



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA
SEKTOR ZA UPRAVLJANJE PROSTOROM

Broj: 0403-1244/1
Podgorica, 23.07.2013.godine

A.D. SKI RESORT – KOLAŠIN 1450
n/r Boban Šćepanović, Izvršni direktor

81210 Kolašin

U prilogu Vam dostavljamo urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata u okviru planinskog centra "Kolašin 1450" na urbanističkim parcelama od UP1 do UP19, obuhvaćenih Prostornim planom posebne namjene Bjelasice i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“, opština Kolašin.

Koordinator odsjeka
za državna planska dokumenta
Stevó Đavlović

Obradila
Nevena Daković

Dostavljeno
-naslovu
-sektoru za građevinarstvo
-a/a

GENERALNA DIREKTORICA

Sanja Lješević Mitrović



Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08,40/10 i 34/11), a na zahtjev „SKI RESORT – KOLAŠIN1450“ A.D. Kolašin, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra "Kolašin 1450" na urbanističkim parcelama od UP1 do UP19, obuhvaćenih Prostornim planom posebne namjene Bjelasice i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“, opština Kolašin

1.Opis lokacije i granica zahvata

Zona planinskog centra Kolašin 1.450 se nalazi u južnom dijelu područja Bjelasice na teritoriji opštine Kolašin.Područje planinskog centra Kolašin 1.450 i Kolašin 1.600 je površine 1.117 ha,obuhvata postojeći planinski centar u Kolašinu.

Zona za bazno naselje Kolašin 1.450 se nalazi u centralnom dijelu zone planinskog centra na 1.450 mnm i njena površina iznosi 19.80 ha.

Pristup baznom naselju organizovan je iz pravca Kolašina. U zapadnom dijelu zone planiran je parking prostor za privatne automobile i organizovan prevoz. Unutar zone planirana je mreža internih saobraćajnica za pristup grupacijama planiranih objekata. Bazno naselje planinskog centra sastoji se od zone parkinga na ulazu u bazno naselje, zone sa objektima Centralnog naselja sa Hotelima, Apartmanima, recepcijom i javnim sadržajima, zone zasebnih grupacija sa objektima jednoporodičnih i višeporodičnih smještajnih jedinica i površina za polazište ski liftova. Unutar baznog naselja planirana je mreža pješačkih komunikacija koja povezuje sve sadržaje naselja i omogućava prirodno kretanje korisnicima, prateći konfiguraciju terena. Zona ski staza je interpolirana u zonu baznog naselja na način da obezbjeđuje idealnu dostupnost skijašima. U sklopu uređenja terena planirani su trgovi, zelene površine kao i sportski tereni .

2.Namjena površina i objekata

Osnovne namjene površina su:

- turizam;
- uslužno komercijalni sadržaji;
- saobraćajne površine (servisne i pješačke komunikacije);
- uređene zelene površine.

3. Uslovi parcelacije, regulacije, nivelacije i maksimalni kapacitet], po urbanističkim parcelama

*Napomene:

-Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela i koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija date su na grafičkim prilogima.

-Podzemne garaže i tehnološki prostori (podstanice grijanja, trafostanice, kotlarnice, dizel agregat stanice, mašinske prostorije za lift i sl.) u podrumu se ne računaju u površine korisnih etaža i samim tim ne učestvuju u ukupnoj BRGP objekta.

- Broj smještajnih jedinica i ležajeva nije obavezujući već će se odrediti prilikom projektovanja, u skladu sa potrebama investitora kao i u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalnim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 63/11 od 28.12.2011, 47/12 od 07.09.2012).

Urbanistička parcela UP1

(LOKACIJA PARKINGA)

U cilju racionalnijeg korišćenja prostora planirana je za izgradnju parkinga u više nivoa. Ova parcela je površine 1.9 ha i sastoji se iz djelova katastarskih parcela br. 904/2; 904/1; 1127; 952/1; 953; 1048/1 i kat.parc.br 952/2; KO Smrčje, Kolašin.

Urbanistička parcela	UP1
Površina urbanističke parcele m ²	19,373.64
Površina gabarita m ²	14,500.00
Namjena objekta	Parking
Broj etaža	5

Parking

Parcela broj	Površina ha	Broj autobusa	Skijaši iz organizovanog prevoza	Broja auta	Skijaši iz auta	Ukupan broj skijaša sa parkinga
P1	5.5	20	800	1,644	4,604	5,404
Skijaši iz vozila koja se ne zadržavaju na parkingu						400
ukupno						5,804

Urbanističke parcele UP2(A); UP4(F)

LOKACIJA HOTELA

Urbanistička parcela UP2 se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. 1017; 1016; 1021; 1060/2; 1053; 1050; 1125; 1049; KO Smrčje, Kolašin. Urbanistička parcela UP4 se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. 1014; 1015; 1011; 1006; 1005; 1009/2; 1004; 1010; KO Smrčje, Kolašin. Na ovim urbanističkim parcelama planirana je izgradnja hotelskih sadržaja. Smještene su istočno i jugo-istočno od centra baznog naselja.

Urbanistička parcela	UP2
Smještajni objekti	A
Površina urbanističke parcele m ²	6,070.96
Površina gabarita m ²	1,940.00
BRGP m ²	6,790.00
Namjena objekta	Hotel
Spratnost objekta	P+2+Pk
Broj etaža	3.5
Broj smještajnih jedinica	81
Broj ležaja	218
Indeks zauzetosti	0.3
Indeks izgrađenosti	1.1

Urbanistička parcela	UP4
Smještajni objekti	F
Površina urbanističke parcele m ²	10,695.72
Površina gabarita m ²	2,760.00
BRGP m ²	11,040.00
Namjena objekta	Hotel
Spratnost objekta	P+2+M
Broj etaža	4
Broj smještajnih jedinica	126

Broj ležaja	373
Indeks zauzetosti	0.3
Indeks izgrađenosti	1.0

Urbanistička parcela UP3(B,C,D,E)

CENTAR BAZNOG NASELJA (HOTELI I APARTMANI)

Urbanistička parcela UP3 se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. 1020; 1023; 1022; 1048/2; 1017; 1014; 953; 904/2; 1127; 1125; 1021; 1048/2; KO Smrčje, Kolašin. Ova lokacija sa kapacitetima velike gustine planirana je za izgradnju centra baznog naselja. Nalazi se na ravnom terenu i nudi najbolju mogućnost za značajan kapacitet ležaja. Povezana je sa ski terenima na južnoj strani od nje.

Urbanistička parcela	UP3			
Površina urbanističke parcele m ²	18,713.71			
Smještajni objekti	B	C	D	E
Površina gabarita m ²	2,040.00	1,675.00	1,550.00	1,250.00
BRGP m ²	7,140.00	5,863.00	4,650.00	4,375.00
Namjena objekta	Hotel	Hotel	Hotel	Apartmani
Spratnost objekta	P+2+Pk	P+2+Pk	P+1+M	P+2+Pk
Broj etaža	3.5	3.5	3	3.5
Broj smještajnih jedinica	93	76	60	27
Broj ležaja	230	188	140	117
Indeks zauzetosti	0.3			
Indeks izgrađenosti	1.2			

Urbanistička parcela UP5 (G,H,I,J,K,L,M)

LOKACIJA HOTELA I APARTMANA

Urbanistička parcela UP5 se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. 1018; 1017; 1013; 1014; 1011; 1012; 1009/2; 1009/4; 1009/1; 1006; 997/1; 1060/9; 997/2; 1010; 1006/1; I kat. parc.br 1009/3; KO Smrčje, Kolašin. Smještena je sjevero-istočno od centra baznog naselja, obezbeđujući dodatni broj ležaja u blizini ski terena i naselja. U okviru UP5 planiraju se sadržaji za "Nordijski Spa" kao što su bazeni (otvoreni i zatvoreni), Spa centar, garderobe i ostali prateći sadržaji.

Urbanistička parcela	UP5						
Površina urbanističke parcele m ²	22,598.14						
Smještajni objekti	G	H	I	J	K	L	M
Površina gabarita m ²	900.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	480.00	480.00	480.00
BRGP m ²	2,700.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	1200	1200	1200
Namjena objekta	Apartman i	Apartmani	Apartmani	Apartmani	VSJ	VSJ	VSJ
Spratnost objekta	P+1+M	P+1+M	P+1+M	P+1+M	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	3	3	3	3	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	21	23	23	23	6	6	6
Broj ležaja	84	94	94	94	30	30	30
Indeks zauzetosti	0.2						
Indeks izgrađenosti	0.7						

Urbanistička parcela UP6 (a,b,c,d)

LOKACIJA SKI SERVISA I UGOSTITELJSKIH SADRŽAJA

Urbanistička parcela **UP6** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **1014; 1015; 1125; 1050; 1051; KO Smrčje, Kolašin** smještena je jugo-istočno od centra baznog naselja, i pruža mogućnost za izgradnju ski servisa zbog neposrednog kontakta sa ski liftovima i stazama.

Urbanistička parcela	UP6			
Površina urbanističke parcele m ²	4,173.31			
Smještajni objekti	a	b	c	d
Površina gabarita m ²	135.00	240.00	260.00	400.00
BRGP m ²	135.00	360.00	260.00	600.00
Namjena objekta	Restoran	Održavanje	Restoran	Iznajmljivanje
Spratnost objekta	P	P+Pk	P	P+Pk
Broj etaža	1	1.5	1	1.5
Indeks zauzetosti	0.2			
Indeks izgrađenosti	0.3			

Urbanističke parcele **UP7(1-5); UP8(6-13); UP9(14,15,27); UP10(16-17); UP11(19-22); UP12(23,33,34); UP13(18,24,25); UP14(26-28); UP15(29); UP16(30,31,32,35); UP17(36-38); UP18(39-41); UP19(42-44)**

(LOKACIJA JEDNOPORODIČNIH SMJEŠTAJNIH JEDINICA)

Urbanistička parcela **UP7** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **1004; 1005; 1003; 1002; 1001; 1125; KO Smrčje, Kolašin**. Urbanistička parcela **UP8** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **1001; 1125; 1051; 1053; 1054; 1055; 1052; 1005; KO Smrčje, Kolašin**. Urbanistička parcela **UP9** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **1003; 1002; KO Smrčje, Kolašin**. Urbanistička parcela **UP10** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **1003; 1002; KO Smrčje, Kolašin**. Urbanistička parcela **UP11** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br.

1003;1004; 997/1; KO Smrčje, Kolašin. Urbanistička parcela **UP12** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **999/1; 998; 995/1; 996/1; KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP13** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **999/1; 1004; 1003; KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP14** se sastoji iz djela katastarske parcele br. **999/1 KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP15** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **999/1; 1002; 1001; KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP16** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **1000;999/1;KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP17** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **994/1; 998; 999/1 KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP18** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **994/1; 999/1; 1000; 1060/6; KO Smrčje, Kolašin.** Urbanistička parcela **UP19** se sastoji iz djelova katastarskih parcela br. **999/1;1000; KO Smrčje, Kolašin.** Nalaze se na zemljištu pogodnom za izgradnju kapaciteta male gustine i locirane su istočno od centra baznog naselja. Na urbanističkoj parceli **UP 15(29)** planiran je objekat sa centralnim sadržajima (repcija, restoran itd.).

Urbanistička parcela	UP7				
Površina urbanističke parcele m ²	4,766.24				
Smještajni objekti	1	2	3	4	5
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.1				
Indeks izgrađenosti	0.3				

Urbanistička parcela	UP8							
Površina urbanističke parcele m ²	7514.44							
Smještajni objekti	6	7	8	9	10	11	12	13
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00	105.00	105.00	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1	1	1	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6	6	6	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.1							
Indeks izgrađenosti	0.3							

Urbanistička parcela	UP9		
Površina urbanističke parcele m ²	2,175.88		
Smještajni objekti	14	15	27
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk

objekta			
Broj etaža	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.1		
Indeks izgrađenosti	0.4		

Urbanistička parcela	UP10	
Površina urbanističke parcele m ²	1,046.60	
Smještajni objekti	16	17
Površina gabarita m ²	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1
Broj ležaja	6	6
Indeks zauzetosti	0.2	
Indeks izgrađenosti	0.5	

Urbanistička parcela	UP11			
Površina urbanističke parcele m ²	2,550.56			
Smještajni objekti	19	20	21	22
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.2			
Indeks izgrađenosti	0.4			

Urbanistička parcela	UP12		
Površina urbanističke parcele m ²	2,990.86		
Smještajni objekti	23	33	34
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5

Broj smještajnih jedinica	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.1		
Indeks izgrađenosti	0.3		

Urbanistička parcela	UP13		
Površina urbanističke parcele m ²	1,868.29		
Smještajni objekti	18	24	25
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.2		
Indeks izgrađenosti	0.4		

Urbanistička parcela	UP14		
Površina urbanističke parcele m ²	1,347.47		
Smještajni	26	28	

objekti		
Površina gabarita m ²	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1
Broj ležaja	6	6
Indeks zauzetosti	0.1	
Indeks izgrađenosti	0.4	

Urbanistička parcela	UP15
Površina urbanističke parcele m ²	1,811.82
Smještajni objekti	29
Površina gabarita m ²	160.00
BRGP m ²	400.00
Namjena objekta	CO/JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk
Broj etaža	2.5
Broj smještajnih jedinica	1
Broj ležaja	6
Indeks zauzetosti	0.1

Indeks izgrađenosti	0.2
---------------------	-----

Urbanistička parcela	UP16			
Površina urbanističke parcele m ²	2,166.13			
Smještajni objekti	30	31	32	35
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.2			
Indeks izgrađenosti	0.5			

Urbanistička parcela	UP17		
Površina urbanističke parcele m ²	2,415.64		
Smještajni objekti	36	37	38
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00
Namjena	JSJ	JSJ	JSJ

objekta			
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.1		
Indeks izgrađenosti	0.3		

Urbanistička parcela	UP18			
Površina urbanističke parcele m ²	1,768.77			
Smještajni objekti	39	40	41	45
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.2			
Indeks izgrađenosti	0.6			

Urbanistička parcela	UP19		
Površina urbanističke parcele m ²	1,434.67		
Smještajni objekti	42	43	44
Površina gabarita m ²	105.00	105.00	105.00
BRGP m ²	270.00	270.00	270.00
Namjena objekta	JSJ	JSJ	JSJ
Spratnost objekta	P+1+Pk	P+1+Pk	P+1+Pk
Broj etaža	2.5	2.5	2.5
Broj smještajnih jedinica	1	1	1
Broj ležaja	6	6	6
Indeks zauzetosti	0.2		
Indeks izgrađenosti	0.6		

U grafičkom prilogu dat je prikaz planiranih skijaških staza i liftova. Numeracija liftova je urađena na način da njihova realizacija slijedi numeraciju uz neznatna odstupanja kada su u pitanju izvjesne specifičnosti. Oznake liftova stavljene u zagradu označavaju njihovu istovremenu izgradnju.

Postojeći lift K5/D6C se zadržava, (Grafički prilog *Ski liftovi i staze*)

Preporuka za I fazu realizacije ski liftova: K5/D6C ,(K1R i K6),K7,K8,K9,K10, (K11 i K12).

Liftovi K2R i K3R mogu biti izgrađeni u bilo kom periodu tokom realizacije planinskog centra.

Preporuka je da lift K3R bude izveden relativno rano u razvojnom rasporedu.

Tip objekta	Broj ležaja	Ukupno ležaja %	Broj skijaša	Ukupno skijaša %
Hotel	1,149	58%	745	68%
Apartmani	483	24%	247	22%
VSJ	90	5%	33	3%
JSJ	270	14%	78	7%
ukupno	1,992	100%	1,102	100%

4. Uslovi po namjeni objekata

H o t e l i

Sadržaj hotela prilagoditi Pravilniku o klasifikaciji, minimalnim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 63/11 od 28.12.2011, 47/12 od 07.09.2012) a osnovni elementi su:

- smještajni kapaciteti bazirani na većini dvokrevetnih soba;
- javni - ulazni prostor sadrži lobi, uključujući recepciju, suvenirnicu i sl, "back office", javni WC/WC za invalide;
- sadržaji hrane i pića podrazumijevaju glavni hotelski restoran, eventualno nacionalni ili riblji restoran, aperitiv bar i sl.;
- M&C, sadrži banket salu, sobe za sastanke - "board room", sadržaje uz otvoreni hotelski bazen i sl.;
- "Back of house" sadrži administraciju, prostore za zaposlene, domaćinstvo sa perionicom, skladišta, prostor za prijem robe, prostor za otklanjanje smeća, kotlarnica i sl.

Turistički apartmani / Bungalovi

Pozicioniranje

Objekti s turističkim apartmanima za smještaj porodica s djecom ili manjih grupa turista.

Kategorija

3 / 3+ internacionalne zvjezdice

Smještajni kapaciteti

Nekolicina apartmanskih jedinica po jednom apartmanskim objektu, za razliku od bungalova gdje jedan bungalov predstavlja jednu smještajnu jedinicu. Svaka smještajna jedinica apartmanskog objekta ima 1-2 spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i kupatilo dok je u bungalovima uobičajeno više spavaćih soba te tako i više kreveta po smještajnoj jedinici.

Smještajne jedinice su namijenjene tržištu nekretnina i komercijalnom korišćenju.

Jednoporodične smještajne jedinice – Chaleti

Pozicioniranje

Kuće za smještaj jedne porodice, namijenjene za glavni odmor privatnih vlasnika više platežne moći.

Kategorija

3+ ili 4 internacionalne zvjezdice

Smještajni kapaciteti

Svaka kuća (chalet) je spratnosti P+1+Pk, a sastoji se od nekoliko soba , dnevnog boravka , kuhinje, 2 kupatila i vlastitog parkinga . Namijenjene tržištu nekretnosti i komercijalnom korišćenju .

-Imajući u vidu atraktivne prostore koje tretira Detaljna razrada, potrebno je posebnu pažnju posvetiti arhitektonskom oblikovanju planiranih sadržaja. Relacija tradicionalnog i istorijskog, sa jedne i savremenog, modernog, sa druge strane, sastavni je subjekt svih diskursa o razvoju društva i prostora. Ova relacija treba biti posebno naglašena u procesu projektovanja objekata u zahvatu predmetne detaljne razrade.

U tom smislu neophodno je poštovati suštinske principe arhitekture ovog podneblja oličene u:

- jednostavnosti proporcije i forme;
- prilagođenosti forme objekata topografiji terena;
- prilagođenosti klimatskim uslovima;
- upotrebi autohtonih materijala i vegetacije.

Proučavanje i kritička valorizacija regionalnih vrijednosti jedan je od preduslova za pronalaženje konkretnog i realnog prostornog odgovora, što je posebno značajno na prostorima koje tretira ova Detaljna razrada lokaliteta.

Arhitektura kao sinteza takvih vrijednosti i emancipovanog odnosa prema savremenoj arhitektonskoj misli i djelu daće prostorni kvalitet novom urbanom ambijentu.

Potrebno je da se bar 20% potrebne energije obezbijedi iz alternativnih izvora energije, pri čemu treba voditi računa o ambijentalnim i pejzažnim karakteristikama okruženja budućih objekata.

Planerski pristup koji je primijenjen prilikom detaljne razrade lokaliteta planiranih za izgradnju u zahvatu prostora Bjelasice i Komova je studiozan i kritički pristup tradiciji, prepoznavanju njenih glavnih graditeljskih karakteristika i njihovoj kreativnoj transformaciji.

Prilikom projektovanja, potrebno je definisati ključne elemente planinske arhitekture.

Cilj je stvaranje utiska autentičnosti ambijentalne arhitekture. Autentični stil i karakter, treba da proističu iz tradicije planinske arhitekture.

Obavezno je koristiti elemente tradicionalne arhitekture na način njihove reinterpretacije.

Autentičnost naglasiti rustikalnom jednostavnošću i izbjegavanjem suvišnih detalja.

5. USLOVI U POGLEDU HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

Planira se da svi Hoteli i Apartmani u naselju „Kolašin 1450“ imaju svoja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda – biodiskove sa dodatnim pješčanim filterima i opremom kako bi se na izlazu dobio tehnički kvalitet otpadne vode bez prisustva bakterija, koja se osim za tehničke potrebe može koristiti za pranje, zalivanje, pravljenje vještačkog snijega, dok se višak može ispustiti u Paljevinsku rijeku tamo gdje gravitacioni i drugi uslovi najviše budu odgovarali. Višeporodične i jednoporodične smještajne jedinice mogu imati sopstvene biodiskove ili se više njih može povezati u jedan, što će prvenstveno zavisiti od same izgradnje ovog dijela naselja, ali se moraju poštovati svi kriterijumi kao za hotele i apartmane. Mora se voditi računa o životnoj sredini i kvalitetu tehničke vode koji mora biti stalno i posebno kontrolisan, jer Paljevinska rijeka teče prema izvišću Mušovića rijeka, iz kog se snadbijeva pijaćom vodom vodovodni sistem Kolašina.

6. UREĐENJE TERENA

Planom je obezbijeđen saobraćajni pristup lokacijama sa ključnih koridora i iz

gradskih centara. Kolski saobraćaj po pravilu treba da bude "zaustavljen" na ulaznim naseljskim punktovima.

Planom je obezbijeden saobraćajni pristup lokacijama sa ključnih koridora i iz gradskih centara. Kolski saobraćaj po pravilu treba da bude "zaustavljen" na ulaznim naseljskim punktovima gdje su planirano parkiranje.

Omogućiti pristup vozilima za snabdijevanje i interventnim vozilima po posebno definisanom režimu.

Pješačke komunikacije unutar naselja treba da formiraju mrežu prirodnih kretanja povezujući sve planirane sadržaje kompleksa.

Ulazi u komplekse i objekte moraju biti naglašeni i zaštićeni od vremenskih uslova.

Preporuka je formiranje natkrivenih pješačkih komunikacija (tipa nadstrešnice, kolonade i sl.) radi obezbjeđivanja "tople veze".

Obavezno je obezbijediti nesmetano kretanje licima sa invaliditetom.

Prilikom projektovanja voditi računa o obezbjeđivanju povoljne orijentacije u smislu osunčanja i dobrih vizura.

7.OBLIKOVANJE I MATERIJALIZACIJA

Horizontalni gabarit objekata projektovati u skladu sa visokim zahtjevima ekskluzivnog turizma vodeći računa o tipu objekta, udaljenosti između objekata, orijentaciji i formiranju slobodnih površina kojima se obezbjeđuje intimnost prostora (pacio).

Objekte maksimalno orijentisati prema jugu, vodeći računa da u grupacijama nijesu u sjenci od susjednih objekata i da su zaštićeni od jakih vjetrova. Pravilnim dimenzionisanjem dubine objekta omogućiti zimskom suncu da proдре u unutrašnjost.

Krovove projektovati kose, dvovodne ili viševodne sa nagibom krovnih ravni prilagođenih klimatskim uslovima. Preporuka je korišćenje snjegobrana. Ideju za oblik krova i krovni pokrivač potražiti u tradiciionalnoj arhitekturi i prilagoditi savremenim materijalima i tehnologijama.

Snježne padavine se moraju uzeti u obzir ne samo u smislu opterećenja, nego i u pogledu ostalih efekata nagomilavanja snijega. Kosinom krovova, snjegobranama, odstojanjem i orijentacijom objekata obezbijediti maksimalno smanjivanje nagomilavanja snijega i formiranja kritičnih tačaka (na pješačkim komunikacijama, ulazima i sl.) i obezbijediti koridore za nesmetano čišćenje.

Mnogo dobrih primjera planinske arhitekture kombinuju različite završne obrade zidova, koje se mijenjaju od prizemlja do krova objekta. Postament objekta mora stvoriti snažnu vezu sa terenom po principu tradicionalne planinske kuće u Crnoj Gori – "kamen na zemlji i drvo na kamenu".

Karakteristični elementi objekata (masivni postament, raspored punih površina i otvora na fasadi, nagibi krovova) i upotrebljeni prirodni materijali u kombinaciji sa savremenim tehnologijama, kao i odabrane boje, moraju biti primijenjeni kao elementi koji određuju stil naselja, na svim objektima kompleksa.

Preporučuje se korišćenje kamena kao završne obrade za postamente i djelove fasade.

Puno drvo trebalo bi biti zastupljeno u izradi krovnih konstrukcija za nadstrešnice i kolonade, okvire prozora i vrata itd. Drveni elementi takodje mogu biti korišćeni u kombinaciji sa kamenom i bojenim površinama na fasadi. Pažljivo odrediti odnos bojenih fasadnih površina u odnosu na obložene kamene i drvene površine.

Obrada enterijera mora biti u skladu sa tipom objekta uz upotrebu prirodnih materijala.

Osvjetljenje ne bi trebalo da bude nametljivo. Potrebno je osvijetliti samo određene bitne djelove fasade u cilju naglašavanja volumena i slike naselja. Gdje je moguće, izvori svjetlosti bi trebali biti zaštićeni i usmjereni. Dizajn svjetiljki mora biti u skladu sa arhitektonskim karakterom koji se želi postići.

8.SAOBRAĆAJ

PUT DO ZONE ZAHVATA

Okosnicu mreže saobraćajnica baznog područja planinskog centra „Kolašin 1450“ činiće regionalni put Kolašin – Lubnice – Berane.

Kroz zonu zahvata baznog područja planinskog centra „Kolašin 1450“, regionalni put se pruža po trasi postojećeg lokalnog puta Kolašin – Mušovića rijeka – Jezerljne.

Put se rekonstruiše u smislu eliminisanja svih kritičnih tačaka. Rekonstrukcijom je potrebno prilagoditi osovinu i niveletu puta, konstruktivne elemente, kao i širinu i nosivost kolovozne konstrukcije eksploatacionim uslovima u cilju povećanja sigurnosti i bezbjednosti saobraćaja. Preporučena širina regionalnog puta je 2x3.0m.

Na kritičnim dionicama neophodno je projektovati treću traku.

Planirana širina bankine je min. 1.0m, rigola 0.75m i berme 1.0m.

Predviđena računsa brzina je $V_r=60$ km/h (u nepovoljnim uslovima terena $V_r=30$ km/h)

Maksimalni uzdužni nagib od 7%.

Minimalni poluprečnik horizontalne krivine je $R_{min}=40$ m, min R konveksnog preloma je 500m, a konkavnog 700m. Slobodna visina je 4.70m.

Prilikom projektovanja ovog puta moguće su izvjesne korekcije u odnosu na zadate parametre, ukoliko planirani put nije moguće izvesti po propisanim elementima zbog prostornih uslova, zaštite životne sredine, tehničkih, ekonomskih, ili drugih razloga.

SAOBRAĆAJNICE U ZONI ZAHVATA

Na Regionalni put Kolašin – Lubnice – Berane se oslanja interna mreža saobraćajnica. Širina kolovoza ovih saobraćajnica je 2x2.75m sa obostranim trotoarom širine 1.5m. Širina kolovoza pristupnih saobraćajnica u zoni vila iznosi 5.5m.

Osovina saobraćajnice i orijentacione kote raskršća definisane su koordinatama tačaka, koje su date uz grafički prilog "Saobraćaj".

Planirani poprečni profili saobraćajnice, prikazani su na istom grafičkom prilogu.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250, te uzdužne profile saobraćajnica prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda.

Prilikom nivelisanja ovih saobraćajnica potrebno je uzeti u obzir specifičnost terena.

Pri nivelisanju trasa u padinama treba obezbijediti sledeće:

- podužni nagibi treba da su u granicama dopuštenih propisa (preporuka je max 7% za regionalni put, a 10% za interne saobraćajnice);

- potrebno je obezbijediti pristupačnost zonama ili objektima;

- da se svi rađeni dijelovi brda oplemene i dovedu na nivo okoline;

- da se pri vođenju nivelete vodi računa o mogućnosti prilaženja planiranim garažama na pojedinim etažama objekata.

Prilikom projektovanja saobraćajnica u baznom području predvidjeti denivelisano ukrštanje istih sa planiranim ski stazama.

Neophodno je sprovoditi mjere održavanja, zaštite i sanacije cjelokupne saobraćajne mreže u svim uslovima eksploatacije.

Radijuse krivina u raskrsnicama prilagoditi postojećem stanju, poštujući pri tom propise i orijentaciono date radijuse na grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Oivičenje kolovoza prema trotoarima i zelenim površinama projektovati ivičnjacima 20/24cm (24/24cm) od bijelog betona MB 50.

Na svim pješačkim prelazima i na ulazima u objekte treba izvesti oborene ivičnjake shodno važećim propisima.

Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice dimenzionisati za očekivani saobraćaj zastorom od asfalta shodno rangu saobraćajnice, opterećenju i strukturi vozila koja će se njome kretati.

Trotoare uraditi od betona MB 30, kamena ili prefabrikovanih betonskih elemenata.

Odvodnjavanje kolovoznih površina riješiti **slobodnim padom** površinskih voda u sistem kišne kanalizacije.

Planirati izgradnju osvjetljenja za predmetnu saobraćajnicu.

Planirati posebne niše za kontejnere za smeće van kolovoza.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Na raskrsnicama treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U . A9 201 i 202.

Saobraćajno rješenje - geometriju saobraćajnice raditi na osnovu grafičkog priloga gdje su dati svi elementi za obilježavanje: koordinate ukrasnih tačaka, tjemena krivina, radijusi krivina, radijusi na raskrsnicama i poprečni profili.

Prilikom izrade Glavnog projekta saobraćajnica moguća su manja odstupanja trase u smislu usklađivanja sa postojećim stanjem.

Tehnička dokumentacija za izgradnju predmetne saobraćajnice treba da sadrži sve prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije.

Svi dijelovi tehničke dokumentacije moraju biti međusobno usaglašeni.

Projektnu dokumentaciju za izgradnju predmetne saobraćajnice raditi u svemu prema ovim uslovima, uslovima pribavljenim od nadležnih preduzeća i uslovima od strane Ministarstva saobraćaja, pomorstva i komunikacija, kao i u skladu sa normativima i standardima koji se odnose na ovu oblast, a shodno zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata. („Sl. List RCG”, broj 51/08).

Napomena: Kote saobraćajnica su orijentacione. Tačne kote će se odrediti prilikom izrade glavnih projekata istih.

SAOBRAĆAJ U MIROVANJU

Parkiranje treba riješiti u okviru sopstvene urbanističke parcele objekata u funkciji planiranih namjena, shodno normativima datim u slijedećoj tabeli:

VILE SA APARTMANIMA	1. 1 PM za 1 apartman
HOTELI I TURISTIČKA NASELJA (u kompleksima)	2. 1 PM na 6 ležajeva (3 sobe)
ADMINISTRATIVNO - POSLOVNI OBJEKAT	3. 1 PM na 100 m2 bruto površine
UGOSTITELJSKI OBJEKAT	4. 1 PM na 4 stolice
TRGOVINSKI - KOMERCIJALNI SADRŽAJI	5. 1 PM na 80 m2 bruto površine

Parkiranje je potrebno riješiti u okviru sopstvene parcele kao površinsko, u samom objektu na nekoj od etaža ili u podzemnoj garaži, uzimajući u obzir niveletu pristupne saobraćajnice, kao i arhitektonsko-konstruktivno rješenje objekta.

PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE

Sistem pješačkih komunikacija se sastoji od trotoara uz saobraćajnice i popločanih površina ispred objekata, kao i uređenih samostalnih pješačkih staza čiji je šematski prikaz dat na grafičkom prilogu.

Samostalne pješačke staze se trasiraju po slobodnom terenu prateći konfiguraciju terena.

Velike denivelacije terena je potrebno savladati serpentinskim načinom vođenja staza ili stepenicama. Na posebno atraktivnim djelovima staza potrebno je postaviti uređene vidikovce i odmorišta sa pratećom infrastrukturom.

Zastori pješačkih komunikacija su od kamena, betona, granita ili od drugih autohtonih materijala, odnosno od elemenata izrađenih od pomenutih materijala.

Materijalizacija samostalnih staza mora biti od prirodnih materijala (zemljane staze, popločane kamenom, utabana zemlja itd.).

Orijentacioni pložaj pješačkih komunikacija dat je u grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Širina pješačkih staza je od 1-2.5m.

Realizacija pješačkih komunikacija može biti fazna.

BICIKLISTIČKE STAZE

Specifičnost prirodnih i ambijentalnih ljepota, kao i veličina prostora zone pogoduje razvoju biciklizma kao posebne turističke i rekreativne ponude.

Shodno težini staze potrebno je predvidjeti: staze za rekreativnu vožnju, koje prate izohipse kako bi se izbjegli veći nagibi i staze za sportski biciklizam – mountain bike sa određenim preprekama, predviđene za fizički spremnije bicikliste. Trase ovih staza mogu da prate postojeće pješačke staze, markirane planinske staze ili slabo opterećene kolske i pješačko kolske puteve. Sve staze je potrebno povezati sa mrežom planinskih staza u cilju valorizacije cjelokupnog područja Bjelasice.

Sve staze na određenim odstojanjima treba da imaju odmorilišta opremljena potrebnim sadržajima (info-punkt, punkt za prvu pomoć, punkt za osvježanje i sl.) i vidikovce. Na vidikovcima i odmorištima je dozvoljena izgradnja nadstrešnica od prirodnih materijala.

Materijalizacija staza mora biti od prirodnih materijala i u skladu sa propisima iz ove oblasti (zemljane staze, popločane kamenom, utabana zemljana podloga za biciklističke staze itd.).

Napomena: Prilikom izrade glavnih projekata planiranih ulica, parkinga i pješačkih staza, može doći do izvesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u planu.

9. PEJZAŽNA ARHITEKTURA

Obaveza investitora je da, prije izrade projektne dokumentacije, izvrši analizu zelenila, metodom pejzažne taksacije, kako bi se sačuvala vrijedna vegetacija i dale preporuke za eventualno presađivanje kao i za novo pejzažno oblikovanje lokacije.

Zelene površine uz turizam

(zelene i slobodne površine hotela, vila i apartmana)

Pejzažno uređenje uskladiti sa predionim specifičnostima kako ekološkim tako i ambijentalnim. Pri planiranju smještajnih i uslužnih objekata ski rizorta, voditi računa o uslovima koje diktiraju postojeće šumske sastojine odnosno njihovi dijelovi u zoni baznog naselja kao i postojeće grupe drveća. Optimalnim uklapanjem izgrađenih struktura u ambijent, očuvati visok stepen ozelenjenosti parcela odnosno visoku zastupljenost zrelih stabala. Čista sječa stabala nije dozvoljena.

Slobodne i zelene površine oblikovati u skladu sa zahtjevima turističke ponude na način koji oslikava postojeći izgled predjela. Kroz pejzažno uređenje omogućiti sadejstvo prirode i izgrađenih struktura.

Radi zaštite vodotoka očuvati postojeću vegetaciju uz potok kao zaštitni pojas koji ima i estetsko-vizuelnu vrijednost.

Nakon postavljanja podzemne instalacije (vodovod, kanalizacija, elektro i telekomunikacioni vodovi) obavezna je obnova uništenog biljnog pokrivača.

Projekat saobraćajnica uraditi u skladu sa studijom valorizacije šumskog fonda u pojasu planiranih trasa i tako obezbijediti očuvanje kvalitetnih stabala.

Pješačke staze prilagoditi karakteristikama terena i uklopiti ih u pejzaž. Prilikom njihove izgradnje, takođe je potrebno maksimalno očuvati postojeće rastinje.

Pripadajuća zelena odnosno slobodna površina po jednom ležaju iznosi: 100m² u objektima sa 5 zvjezdica, 80 m² u objektima sa 4 zvjezdice i 60 m² u objektima sa 3 zvjezdice.

Smjernice za uređenje:

- povezivanje zelenih površina u jedinstven sistem sa pejzažnim okruženjem
- maksimalno očuvati postojeće drveće, a novoplanirane objekte inkorporirati između postojećih grupacija i pojedinačnih stabala drveća
- očuvati prirodnu konfiguraciju terena
- koristiti isključivo autohtone biljne vrste

- Kod paralelnog polaganja 10 kV kablova sa niskonaponskim kablovima, isti moraju biti odvojeni opekama, a minimalni međusobni razmak mora iznositi 10 cm.
- Pri ukrštanju energetskih kablova istog ili različitog naponskog nivoa razmak između energetskih kablova treba da iznosi najmanje 20 cm.
- Nije dozvoljeno paralelno vođenje kabla ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi (osim pri ukrštanju). Horizontalni razmak između kabla i vodovodne ili kanalizacione cijevi treba da iznosi najmanje 0,40 m.
- Pri ukrštanju kablovi mogu biti položeni ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi, uz rastojanje od 0,3 m.
- Ukoliko ovi razmaci ne mogu biti postignuti, tada energetski kabl treba položiti kroz zaštitnu cijev.
- Pri paralelnom vođenju kablovskog sa telekomunikacionim kablom najmanji dozvoljeni horizontalni razmak iznosi 0,5 m.
- Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla izvesti uz međusobni razmak od 0,50 m, s tim što se energetski kabl polaže ispod telekomunikacionog kabla. Ugao ukrštanja treba da bude bliži 90°, ali ne manje od 45°.
- Energetske kablove pored zidova i temelja zgrada treba polagati na rastojanju od najmanje 30 cm. Ako pored zgrade postoji trotoar onda kabl mora da bude van trotoara.

Izgradnja spoljnog osvetljenja

Izgradnjom novog javnog osvetljenja otvorenog prostora i saobraćajnica oko kompleksa obezbjediti fotometrijske parametre date međunarodnim preporukama (preporuke CIE).

Kao nosače svetiljki koristiti metalne dvosegmentne i trosegmentne stubove, predviđene za montažu na pripremljenim betonskim temeljima, tako da se po potrebi mogu demontirati, a napajanje javnog osvetljenja izvoditi kablovski (podzemno), uz primjenu standardnih kablova (PP 00 4x25mm²; 0,6/1 kV za ulično osvetljenje i PP 00 3(4)x16mm²; 0,6/1 kV za osvetljenje u sklopu uređenja terena). Pri projektovanju instalacija osvetljenja u sklopu uređenja terena oko planiranih objekata poseban značaj dati i estetskom izgledu instalacije osvetljenja.

Sistem osvetljenja treba da bude cjelonožni. Pri izboru svetiljki voditi računa o tipizaciji u cilju jednostavnijeg održavanja.

Maksimalno dozvoljeni pad napona u instalaciji osvetljenja, pri radnom režimu, može biti 5%. Kod izvedene instalacije moraju biti u potpunosti primjenjene mjere zaštite od električnog udara (zaštita od direktnog i indirektnog napona). U tom cilju, mora se izvesti polaganje zajedničkog uzemljivača svih stubova instalacije osvetljenja, polaganjem trake Fe-Zn 25x4 mm i njenim povezivanjem sa stubovima i uzemljenjem napojnih trafostanica. Obezbiditi selektivnu zaštitu kompletnog napojnog voda i pojedinih svetiljki.

Obezbiditi mjerenje utrošene električne energije. Komandovanje uključenjem i isključenjem javnog osvetljenja obezbiditi preko uklopnog sata ili foto ćelije.

Za polaganje napojnih vodova važe isti uslovi kao i kod polaganja ostalih niskonaponskih vodova.

11. Faze realizacije

Preporuka je izrada jedinstvenog idejnog rješenja za kompleks u cjelini, a na osnovu ovih Urbanističko tehničkih uslova.

Planom je predviđena faza realizacija u okviru predmetne lokacije. Plan obavezuje, u okviru faze, početak realizacije izgradnjom hotela, dok se ostale faze mogu prilagoditi potrebama

investitora. Faze je moguće početi i istovremeno u skladu sa potrebama investitora, fizibilnošću projekta i održivosti investicije. Plan obavezuje i izgradnju primarne infrastrukture u skladu sa fazama realizacije projekta. Infrastrukturna opremljenost lokacija mora pratiti izgradnju turističkih kapaciteta po fazama.

12. Ostali uslovi

I Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

II Pri izgradnji objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva, shodno članu 8. Zakona o zaštiti na radu („Službeni list RCG“, br.79/04).

III Prilikom izrade tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeće preporuke EPCG:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);
 - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;
 - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja
 - Tehnička preporuka TP- 1 b- Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 KV.
- Tehničke preporuke dostupne su na sajtu EPCG

IV Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog i seizmičkog zavoda o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

V Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“,br 13/07, 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list CG“,br 8/93).

VI Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Službeni list CG“,br 79/04), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

VII Potrebno je obezbijediti prilaz i upotrebu objekata licima sa posebnim potrebama. Kretanje lica sa posebnim potrebama omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Napomena: Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole investitor je dužan da reguliše imovinsko-pravne odnose.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi iz plana kao i uslovi od nadležnih institucija i to:

- Uslovi za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekta, br.0404-2911/2 od 21.06.2013.god. izdati od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost
- Mišljenje o potrebi sprovođenja postupka procjene uticaja na životnu sredinu, br.UPI-695/2 od 13.06.2013.god., izdato od Agencije za zaštitu životne sredine
- Saobraćajno tehnički uslovi broj 03-1768/2 od 24.06.2013.godine izdati od Direkcije za saobraćaj
- Saobraćajno tehnički uslovi broj 05-239/up od 19.06.2013.godine izdati od Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Opština Kolašin
- Vodni uslovi br. 05-240/up-2 od 25.06.2013.godine izdati od Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Opština Kolašin
- Tehnički uslovi broj 167/2 od 12.07.2013.godine, izdati od Javnog Preduzeća „Vodovod i kanalizacija”, Kolašin

Koordinator odsjeka
za državna planska dokumenta
Stevo Davidović

Obradila
Nevena Daković

Wemic



GRAFIČKI PRILOZI

Primljeno:	01.07.2013		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0403-1244/1			

9

Crna Gora
OPŠTINA KOLAŠIN
Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno – stambene poslove
i zaštitu životne sredine
Broj: 05-240/up-3
Kolašin, 25.06.2013.godine

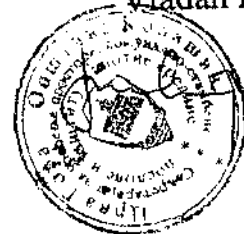
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
-Sektor za upravljanje prostorom-

PODGORICA

Shodno vašem aktu broj 0403-1244/1 od 10.06.2013.godine, a u vezi zahtjeva kojim se „Ski resort – Kolašin 1450“ AD obratilo Ministarstvu održivog razvoja i turizma radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra „Kolašin 1450“, dostavljamo vam tražene vodne uslove.

Sekretar

Vladan Bulatović



Crna Gora
OPŠTINA KOLAŠIN
Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno – stambene poslove
i zaštitu životne sredine
Broj: 05-240/up-2
Kolašin, 25.06.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma – Sektor za upravljanje prostorom, broj 05-240/up od 14.06.2013.g., a u vezi sa zahtjevom „Ski resort – Kolašin 1450“ za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra „Kolašin 1450“ na osnovu člana člana 114 i 115 Zakona o vodama (Sl. list RCG br.27/07 i Sl. list CG br. 32/11 i 47/11) Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi - Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“ (Sl. list CG br. 4/11) izdaje

VODNE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra
„Kolašin 1450“

Prostornim plan posebne namjene Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“ na urbanističkim parcelama UP1 do UP 19 planirano je odmaralište kao zasebna zona za izgradnju nove hidrotehničke infrastrukture sa svojim izvorima, svojom vodovodnom mrežom, mrežom fekalne kanalizacije i tretmanom otpadnih voda.

U glavnom dokumentu PPPN Bjelasica i Komovi, na planinskom prostoru koji se razmatra, nema dostupnih pouzdanih podataka o izdašnostima registrovanih izvora ili drugih potencijalnih resursa. Neophodno je da bilo kakvu odluku o investicijama u planirane kapacitete prati neposredno aktiviranje hidrogeoloških i drugih relevantnih istraživanja na predmetnom prostoru u cilju odabira optimalnog načina obezbjeđivanja potrebnih količina vode za odmaralište. Pretpostavka je da se dovoljna količina vode obezbijedi iz pronađenih izvorišta u blizini odmarališta ili sa udaljenijih ili visinski nepovoljnijih lokacija, eventualno da se izgradi neka vrsta akumulacionog prostora za predmetnu svrhu (hidrotehnička infrastruktura planskog dijela glavnog dokumenta PPPN Bjelasica i Komovi sa njihovim pretpostavljenim minimalnim izdašnostima).

Detaljnom razradom lokaliteta „Kolašin 1450“ predviđena je vodovodna mreža s rezervoarom (500 m³) smještenim ispred svih potrošača. Položaj rezervoara naveden je južno od lokacije, na sjevernoj padini u podnožju masiva Ključ. Rezervoar može biti lociran i na drugoj tački, povoljno u odnosu na dovode od izvorišta. Potrebno je odabrati tačku s visinom koja bi obezbjeđivala gravitaciono dovodenje vode prema svim kapacitetima (najvisočiji su na koti oko 1495 mm), a takođe izbjeći preveliki hidrostatički pritisak u vodovima za nisko locirane objekte (najniži na kotama od oko 1425 mm). Dakle, pretpostavlja se izgradnja rezervoara na koti cca 1520 mm.

U okviru rekonstrukcije postojećih objekata za novoplaniranu namjenu i njihova kaptaža i dovodni cjevovod mogu se uključiti u novoplanirani vodovodni sistem.

Od rezervoara će biti izgrađena vodovodna mreža koja će dovoditi vodu za svaki objekat predviđen u zoni zahvata. Raspored planiranih kapaciteta omogućava formiranje vodovodne

se određuju dimenzionisanjem prema maksimalnoj časovnoj potrošnji vode pojedinih objekata (ili prema potrebi provođenja proticaja potrebnog za gašenje požara ako je isti veći). Predlažu se vodovodne cijevi od polietilena visoke gustine (HDPE) za radni pritisak 10 bara.

Za snabdijevanje tehničkom vodom za proizvodnju vještačkog snijega, Detaljnom razradom prepoznate su dvije pogodne tačke (Bljušturi do i Duboki potok) za dva rezervoara (za odmarališta „Kolašin 1450“ i „Kolašin 1600“), ali kako se radi o preliminarnim razmatranjima, za detaljnije projektovanje ovakvih objekata moraju se izraditi adekvatne inženjerske podloge (geološke, hidrogeološke, hidrološke, morfološke i dr.) i odabrati optimalna tehnička rješenja.

U zoni odmarališta predviđa se prikupljanje otpadnih voda od svih objekata sa predviđenim predtretmanom za kuhinje restorana i perionice. Dimenzije vodova fekalne kanalizacije odrediće se prema maksimalnim potrebama vode za potrošače (ili će se uzeti minimalni prečnik DN250). Predviđa se mreža izvedena od materijala za vanjsku kanalizaciju.

Pješačke komunikacije predviđene za prilaz objektima u sjevernom dijelu zahvata morale bi imati dovoljnu širinu i konstrukciju za prilaz interventnih vozila koja će održavati objekte fekalne kanalizacije.

Tretman prikupljenih fekalnih otpadnih voda planira se u postrojenju za čišćenje otpadnih voda sa kapacitetom ES 2400. Uređaj se planira na mjestu koje omogućava gravitaciono slivanje iz čitave mreže fekalne kanalizacije za razmatrani zahvat. Detaljna razrada predviđa da se prilikom odabira lokacije za PPOV kao najkorektnije rješenje predvidi produžavanje sabirnog kolektora fekalne kanalizacije za još 600 metara nizvodno od granice zahvata i izgradnja postrojenja zapadno (nizvodno) od naselja Paljevine. To bi omogućavalo gravitaciono priključivanje postojećih, pa i novih objekata ovog naselja na navedeni kolektor, dakle mogućnost razvoja sasvim korektno i savremene mreže fekalne kanalizacije za ovo naselje. Recipijent za prečišćene vode biće Paljevinska rijeka.

Čvrsti materijal odvojen prilikom prečišćavanja fekalnih otpadnih voda biće uključen u sistem upravljanja čvrstim otpadom cijele lokacije.

Karakter uređenja odmarališta ne zahtijeva mrežu atmosferske kanalizacije na cijelom zahvatu. Odvodnjavanje površina saobraćajnica bez trotoara može biti rješavano paralelnim površinskim kanalima sa nekoliko separatora ulja i benzina na potrebnim mjestima.

Podzemni vodovi atmosferske kanalizacije predlažu se u zoni intenzivnije novoplanirane izgradnje, uz saobraćajnice koje imaju trotoare.

Za površinu parkinga predvidjeti sistem za odvodnjavanje atmosferskih voda. Vode iz njega i od uličnih vodova atmosferske kanalizacije usmjeriće se prema bliskom ispustu u Paljevinsku rijeku. Prije svakog ispusta predvidjeti separator ulja i benzina (predloženi kapacitet 420 l/s) koji će se redovno održavati. Separirani materijal će se uključivati u proces upravljanja čvrstim otpadom date lokacije.

Dimenzije cjevovoda atmosferske kanalizacije odrediće se prema računskoj kiši i odgovarajućim slivnim površinama (ili će se uzeti minimalni pračnik DN 300). Predviđa se mreža izvedena od materijala za vanjsku kanalizaciju.

Za tokove Paljevinske rijeke i Dubokog potoka u cijeloj zoni zahvata predlaže se uređenje. (Za izradu projekta uređenja vodotoka biće, pored ostalog, potrebni hidrološki podaci o

režimu proticaja (vodostaja), za koje je potrebno blagovremeno otpočeti dugoročnija mjerenja ili osmatranja).

U zoni zahvata pedlažu se 4 mosta i jedan propust ispod skijaške staze (za izradu projekata za ove objekte takođe su potrebni hidrološki podaci koji se moraju pribavljati tokom dužeg perioda).

Predmetna lokacija se nalazi u podnožju, u zoni gdje izviri vode ili se one površinski slivaju. Tokom vodnog perioda godine će se nivo podzemne vode na nekim mjestima približavati površini tla. To je potrebno imati na umu prilikom projektovanja temelja svih objekata (takođe temelja stubova za žičare i slično) i služiti se hidrogeološkim elaboratima.

Investitor je dužan u cilju obezbjeđivanja vode za nova odmarališta izraditi Studiju vodosnabdijevanja:

- identifikovati interesantna izvorišta na predmetnim prostorima i izvršiti potrebna preliminarne mjerenja
- utvrditi dosadašnji obim korišćenja i buduće potrebe za vodom sa interesantnih izvorišta, a za potrošače koji po svom položaju i značaju imaju prioritet u vodosnabdijevanju
- utvrditi minimalne biološki potrebne proticaje koje treba sačuvati na vodoizvorištima, kako ne bi došlo do ekoloških i drugi poremećaja u okruženju (održati dovoljne količine za funkciju dosadašnjih prirodnih vodopoja, izbjeći proticaje koji bi dovodili do promjene režima temperature vode, njenih hemijskih i bioloških karakteristika itd), odrediti režim ovih proticaja u toku godine
- na osnovu prethodno sprovedenih analiza procijeniti sa kojih vodoizvorišta i u kojim količinama je moguće bez posledica kaptirati i odvoditi vode do odmarališta
- za odabrana izvorišta obraditi detaljan program hidroloških, hidrogeoloških i drugih istražnih radova sa realizacijom u trajanju 1 godina, za dobijanje pouzdanih podataka o količinama i kvalitetu voda i njihovom režimu tokom cijele godine,
- odrediti mjere sanitarne zaštite izvorišta
- procijeniti prioritete i predložiti faznu realizaciju korišćenja izvorišta. U 1 fazi uključiti i obezbjeđivanje vode za gradilišta (izgraditi kapacitete koji bi po mogućnosti kasnije postali dio vodovodnog sistema)
- studijom takođe treba definisati tehnički moguća i ekonomski opravdana rješenja za formiranje vještačkih jezera - akumulacija, iz kojih bi se obezbjeđivala voda za proizvodnju vještačkog snijega. Odgovarajućom analizom treba utvrditi mogućnost i opravdanost korišćenja zahvaćenih voda i za vodosnabdijevanje odmarališta

Investitor je dužan da tehničku dokumentaciju za izdavanje vodne saglasnosti izradi u skladu sa Pravilnikom o sadržaju zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata (Sl. list CG br 7/08)

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi iz Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“.

Obradile:

Tatjana Bulatović

T. Bulatović

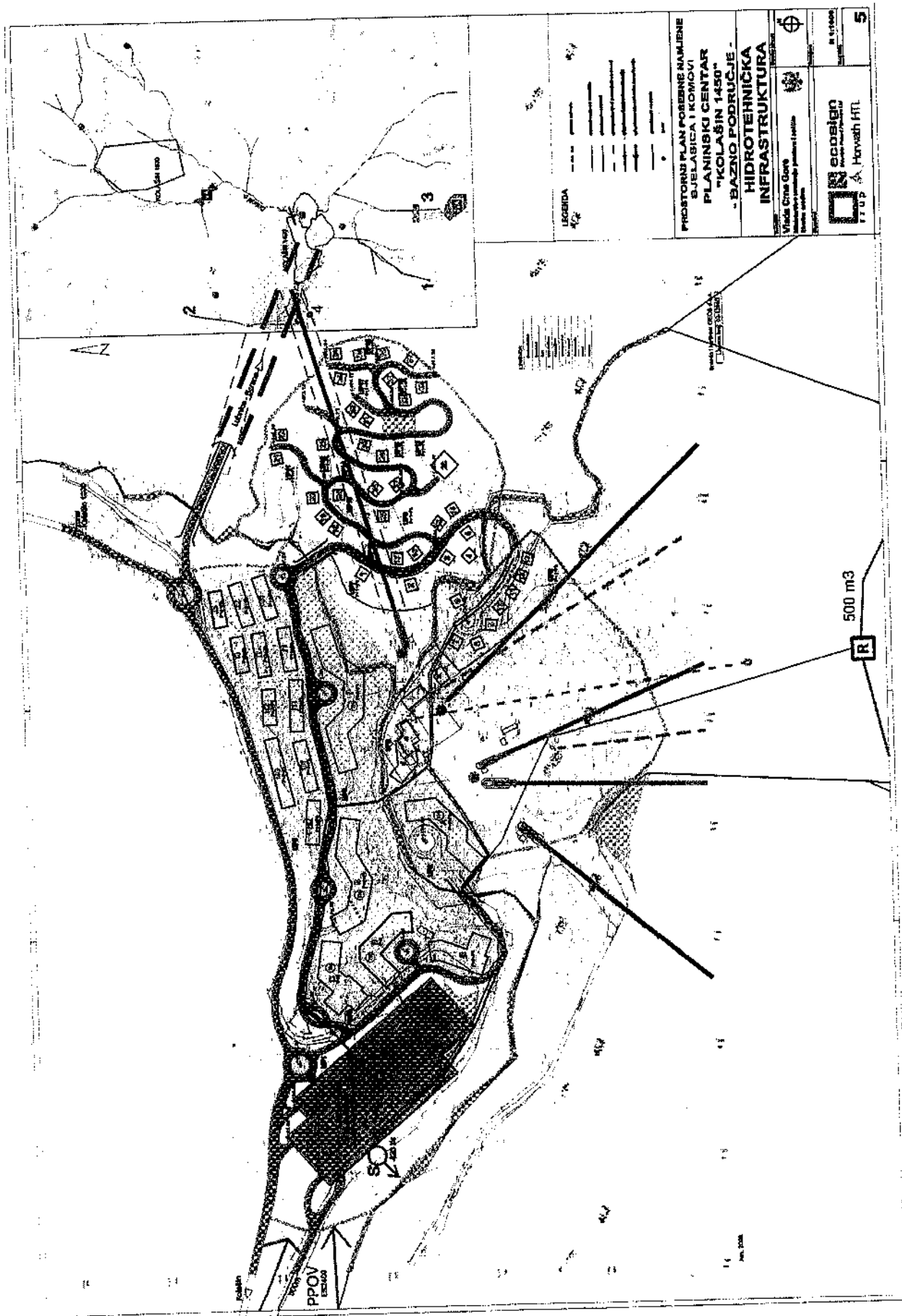
Verica Aničić

V. Aničić

Sekretar

Jadran Bulatović





CRNA GORA
OPŠTINA KOLAŠIN
Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine
Broj:05-239/up
Kolašin,19.06.2013.god.

CRNA GORA			
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA			
PODGORICA			
Prijemno	21.06.2013		
Org. red.		Broj	Vrijednost
04-1244/1			

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma -Podgorica, br: 04-03-1244/1, od 10.06.2013.godine, na osnovu čl. 71. tač.5. Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list Crne Gore, br.88/09), čl.8. st.1,3,6 i 10, čl.13. st.2,3,4,5,6,7 i 9, čl.49. st.3,4,5,6 i 7. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima (Sl.list R.C.G.-opštinski propisi, br.26/07 i 27/07), i čl.196. ZUP-a, donosi-

RJEŠENJE

IZDAJU SE SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKI USLOVI investitoru „SKI RESORT-KOLAŠIN 1450“ . A.D., na zahtjev Ministarstva održivog razvoja i turizma, na nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra „ Kolašin 1450“na urbanističkim parcelama UP1,UP2,UP3... do UP19, obuhvaćenih Prostornim planom posebne namjene Bjelasice i Komovi.

Objekti koji su planirani za izgradnju u okviru planinskog centra“ Kolašin 1450“ na urbanističkim parcelama od UP1 do UP19,na osnovu čl. 49. st. 3,4,5,6 i 7. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („ Sl. List RCG-opštinski propisi“, broj: 26/07 i 27/07) ne smiju biti bliži od 10. metara od spoljne ivice putnog pojasa.

Izuzetno u brdsko planinskim predjelima mogu se graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade i u zaštitnom pojasu, ali ne bliže od 5. metara pored lokalnih i nekategorisanih puteva.

Okosnica mreže saobraćajnica baznog područja planinskog centra „Kolašin 1450“ činiće regionalni put Kolašin-Lubnice-Berane.

Regionalni put se pruža na trasi postojećeg lokalnog puta Kolašin-Mušovića rijeka – Jezerine.

OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo održivog razvoja i turizma podnijelo je zahtjev ovom Organu br: 04-03-1244/1 od 10.06.2013. godine, radi izdavanja SAOBRAĆAJNO -TEHNIČKIH USLOVA investitoru „SKI RESORT-KOLAŠIN 1450“.A.D., na nacrt urbanističko- tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra „ Kolašin 1450“na urbanističkim parcelama UP1,UP2,UP3... do UP19, obuhvaćenih Prostornim planom posebne namjene Bjelasice i Komovi.

U zahtjevu, Ministarstvo održivog razvoja i turizma, uz izdate saobraćajno tehničke uslove, zatražilo je i troškovnik za pribavljanje uslova i dokaza i troškovnik sa pravnim osnovom za izdavanje.

Uz zahtjev je Ministarstvo održivog razvoja i turizma priložilo potrebnu dokumentaciju.

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, razmatrao je zahtjev Ministarstva održivog razvoja i turizma iz Podgorice i uvidom u priloženi nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije ustanovio da su ispunjeni uslovi, pa je riješeno kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kolašin u roku od 15. dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Organa i podliježe plaćanju administrativne takse.

OBRADIO:

Samostalni savjetnik za saobraćaj

Dragoliub Bukilić

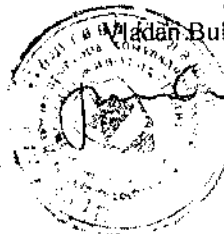
[Signature]

DOSTAVLJENO:

1. Ministarstvu održivog razvoja i turizma -Podgorica
2. Sekretarijatu za privredu i finansije
3. U spise predmeta
4. A/a

SEKRETAR,

Mladen Bulatović, dipl.ing.maš.





VLADA CRNE GORE
DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ
Broj: 03-1768/2
Podgorica, 24.06.2013.godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
25.06.2013	
04 - 1244/09	Vrijednost

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma naš br.03-4195/1 od 27.05.2012.godine, za potrebe A.D. "SKI RESORT - KOLAŠIN 1450" radi izdavanja saobraćajno tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra "Kolašin 1450" na urbanističkim parcelama UP1 do UP19, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

1. Opšti saobraćajno - tehnički uslovi

Opšti saobraćajno tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra "Kolašin 1450" na urbanističkim parcelama UP1 do UP19 dati su Prostornim planom posebne namjene Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta "Kolašin 1450", opština Kolašin.

- Primarnu saobraćajnicu na predmetnom potezu predstavlja budući regionalni putni pravac Kolašin –Lubnice – Berane.
- Kordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela i kordinate prelomnih tačaka građevinskih linija date su na grafičkim priložima (parcelacija i UTU list br.3)
- **Regulaciona linija** je linija koja dijeli javnu površinu od drugih namjena a to je na predmetnom potezu granica urbanističke parcele prema regionalnom putu.
- **Građevinska linija** (građevinska linija predstavlja liniju na, ispod i iznad površine zemlje do koje može da se planira najistureniji dio objekta), i definisana je na 3m od regulacione linije (prema regionalnom putu)

2. Posebni saobraćajno - tehnički uslovi

Na priključcima prilaznih puteva sa državnim putem neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.

Računska brzina za proračun priključaka na državni put je dozvoljena brzina na tom dijelu državnog puta ($V_r = 60 \text{ km/h}$)

Izlivno ulivne trake sa i na državni put kao i traku za lijeva skretanja projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu koja odgovara dozvoljenoj brzini na predmetnom potezu državnog puta.

Voditi računa o pješačkoj komunikaciji - kontinuitetu pješaka. Kod pješačkih prelaza za savlađivanje visinske razlike za lica sa posebnim potrebama predvidjeti izgradnju rampi (nagiba do 8% i širine najmanje 0,90m).

Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da atmosferske vode ne dotiču na državni put.

Voditi računa o spoju postojećeg i novog asfalta i obavezno za ulivno izline trake i sami priključak koristiti materijale koji odgovaraju materijalima predmetnog regionalnog puta.

Horizontalna i vertikalna signalizacija mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje.

Projektnu dokumentaciju – faza saobraćaja – priključenje sekundarne saobraćajnice - prilaznog puta na regionalni put preko koje se ostvaruje saobraćajna komunikacija predmetnih objekata, urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Direkciji za saobraćaj (dva primjerka) za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno:

- naslovu x 2
- arhivi



POMOĆNIK DIREKTORA

Ervin Adrović
Ervin Adrović, dipl. ing.

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
02 Broj:UPI- 695/2
Podgorica, 13.06.2013.godine
JJM

17-06-2013

04-1244/
3

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

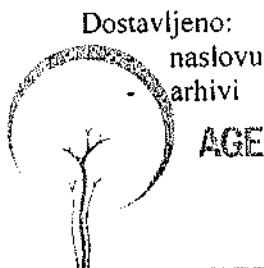
Povodom vašeg zahtjeva, broj 0403-1244/I od 13.06.2013.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za objekata (hoteli, apartmani, javni sadržaji, zona zasebnih grupacija sa objektima jednoporodičnih i višeporodičnih smještajnih jedinica, površine za polazište ski liftova, ski staze, trgovi, zelene površine, sportski tereni, parking) u okviru planinskog centra „kolašin 1450“, na urbanističkim parcelama od UP 1 do UP 19, obuhvaćeno Prostornim planom posebne namjene Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta „kolašin 1450“, Opština Kolašin, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07), koja je donešena na osnovu člana 5 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05 i „Službeni list CG“, broj 40/10, 73/10 i 40/11) utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Površinske ili podzemne parkinge sa 200 ili više mjesta za parkiranje vozila“, redni br 12. Infrastrukturni projekti i „Ski staze, ski liftove i žičare kao i prateće objekte“, „Vikend naselja, turistička naselja i hotelski kompleksi kao i njihovi prateći sadržaji“, „Namjenske parkove (zabavni, sportski, rekreativni, tereni za golf i dr), sa pratećim objektima“ redni broj 14. Turizam i rekreacija, sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji objekata-hoteli, apartmani, javni sadržaji, zona zasebnih grupacija sa objektima jednoporodičnih i višeporodičnih smještajnih jedinica, površine za polazište ski liftova, ski staze, trgovi, zelene površine, sportski tereni, parking, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta, nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05 i „Službeni list CG“, broj 40/10, 73/10 i 40/11), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.

V.D. DIREKTORA
Ervan Spahić



AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE • Environmental Protection Agency

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel. +382 20 618 400 • Fax +382 20 618 371

epa.montenegro@gmail.com • www.epa.org.me



CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL. + 382 (0)20 406-700

FAX: + 382 (0)20 406-702

E-MAIL: ekip@ekip.me

www.ekip.me

Broj: 0404 – 2911/2

Podgorica, 21. 06. 2013. godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
SEKTOR ZA UPRAVLJANJE PROSTOROM
- n/r generalne direktorice Sanje Lješević Mitrović -

PODGORICA

ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Uslovi za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata

Poštovani,

Vašim zahtjevom, akt broj: 0403–1244/1, od 10. 06. 2013.godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102–2911/1, dana 14. 06. 2013.godine, traženo je izdavanje uslova iz nadležnosti Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost za **izgradnju objekata u okviru planinskog centra »Kolašin 1.450«, na urbanističkim parcelama od UP1 do UP19, obuhvaćenih Prostornim planom posebne namjene Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta »Kolašin 1450«, opština Kolašin po zahtjevu »SKI RESORT – Kolašin 1450« a.d..**

U dostavljenom zahtjevu navodi se da su planskim dokumentom u okviru planinskog centra planirani objekti različite namjene: parking, smještajni kapaciteti (hoteli i apartmani), ugostiteljski objekti, trgovinsko–komercijalni sadržaji, administrativno–poslovni objekat. Shodno tome, dostavljamo Vam Uslove za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata, koje je Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrdila na osnovu člana 26 stav 4 Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“ broj: 50/08, 70/09, 49/10, 32/11), a koje je neophodno primijeniti na objekte planinskog centra.

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno

- a/a



ZVRŠNI DIREKTOR

Zoran Sekulić



CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL. + 382 (0)20 406-700

FAX: + 382 (0)20 406-702

E-MAIL: ekip@ekip.me

www.ekip.me

Uslovi za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata

I OPŠTI USLOVI

1. Elektronsku komunikacionu infrastrukturu graditi tako da ne sprečava razvoj elektronskih komunikacija, da omogućava implementaciju novih tehnika i tehnologija, liberalizaciju tržišta i pospješivanje konkurencije u sektoru elektronskih komunikacija, povećanju broja servisa, njihovoj ekonomskoj i geografskoj dostupnosti.
2. Potrebno je obezbjediti planiranje i građenje elektronske komunikacione infrastrukture koja će zadovoljiti zahtjeve više operatora elektronskih komunikacija, koji će građanima ponuditi kvalitetne savremene elektronske komunikacione servise.
3. Elektronsku komunikacionu infrastrukturu planirati i graditi tako da je može koristiti više operatora, a takođe i lokalna samouprava za svoje potrebe. Zbog toga u kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji, telekomunikacionim objektima, priključcima na elektronsku komunikacionu mrežu, kućnim instalacijama, kao i na antenskim stubovima predvidjeti kapacitete koji bi omogućavali dalju modernizaciju i proširenje elektronskih komunikacionih mreža bez potrebe za izvođenjem naknadnih građevinskih radova i građenjem novih objekata kojima bi se iznova devastirala postojeća infrastruktura i prostor.
4. Projektovanje, izgradnju, rekonstrukciju i zamjenu elektronskih komunikacionih sistema izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
5. Kod projektovanja/izgradnje novih infrastrukturnih objekata posebnu pažnju obrati na zaštitu postojeće elektronske komunikacione infrastrukture.
6. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama, pa se u blizini objekata, opreme i u blizini trasa na kojim su postavljene komponente elektronskih komunikacionih mreža ili radio koridora ne smiju izvoditi radovi, graditi novi objekti, saditi sadnice ili preduzimati bilo koje druge aktivnosti koje bi mogle oštetiti komponente elektronskih komunikacionih mreža ili ometati njihov rad. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za

pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske komunikacione mreže. Prema odredbama člana 29 Zakona o elektronskim komunikacijama u slučaju kada je, radi izgradnje komunalnih objekata i drugih javnih objekata i instalacija, potrebno da se izmjesti ili zaštiti postojeća elektronska komunikaciona mreža ili pripadajuća infrastruktura, investitor gradnje ima obavezu da obavijesti vlasnika elektronske komunikacione mreže ili pripadajuće infrastrukture, najmanje 30 dana prije predviđenog početka radova i da mu obezbijedi pristup radi nadzora nad izvođenjem radova.

7. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odrebi Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 83/09).

Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema ne mogu biti oštećene i njihov rad ne može biti ometan u slučaju izgradnje nove komunalne infrastrukture i druge vrste objekata, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.

U svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih rastojanja.

II POSEBNI USLOVI ZA OBJEKTE

1. Stambeni i poslovni objekti

Projektovanje/izgradnju elektronske komunikacione mreže za stambeni ili poslovni objekat prilikom izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih instalacija i njegovo priključenje na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu investitor je dužan izvršiti u skladu sa odredbama iz člana 26 Zakona o elektronskim komunikacijama.

Projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona infrastruktura treba da omogućiti:

- Slobodan izbor operatora svim krajnjim korisnicima objekta;
- Pristup objektu svim operatorima, na mjestima predviđenim za tu namjenu, uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.
- Korišćenje širokog spektra usluga bez potrebe izmjene fiksne kablovske infrastrukture;

- Jednostavno korišćenje, prilaz i modernizaciju kablovske infrastrukture koje nije uslovljeno režimom upotrebe od strane pojedinih korisnika;

Projekat segmenta elektronskih komunikacija mora sadržati:

- Projekat elektronske komunikacione mreže objekta,
- Projekat kablovske kanalizacije potrebne za povezivanje elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu.

Za potrebe predmetnog objekta mora biti projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona mreža koja će omogućiti:

- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za pružanje javno dostupnih telefonskih usluga i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za distribuciju audiovizuelnih sadržaja i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Prijem i distribuciju terestičkih (VHF band-ovi I, II i III i UHF band-ovi IV i V) i satelitskih radio i televizijskih signala preko zajedničkog antenskog sistema.

Elektronsku komunikacionu mrežu objekta projektovati/izgraditi tako da obavezno sadrži: elektronsku komunikacionu opremu (kablove, aktivnu mrežnu opremu koja je prilagođena vrsti elektronske komunikacione usluge), elektronsku komunikacionu infrastrukturu i povezanu opremu (sisteme za vođenje kablova i telekomunikacione prostore za smještaj uređaja i opreme).

Instalacije moraju biti projektovane/izgrađene i moraju se koristiti tako da se obezbijedi njihova sigurnost i integritet, na način da budu obezbijeđene od pristupa neovlašćenih osoba.

Instalacije moraju biti izvedene tako da zbog vlage, mehaničkih, hemijskih i električnih uticaja ne bude ugrožena sigurnost ljudi, predmeta i objekta.

Instalacije moraju biti izvedene tako da odgovaraju tehničkim propisima koji se odnose na zaštitu telekomunikacionih vodova od uticaja elektroenergetskih vodova.

Instalacija u objektu mora biti izvedena tako da omogućava jednostavno priključenje radio i telekomunikacione terminalne opreme koja je u skladu sa posebnim propisima.

Prostorije, instalacione cijevi, kanali i druga sredstva za vođenje kablova koje služe za instalaciju različite opreme i kablova, ormani koji služe kao distributivne tačke u objektima treba da su tako organizovani i izvedeni, da omogućavaju istovremeni pristup objektu više operatora.

Telekomunikacione kućne instalacije realizovati sa kablovima koji bi omogućavali korišćenje naprednijih servisa, koji se već nude na tržištu ili čije se pružanje tek planira.

U kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji i kućnim instalacijama predvidjeti kapacitete koji bi omogućavali dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža baziranih prvenstveno na kablovima sa optičkim vlaknima bez potrebe za izvođenjem dodatnih radova.

Potrebno je projektovati/izgraditi pristupnu kablovsku kanalizaciju za potrebe povezivanja elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu. Pristupna kablovska kanalizacija se planira, projektuje i gradi u skladu sa važećim

propisima o izgradnji kablovske kanalizacije i važećim prostornim planom kojim je uređeno uže područje na kojem se nalazi predmetni objekat. Kapacitet kablovske kanalizacije projektovati u skladu sa namjenom objekta, veličinom objekta i uslovom da pristup objektu mora biti omogućen svim operatorima uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.

Preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije zavisi od vrste objekta:

- Ukoliko se radi o stambeno-poslovnom objektu preporučuje se da kapacitet pristupne kablovske kanalizacije iznosi $0,0133\text{m}^2$ za poslovni dio objekta i $0,0066\text{m}^2$ za svakih 25 stanova stambenog dijela objekta.
- Ukoliko se radi o individualnom stambenom objektu preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije kuće za jednu porodicu je $0,0013\text{m}^2$, a $0,0026\text{m}^2$ za kuću za dvije porodice.
- Ukoliko se radi o poslovnom objektu preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije iznosi $0,0133\text{m}^2$ za poslovni objekat.

2. Saobraćajnice

Ako rekonstrukcija postojeće ili izgradnja nove saobraćajnice ugrožava trasu:

- **postojećeg podzemno položenog elektronskog komunikacionog kabla** koji nije u zaštitnoj cijevi već se isti nalazi u trasi saobraćajnice, potrebno je izvršiti izmještanje istog. Nova trasa elektronskog komunikacionog kabla treba da bude u trotoaru ili u zelenom pojasu predmetne saobraćajnice.
- **postojeće kablovske kanalizacije**, tako da će se ona nalaziti u trasi kolovoza nove saobraćajnice i da nije moguće postići propisanu minimalnu udaljenost između spoljnog zida gornjeg reda cijevi i nivelete saobraćajnice, potrebno je izvršiti izmještanje postojeće kablovske kanalizacije. Okna nove kanalizacije lociraju se u trotoaru ili zelenom pojasu predmetne saobraćajnice.

Ako je trasa nove saobraćajnice planirana tako da se ukršta sa postojećim elektronskim komunikacionim kablom, potrebno je izvršiti izmještanje trase postojećeg elektronskog komunikacionog kabla tako da ona bude vertikalna na osu saobraćajnice, pri čemu elektronski komunikacioni kabal treba da se nalazi u zaštitnoj cijevi, kao i da se položi barem još jedna dodatna rezervna cijev. Dužina cijevi u kojoj se nalazi elektronski komunikacioni kabal treba da bude sa svake strane za 0,5 m veća od širine trase saobraćajnice. Ako trasa cijevi presijeca trotoar, i nastavlja se u zelenom pojasu, tada pomenuta trasa treba da završi u zelenom pojasu.

Kapacitet kablovske telekomunikacione kanalizacije projektovati u skladu sa DUP-om zone u kojoj se nalazi saobraćajnica, a najmanje dvije PVC cijevi $\varnothing 110\text{mm}$. Planirati da trasa telekomunikacione kanalizacije bude duž čitave saobraćajnice i da se, gdje god je to moguće, uklopi u buduće trotoare saobraćajnice i zelene površine.

Prema odredbama člana 30 Zakona o elektronskim komunikacijama investitor je dužan, najmanje 30 dana prije početka izgradnje saobraćajnice dostaviti Agenciji obavještenje koje sadrži datum početka i završetka radova i trasu saobraćajnice. Dostavljeno obavještenje Agencija je dužna objaviti na svom veb – sajtu. Investitor izgradnje saobraćajnice, na zahtjev operatora elektronskih komunikacionih mreža, nediskriminatorno i u dobroj namjeri pregovara o mogućnosti i uslovima građenja elektronskih komunikacionih objekata i infrastrukture u pojasu saobraćajnice.

3. Elektroenergetska infrastruktura

Pri izgradnji elektroenergetskih postrojenja, kao što su podzemni i nadzemni vodovi visokog napona, rasklopna postrojenja i slično, potrebno je odrediti i proračunati moguće zone štetnog uticaja na podzemne i nadzemne elektronske komunikacione vodove s bakarnim provodnicima. U slučaju da proračun pokaže da su prekoračene granične vrijednosti napona opasnosti i/ili smetnji, investitor predmetnog elektroenergetskog postrojenja uradiće projekat zaštite za predmetni elektronski komunikacioni vod ili cijelu mrežu ako je ista u zoni uticaja.

Polaganje podzemnih elektroenergetskih kablova iznad i ispod postojećih elektronskih komunikacionih kablova ili kablovske kanalizacije, nije dopušteno unutar zaštitne zone, osim na mjestima ukrštanja. Polaganje elektroenergetskog kabla kroz okna kablovske kanalizacije, kao i polaganje ispod odnosno iznad okna, nije dopušteno. Ukrštanje podzemnih elektronskih komunikacionih kablova sa elektroenergetskim kablovima izvodi se po pravilu pod uglom od 90°, a ni u kom slučaju ne može biti manji od 45°.

Potrebno je ispoštovati najmanja propisana rastojanja, koja zavise od napona elektroenergetskog kabla, između podzemnog elektronskog komunikacionog kabla s bakarnim provodnikom i najbližeg podzemnog elektroenergetskog kabla. Ako, u realnim uslovima, nije moguće postići propisana rastojanja potrebno je primijeniti određene zaštitne mjere, koje se ostvaruju postavljanjem kabla u zaštitne cijevi ili polucijevi koje se spajaju na odgovarajući način.

4. Vodovod i kanalizacija

Pri paralelnom vođenju ili približavanju postojećeg elektronskog komunikacionog kabla i vodovodnih i kanalizacionih instalacija potrebno je poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti. Mjesto ukrštanja elektronskog komunikacionog kabla i vodovodne cijevi, po pravilu, treba da bude izvedeno tako da vodovodna cijev prolazi ispod elektronskog komunikacionog kabla, poštujući pri tome propisana rastojanja. Na mjestu ukrštanja elektronskog komunikacionog kabla i kanalizacione cijevi kanalizaciona cijev mora biti položena ispod kabla, pri čemu kabal treba da bude mehanički zaštićen. Polaganje vodovodnih i kanalizacionih cijevi kroz okna kablovske kanalizacije, kao i polaganje ispod, odnosno iznad okna, nije dopušteno.

5. Infrastruktura javnih operatora elektronskih komunikacionih usluga (radio bazne stanice)

U cilju racionalnog korišćenja prostora, zaštite životne sredine ili zdravlja ljudi, javne bezbjednosti ili uređenja prostora, izgradnja objekata i infrastrukture javnih operatora mora biti obavljena na načina da se u najvećoj mogućoj mjeri omogući raspoloživost kvalitetnog zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture. Operatori su dužni da pri izgradnji i korišćenju komunikacionih mreža preduzmu sve mjere koje omogućavaju pristup i kvalitetno zajedničko korišćenje elektronske komunikacione infrastrukture.

Ako je za baznu stanicu potrebno izