sirovina su princip održivog razvoja, održiva geološka istraživanja, rudarska proizvodnja i potrošnja mineralnih sirovina i dr.

Ministarstvo ekonomije u najvažnije od svojih prioriteta stavlja održivi razvoj rudarske djelatnosti i upravljanja mineralnim sirovinama, koji podrazumijeva uravnoteženi odnos ekonomske, ekološke i sociološke komponente.

Ležište tehničko-građevinskog kamena "Krš" - Kaluđerski laz u geografskom smislu pripada sjevernom regionu, a isto se nalazi u ataru sela Kaluđerski laz (Husovići), oko 6 km jugoistočno od Rožaja.

Prema teritorijalno-administrativnoj podjeli pripada teritoriji SO Rožaje i nalazi se na listu "Rožaje", 1:100 000, sekcija "Rožaje", 1:25 000.

Istražno-eksploatacioni prostor "Krš" (Kaluđerski laz) izgrađen je od stijena srednjeg trijasa i, sasvim podređeno, od sedimenata kvartara. U najvećem dijelu prostora zastupljeni su karbonatni sedimenti ladinskog kata (T_2^2), a osim njih, utvrđeno je i prisustvo srednjetrijskih vulkanita, vulkanoklastita i vulkanogeno-sedimentnih karbonatno-silicijskih stijena.

Karbonatni sedimenti predstavljeni su krečnjacima, dolomitičnim krečnjacima i brečastim krečnjacima.

Podaci o imovinsko-pravnim odnosima

U aktu Uprave za nekretnine – Područna jedinica Rožaje, br. 01-999-471/18, od 27.03.2018. godine, zaveden u arhivi Ministarstva ekonomije pod br. 970-148/2017-8, od 02.04.2018. godine, navedeno je „da je za KO Daciće na snazi popisni katastar, tako da se identifikacija parcele može izvršiti samo na osnovu broja bloka, zvanog mjesta i imena vlasnika.“ Zatim, navedeno je da: „parcela br. 14/1 zvano mjesto Krš upisana je u PL. br. 62, KO Daciće.“

U Posjedovnom listu br. 62 – izvod, br. 113-956-128/2018, od 26.03.2018. godine, za blok 14/1, koji je dostavljen uz citirani akt Uprave za nekretnine – Područna jedinica Rožaje, Crna Gora je sopstvenik-posjednik.

Shodno članu 44 Zakona o koncesijama, ako se u vezi sa korišćenjem koncesije mora izvršiti eksproprijacija nepokretnosti, odnosno uređenje građevinskog zemljišta, troškovi, način i rokovi plaćanja naknade za eksproprijaciju nepokretnosti, odnosno uređenja građevinskog zemljišta, utvrđuju se i sprovode u skladu sa zakonom. Ukoliko je vlasnik zemljišta koncedent, ne vrši se eksproprijacija već se smatra da je koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za njegovo korišćenje.

Podaci iz prostorno-urbanističke dokumentacije

U skladu sa članom 2 Odluke o određivanju privremene lokacije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena ("Sl. List CG" – opštinski propisi, br. 52/17) lokacija se može koristiti kao lokalitet za privremenu eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na period definisan ugovorom o koncesiji, odnosno na period od 30 godina.

Izdati su Urbanističko-tehnički uslovi od Sekretarijata za planiranje, uređenje i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje, akt br. 402-10571/18, od 22.03.2018. godine.

Rezerve i kvalitet tehničko-građevinskog kamena

Na ležištu „Krš“-Kaluđerski laz u prethodnom periodu vršena su detaljna geološka istraživanja. Zadnja istraživanja su rađena u svrhu stanja rezervi na dan 31.12.2013. godine. Na osnovu ovih istraživanja, urađen je „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“, Kaluđerski laz, kod Rožaja, stanje 31.12.2013. godine“, koji je ovjeren od strane Ministarstva ekonomije.

Ukupne ovjerene bilansne rezerve B+C₁ kategorije, na dan 31.12.2013. godine, iznose 3.881.131 m³ č.s.m. , a ukupne eksploatacione rezerve iznose 3.493.018 m³ č.s.m.

Na osnovu laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih osobina, tehničko-građevinski kamen sa ležišta „Krš“-Kaluđerski laz može se upotrijebiti za proizvodnju agregata za izradu betona, za klasične i savremene podloge za puteve, za proizvodnju agregata za gornje noseće slojeve od bituminiziranog materijala po vrućem postupku, za proizvodnju tucanika kategorije II za zastor željezničkih pruga i za proizvodnju lomljenog kamena za gruba zidanja u niskogradnji i hidrogradnji.

Tržište

Na području Rožaja, pored predmetnog površinskog kopa, nema aktivnih površinskih kopova za masovnu eksploataciju tehničko-građevinskog kamena i proizvodnju kamenih agregata, pa postoje povoljni uslovi da se na lokalnom tržištu nesmetano plasira sva planirana proizvodnja različitih frakcija kamenog agregata.

Rok trajanja koncesije

Rok trajanja eksploatacije mineralne sirovine (vijek eksploatacije) zavisi od utvrđenih rezervi istih, godišnjeg kapaciteta eksploatacije i od zahtjeva tržišta.

U Koncesionom aktu daje se maksimalni rok koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Krš“-Kaluđerski laz na period od 30 godina, sa minimalnom godišnjom proizvodnjom od 30.000 m³ č.s.m. , od čega:

- jedna godina za detaljna geološka istraživanja, za izradu rudarske i tehničke dokumentacije i pripremne radova i
- 29 (dvadeset devet) godina za eksploataciju mineralne sirovine.

Ukupan koncesioni period, koji obuhvata sve gore navedene faze, ne prelazi zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina.

Rok trajanja faze izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

Minimalni – početni iznos koncesione naknade

Minimalna koncesiona naknada se utvrđuje na osnovu Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11).

Na osnovu prikazanih parametara u Koncesionom aktu o rezervama mineralne sirovine, minimalnom godišnjem kapacitetu proizvodnje mineralne sirovine od 30.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou, pripadnosti grupi ležišta G₃ (procentni iznos za obračun minimalne-početne koncesione naknade u iznosu od 7% od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi) i kvaliteta mineralne sirovine, izvršen je obračun minimalne koncesione naknade koja predstavlja stalni dio koncesine naknade u iznosu od 1.457.032,50 € (ukupno za 29 godina), odnosno 50.242,50 €/godišnje.

Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije

Činjenice koje su relevantne za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije su da investitor ima stabilnu tržišnu poziciju kada je u pitanju postojeća djelatnost eksploatacije mineralne sirovine a koja mu omogućava da projektuje razvoj proizvodnih kapaciteta i širenje tržišnog potencijala sa ostvarivanjem sopstvene akumulacije i uz korišćenje povoljnih kreditnih sredstava, kao i da ima potencijala za poziciju na tržištu mineralnih sirovina u zemlji i inostranstvu.

Korišćenje mineralnih sirovina ima višestruki značaj za privredu lokalne samouprave kao i države, koja se ogleda u otvaranju novih radnih mjesta i smanjenje nezaposlenosti, većem izvozu, prihodu budžeta po osnovu poreza i koncesionih naknada.

❖ Javna rasprava

U skladu sa članom 18 stav 3 Zakona o koncesijama, Ministarstvo ekonomije je objavilo Javnu raspravu o Nacrtu koncesionog akta.

U cilju uključivanja stručne i zainteresovane javnosti Ministarstvo ekonomije je omogućilo dostupnost Koncesionog akta tokom trajanja Javne rasprave, a sve primjedbe, sugestije i komentari mogli su se dostavljati na adresu Ministarstva, putem telefona/faksa i elektronske pošte.

Ministarstvo ekonomije je sprovelo Javnu raspravu o Koncesionim aktu u Podgorici, u prostorijama Ministarstva, 2. oktobra 2018. godine sa početkom u 10,00 časova po lokalnom vremenu. Izvještaj sa Javne rasprave je u prilogu ove Informacije.

❖ Tenderska dokumentacija

Priloženu Tendersku dokumentaciju za potrebe javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji čine: Javni oglas, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, Predlog ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim priložima i obrascima.

Zaključci

1. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Informaciju o pripremi Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Krš“-Kaluđerski laz, opština Rožaje.
2. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“-Kaluđerski laz, opština Rožaje.
3. Zadužuje se Ministarstvo ekonomije da sprovede neophodne aktivnosti za objavljivanje Javnog oglasa iz tačke 1 ovih zaključaka.

Na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Službeni list Crne Gore, broj 08/09), Ministarstvo ekonomije objavljuje

JAVNI OGLAS
ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA
ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA
NA LEŽIŠTU „KRŠ“ – KALUĐERSKI LAZ, OPŠTINA ROŽAJE

1. Uvod

Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore (u daljem tekstu: Ministarstvo) poziva zainteresovana lica da se prijave na Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraivanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Javni oglas). Davanje koncesija se sprovodi na osnovu javnog nadmetanja u otvorenom postupku na način definisan Zakonom o koncesijama („Službeni list Crne Gore, broj 08/09) i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija („Službeni list CG”, broj 67/09).

2. Predmet koncesije i opis lokacije

Predmet koncesije su detaljna geološka istraživanja i eksploatacija tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

Koordinate graničnih tačaka i površina istražno-eksploatacionog prostora „Krš“ – Kaluđerski laz, dati su u sljedećoj tabeli:

Tačka	Koordinate		Površina (ha)
A	4 739 420,00	7 434 004,40	11,16
B	4 739 420,00	7 434 370,00	
C	4 739 200,00	7 434 550,00	
D	4 739 014,32	7 434 280,77	
E	4 739 181,76	7 434 197,81	
F	4 739 284,15	7 434 133,33	
G	4 739 351,92	7 434 073,32	

3. Osnovni elementi Koncesionog akta

Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Koncesioni akt) je osnovni dokument, na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije, a koji je Vlada Crne Gore usvojila na sjednici od _____201_. godine. Koncesioni akt definiše, odnosno sadrži: predmet koncesije, tehnički izvještaj o ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, rok trajanja koncesije, osnovne parametre za ocjenu opravdanosti investicije, mjere za zaštitu životne sredine, opis postupka rekultivacije, unaprjeđenje energetske efikasnosti, minimalni početni iznos koncesione naknade, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, osnovne elemente tenderske dokumentacije i spisak propisa koji su primenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti.

4. Pravila i kriterijumi za učešće na Javnom oglasu

Postupak javnog nadmetanja u otvorenom postupku je bliže definisan Zakonom o koncesijama, kao i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku

davanja koncesija („Službeni list CG”, broj 67/09). Takođe, postupak javnog nadmetanja je detaljnije objašnjen i u Uputstvu za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo).

Pravo učešća na javnom nadmetanju za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju ima domaće ili strano privredno društvo ili drugo pravno lice, preduzetnik ili fizičko lice, konzorcijum ili neki drugi oblik poslovnog povezivanja koji ispunjava uslove vezane za podobnost za učešće na javnom nadmetanju u skladu sa Zakonom o koncesijama.

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za dodjelu ugovora o koncesiji su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

5. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	20
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

6. Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čine Javni oglas, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

Tenderska dokumentacija je javno dostupna na internet stranici Ministarstva ekonomije www.mek.gov.me. Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Cijena, postupak otkupa i preuzimanja tenderske dokumentacije je bliže definisan u Uputstvu.

7. Bankarska garancije ponude

Kao dokaz objezbjedenja ponude prilaže se bankarska garancija ponude na iznos od 5.000,00 € (slovima: pet hiljada eura), plativa na prvi poziv, bez prava prigovora, u formi datoj u Uputstvu.

Bankarska garancija ponude mora imati rok važenja najmanje 4 mjeseca od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

8. Rok za podnošenje ponuda, povlačenje ponuda i javno otvaranje

Rok za podnošenje ponuda po Javnom oglasu je _____ dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“, do _____ časova, po lokalnom vremenu.

Ponude moraju biti poslate preporučenom poštom ili lično dostavljene na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46

81 000 Podgorica

Crna Gora

Predajom ponude se podrazumijeva fizički prijem iste od strane arhive Ministarstva. Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd), koja su drugačija od onih prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Za svaku ponudu će se izdati potvrda na kojoj je označen datum i vrijeme podnošenja svake ponude.

Javno otvaranje ponuda će biti izvršeno u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača _____ dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“, u _____ časova, po lokalnom vremenu, u prostorijama Ministarstva. Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda. Podnešene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja je primljena nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim. Neblagovremene ponude ili zakašnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati i biće odbačeni.

9. Komunikacija

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite utreba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46

81000 Podgorica

Crna Gora

TEL: +382 20 482 xx;

FAX: +382 20 482 300;

Kontakt lice: Vesna Vujačić

E-mail: vesna.vujacic@mek.gov.me

Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

K O N C E S I O N I A K T
o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta "Krš" - Kaluđerski laz,
opština Rožaje

OPŠTI PODACI O KONCESIONOM AKTU

Naziv Koncesionog akta:

Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu dopune Plana koncesija za 2018. godinu koji je Vlada Crne Gore donijela na sjednici od 7. juna 2018. godine.

Izrada Koncesionog akta:

Koncesioni akt je uradilo Ministarstvo ekonomije na osnovu geoloških podloga koje je uradila JU Zavod za geološka istraživanja – Podgorica, arhiviran u Ministarstvu pod brojem: 970-477/2018-8, od 19.09.2018. godine.

Koncesioni akt je urađen u skladu sa čl. 9, 17 i 19 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09).

Izvori podataka za izradu Koncesionog akta:

- Raspoloživa geološka i rudarska dokumentacija Ministarstva ekonomije i JU Zavod za geološka istraživanja Podgorica;
- Podaci Uprave za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Rožaje, akt br. 01-999-471/18, od 27.03.2018. godine;
- Urbanističko-tehnički uslovi izdati od Sekretarijata za planiranje, uređenje i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje, akt br. akt br. 402-10571/18, od 22.03.2018. godine;
- Podaci Zavoda za statistiku, akt br. 01-705/2, od 01.03.2018. godine, o prosječno ostvarenoj cijena proizvoda mineralnih sirovina u Crnoj Gori u 2017. godini;
- Podaci o ostvarenoj proizvodnji tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2017. godini.

Zakonski propisi korišćeni pri izradi Koncesionog akta:

- Zakon o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG“, br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, načinu obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11).

Mjesto i vrijeme izrade Koncesionog akta:

Podgorica, avgust-septembar 2018. godine

Uvod

U skladu sa Zakonom o koncesijama („Službeni list CG”, broj 08/09) i dopunom Plana davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2018. godinu, Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore (u daljem tekstu: Ministarstvo) je pripremilo Koncesioni akt o ležištu mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena “Krš” – Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Krš” – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu dopune Plana koncesija za 2018. godinu koji je Vlada Crne Gore donijela na sjednici od 7. juna 2018. godine.

U skladu sa članom 8 stav 3 Zakona o koncesijama, prije upućivanja Koncesionog akta Vladi na usvajanje, Ministarstvo organizuje i sprovodi javnu raspravu u roku od 15 do 30 dana od dana upućivanja javnog poziva za javnu raspravu.

Poslije sprovedene javne rasprave, Ministarstvo dostavlja Vladi, u skladu sa članom 8 stav 6 Zakona o koncesijama, Koncesioni akt sa Izvještajem sa javne rasprave na usvajanje.

Nakon usvajanja Koncesionog akta od strane Vlade, Ministarstvo objavljuje Javni oglas za davanje koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Krš” – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

Koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Krš” – Kaluđerski laz, opština Rožaje, se daje putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku, na način propisan Zakonom o koncesijama.

Ponuđač dostavlja ponudu na osnovu Javnog oglasa za davanje koncesije. Rok za dostavljanje ponuda iznosi jedan mjesec od dana objavljivanja Javnog oglasa u “Službenom listu Crne Gore”.

1 Tehnički izvještaj o ležištu tehničko-građevinskog kamena “Krš” – Kaluđerski laz

1.1 Predmet Koncesionog akta

Predmet ovog Koncesionog akta je ležište mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena “Krš” – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

1.2 Položaj i opis lokacije istražno-eksploatacionog prostora

Ležište tehničko-građevinskog kamena “Krš” - Kaluđerski laz u geografskom smislu pripada sjevernom regionu, a isto se nalazi u ataru sela Kaluđerski laz (Husovići), oko 6 km jugoistočno od Rožaja.

Prema teritorijalno-administrativnoj podjeli pripada teritoriji SO Rožaje i nalazi se na listu “Rožaje”, 1:100 000, sekcija “Rožaje”, 1:25 000.

Istražno-eksploatacioni prostor je ograničen tačkama A, B, C, D, E, F i G i pravim linijama između ovih tačaka, a zahvata površinu od 11,16 ha. Ležište zahvata prostor između nivoa 1.295 i 1.450 m.n.m. Koordinate konturnih tačaka i površina eksploatacionog polja su:

Tačka	Koordinate		Površina (ha)
A	4 739 420,00	7 434 004,40	11,16
B	4 739 420,00	7 434 370,00	
C	4 739 200,00	7 434 550,00	
D	4 739 014,32	7 434 280,77	
E	4 739 181,76	7 434 197,81	
F	4 739 284,15	7 434 133,33	
G	4 739 351,92	7 434 073,32	

1.3 Geomorfološke karakteristike područja ležišta „Krš“ – Kaluđerski laz

U geomorfološkom pogledu područje ležišta tehničko-građevinskog kamena “Krš” - Kaluđerski laz pripada sjevernoj oblasti Crne Gore. Reljef ovog područja je u direktnoj zavisnosti od litološkog sastava i strukturnog sklopa terena.

Šire područje Rožaja se karakteriše oštrim oblicima reljefa nastalim kao rezultat intenzivno izražene geotektonske aktivnosti, glacijalnih i ostalih egzogenih erozionih procesa, koji su oblikovali visoke i nepristupačne planine, oštre grebene, manje ili veće površi, disecirane vodenim tokovima Ibra i njegovih pritoka, pri čemu su stvorene strme i uske doline - klisure, uske aluvijalne i fluvioglacijske terase i zaravni, i dr. U južnom dijelu izdižu se visoki planinski masivi Hajle (2.403 m), Štedima (2.272 m), Žljeba (2.352 m) i dr., dok se u sjevernom dijelu, pored klisuraste i kanjonske doline rijeke Ibra i njegovih pritoka, teren karakteriše nešto blažim oblicima reljefa i nižim planinsko-brdovitim površima sa visinama između 1.000 i 1.500 m.

Ležište tehničko-građevinskog kamena “Krš” (Kaluđerski laz) smješteno je duž jednog strmog grebena – Krš, tj. u njegovom završnom dijelu (Velika strana), sa desne strane Lazanjske rijeke.

Teren je planinski (1.300-1.500 m) sa strmim padinama duž kojih se, mjestimično, zapažaju i strmi, do vertikalni, stijenski odsjeci (ostjenjaci).

Teren, u konturama ležišta, je veoma strm, uglavnom su to ostjenjaci od masivnih do debelobankovitih prekrystalisalih krečnjaka sa slabo izraženom slojevitosti, ispucali, karstifikovani i raspadnuti.

1.4 Podaci o imovinsko-pravnim odnosima

U aktu Uprave za nekretnine – Područna jedinica Rožaje, br. 01-999-471/18, od 27.03.2018. godine, zaveden u arhivi Ministarstva ekonomije pod br. 970-148/2017-8, od 02.04.2018. godine, navedeno je „da je za KO Daciće na snazi popisni katastar, tako da se identifikacija parcele može izvršiti samo na osnovu broja bloka, zvanog mjesta i imena vlasnika.“ Zatim, navedeno je da „parcela br. 14/1 zvano mjesto Krš upisana je u PL. br. 62, KO Daciće.“

U Posjedovnom listu 62 – izvod, br. 113-956-128/2018, od 26.03.2018. godine, za blok 14/1, koji je dostavljen uz citirani akt Uprave za nekretnine – Područna jedinica Rožaje, Crna Gora je sopstvenik-posjednik.

Shodno članu 44 Zakona o koncesijama, ako se uvezi sa korišćenjem koncesije mora izvršiti eksproprijacija nepokretnosti, odnosno uređenje građevinskog zemljišta, troškovi, način i rokovi plaćanja naknade za eksproprijaciju nepokretnosti, odnosno uređenja građevinskog zemljišta, utvrđuju se i sprovode u skladu sa zakonom. Ukoliko je vlasnik zemljišta koncedent, ne vrši se eksproprijacija već se smatra da je koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za njegovo korišćenje.

1.5 Podaci iz prostorno-urbanističke dokumentacije

U skladu sa članom 2 Odluke o određivanju privremene lokacije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena ("Sl. List CG" – opštinski propisi, br. 52/17) lokacija se može koristiti kao lokalitet za privremenu eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na period definisan ugovorom o koncesiji, odnosno na period od 30 godina.

Izdati su Urbanističko-tehnički uslovi od Sekretarijata za planiranje, uređenje i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje, akt br. 402-10571/18, od 22.03.2018. godine.

1.6 Infrastruktura

Saobraćajne veze u užoj i široj okolini istražnog prostora i okolnim mjestima su dobre, kada se radi o drumskom saobraćaju.

Od ležišta "Krš" (Kaludžerski laz), postoji pristupni, kolski makadamski put dolinom Lazanjske rijeke dužine oko 1 km, koji se na 5-tom km od Rožaja, spaja sa regionalnim putem Rožaje-Peć. Sa sjeverne strane istražno-eksploatacionog prostora postoji i nešto lošiji kolski zemljani put, kao i sa jugozapadne strane uz Lazanjsku rijeku prema selu Kaludžerski laz. Ukupna dužina pristupnog puta od Rožaja do istražnog prostora iznosi oko 6 km.

Saobraćajne veze Rožaja sa ostalim mjestima u Crnoj Gori i šire su dobre, kada su u pitanju auto saobraćajnice, preko kojih je Rožaje povezano sa Beranama, Novim Pazarom, Kosovskom Mitrovicom i Prištinom, tzv. Jadranskom magistralom niz dolinu Ibra i sa Peći regionalnim putem preko prevoja Kula. Najbliža željeznička stanica nalazi se u Bijelom Polju.

Snabdjevenost električnom energijom je riješena. Snabdjevenost vodom za industrijske potrebe je dobra.

1.7 Tržište

Na području Rožaja, pored predmetnog površinskog kopa, nema aktivnih površinskih kopova za masovnu eksploataciju tehničko-građevinskog kamena i proizvodnju kamenih agregata, pa postoje povoljni uslovi da se na lokalnom tržištu nesmetano plasira sva planirana proizvodnja različitih frakcija kamenog agregata.

1.8 Dosadašnja geološka istraživanja, rezerve i kvalitet mineralne sirovine

Teren, u konturama ležišta, je veoma strm, uglavnom su to ostjenjaci od masivnih do debelobankovitih prekrystalisalih krečnjaka sa slabom izraženom slojevitosti, ispucali, karstifikovani i raspadnuti.

Istražno-eksploatacioni prostor "Krš" (Kaludžerski laz) izgrađen je od stijena srednjeg trijasa i, sasvim podređeno, od sedimenata kvartara. U najvećem dijelu prostora zastupljeni su karbonatni sedimenti ladinog kata (T_2^2), a osim njih, utvrđeno je i prisustvo srednjetrojaskih vulkanita, vulkanoklastita i vulkanogeno-sedimentnih karbonatno-silicijskih stijena.

Karbonatni sedimenti predstavljeni su krečnjacima, dolomitičnim krečnjacima i brečastim krečnjacima.

Najveću zastupljenost imaju debelobankoviti sivi krečnjaci, koji imaju slabo izražene međuslojne površine i koji se smjenjuju ili prelaze u masivne krečnjake, svjetlosive i sive boje, u nekim djelovima i rumenkastosive. Najčešće su to krečnjaci mikritskog tipa sa mikritskom osnovom, dok se sparit i mikrosparit redovno javljaju u gnijezdima, žilicama i prslinama, a ponekad potiskuju mikrit i izgrađuju veće zone u stijeni. Struktura im je mikro do sitnokristalasta. Često su prekristalisali i tektonizirani - zdruzgani, kada se uočava mermerisanje i brojne žilice kalcita, a u djelovima sa više sistema prslina i pukotina, zaprljani su humusnim i gvožđevitim (limonitisanim) zemljastim materijalom.

Bankoviti i debelobankoviti krečnjaci, u gornjim djelovima stuba, obiluju bioklastima (krš ljuštura školjaka i gastropoda), ostacima foraminifera i litoklastima.

Dolomitični krečnjaci su, u stvari, naprijed opisani karbonatni sedimenti sa manjim ili većim stepenom dolomitisanosti. Neznatna (slaba) dolomitizacija se javlja, u čitavom području istražno-eksploatacionog prostora, sa promjenama intenziteta i bočno i po visini bez uočljive zakonitosti. Nešto veća zastupljenost dolomitičnih krečnjaka uočljiva je, sa druge sjeveroistočne strane rasjeda, koji vjerovatno egzistira duž bezimene doline (povremenog toka) u Srednjem kršu, kao izdanci dolomitisanih krečnjaka svjetlosive do smeđesive boje, ponekad rumenkasti sa muglama i žilicama karbonatno-gvožđevite materije.

U sjeveroistočnom dijelu terena (Srednji krš), preko puta Mečkinog dola, teren je izgrađen od brečastih krečnjaka – breča, sastavljenih od svijetlih, svjetlosivih do tamnosivih krečnjačkih komada vezanih crvenim gvožđevito-laporovito-karbonatnim vezivom. U ovim krečnjacima, zapaža se i dolomitizacija, a mjestimično u komadima, u vidu manjih "plaža", uočavaju se onkoidi i ooidno-onkoidna zrna.

Brečoliki uslojeni krečnjaci prate i neposrednu okolinu vulkanogeno-sedimentnih stijena.

Stijene vulkanogeno-sedimentnog kompleksa otkrivene su u dva nivoa. U prvom, na hipsometrijskom nivou oko 1.300 m.n.m., u sjeverozapadnom dijelu ležišta, otkriveni su istražnim zasjekom sa puta prema Kaluđerskom laz, gdje leže preko izmijenjenih i prekristalisalih brečolikih rumenosivih krečnjaka sa crvenim, do crvenosmeđim zapunama od glinovito-laporovito-tufoznog (vulkanogeno-sedimentnog) materijala. Počinju silifikovanim krečnjacima, uškrljenim glinovitim tufovima i brečama sa komadima zelenih i ljubičastozelenih tufova i vulkanita (elementi pada kontaktne površine krečnjaka i vulkanita su 135/65°). Debljina tufozno-glinovite kontaktne zone je oko 0,4 m, a onda slijedi oko 6,5 m sivozelenih hlortisanih vulkanskih stijena, koje ponekad liče na kristaloblastične tufove, u kojima se, makroskopski, ne zapaža prisustvo sulfida metala. Ovaj paket stijena se završava zelenim i ljubičastim glinama, debljine oko 0,3 m. Po pružanju tone prema sjeveroistoku i vjerovatno se završava na navedenom rasjedu, jer se ne prate (nijesu otkrivene) na Srednjem kršu. Preko vulkanita i vulkanoklastita nalaze se rumenkastosivi prekristalisali izmijenjeni krečnjaci sa rumenim laporovito-gvožđevitim siltom u vidu mugli i zapuna u pukotinama.

Drugi paket vulkanogeno-sedimentnih stijena nalazi se na hipsometrijskom nivou 1.400 m.n.m. Konstatovani su komadi i manji blokovi ljubičastih mandolastih, sivozelenih vulkanskih stijena i komadi silifikovanih vulkanogeno-sedimentnih stijena (rožnaca, tufova, krečnjaka). Debljina ovih vulkanogenih stijena, na površini, je oko 6 do 7 m. Njihova granica prema sjeveru je maskirana, a u južnom dijelu, pri kraju paketa, pored komada rožnaca, otkriveni su sivi slojeviti i pločasti krečnjaci sa žućkastim karbonatnim siltom. Po pružanju (jugozapad-sjeveroistok) se prate na cijelom istražno-eksploatacionom prostoru. Preko ovih stijena nalaze se (možda i u tektonskom odnosu - Epss 190/10) slojeviti do bankoviti krečnjaci sparitskog tipa sive i golubije sive boje, sa žućkastim siltom po prslinama i pukotinama, sa litoklastima nepravilnog oblika i manjim nagomilanjima ooidno-onkoidnih zrna, a sadrže ostatke ljuštura gastropoda i ostatke foraminifera.

Sedimenti kvartara zastupljeni su na malom prostoru. Na krajnjem sjevernom dijelu istražno-eksploatacionog prostora, u koritu Lazanjske rijeke, nalazi se slabo sortirani aluvijalni nanos. Sasvim podređeno se sreću i osulinski nanosi u zapadnom i jugozapadnom dijelu terena.

D.o.o. „Tofi“ – Rožaje je, shodno Ugovoru i odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, JU Zavod za geološka istraživanja – Podgorica povjerilo izvođenje detaljnih geoloških istraživanja i izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“ - Kaluđerski laz kod Rožaja.

Elaborat je urađen nakon izvršenih detaljnih geoloških istraživanja, koja su podrazumjevala izradu situacionog plana ležišta, i realizaciju terenskih i kabinetskih geoloških radova. Elaborat je urađen u periodu jul-avgust 2014. godine i nakon toga predat Ministarstvu ekonomije na reviziju i ovjeru.

Ministarstvo ekonomije je ovjerilo „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“, Kaluđerski laz, kod Rožaja, stanje 31.12.2013. godine“.

U „Elaboratu o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“, Kaluđerski laz, kod Rožaja, stanje 31.12.2013. godine“ utvrđene su ukupne geološke, vanbilansne, bilansne i eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena za prostor koji je obuhvatao površinu od 13,4 ha, kako slijedi:

Kategorija rezervi	Geološke rezerve (m ³)	Vanbilansne rezerve (m ³)	Bilansne rezerve (m ³)	Eksploatacioni gubici (%)	Eksploatacione rezerve (m ³)
B	1.363.324	1.074	1.362.250	10	1.226.025
C1	2.603.591	84.710	2.518.881	10	2.266.993
B+C1	3.966.915	85.784	3.881.131	10	3.493.018

Na osnovu dobijenih rezultata laboratorijskih ispitivanja, a u saglasnosti sa tehničkim uslovima iz važećih jugoslovenskih standarda, tehničko-građevinski kamen iz ležišta „Krš“, Kaluđerski laz, kod Rožaja, zadovoljava propisane uslove kvaliteta i može se upotrijebiti za:

- proizvodnju agregata za izradu betona (po JUS-u B.B2.009),
- klasične i savremene podloge za puteve (po JUS-u U.E9.020),
- proizvodnju agregata za gornje noseće slojeve od bituminiziranog materijala po vrućem postupku (po JUS-u U.E9.021),
- proizvodnju tucanika kategorije II za zastor željezničkih pruga (po Uputstvu za prijem i isporuku tucanika za zastor pruga na JŽ), i
- proizvodnju lomljenog kamena za gruba zidanja u niskogradnji i hidrogradnji.

1.9 Hidrogeološke karakteristike

Sa hidrogeološkog aspekta, odlike područja u kome se nalazi ležište tehničko-građevinskog kamena „Krš“ (Kaluđerski laz) su relativno jednostavne.

Na širem području ležišta postoje brojni stalni površinski tokovi i izvori. U njegovoj neposrednoj okolini, uz samu granicu istražno-eksploatacionog prostora, protiče Lazanjska rijeka. Osim nje, u blizini ležišta protiču i rijeke Bukeljka i Crnja.

Istražno-eksploatacioni prostor se drenira preko graničnih vodotoka Lazanjske rijeke i njenih pritoka, koja sa Bukeljom čini rijeku Crnju, desnu pritoku Ibra.

Najveći vodeni tok je rijeka Ibar, koja je glavni recipijent površinskih voda sa ovog područja prema slivu Crnog mora. Navedeni planinski masivi Hajle, Štedima i Žljeba su i vododjelnica između Crnomorskog i Jadranskog sliva.

Hidrogeološke prilike proučavanog područja uslovljene su klimom, geološkom građom, litološkim sastavom stijenskih masa i njihovim zalijeganjem, tektonskim i morfološkim karakteristikama.

Ležište tehničko-građevinskog kamena "Krš" (Kaludžerski laz) je izgrađeno od pretežno masivnih, tektoniziranih i karstifikovanih krečnjaka koji se karakterišu izvanrednom vodopropusnosti i predstavljaju hidrogeološke kolektore. Manjim dijelom u njegovoj geološkoj građi, u dva nivoa, učestvuju vulkanogeno-sedimentne stijene, koje spadaju u vododržive, ali koje su, takođe, tektonizirane i sadrže pukotinsku poroznost, padaju prema jugoistoku pod uglom od oko 35° , tako da se cirkulacija - pražnjenje izdani nesmetano vrši u Lazanjsku rijeku i u podzemlje ispod nivoa budućeg eksploatacionog zahvata.

Zbog povoljnih morfoloških (fizičko-geografskih) uslova atmosfere vode koje padnu na područje ležišta i neposredne okoline, brzo, gravitaciono otiču u okolne povremene ili stalne vodotokove. Položaj ležišta je takav da se nalazi iznad lokalnog erozionog bazisa i iznad površinskog vodotoka kojim se odvođe površinske i podzemne vode.

1.10 Inženjersko-geološke karakteristike ležišta

Ležište tehničko-građevinskog kamena "Krš" (Kaludžerski laz) i njegovo uže područje izgrađeno je od krutih, vezanih, okamenjenih karbonatnih stijena koje su podložne procesima karstifikacije. Takve stijene predstavljaju povoljnu radnu sredinu koja ima dobru nosivost i stabilne kosine - padine.

U ležištu je zastupljeno nekoliko sistema pukotina, raspoređenih na taj način da se prilikom eksploatacije, uz upotrebu manjih količina eksploziva, dobijaju manji blokovi kamena, koji po svojim dimenzijama, uglavnom, zadovoljavaju projektovani ulaz u drobilično postrojenje.

U okviru laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih karakteristika tehničko-građevinskog kamena u ležištu „Krš“, na probama prikupljenim pri terenskim geološkim radovima, vršene su kompletne i djelimične analize kamena. Na bazi iskazanih fizičko-mehaničkih karakteristika stijena može se konstatovati da stijenska masa posjeduje takva fizičko-mehanička svojstva koja omogućavaju stabilnost i u uslovima subvertikalnih i vertikalnih zasjeka.

1.11 Klimatske karakteristike

Klimu šireg područja Rožaja karakterišu izrazite oscilacije u režimu padavina i temperature svojstvene za planinske predjele alpskog tipa. Karakteristične su duge i sniježne zime, sa niskim temperaturama (tri mjeseca u godini imaju srednje mjesečne temperature ispod nule) i umjereno topla i suva ljeta (srednje mjesečne temperature ne prelaze $14,5^{\circ}\text{C}$), sa srednjom godišnjom temperaturom $6,0^{\circ}\text{C}$. Sniježne padavine, uglavnom, traju od početka decembra do kraja marta, dok kiše prevlađuju tokom maja, juna i jula, djelimično i u novembru. Srednja godišnja količina padavina u širem području Rožaja je među najnižim u Crnoj Gori i za tridesetogodišnji period (1961.-1990. god.) iznosi oko 910 mm.

2 Rok trajanja koncesije

Rok trajanja eksploatacije mineralne sirovine (vijek eksploatacije) zavisi od utvrđenih rezervi istih, godišnjeg kapaciteta eksploatacije i od zahtjeva tržišta.

Ovim koncesionim aktom daje se maksimalni rok koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Krš“-Kaluderski laz na period od 30 godina, sa minimalnom godišnjom proizvodnjom od 30.000 m³ č.s.m.

Koncesija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta "Krš"-Kaluderski laz daje se na maksimalni period od 30 godina, od čega:

- jedna godina za detaljna geološka istraživanja, za izradu rudarske i tehničke dokumentacije i pripremne radova i
- 29 (dvadesetdevet) godina za eksploataciju mineralne sirovine.

Ukupan koncesioni period, koji obuhvata sve gore navedene faze, ne prelazi zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina.

Rok trajanja faze izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

3 Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije

U ovom poglavlju daju se osnovni parametri koji treba da posluže ponuđačima, odnosno potencijalnim investitorima pri obradi proizvodnog i ekonomskog aspekta ponude i tehno-ekonomske ocjene opravdanosti ove investicije.

3.1 Ocjena mogućnosti korišćenja mineralne sirovine

U poglavlju 2.8. ovog Koncesionog akta date su rezerve i kvalitet mineralne sirovine, kao i upotreba iste u građevinarstvu.

3.2 Proizvodni kapacitet i vijek eksploatacije

Eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena, stanje 31.12.2013. godine, iznose 3.493.018m³ č.s.m. i koje će biti zahvaćene konturama površinskog kopa, a za predloženi period trajanja koncesije od 29 godina (za eksploataciju) proizvodni kapacitet će iznositi do 30.000 m³ č.s.m. ili 45.000 m³ agregata (svih frakcija) na godišnjem nivou ($K_r=1,50$).

Za godišnji kapacitet površinskog kopa od 30.000 m³ č.s.m., u predviđenom periodu eksploatacije od 29 godina, potrebno je 870.000 m³ č.s.m ili 24,91 % od eksploatacionih rezervi. To znači, da utvrđene rezerve daju mogućnost rada na ovom lokalitetu ne samo za predviđeni period trajanja koncesije nego i duže.

S obzirom na utvrđene rezerve, konfiguraciju terena, mogući razvoj kopa i druge povoljnosti, godišnji kapacitet se može povećati u odnosu na početni - minimalni godišnji kapacitet. To predstavlja značajnu povoljnost za ponuđače.

3.3 Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije

Na ovom ležištu tip površinskog kopa – je tipično brdski pa omogućuje primjenu klasične tehnologije na kopu, eksploatacija tehničko-građevinskog kamena vršice se od najvišoj etaze prema najnižoj.

Tehnološki proces rada na površinskom kopu sastoji se od radnih operacija:

- pripremni radovi,
- bušenje,
- miniranje,
- utovar,
- transport,
- drobljenje i klasiranje.

➤ **Pripremni radovi**

Pripremni radovi obuhvataju čišćenje i ravnanje terena, čišćenje etažnih ravni i pripremu istih za potrebe bušenja, miniranja i druge pomoćne radove. Pripremni radovi izvodit će se buldozerom snage 300 kW.

➤ **Bušenje**

Bušenje minskih bušotina vršilo bi se sa udarnoro-tacionom bušilicom prečnika Ø 76 mm.

➤ **Miniranje**

Miniranje krečnjaka vršilo bi se praškastim eksplozivom, prečnika patrone.

➤ **Utovar**

Utovar odminiranog krečnjaka vršio bi se bagerom kašikarom, zapremine kašike od 1,5 m³, a utovar gotovog proizvoda utovarivačem zapremine korpe 3m³

➤ **Transport**

Transport krečnjaka do drobiličnog postojenja obavljati će se kamionima zapremine sanduka od 12 m³.

➤ **Drobljenje i klasiranje**

Za drobljenje materijala potrebno je stabilno ili mobilno postrojenje kapaciteta od 15 m³/h.

3.4 Snabdijevanje električnom energijom, gorivom, vodom i eksplozivom i eksplozivnim sredstvima

Snabdijevanje električnom energijom je sa postojeće trafostanice, vodom iz gradskog vodovoda ,a eksplozivom i eksplozivnim sredstvima na tržištu kod specijalizovanih firmi.

3.5 Potrebna oprema i mehanizacija

Redni broj	Naziv	Količina	Cijena (€)
1	Utovarivač	1	80.000
2	Bušilica	1	50.000
3	Kamion	1	40.000
4	Drobilično postrojenje	1	170.000
5	Buldozer	1	150.000
6	Bager	1	80.000
7	Cistijerna za vodu	1	15.000
UKUPNO			585.000

3.6 Objekti

Redni broj	Naziv	Količina	Cijena (€)
1	Kontejner za kancelarije i magacin (40m ²)	1	16.000
2	Kontejner-stražara	1	5.000
UKUPNO			21.000

3.7 Radna snaga

Redni broj	Naziv radnog mjesta	Potrebna kvalifikacija	Struka	Broj izvršioca
1	Upravnik	VSS	Dipl.inž. rudarstva	1

2	Poslovođa	SSS	Rudarski tehničar	1
3	Rukovaoc mobilnog postrojenja za preradu	KV	Rukovaoc rud.-građ. mašina	2
4	Rukovaoc mašinama	KV	Rukovaoc rud.-građ. mašina	3
5	Vozač	KV	vozač	2
6	Bušač	KV		1
7	Stražar	PK		4
UKUPNO				14

Napomena: Zaposleni treba da ispunjavaju uslove propisane čl. 93 Zakona o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11).

3.8 Sredstava za sanaciju i rekultivaciju

Rekultivacija može da počne fazno sa završetkom najvisočije etaže, što znači da bi se vršila rekultivacija odozgo prema dolje. Za potrebe rekultivacije potrebno je godišnje 2.000,00 €.

4 Mjere za zaštitu životne sredine

Detaljna geološka istraživanja u manjoj mjeri mogu imati uticaj na životnu sredinu, dok eksploatacija i obrada mineralne sirovine, a time i tehničko-građevinskog kamena, je proces koji se, sa aspekta ekologije, smatra rizičnim.

U zakonskim propisima koji regulišu zaštitu životne sredine naglašeni su osnovni principi njene zaštite, i to: prirodnih vrijednosti zemljišta, vode i vazduha, kao i biodiverziteta (biljni i životinjski svijet).

Shodno naprijed navedenom, Koncesinar je dužan da na istražno-eksploatacionom prostoru „Krš“ – Kaluđerski laz, pri planiranju i sprovođenju investicionog zahvata, sprovede postupak prethodne procjene uticaja na životnu sredinu, u skladu sa zakonom.

Rudarska aktivnost neminovno dovodi do nepovoljnih, odnosno, negativnih uticaja na životnu sredinu. U prvom redu, nepovoljni uticaji eksploatacije i obrade predmetne mineralne sirovine se odnose na značajniju promjenu reljefa, odnosno, značajniji uticaj na pejzaž, povećanu buku i neznatno zagađenje vazduha izduvnim gasovima i kamenom prašinom.

Shodno ovome, ekološko-tehnički uslovi treba da obezbijede zaštitu od uticaja buke, vibracija, prašine i dugih štetnih uticaja po okolinu. Ove zahtjeve Koncesionar treba imati u vidu prilikom izbora opreme i mehanizacije, odnosno, da se od proizvođača istih posjeduje garancija za ispunjavanje zakonom propisanih standarda.

Nadležni državni organ procjenjuje potrebu izrade Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, koji se radi u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13).

S obzirom na značaj očuvanja životne sredine, Koncesionar je dužan da se pridržava svih mjera zaštite u skladu sa zakonskim propisima.

Zakonska regulativa koja uređuje ovu djelatnost je sljedeća:

- Zakon o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Zakon o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 40/11 i 62/13);
- Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl. list CG“, br. 47/13);
- Uredba o visini naknada, načinu obračuna i plaćanja naknada zbog zagađenja životne sredine („Sl. list RCG“, br. 26/97, 09/00 i 52/00 i „Sl. list CG“, br. 33/08, 05/09, 64/09, 40/11 i 49/11);
- Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07);
- Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07); i
- Pravilnik o sadržini Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07).

5 Rekultivacija istražno-eksploatacionog prostora "Krš" – Kaluđerski laz

Negativni uticaji budućih rudarskih aktivnosti na površinskom kopu "Krš"-Kaluđerski laz sa kvalitativnom procjenom mogućih nepovoljnih uticaja na radnu i životnu sredinu, obrađeni su u poglavlju br. 5 Mjere za zaštitu životne sredine.

U ovom poglavlju se obrađuje faza rekultivacije istražno-eksploatacionog prostora.

Novi zakonski uslovi za eksploataciju zahtijevaju da se izvrši rekultivacija prostora koji će biti degradiran obavljanjem koncesione djelatnosti, a sve to u cilju poboljšanja ekoloških uslova na samom lokalitetu i neposrednoj okolini.

Ako bi se degradirane površine ostavile, nakon izvođenja radova na eksploataciji, u istom stanju, mogu se očekivati neki od sljedećih negativnih uticaja:

- produžavanje nepovoljnog uticaja pejzažnog izgleda terena,
- pogoršavanje stanja degradiranih površina zbog pojave erozije, klizišta i sl.,
- produžavanje negativnih uticaja na vazduh i okolno zemljište (podizanje prašine izazvane vjetrom, odnošenje materijala površinskim – atmosferskim vodama).

Osnovni cilj rekultivacije je da se prostoru, na kojem će biti vršena eksploatacija, da prirodna vrijednost slična ili bolja od prvobitne, što je, prema procijenjenim sadašnjim uslovima na ovom lokalitetu, sasvim moguće.

Crna Gora ima zakonske propise usaglašene sa standardima Evropske unije koji tretiraju rudarsku djelatnost, a u sklopu toga i obaveze Koncesionara za pridržavanje mjera zaštite životne i radne sredine i rekultivacije degradiranog prostora (Zakon o koncesijama, Zakon o rudarstvu i propisi iz oblasti zaštite životne sredine). Zbog velike važnosti ove faze rada, zakonskim propisima utvrđena je obaveza izrade projektnih rješenja rekultivacije, izradom Glavnog rudarskog projekta (Pravilnik o sadržaji rudarskih projekata) ili izradom posebnog tehničkog projekta rekultivacije, koji je sastavni dio Glavnog rudarskog projekta.

Projektima se daju rješenja rudarsko-tehničke i biološke rekultivacije površina degradiranih izvođenjem rudarskih radova, uz uvažavanje uslova koji su utvrđeni Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu, vodnih uslova i sl.

Projekat se mora realizovati u fazama, odnosno radovi na rekultivaciji izvoditi sukcesivno, paralelno sa razvojem kopa. To znači da je sa radovima na rekultivaciji potrebno početi odmah po završetku svake etaže.

5.1 Zaključak

U skladu sa članom 71 Zakona o rudarstvu koncesionar je dužan da u toku i po završetku radova na eksploataciji predmetne mineralne sirovine, a najkasnije u roku od jedne godine od dana završetka radova, privede zemljište na eksploatacionom polju namjeni prema Projektu rekultivacije zemljišta, odnosno, da preduzme mjere zaštite životne sredine sadržane u Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu na koji je od strane organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine data saglasnost i mjere zaštite voda u skladu sa zakonom.

O naprijed navedenim mjerama izvještavaju se nadležno ministarstvo za rudarstvo i ministarstva nadležna za poslove poljoprivrede, vodoprivrede, zaštite životne sredine i nadležni organ lokalne uprave.

Za sanaciju i rekultivaciju, saglasno odredbi člana 73 Zakona o rudarstvu, koncesionar je dužan da od svake jedinice proizvoda mineralne sirovine mjesečno izdvaja sredstva za djelimičnu ili potpunu sanaciju zemljišta, a prema odobrenim projektima sanacije i rekultivacije.

Visina sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja sredstava bliže je uređen Uredbom o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvodi rudarski radovi, načinu obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava ("Sl. list CG", br. 51/11).

6 Unaprjeđenje energetske efikasnosti

Radi efikasnog korišćenja energije, u skladu sa odredbama Zakona o efikasnom korišćenju energije ("Sl.list". CG br 57/2014 i br. 3/2015) Koncesionar je dužan da preduzima mjere za poboljšanje energetske efikasnosti. Koncesionar je dužan da kroz izradu tehničke i projektne dokumentacije predvidi sprovođenje mjera za poboljšanje energetske efikasnosti, odnosno, ostvarivanje uštede energije i njeno racionalno korišćenje primjenom provjerenih savremenih tehnologija, čije je korišćenje ekonomski opravdano. Sprovođenje mjera energetske efikasnosti utiče na kvalitet radne i životne sredine.

7 Uslovi koje je dužan da ispunjava koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova

Obaveze koncesionara u pogledu ispunjavanja uslova definisanih u ovom poglavlju su sljedeće:

- da, u skladu sa članom 51 stav 2 Zakona o koncesijama, u roku od 60 dana od dana zaključenja Ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost ili da proširi registraciju za vršenje koncesione djelatnosti;
- da obezbijedi svu potrebnu geološku i rudarsku dokumentaciju, odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje radova;
- da obezbijedi opremu i mehanizaciju saglasno verifikovanoj rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - oprema i mehanizacija treba da ispunjava uslove propisane pravilnicima o tehničkim normativima za izvođenje planirane vrste radova na predmetnom lokalitetu;
- da obezbijedi radnu snagu saglasno ovom Koncesionom aktu i rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - zaposleni moraju da ispunjavaju uslove (u pogledu stepena stručne spreme, radnog iskustva, obučenosti i ovlašćenja za vršenje tih poslova) u skladu sa Zakonom o rudarstvu;
- da izvršava finansijski dio u pogledu obaveza utvrđenih Ugovorom o koncesiji, u smislu plaćanja koncesione naknade, dostavljanja obnovljive godišnje bankarske garancije, izdvajanja sredstava za rekultivaciju. Koncesionar mora da ostvaruje takve poslovne rezultate koji će mu omogućiti redovno poslovanje (redovno izmirivanje poreskih i drugih obaveza), a time i ispunjavanje ugovornih obaveza.

8 Minimalni – početni iznos koncesione naknade

Za korišćenje prava na eksploataciju mineralne sirovine, zakonskim propisima predviđeno je plaćanje koncesione naknade.

Koncesionim aktom se utvrđuje minimalni - početni iznos koncesione naknade.

Minimalna koncesiona naknada se utvrđuje na osnovu Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11).

Navedenom Uredbom je utvrđeno da se minimalna koncesiona naknada određuje za eksploataciju mineralnih sirovina, tj. za period eksploatacije, a ne i za period koji je predviđen za detaljna geološka istraživanja.

8.1 Minimalni - početni iznos koncesione naknade za eksploataciju

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 3 Uredbe) određuje se na osnovu sljedećih kriterijuma:

- rezervi mineralne sirovine koja je predmet koncesije;
- pripadnosti grupi ležišta;
- kvaliteta mineralne sirovine; i
- tržišne cijene mineralne sirovine.

8.1.1 Rezerve mineralne sirovine

Utvrđene eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“-Kaluderski laz, stanje 31.12.2013. godine, iznose 3.493.018 m³ č.s.m.

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 30.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 870.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena. Od 870.000 m³ č.s.m., na godišnjem nivou, u procesu dalje obrade sirovine, dobilo bi se 45.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 29 godina iznosilo 1.305.000 m³ tržišnog proizvoda.

8.1.2 Pripadnost grupi ležišta

Ležište tehničko-građevinskog kamena „Krš“-Kaluderski laz, prema navedenoj Uredbi, a na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstana je u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi 7 % od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za eksploataciju od 29 godina.

8.1.3 Kvalitet mineralne sirovine

Na osnovu podataka iz ovjerenog „Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničkog-građevinskog kamena ležišta „Krš“-Kaluderski laz, stanje 31.12.2013. godine“, mineralna sirovina iz ovog ležišta spada u red kvalitetnih.

Napomena: ovaj podatak, u skladu sa članom 17 navedene Uredbe, se koristi za korekciju promjenjivog dijela naknade.

8.1.4 Tržišna vrijednost rezervi

Na osnovu podataka, dostavljenih od Zavoda za statistiku o ostvarenim prodajnim cijenama mineralnih sirovina za period januar-decembar 2017. godine, br. 01-705/2 od 01.03.2018. godine. (zaveden u arhivi Ministarstva ekonomije 06.03.2018. godine pod brojem 970-62/2018-2)., prosječna ostvarena cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2017. godini (čl. 16 Uredbe) iznosi **15,95 €/m³ r.m.**

Na osnovu usvojenih parametara, tržišna vrijednost rezervi tehničko-građevinskog kamena koje se mogu otkopati, prema minimalnom godišnjem kapacitetu za 29 godina je:

$$VP = 870.000 \text{ m}^3 \text{ č.s.m.} \times 1,5 \times 15,95 \text{ €/m}^3 = 20.814.750,00 \text{ € ili } 717.750,00 \text{ €/godišnje}$$

8.2 Obračun minimalne koncesione naknade

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 18 Uredbe) obračunava se po obrascu:

$$MDN = VP \times G$$

gdje su

VP - vrijednost proizvodnje = 20.814.750,00 € (za 29 godina)

VP - vrijednost godišnje proizvodnje = 717.750,00 €

G - minimalni procentni iznos (7%)

$$MDN = 20.814.750,00\text{€} \times 0,07 = 1.457.032,50 \text{ € (ukupno za 29 godina)}$$

$$MDN = 717.750,00\text{€} \times 0,07 = 50.242,50 \text{ €/godišnje}$$

Koncesiona naknada (čl. 19 Uredbe) za eksploataciju sastoji se iz stalnog (SDN) (nepromjenjivog) i promjenjivog (PDN) dijela naknade.

Obračunata minimalna koncesiona naknada predstavlja minimalni iznos stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade:

- **Za period od 29 godina SDN = 1.457.032,50 €**

- **SDN (godišnje) = 50.242,50 €.**

Stalni dio koncesione naknade koji se utvrđuje Ugovorom o koncesiji, može, u zavisnosti od ponuda biti veći, a ne manji od obračunatog minimalnog iznosa.

Zainteresovani ponuđači treba svojim ponudama, a u zavisnosti od sopstvene ekonomsko-finansijske analize, da ponude godišnji obim proizvodnje i procentualni iznos za obračun koncesione naknade, koji ne mogu biti manji od elemenata na osnovu kojih je obračunat minimalni iznos naknade. Ovo predstavlja jedan od osnovnih kriterijuma za vrednovanje ponuda.

Ugovoreni godišnji iznos SDN Koncesionar plaća tokom koncesionog perioda u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno, decembra tekuće godine.

SDN plaća se po osnovu Ugovora o koncesiji bez donošenja posebnog Rješenja.

8.3 Promjenjivi dio koncesione naknade (PDN)

Promjenjivi dio naknade obračunava se godišnje po obrascu:

$$PDN = VP \times (G + K) > SDN \text{ (godišnjeg iznosa)}$$

gdje su:

VP - godišnja vrijednost proizvodnje obračunata na osnovu ostvarene godišnje proizvodnje mineralne sirovine i prosječne godišnje prodajne cijene proizvoda

G - ugovoreni procentualni iznos za pripadnost grupi ležišta (ne manji od 7 %)

K - vrijednost korektivnih faktora

Vrijednost korektivnih faktora:

- po osnovu kvaliteta mineralne sirovine (obračunati iznos se uvećava za 1 %)
- po osnovu ostvarene proizvodnje, obračunati iznos se uvećava od 0 do 3 % (čl. 21 Uredbe).

Promjenjivi dio naknade, obračunava se na kraju svake godine. Uplata se vrši jedanput godišnje na osnovu Rješenja nadležnog ministarstva.

Obračun PDN se vrši na osnovu sljedeće dokumentacije:

- godišnjeg tehničkog izvještaja;
- izvještaja o radu i ostvarenom prihodu po osnovu ostvarene proizvodnje mineralne sirovine; i
- dokaza o količinama i prosječno ostvarenim prodajnim cijenama jedinice proizvoda na domaćem i stranom tržištu.

Dokumentaciju za obračun PDN podnosi koncesionar najkasnije do kraja marta tekuće, za prethodnu godinu.

9 Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	20
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

9.1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1.2. Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko-građevinskog kamena „Krš“-Kaluđerski laz, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7 %** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 29 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je jednak ili veći od 7 %.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP \% \times 40$,

gdje:

P % - označava % ponuđača

MP % - označava maskimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.2 Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 9.1.1. Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano daeksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“-Kaluđerski laz iznose **3.493.018m³ č.s.m.** Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 30.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 870.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 30.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 45.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 29 godina iznosilo 1.305.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 30.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maskimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.3 Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

9.4 Finansijski aspekt – Prosječni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 5$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.5 Finansijski aspekt – Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godineOvaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PP / MPP \times 5$,

gdje:

PP – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine

MPP – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.6 Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd.), zapošljavanje radne snage, plasman proizvoda na tržište, itd.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

10 Spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti

10.1 Geološka istraživanja

Tokom eksploatacije, shodno odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, budući Koncesionar je dužan da izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi mineralne sirovine.

Tokom koncesionog perioda budući Koncesionar je dužan da, u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, dostavlja nadležnom državnom organu za rudarstvo i geološka istraživanja svake pete godine na ovjeru Elaborat o kasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine, sa stanjem na dan 31. decembar prethodne godine, koji se izrađuje na osnovu posebnih propisa.

10.2 Eksploatacija mineralne sirovine

10.2.1 Odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju

Odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, u skladu sa članom 33 Zakona o rudarstvu, izdaje Ministarstvo ekonomije na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- ugovor o koncesiji;
- situaciona karta u razmjeri 1:10.000 (ili većoj) sa ucrtanim granicama eksploatacionog polja, javnim saobraćajnicama, rudarskim radovima i drugim objektima koji se nalaze na eksploatacionom polju, opisom granica, nazivom eksploatacionog polja i naznačenjem opštine na čijoj se teritoriji nalazi;
- potvrdu o bilansnim rezervama mineralnih sirovina koja se izdaje u skladu sa važećim propisima o klasifikaciji i kategorizaciji rezervi;
- studija izvodljivosti eksploatacije ležišta mineralnih sirovina sa prikazom uslova i načina eksploatacije i pripreme mineralnih sirovina sa dinamikom izvođenja radova i podacima o metanoobilnosti, zaprašenosti i zavodnjenosti, oplemenjivanju, upotrebi i plasmanu, mjerama zaštite i sanacije životne sredine kao i podacima o tehničkoj opremljenosti i stručnim kadrovima;
- mišljenje nadležnog organa za zaštitu životne sredine na studiju izvodljivosti eksploatacije;
- akt organa nadležnog za poslove urbanizma u pogledu usaglašenosti planirane eksploatacije mineralnih sirovina sa odgovarajućim prostornim, odnosno urbanističkim planovima;
- licenca za izvođenje radova;
- drugi podaci od značaja za izdavanje odobrenja na zahtjev nadležnog organa.

10.2.2 Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu

Nakon dobijanja odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, pristupa se izradi rudarske tehničke dokumentacije –rudarskog projekta eksploatacije.

Rudarski projekat izrađuje se za izgradnju novih rudarskih objekata, sistema otvaranja i pripreme rudarskih objekata radi eksploatacije mineralne sirovine. Rudarski projekat podliježe tehničkoj kontroli (reviziji), koju vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica koje ima Licencu za izradu rudarskih projekata.

Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu, u skladu sa članom 53 Zakona o rudarstvu, izdaje Ministarstvo ekonomije na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- rudarski projekat sa revizionom klauzulom;
- potvrda-saglasnost organa koji je izdao uslove da je rudarski projekat urađen u skladu sa izdatim uslovima;
- urbanističko-tehnički uslovi;
- dokaz o pravu svojine ili korišćenja na zemljištu, odnosno službenosti za najmanje dvije godine eksploatacije mineralne sirovine prema dinamici utvrđenoj koncesionim pravom;
- saglasnost organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu ili odluku da nije potrebno vršiti procjenu uticaja koje se izdaju u skladu sa posebnim propisom;
- vodoprivredna saglasnost na projekte kada eksploatacija mineralnih sirovina utiče na režim voda;
- saobraćajna saglasnost za pristup javnim saobraćajnicama;
- licenca za izvođenje radova;
- dokaz o plaćenju naknadi za promjenu namjene korišćenja poljoprivrednog zemljišta.

Za izgradnju rudarskih objekata i postrojenja dostavlja se i dokumentacija u skladu sa propisima o građenju u zavisnosti od vrste objekta i utvrđenih uslova za izradu tehničke dokumentacije, a naročito sljedeće saglasnosti: elektro-energetska, zaštite na radu, sanitarna, protivpožarna, vodovodna, za priključenje na telekomunikacionu mrežu.

10.2.3 Odobrenje za upotrebu rudarskih objekata

Izgrađeni rudarski objekti ili djelovi rudarskih objekata koji se mogu samostalno koristiti, prije početka korišćenja, podliježu tehničkom pregledu, koji obuhvata pregled: rudarskih i građevinskih radova, električnih postrojenja, uređaja i instalacija i rudarske opreme i postrojenja.

Tehničkim pregledom utvrđuje se usklađenost izvedenih radova sa tehničkom dokumentacijom na osnovu koje je izdato odobrenje za izvođenje radova, tehničkim propisima čija je primjena obavezna pri izgradnji rudarskih objekata i mjerama i normativima zaštite na radu i zaštite životne sredine. Troškove tehničkog pregleda snosi investitor.

Tehnički pregled i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata ili dijela objekta vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica u skladu sa propisima o izgradnji objekata.

Ako je za izdavanje odobrenja za upotrebu rudarskih objekata posebnim zakonom propisana obaveza prethodnog pribavljanja saglasnosti ili dozvole drugih organa ili organizacija, uz zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi se i saglasnost, odnosno, dozvola.

10.3 Hronologija izrade tehničke dokumentacije i pribavljanja odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova

- | | |
|----------------|---|
| Korak 1 | Izdavanje Licence za izvođenje rudarskih radova; |
| Korak 2 | Izrada rudarskog projekta i njegova revizija od strane Ministarstva ekonomije; |
| Korak 3 | Dobijanje odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju; |
| Korak 4 | Dobijanje odobrenja za izvođenje radova po rudarskom projektu; |
| Korak 5 | Tehnički prijem rudarskih objekata. |

11 Osnovni elementi tenderske dokumentacije (javni oglas, dokumentacija vezana za ponudu)

Tendersku dokumentaciju čine sljedeća dokumenta:

- Koncesioni akt;
- Dokumentacija vezana uz ponudu;
- Javni oglas;
- Uputstvo za podnošenje ponuda i
- Nacrt ugovora o koncesiji.

11.1 Dokumentacija koja se prilaže uz ponudu

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesije su:

privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava; privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;

▪ privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- dokaz da protiv privrednog društva, drugog pravnog lica i preduzetnika nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nije pravosnažno osuđeno za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti – dokaz/potvrdu izdaje Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave za privredna društva, druga pravna lica i preduzetnike, a za fizička lica dokaz/potvrdu izdaje nadležni Osnovni sud;
- dokaz da je privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice izmirilo obaveze po osnovu plaćanja poreza – dokaz/potvrda se izdaje od poreskog organa uprave u kojem je naznačeno da su izmirene obaveze po osnovu poreza;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa:

a) ponuđač kao privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik:

- dokaz/potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave kojom se dokazuje da se ponuđač ne nalazi u kazenoj evidenciji istog;
- dokaz/potvrda područnog organa za prekršaje iz mjesta sjedišta ponuđača ili nadležnog organa, kojom se dokazuje da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku;

b) ponuđač kao fizičko lice:

- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom postupku;
- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da isto nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od devedeset (90) dana od dana objavljivanja oglasa.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, izjavom datom pred nadležnim sudskim ili upravnim organom ili notarom.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u skladu sa Uputstvom za podnošenje ponuda i
- Popunjeni Obrazac iz Uputstva za podnošenje ponuda.

U slučaju da Ponuđač nastupa kao konzorcijum kompanija, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje Ugovora u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvrdjenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta.

11.2 Javni oglas

Javni oglas, u skladu sa članom 21 Zakona o koncesijama, objavljuje se u "Službenom listu Crne Gore", najmanje u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji cijele Crne Gore i na Internet stranici nadležnog organa, odnosno, u ovom slučaju Ministarstva ekonomije.

Javni oglas za dodjelu predmetne koncesije sadrži sljedeće:

- opis predmeta koncesije, granice istražno-eksploatacionog prostora;
- osnovne elemente Koncesionog akta;
- adresu i rok za dostavljanje ponude na Javni oglas (rok se određuje prema periodu za pripremu ponude i teče od dana objavljivanja javnog oglasa u „Službenom listu Crne Gore“ i ne može biti kraći od 30 dana);
- kriterijume za učešće na Javnom oglasu i mogućnost podnošenja zajedničke ponude;
- pravila prema kojima se Javni oglas sprovodi;
- način dostavljanja ponude;
- moguće vrijeme posjete lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost;
- datum, vrijeme i mjesto otvaranja prispjelih ponuda na Javni oglas;
- rok u kome se ponuda na Javni oglas može povući;
- određivanje vrste ponude (tehničke i finansijske ili samo finansijske ponude);
- podatke o visini i obliku depozita i garancije i perioda za koji se traže;
- uslove, rok i način vraćanja depozita i garancije;
- ime lica zaduženog za davanje relevantnih informacija u postupku Javnog oglasa;
- mjesto na kojem se može i vrijeme u kojem se može preuzeti Koncesioni akt i Tenderska dokumentacija, kao i cijena Tenderske dokumentacije u visini troškova njene izrade.

Javni oglas, nakon objavljivanja, nadležni organ može izmijeniti, osim elemenata utvrđenih Koncesionim aktom. Izmjena Javnog oglasa se objavljuje na način na koji je objavljen osnovni tekst Javnog oglasa, s tim što se rok za dostavljanje ponuda produžava za vrijeme koje je proteklo od dana objavljivanja Javnog oglasa.

11.3 Ugovor o koncesiji

Sastavni dio Tenederske dokumentacije je i Nacrt ugovora o koncesiji, koji je dat kao Prilog Koncesionog akta.

11.4 Uputstvo za podnošenje ponuda

Sastavni dio Tenederske dokumentacije je i Uputstvo za podnošenje ponuda, koji je dato kao Prilog Koncesionog akta.

12 Spisak propisa koji se primjenjuje u postupku davanja koncesije i u vršenju koncesione djelatnosti

Propisi koji se primjenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti:

- Zakon o koncesijama ("Sl. list CG", br. 08/09);
- Uredba o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Sl. list CG", br. 08/09);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG“, br. 34/14);
- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Zakon o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11);
- Pravilnik o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi čvrstih mineralnih sirovina i vođenju evidencije o njima („Sl. list SFRJ“, br. 53/79);
- Pravilnik o rudarskim mjerenjima („Sl. list RCG“, br. 26/94);
- Pravilnik o izradi projekata geoloških istraživanja („Sl. list SRCG“, br. 09/85 i 16/85);
- Pravilnik o sadržini rudarskih projekata („Sl. list CG“, br. 74/09);
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju ležišta mineralnih sirovina („Sl. list SFRJ“, br. 62/87);
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena, tehničko-građevinskog kamena, šljunka i pijeska i preradu arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena („Sl. list SFRJ“, br. 11/86);
- Uputstvo o izradi godišnjeg tehničkog izvještaja i godišnjeg finansijskog izvještaja o poslovanju koncesionara koji imaju pravo na eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list RCG“, br. 10/95) i
- ostali propisi.

Napomena

Prikazani parametri i podaci predstavljaju samo okvirnu, aproksimativnu ocjenu ekonomske opravdanosti investicije i nijesu garancija investitorima na osnovu koje imaju pravo na bilo kakvu štetu, već ponuđač prihvata kompletan rizik prilikom podnošenja ponude.

P R I L O Z I

1. Predlog Ugovora

2. Prilozi i uputstva

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- Obrazac B – Tehnička ponuda
- Obrazac C – Forma bankarske garancije za ponudu

- Prilog 1-obrazac bankarske garancije za Fazu detaljnih geoloških istraživanja
- Prilog 2 –obrazac bankarske garancije za ispunjavanje ugovornih obaveza
- Prilog 3-obrazac bankarske garancije za rekultivaciju
- Prilog 4 Uputstvo za podnošenje ponuda

3. Javni poziv

**UGOVOR
O
KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE
TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA SA LEŽIŠTA „KRŠ“- KALUĐERSKI LAZ, OPŠTINA
ROŽAJE**

UGOVORNE STRANE:

Vlada Crne Gore, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent“) i

, _____koga zastupa _____ (u daljem tekstu: „Koncesionar“),

Koncedent i Koncesionar zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno Ugovorna strana

Zaključen _____ godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA Ustav Države Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07 i 38/13), član 58, definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

S OBZIROM DA Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

S OBZIROM DA Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08, 74/10, 41/11), član 3, definiše da se rudnim bogatstvima smatraju se sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 9, definiše da odluku o davanju koncesije na predmetu koncesije na kojem svojinska prava i ovlašćenja vrši Crna Gora donosi Vlada Crne Gore, odnosno Skupština,

S OBZIROM DA je Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore objavilo Javni oglas za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje („Službeni list Crne Gore“, broj)

S OBRZIROM DA je Koncesionar po predmetnom Javnom oglasu dostavio ponudu broj XX od XX 201-. godine,

S OBZIROM DA je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“– Kaluđerski laz, opština Rožaje („Službeni list Crne Gore“, broj)

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 43, definiše da se Ugovor o koncesiji zaključuje se u roku od 15 dana od dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

SADA SE STOGA zaključuje kao što slijedi:

Član 1 Tumačenje i definicije

1. U tumačenju ovog Ugovora, osim u slučaju kada kontekst zahtijeva drugačije, biće primjenjivana sljedeća pravila:
 - riječi u jednini će podrazumijevati i njihovu množinu, a riječi u množini će podrazumijevati i njihovu jedninu;
 - riječi bilo kog roda će podrazumijevati i drugi rod;
 - pozivanje na bilo koji zakon i drugi propis, statut, obavještenje ili odluku će obuhvatati i sve njihove buduće izmjene ili druge promjene;
 - upućivanje na bilo koji ugovor, protokol, sporazum ili neki drugi dokument će obuhvatati sve njihove amandmane, dopune, izmjene ili druge promjene;
 - naslovi članova ovog ugovora unijeti su isključivo radi lakšeg snalaženja i neće ni na koji način uticati na tumačenje ugovora i
 - sva obavještenja, saglasnosti i potvrde biće u pisanom obliku.
2. Definicije predviđene zakonom i drugim propisima će se primjenjivati na ovaj Ugovor i povezane aktivnosti koje se vrše u skladu sa Ugovorom.
3. Pojedini izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom Ugovoru imaju sljedeće značenje:

Bankarska garancija	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 12 Ugovora, na iznos utvrđen Ugovorom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 1 i 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza od strane Koncesionara;
---------------------	---

Bankarska garancija za rekultivaciju	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 13 Ugovora, na iznos utvrđen od strane Koncedenta u skladu sa zakonom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 3 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza sanacije i rekultivacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
--------------------------------------	---

Istražno-eksploatacioni prostor	označava prostor na kojem će se vršiti detalna geološka istraživanja i eksploatacija Mineralne sirovine koja je predmet ovog Ugovora, a koji je određen Koncesionim aktom i članom 3 Ugovora;
---------------------------------	---

Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i	označava Elaborat koji izrađuje Koncesionar u skladu sa zakonom, a koji sadrži podatke o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-
--	---

proračunu rezervi Mineralne sirovine	građevinskog kamena sa ležišta "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje, čiju ovjeru vrši Organ uprave u skladu sa zakonom;
Ležište	označava ležište tehničko-građevinskog kamena "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje;
Mineralna sirovina	označava mineralnu sirovinu tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje;
Koncesiona djelatnost	označava sve aktivnosti Koncesionara na geološkim istraživanjima i eksploataciji mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje;
Koncesiona naknada	označava naknadu utvrđenu članom 10 Ugovora koju Koncesionar plaća Koncedentu u skladu sa zakonom i Ugovorom;
Koncesioni akt	označava Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskom kamenu ležišta "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje, usvojen od stane Koncedenta na sjednici od _____ 2018. godine;
Koncesiono društvo [u slučaju dodjele ugovora inostranom drušvu ili ćerki kompaniji osnovanoj u CG]	označava privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, osnovano i registrovano u skladu sa zakonom od strane Koncesionara za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti i koje je u 100% vlasništvu Koncesionara;
Organ uprave	označava Ministarstvo ekonomije, odnosno drugi državni organ nadležan za oblast detaljnih geoloških istraživanja i/ili rudarstva;
Period trajanja koncesije	označava period određen članom 4 ovog Ugovora na koji se Koncesionaru daje koncesija za vršenje Koncesione djelatnosti;
Ponuda	označava ponudu Koncesionara dostavljenu u skladu sa Javnim oglasom _____, na osnovu kojeg je Koncesionar izabran za najpovoljnijeg ponuđača i koja čini sastavni dio ovog Ugovora;
Ugovor	označava ovaj Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Krš" – Kaluđerski laz,

opština Rožaje, sa svim priložima, koji čine sastavni dio Ugovora;

Viša sila označava događaje bliže definisane članom 16 Ugovora;

Zakon ili propis označava sva pravna akta (Ustav, zakone i druge propise donijete na osnovu zakona) koji su važeći na teritoriji Crne Gore.

Član 2 Predmet koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da je predmet ovog Ugovora pravo na detaljna geološka istraživanja i eksploataciju Mineralne sirovine, koju će Koncesionar vršiti u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.

2. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar po osnovu ovog Ugovora, nema pravo da u okviru Istražno – eksploatacionog prostora vrši detaljna geološka istraživanja i eksploataciju drugih mineralnih sirovina.

Član 3 Istražno-eksploatacioni prostor

1. Istražno-eksploatacioni prostor „Krš“ – Kaluđerski laz, na kojem je utvrđena Mineralna sirovina, koja je predmet Ugovora, administrativno pripada Opštini Rožaje, a bliže je određen u Koncesionom aktu.
2. Koordinate graničnih tačaka i površina istražno-eksploatacionog prostora „Krš“ – Kaluđerski laz, dati su u sljedećoj tabeli:

Tačka	Koordinate		Površina (ha)
A	4 739 420,00	7 434 004,40	11,16
B	4 739 420,00	7 434 370,00	
C	4 739 200,00	7 434 550,00	
D	4 739 014,32	7 434 280,77	
E	4 739 181,76	7 434 197,81	
F	4 739 284,15	7 434 133,33	
G	4 739 351,92	7 434 073,32	

Član 4 Period trajanja koncesije

1. Period trajanja koncesije iznosi _____ godina [unijeti u skladu sa ponudom] i počinje teći od dana zaključivanja Ugovora.
2. Istekom roka iz stava 1 ovog člana Ugovor prestaje da važi osim u slučaju produženja u skladu sa zakonom.

3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana ugovorne strane su saglasne da iako Period trajanja koncesije istekne, ili dođe do potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koja su nastale prije isteka Perioda trajanja koncesije, ili potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

Član 5 Uslovi obavljanja Koncesione djelatnosti

1. Koncesionar je dužan da Koncesionu djelatnost vrši u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Koncesionar je dužan da u roku od 1 (jedne) godine od dana zaključivanja Ugovora izvede detaljna geološka istraživanja, izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine izradi rudarsku tehničku dokumentaciju za eksploataciju Mineralne sirovine i pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, u skladu sa zakonom.
3. Koncesionar je dužan da pri obavljanju Koncesione djelatnosti preduzima sve mjere u skladu sa zakonom radi obezbjeđenja i zaštite ljudi i imovine, zaštite životne sredine i objekata od istorijske, kulturne i prirodne vrijednosti.

Član 6 Ostale obaveze Koncesionara

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da:

- a) racionalno eksploatiše Mineralnu sirovinu i vrši njenu obradu uz obezbjeđenje ljudi i imovine, u skladu sa zakonom;
- b) poštuje projektovane i ugovorene kapacitete i dinamiku realizacije koncesije;
- c) tokom eksploatacije, u skladu sa zakonom, izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi Mineralne sirovine ;
- d) poštuje mjere zaštite životne sredine propisane i utvrđene odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom;
- e) ulaže u istraživanje za poboljšanje sigurnosti radne sredine i za poboljšanje mjera zaštite životne sredine;
- f) postupa isključivo po projektima i odobrenim tehnološkim postupcima;
- g) izvještava Koncedenta o eventualnoj pojavi drugih mineralnih sirovina u ležištima;
- h) obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove;
- i) dostavlja redovno Koncedentu podatke o otkopanim količinama Mineralne sirovine u skladu sa zakonom, kvalitetu i stanju rezervi Mineralne sirovine, kao i sve druge podatke koje zahtijeva Koncedent a koji su neophodne za praćenje realizacije Ugovora;
- j) vrši doistraživanje Eksploatacionog prostora u skladu sa zakonom;
- k) vrši redovnu izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine u skladu sa zakonom;
- l) sprovodi mjere u cilju unaprjeđenja energetske efikasnosti;

- m) održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
- n) obezbijedi novčana sredstva za realizaciju koncesije.

Član 7 Imovinsko - pravni odnosi

1. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za korišćenje zemljišta u svojini Koncedenta, u skladu sa članom 44 stav 2 Zakona o koncesijama.

Član 8 Pripadnost grupi ležišta

1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da Mineralna sirovina pripadaja Grupi G₃ ležišta sa procentualnim iznosom od % *[popuniti u skladu sa ponudom]* od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

Član 9 Minimalna godišnja eksploatacija

Koncesionar je dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju Mineralne sirovine na sljedeći način:

- *[popuniti u skladu sa ponudom]*.

Član 10 Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, plaća Koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom.

2. Koncesiona naknada iz stava 1 ovog člana se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela naknade.

3. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plaća stalni dio koncesione naknade, u ukupnom iznosu od _____ (popuniti u skladu sa ponudom), i to na sljedeći način:

- *[popuniti u skladu sa ponudom]*.

4. Koncesionar je dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade iz stava 3 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.

5. Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje Organ uprave u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Ugovorom. Promjenljivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.

6. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje Mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem ili inostranom tržištu.

Član 11 Kontrola otkopnih količina

1. Ugovorne strane su saglasne da kontrolu otkopanih količina Mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave.

2. Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje Koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina Mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi Organ uprave.
3. Bez uticaja na odredbe stava 2 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.
4. Troškove kontrole otkopanih količina Mineralne sirovine snosi Koncesionar.

Član 12 Bankarska garancija

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu redovno dostavlja Bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.
2. Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanja na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza, u iznosu od 25.121,25 € (slovima: dvadeset pet hiljada stotinu dvadeset jedan eura i dvadeset pet centi) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
3. Koncesionar je dužan da, najkasnije 30 dana prije isteka Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 50.242,50 € (slovima: pedeset hiljada dvije stotine četrdeset dva eura i pedeset centi) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
4. Koncesionar će za vrijeme Perioda trajanja koncesije, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije iz stava 3 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije.
5. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije.
6. Po dostavljanju nove Bankarske garancije prethodna Bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.
7. Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašćen da važeću Bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja Bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 17 istog, kao i izvršiti djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 17 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašćen izvršiti aktiviranje Bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se Bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može

se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem Bankarske garancije.

8. Nezavisno od realizacije Bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je isti prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

Član 13 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

1. Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku do četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara.
4. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi Koncedentu, u skladu sa zakonom, a njegov zahtjev Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 3 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.
5. Koncesionar će tokom čitavog Perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je Period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.
6. U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju Bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog sredstva obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije, u skladu sa zakonom. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.

7. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje Bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.
8. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.
9. Po dostavljanju nove Bankarske garancije za rekultivaciju prethodna Bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.
10. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da, u skladu zahtijeva drugo sredstvo obezbjeđenja izvršenja rekultivacije definisanih ovim članom, različito od bankarske garancije za rekultivaciju oblik novčanog plaćanja različit od Bankarske garanciju za rekultivaciju. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog sredstva obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije od strane Koncesionara, u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

Član 14 Koncesiono društvo

1. Koncesionar je dužan da u skladu sa zakonom u roku od 60 dana od potpisivanja ovog Ugovora, osnuje i registruje privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati Koncesionu djelatnost i koje će biti u 100% vlasništvu Koncesionara.
2. Nakon osnivanja Koncesionog društva iz stava 1 ovog člana i njegove registracije, sva prava i obaveze Koncesionara iz ovog Ugovora predstavljaju istovremeno prava i obaveze Koncesionog društva.
3. Bez obzira na stav 3 ovog člana Koncesionar i Koncesiono društvo ostaju neograničeno solidarno odgovorni Koncedentu za ispunjenje svih ugovornih obaveza.
4. Koncedent je ovlašćen da po sopstvenom nahođenju i/ili od Koncesionara i/ili od Koncesionog društva: zahtijeva ispunjenje bilo koje ugovorne obaveze, odnosno traži prinudno izvršenje bilo koje ugovorne obaveze, i
 - i. zahtijeva obeštećenje za bilo koji gubitak koji je pretrpio usled radnje Koncesionara, odnosno uslijed toga što neka obaveza Koncesionara, u skladu s ovim Ugovorom, nije ispunjena u vrijeme i
 - ii. na način kao što je to ovim Ugovorom određeno.
5. Koncesionar ne može na bilo koji način raspolagati (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) udjelima u Koncesionom društvu, niti smije na bilo koji način efektivno prenijeti pravo upravljanja nad Koncesionim društvom, bez prethodne saglasnosti Koncedenta.
6. Koncesionar neće preduzeti nikakvu radnju koja vodi statusnoj promjeni ili reorganizaciji Koncesionog društva, niti promijeniti njegovo sjedište bez prethodne pisane saglasnosti Koncedenta.

[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele Ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli Ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu Ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se brisati].

Član 15 Odgovornost Koncesionara i Koncesionog društva

1. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu nastalu obavljanjem Koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.
2. Koncesionar i Koncesiono društvo su dužni da obeštete i oslobode Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar, Koncesiono društvo, ili lice angažovano od strane istih, u vršenju Koncesione djelatnosti.
3. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara i Koncesionog društva za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti.

[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele Ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli Ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu Ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se prilagoditi na način što će se brisati dio koji se odnosi na Koncesiono društvo, tj Koncesionar će ostati odgovorno lice].

Član 16 Viša sila

1. Za svrhe ovog Ugovora, pojam „Viša sila” odnosi se na svaki uzrok ili događaj koji je van razumne kontrole i nije nastao uslijed djelovanja Ugovorne strane koja tvrdi da je pretrpjela posljedice usled nastupnja takvog događaja, a koji je doveo do neispunjenja obaveze ili kašnjenja u ispunjenju obaveza predviđenih Ugovorom. Pod pojmom Više sile podrazumijevaju se prirodne pojave ili nepogode, požar, objavljeni ili neobjavljeni ratovi, prekogranična neprijateljstva, blokade, karantinska ograničenja, građanski nemiri ili neredi.
2. Kašnjenja u eksploatacionim radovima, koja nastanu kao rezultat, inače, razumno predvidivih nepovoljnih vremenskih uslova ili razumno predvidivih neodgovarajućih hidroloških, geoloških uslova, socijalnih ili ekoloških uslova, neće se smatrati Višom silom.
3. Neispunjavanje obaveza preuzetih Ugovorom ili kašnjenje u ispunjavanju istih od strane Koncedenta ili Koncesionara, osim obaveze vršenja plaćanja dospjele Koncesione naknade u skladu sa Ugovorom i zakonom, ne smatra se kršenjem ugovornih obaveza u obimu u kojem je pomenuto kašnjenje ili neispunjavanje obaveza uzrokovano Višom silom.
4. Ugovorna strana koja se poziva na Višu silu obavezna je da preduzme razumne mjere, odnosno radnje, da pretrpljenu štetu i gubitke svede na minimum i da drugu Ugovornu stranu obavijesti pisanim putem o dejstvu Više sile, najkasnije u roku od sedam dana od dana saznanja o uticaju

Više sile. Obavještenje sadrži detaljan opis događaja prouzrokovanog Višom silom, kao i mjere i radnje koje Ugovorna strana preduzima, radi maksimalnog smanjenja posljedica tog djelovanja.

5. U slučaju Više sile privremeno miruju prava i obaveze iz Ugovora do prestanka dejstva Više sile. Odluku o mirovanju prava i obaveza Koncesionara iz Ugovora donosi Koncedent na osnovu pisanog zahtjeva Koncesionara. Ugovorne strane će, što je prije moguće, sprovesti konsultacije u dobroj mjeri kako bi se dogovorile o odgovarajućim radnjama radi umanjenja posljedica Više sile i kako bi obezbijedili dalje izvršenje ugovornih obaveza.
6. Ugovorna strana pogođena Višom silom će obavijestiti drugu stranu što je prije moguće o prestanku okolnosti koja predstavlja Višu silu. Nakon tog obavještenja Ugovorne strane će nastaviti da ispunjavaju svoja prava i obaveze iz Ugovora na način i pod uslovima koji su predviđeni Ugovorom.

Član 17 Raskid Ugovora

1. **Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:**
 - a) **je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom [ili Koncesionim društvom]ili Koncesionim društvom;**
 - b) **je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;**
 - c) **Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;**
 - d) **Koncesionar izvrši prenos vlasničkoj udjela na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta;**
 - e) **Koncesionar raspolaže (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) ili prenese vlasničke udjele u Koncesionom društvu na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta, ili na bilo koji drugi način krši odredbe člana 15 Ugovora *[u slučaju dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno ćerki kompaniji tog lica osnovanoj u Crnoj Gori]*;**
 - f) **Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovoj vrijednosti, strukturi i cijeni;**
 - g) **Koncesionar ne obnavlja Bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 12 Ugovora.**
 - h) **ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način.**
2. **Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:**
 - a) **u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi i u skladu sa zakonom ne ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine;**
 - b) **u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i ne pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom;**
 - c) **vrši eksploataciju Mineralne sirovine bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;**

- d) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom obezbijedi drugo sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije i sanacije prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno izvršava propisanu obavezu;
 - e) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju Mineralne sirovine;
 - f) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju Koncesione naknade iz člana 10 ovog Ugovora koje je duže od 30 dana;
 - g) odbije da plati Koncesionu naknadu za količine Mineralne sirovine eksploatisane protivno odredbama zakona, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - h) odbije da plati Koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane Mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 11 ovog Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - i) ne dostavi podatke neophodne za obračun Koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
 - j) vršenjem Koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
 - k) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju Koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja Mineralne sirovine;
 - l) prilikom vršenja Koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
 - m) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
 - n) ne održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
 - o) ne poštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana tač. a-n ovog stava ili stavom 1 ovog člana.
3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana, za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.
4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od šezdeset (60) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 3 ovog člana:
- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
 - b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od devedeset (90) dana.
5. U slučaju raskida Ugovora definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na nadoknadu štete.

Član 18 Sporazumni raskid Ugovora

- 1 Ukoliko se nakon ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, pod uslovom da je isti izrađen i ovjeren u skladu sa zakonom u roku definisanom članom 4 Ugovora, utvrdi da ukupno procijenjene eksploatacione rezerve Mineralne sirovine, u pogledu količine i kvaliteta, utiču na mogućnost ostvarivanja ugovorene dinamike eksploatacije i kvaliteta Mineralne sirovine, Koncesionar može podnijeti zahtjev za sporazumni raskid Ugovora.
- 2 Koncedent je dužan odgovoriti na zahtjev iz stava 1 ovog člana u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema zahtjeva.

3. U slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa ovim članom, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

Član 19 Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.
3. Ugovorne strane su saglasne da se odredbe stava 2 ovog člana naročito odnose i na vlasničke udjele u Koncesionom društvu. *[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele Ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli Ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu Ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se brisati].*
4. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1, 2 (ili 3) ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti, lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.

Član 20 Produženje Perioda trajanja koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može, ukoliko zakonom nije drugačije određeno, najkasnije godinu dana prije isteka trajanja Perioda koncesije, podnijeti zahtjev za produženje Perioda trajanja koncesije.
2. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, prilikom razmatranja zahtjeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent će naročito cijeniti dosadašnji stepen realizacije koncesije, način vršenja Koncesione djelatnosti, poštovanje ugovornih obaveza od strane Koncesionara a naročito plaćanje Koncesione naknade, kao i druge uslove definisane zakonom.
3. Ugovorne strane su saglasne da u slučaju produženja Perioda trajanja koncesije Koncedent može propisati dodatne ili nove uslove za realizaciju koncesije.
4. U slučaju da Koncesionar ne podnese zahtjev za produženje koncesije u roku iz stava 1 ovog člana, dužan je pristupiti sanaciji i rekultivaciji u skladu sa zakonom.

Član 21 Rizici

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar odgovoran za rizike:

- a. utvrđivanja komercijalnih rezervi Mineralne sirovine;
- b. dobijanja svih odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje Koncesione djelatnosti;

- c. finansiranja i ostvarivanja gubitaka u poslovanju;
- d. rizike po zdravlje, zaštitu lica i imovine;
- e. ekološki rizik;
- f. druge rizike u vezi sa vršenjem Koncesione djelatnosti.

Član 22 Kontrola izvršenja Ugovora

1. Koncesionar će vršiti Koncesionu djelatnost u skladu sa Ugovorom i zakonom, a o svim bitnim promjenama u odnosu na Ugovor i obavljanje Koncesione djelatnosti blagovremeno će obavještavati Koncedenta.
2. Koncedent ima pravo i obavezu da vrši stalnu kontrolu izvršenja obaveza iz Ugovora, naročito vezano za dinamiku, uslove i rokove za realizaciju koncesije, kao i kontrolu poštovanja zakona i izdatih odobrenja i saglasnosti.
3. Kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave.
4. Bez uticaja na odredbu stava 3 ovog člana, u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta mogu vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijski organi.

Član 23 Mjerodavno pravo

1. Izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vršiće se u skladu sa zakonima Crne Gore.
2. U slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađaće odredbe zakona.
3. Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na ovaj Ugovor.

Član 24 Način rješavanja sporova

Sporovi koji nastanu u toku izvršenja Ugovora ili koji su u vezi sa Ugovorom rješavaće se pred Osnovnim sudom u Podgorici.

Član 25 Jezik Ugovora

Ovaj Ugovor je zaključen na crnogorskom jeziku.

Član 26 Izmjene i dopune Ugovora

1. **Izmjene i dopune Ugovora vrše se saglasnošću Ugovornih strana aneksima Ugovora sačinjenim u pismenoj formi.**

2. **Aneksi ovog Ugovora po svom redosljedu zaključivanja označavaju se arapskim brojevima i čine sastavni dio Ugovora.**
3. **Inicijativu za izmjene i dopune ovog Ugovora može dati svaka od Ugovornih strana.**
4. **Ugovorna strana, koja je primila pisanu inicijativu za izmjenu i dopunu Ugovora dužna je da se u roku do 30 (trideset) dana izjasni o predloženoj inicijativi.**

Član 27 Obavještenja

1. Sva obavještenja i ostala komunikacija u skladu sa Ugovorom smatra se da je propisno obavljena ili predstavljena, ukoliko je dostavljena u pisanom obliku, preko kurira ili poslata faksom. Sva pomenuta obavještenja naslovljavaju se na Koncedenta ili Koncesionara, u zavisnosti od slučaja i u skladu sa sledećim:

a) Koncedent:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Za: Ministar

telefon: +382 20 482 163

faks: + 382 20 234 027

b) Koncesionar:

Adresa:

Za: (odgovorno lice)

telefon:

faks:

2. Svaka Ugovorna strana može da zamijeni ili promijeni navedenu adresu uz slanje pisanog obavještenja drugoj Ugovornoj strani.

Član 28 Ugovorna dokumentacija

Sastavni dio ovog Ugovora čine i:

1. Koncesioni akt broj _____;
2. Ponuda Koncesionara broj _____;
3. Prilozi Ugovora;
4. Izvod iz sudskog registra Koncesionara;
5. [Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za Koncesiono društvo]

Član 29 Završna odredba

Ovaj Ugovor je sačinjen u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku

imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine - Područna jedinica Rožaje i Opštini Rožaje..

ZA KONCEDENTA

MINISTARKA

Dragica Sekulić

ZA KONCESIONARA

IZVRŠNI DIREKTOR



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

PRILOG
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC A
PODACI O PONUĐAČU

OBRAZAC SA INFORMACIJAMA O KOMPANIJU KOJA PODNOSI PONUDU

Dio I

Naziv ponuđača

Podaci o predstavniku ponuđača

a. Naziv
predstavnika
kompanije:

b. Adresa za
kontakt:

Mjesto:	Poštanski kod:
---------	----------------

c. Tel / Faks za
kontakt:

d. E-mail adresa za
kontakt:

e. Registracioni broj
privrednog
društva ili broj
socijalnog
osiguranja
(alternativno
jedinostveni
matični broj)

1. Formalnosti

a. Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

b. Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

c. Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

d. Sjedište poslovanja ili prebivalište:

e. Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto:	Poštanski kod:
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

2. Članovi odbora direktora ili drugog upravnog tijela ponuđača:

Naziv (cjelokupni)	Adresa stalnog prebivališta	Državljanstvo i datum rođenja

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u Dijelovima I, II i III ovog obrasca budu odobrene od strane propisno ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izjavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv (štampanim slovima)	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime
1.			

Datum:



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

PRILOG
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC B
TEHNIČKA PONUDA

Podaci o ponuđaču

a. Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

b. Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

c. Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

d. Sjedište poslovanja ili prebivalište:

e. Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto:	Poštanski kod:
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Minimalni procentni iznos za obračun koncesione naknade	Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade
7%	_____ %

2 Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Predviđeni obim godišnjerudarske proizvodnje	Ponuđeni obim rudarske proizvodnje
30.000 m ³ č.s.m	_____ m ³ č.s.m.

U skladu sa ponuđenim obimom godišnje rudarske proizvodnje ponuđač je dužan da, poštujući parametre iz Koncesionog akta, dostavi pregled količina tehničko-građevinskog kamena koje planira eksploatisati, u ponuđenom roku za ležište za koje dostavlja ponudu.

GODINA	KOLIČINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (M ³)
UKUPNO	

3 Rok trajanja koncesije

Predviđeni rok trajanja koncesije	Ponuđeni rok trajanja koncesije
29 godina eksploatacija 1 godina za detaljna geološka istraživanja i izradu tehničke dokumentacije i pripremne radove UKUPNO 30 godina	_____ godina eksploatacija 1 godina za detaljna geološka istraživanja i izradu tehničke dokumentacije i pripremne radove UKUPNO _____

4 Reference ponuđača

Tabela: Proizvodnja i koncesiona naknada

[illegible]

Napomena: Navedena tabela je primjenljiva u slučaju da ponuđač već vrši koncesionu djelatnost eksploatacije mineralnih sirovina u Crnoj Gori. U slučaju da ponuđač ne vrši koncesionu djelatnost u Crnoj Gori, isti je dužan dostaviti, u mjeri u kojoj je to primjenljivo, tabelu kojom se dokazuje iskustvo ponuđača u eksploataciji mineralnih sirovina, sa sledećim podacima: visina godišnje eksploatacije mineralnih sirovina, % ostvarene eksploatacije mineralnih sirovina u odnosu na ugovorenu eksploataciju, ukupno obračunata koncesiona naknada i dugovanja po osnovu iste.

5 Finasijski aspekt - prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

GODINA	2015	2016	2017
Bruto prihod u 1000 €			

UKUPNO	€
PROSJEK	€

6 Finasijski aspekt - prosječni neto profit u posljednje tri godine

GODINA	2015	2016	2017
Neto prihod u 1000 €			

UKUPNO	€
PROSJEK	€

Poslovni plan i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Dodatne informacije

Izjava

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u ovom Obrascu budu odobrene od strane propisno ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv (štampanim slovima)	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime
1.			

Datum:



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC C
FORMA BANKARSKE GARANCIJE ZA PONUDU

Korisnik:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Crna Gora

Poštovani ,

Mi razumijemo da je _____[PONUĐAČ] sa sjedištem u (___) (u daljem tekstu: Ponuđač), podnio ponudu u vezi sa Javnim oglasom za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko - građevinskog kamena sa ležišta "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje i da je potrebno da Ponuđač obezbijedi bankarsku garanciju za ponudu plativu na prvi poziv, bez prava prigovora (u daljem tekstu: Garancija), u iznosu od 5.000,00 € (slovima: pet hiljada eura), u skladu sa rokovima i uslovima iz Javnog oglasa.

Uzimajući u obzir gore navedeno, mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], ovim se neopozivo i bezuslovno obavezujemo kao prvoobavezujući da Vam isplatimo iznos od 5.000,00 € (slovima: pet hiljada eura), na Vaš prvi pisani zahtjev („Zahtjev za isplatu”), i bez obzira na validnost i pravne efekte predmetne transakcije i odričući se svih prava na izuzetke ili prigovore u vezi sa tim, ukoliko takav pismeni zahtjev sadrži Vašu izričitu napomenu da je nastupio Događaj aktiviranja garancije (kao što je dolje definisano). Podrazumijevamo da će Vaša izjava biti prihvaćena sa naše strane kao dokaz da je iznos koji potražujete dospio u skladu sa svrhom ove Garancije. Za potrebe ove Garancije, dogovoreno je „Događaj aktiviranja garancije” podrazumijeva Vašu tvrdnju da je nastupio jedan od slijedećih događaja:

Ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili

Ponuđač odbije da potpiše ugovor o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji, ili

Ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju za dobro izvršenje ugovora o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Garanciju.

Ova garancija će ostati na snazi šest (6) mjeseci računajući od dana krajnjeg roka za podnošenje ponuda po javnom oglasu, i istekom roka Garancija automatski u potpunosti ističe nezavisno od toga da li je Garancija vraćena ili nije, osim ukoliko nam je poslat Zahtjev za isplatu prije datuma isteka.

Mi ovdje garantujemo da će na svaki Zahtjev za isplatu, koji nam je poslat u skladu sa uslovima iz ove Garancije, biti izmiren u roku od 3 radna dana nakon prijema takvog zahtjeva.

U svrhu identifikacije Zahtjeva za isplatu, takvo obavještenje treba da nam bude dostavljeno putem Vaše banke, sa izjavom koja potvrđuje da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju, na adresu dole:

(Ime banke)

(Adresa)

(Na pažnju) [●]

(Fax) [●]

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

AUTORIZOVANI POTPISI

Prilog 1

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje („Sl.list CG“, broj: _____), kojom se _____, reg. broj: _____, sa sjedištem u _____ (u daljem tekstu: Koncesionar) dodjeljuje pravo na detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

U skladu sa članom 12 stav 2 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Ugovor), Koncesionar je obavezan da kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza (u daljem tekstu: „Bankarska garancija“) u iznosu od 25.121,25 € (slovima: dvadeset pet hiljada stotinu dvadeset jedan euro i dvadeset pet centi).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

25.121,25 € (slovima: dvadeset pet hiljada stotinu dvadeset jedan euro i dvadeset pet centi),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar nije u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana zaključivanja Ugovora izveo detaljna geološka istraživanja, izradio i u skladu sa zakonom ovjerio Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, izradio rudarsku tehničku dokumentaciju za eksploataciju Mineralne sirovine i pribavio odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, u skladu sa zakonom; ili
- Koncesionar nije, najkasnije 30 dana prije isteka roka važenja ove Bankarske garancije, dostavio Koncedentu, u skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora, bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 50.242,50 € (slovima: pedeset hiljada dvije stotine četrdeset dva eura i pedeset centi); ili
- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 17 Ugovora; ili

- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posljedicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od 50.242,50 € (slovima: pedeset hiljada dvije stotine četrdeset dva eura i pedeset centi), u skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je (naziv privrednog društva), Reg. broj _____ sa sjedištem _____ (u daljem tekstu: **Koncesionar**) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: **Ugovor**).

U skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora, Koncesionar je dužan da, najkasnije 30 dana prije isteka Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 50.242,50 € (slovima: pedeset hiljada dvije stotine četrdeset dva eura i pedeset centi) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

50.242,50 € (slovima: pedeset hiljada dvije stotine četrdeset dva eura i pedeset centi),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 17 Ugovora;
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenim članom 12 stav 4 Ugovora;
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično.

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od 50.242,50 € (slovima: pedeset hiljada dvije stotine četrdeset dva eura i pedeset centi), u skladu sa članom 12 stav 4 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za rekultivaciju

Informisani smo da je _____, Reg. broj _____ sa sjedištem _____ (u daljem tekstu: **Koncesionar**) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: **Ugovor**)

U skladu sa članom 13 stav 4 Ugovora, Koncesionar je dužan da, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi Koncedentu, u skladu sa zakonom, a njegov zahtjev Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 3 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi (u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima:xx),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 13 stav 5 i 7 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju u skladu sa članom 13 stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

K O N C E S I O N I A K T
o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš“ – Kaluđerski laz,
opština Rožaje

PRILOG 4
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

1 Uvod

Uputstvo za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo) precizira postupak davanja koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje.

Postupak dodjele koncesije se sporovodi u skladu sa Zakonom o koncesijama ("Službeni list CG", broj 08/09), Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Službeni list CG", broj 67/09) i drugim propisima.

Ministarstvo ekonomije (u daljem tekstu: Ministarstvo) zadržava pravo da izmijeni Uputstvo najkasnije pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Izmjene će biti objavljene na isti način kao i Uputstvo.

Sastavni dio ovog Uputstva čini i:

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču,
- Obrazac B – Tehnička ponuda,
- Obrazac C - Forma bankarske garancije za ponudu.

2 Komunikacija

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Crna Gora

TEL: +382 20 482 300;
FAX: +382 20 482 300;

Kontakt lice: Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije
E-mail: vesna.vujacic@mek.gov.me
Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.

3 Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čini: Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Krš” – Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Koncesioni akt), Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovina tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Krš" – Kaluđerski laz, opština Rožaje (u daljem tekstu: Javni oglas), Nacrt ugovora o koncesiji i ovo Uputstvo, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Pri otkupu Tenderske dokumentacije zainteresovano lice je dužno podnijeti dokaz o uplati sredstava za otkup Tenderske dokumentacije u kojem je navedeno u čije ime otkupljuje dokumentaciju. Ukoliko zainteresovano lice nastupa kao ovlašteni predstavnik privrednog društva ili konzorcijuma neophodno je da prezentuje ovlašćenje da zastupa to društvo, tj. konzorcijum.

Samo lica koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije imaju pravo da učestvuju u postupku javnog nadmetanja za dodjelu koncesije.

Ministarstvo će izdati potvrdu o otkupljenoj Tenderskoj dokumentaciji.

Cijena Tenderske dokumentacije iznosi 500,00 EUR (petstotina eura) i uplaćuje se na žiro-račun Budžeta Crne Gore broj: 832-978-76 sa naznakom: "otkup Tenderske dokumentacije - ležište „Krš“ – Kaluđerski laz, opština Rožaje. Tenderska dokumentacija se može otkupiti do krajnjeg roka za podnošenje ponude.

Ukoliko Ponuđač vrši plaćanje nakande za otkup Tenderske dokumentacije iz inostranstva, instrukcije za plaćanje se mogu dobiti od kontakt osobe.

Ministarstvo je dužno da Tendersku dokumentaciju preda u štampanoj i elektronskoj formi.

4 Jezik tenderskog postupka

Crnogorski jezik ili drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori je zvanični jezik ovog tenderskog postupka.

Ponuđač može dostaviti ponudu i na engleskom jeziku uz priloženi i zvanični prevod na crnogorski jezik. Svi prevodi na crnogorski jezik sa drugih jezika, uključujući engleski, moraju biti prevedeni od strane ovlašćenih prevodilaca na crnogorski jezik. U slučaju spora odnosno neslaganja verzije na originalnom jeziku i prevoda na crnogorski, relevantna je verzija na crnogorskom jeziku.

5 Podobnost za učešće u postupku javnog nadmetanja

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesija su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- dokaz da protiv privrednog društva, drugog pravnog lica i preduzetnika nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nije pravosnažno osuđeno za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti – dokaz/potvrdu izdaje Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave za privredna društva, druga pravna lica i preduzetnike, a za fizička lica dokaz/potvrdu izdaje nadležni Osnovni sud;

- dokaz da je privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice izmirilo obaveze po osnovu plaćanja poreza – dokaz/potvrda se izdaje od poreskog organa uprave u kojem je naznačeno da su izmirene obaveze po osnovu poreza;
 - dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa:
- a) ponuđač kao privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik:
- dokaz/potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave kojom se dokazuje da se ponuđač ne nalazi u kaznenoj evidenciji istog;
 - dokaz/potvrda područnog organa za prekršaje iz mjesta sjedišta ponuđača ili nadležnog organa, kojom se dokazuje da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku;
- b) ponuđač kao fizičko lice:
- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom postupku;
 - dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da isto nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od devedeset (90) dana od dana objavljivanja oglasa.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, izjavom datom pred nadležnim sudskim ili upravnim organom ili notarom.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u formi predviđenoj ovim Uputstvom i
- Popunjene Obrazase A i B sa pratećom dokumentacijom.

Naručilac će odbiti ponudu u slučaju ako:

- je ponuda neblagovremena;
- ponuđač ne dostavi neki od dokaza podobnosti za učešće na javnom nadmetanju;
- u slučaju ako nije dostavljena Bankarska garancija ponude ili ako sadržina teksta garancije ne odgovara zahtjevima iz ovog Uputstva;
- u slučaju ako ponuda nije dostavljena u formi propisanoj ovim Uputstvom ili ako ne sadrži sve elemente propisane ovim Uputstvom;
- u slučaju da informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj strani ponuđač ima sjedište ili prebivalište nijesu transparentni i dostupni crnogorskim nadležnim organima;
- u slučaju ako ponuda nije sačinjena u skladu sa uslovima i zahtjevima iz Koncesionog akta, Javnog poziva, ovog Uputstva i zakona;
- u skladu sa zakonom.

6 Dodjela ugovora o koncesiji stranom ponuđaču

Ugovor o koncesiji može biti dodijeljen i inostranom ponuđaču, pod uslovom da su informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj taj ponuđač ima sjedište ili prebivalište,

transparentni i dostupni crnogorskim nadležnim organima. Ukoliko je ponuđač povezano lice jednog ili više pravnih lica, uslov transparentnosti i dostupnosti će se primjenjivati na svaku matičnu kompaniju koja vrši direktnu ili indirektnu kontrolu nad ponuđačem. U slučaju dodjele Ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, isti je dužan da shodno članu 51 Zakona o koncesijama u roku od 60 dana od dana zaključivanja ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice, sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost. Ministarstvo ekonomije zadržava pravo da, u slučaju dodjele ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, izmijeni nacrt ugovora kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom. Navedeno se naročito odnosi na odgovornost matične kompanije – inostranog ponuđača za ispunjavanje ugovornih obaveza od strane privrednog društva osnovanog u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti, kao i za promjenu osnivačkih (vlasničkih) udjela u privrednom društvu osnovanom u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti.

7 Dodjela ugovora o koncesiji konzorcijumu

U slučaju da ponuđač nastupa kao konzorcijum, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje ugovora u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu ;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvđenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta. U slučaju dodjele ugovora o koncesiji konzorcijumu kompanija, Ministarstvo zadržava pravo da izmijeni nacrt ugovora o koncesiji, kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom.

Konzorcijum može odrediti koji će se član/ovi konzorcijuma bodovati za potrebe kriterijuma 9.3, dok će se za potrebe bodovanja kriterijuma 9.4 i 9.5 bodovati zbirni prosjek svih članova konzorcijuma.

8 Format ponude

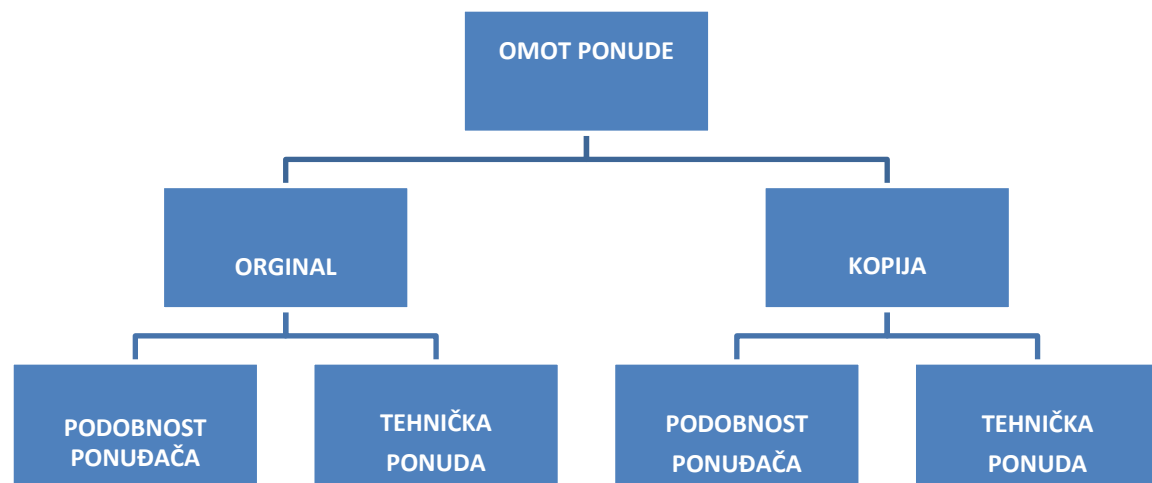
Ponuda se dostavlja u zatvorenom omotu. Na omotu velikim štampanim slovima piše:

- "PONUDA ZA JAVNO NADMETANJE ZA DAVANJE KONCESIJE ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „KRŠ“ – KALUĐERSKI LAZ, OPŠTINA ROŽAJE;
- Naziv i adresa ponuđača
- Adresa Ministarstva ekonomije
- Upozorenje: "NE OTVARATI OSIM U PRISUSTVU TENDERSKE KOMISIJE".

Omot ponude sadrži dvije odvojene koverta, i to koverta sa originalom ponude, na kojoj piše „ORIGINAL“ i koverta sa jednom kopijom ponude, na kojoj piše „KOPIJA“. Obje koverta treba da sadrže po dvije posebne koverta i to kovertu sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača – naziva "PODOBNOST PONUĐAČA" i kovertu sa ponudom – naziva "TEHNIČKA PONUDA". Sadržaj ponude čine prijavni obrasci, koji su dati kao Prilog 1, Prilog 2 i Prilog 3 ovog Uputstva, sa dokumentacijom navedenom u dodacima obrazaca, ispunjeni u skladu sa ovim Uputstvom. Detaljan sadržaj ponude je objašnjen u poglavljima 8.1. i 8.2. Uputstva.

Ponuda se uvezuje na način da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamjeniti pojedinačni djelovi ponude. Bankarsku garanciju ponude treba upakovati u posebnu pvc- dvoslojnu foliju koja je uvezana sa drugim dokazima koji čine sastavni dio ponude.

Organizacija ponude je prikazana na dijagramu.



8.1 Koverta Podobnost ponuđača

Koverta Podobnost ponuđača sadrži:

- Pismo ponude
- Popunjen Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- Dokazi o podobnosti iz tačke 5 ovog Uputstva i člana 23 Zakona o koncesijama:
- Bankarska garancija ponude u skladu sa tačkom 10 ovog Uputstva
- Elektronska verzija ponude (CD/DVD) sa svim elementima ponude u PDF formatu
- Ugovor o konzorcijumu i podatke za svakog člana konzorcijuma iz tačke b) i c), ukoliko je primenjivo

8.2 Koverta Tehnička ponuda

Koverta Tehnička ponuda sadrži:

- Popunjen Obrazac B – Tehnička ponuda
- Revidovane finansijske iskaze za poslednje tri godine, sa izveštajima nezavisnih revizora
- Dokaze o ispunjenosti kriterijuma iz tačke 9.3 i 9.6 Uputstva (ugovor o koncesiji; izvod iz popisne liste osnovnih sredstava, itd.)

9 Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	20
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

9.1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko-građevinskog kamena „Krš“-Kaluderski laz, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7 %** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 29 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je jednak ili veći od 7 %.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP \% \times 40$,

gdje:

P % - označava % ponuđača

MP % - označava maskimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.2 Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 9.2 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano daeksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“-Kaluderski laz iznose **3.493.018m³ č.s.m.** Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 30.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 870.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 30.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 45.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 29 godina iznosilo 1.305.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 30.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maskimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.3 Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

9.4 Finansijski aspekt – Prosječni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 5$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.5 Finansijski aspekt – Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PP / MPP \times 5$,

gdje:

PP – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine

MPP – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.6 Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd..), zapošljavanje radnje snage, plasman proizvoda na tržište, itd..

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

10 Bankarska garancije ponude

Obavezan uslov za podnošenje ponude za dodjelu ugovora o koncesiji je dostava bankarske garancije za ponudu u iznosu od 5.000 € (slovima: pet hiljada eura), u formatu koji odgovara primjeru datom u Obrascu C, koja je izdata na ime i za račun Ministarstva.

U slučaju da ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju ponude, Ministarstvo će odbaciti ponudu.

Ministarstvo će aktivirati bankarsku garanciju ponude u sljedećim slučajevima:

- a. ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili
- b. ponuđač odbije da potpiše ugovor o koncesiji, nakon donošenja odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji, ili
- c. ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju za dobro izvršenje ugovora o koncesiji, nakon donošenja odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji.

11 Rok za podnošenje ponuda

Rok za podnošenje ponude po Javnom oglasu je _____ dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“, do _____ časova.

Ponude moraju biti poslate preporučenom poštom ili lično dostavljene na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81 000 Podgorica
Crna Gora

Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd.) koja su drugačija od onih prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Za svaku ponudu će se izdati potvrda na kojoj je označen datum i vrijeme podnošenja svake ponude.

Javno otvaranje ponuda će biti izvršeno u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača _____ dana od dana objavljivanja Javnog oglasa u „Službenom listu Crne Gore“, u _____ časova po lokalnom vremenu, u prostorijama Ministarstva. Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

Podnešene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja na primljenja nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim. Neblagovremene ponude ili zakašnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati.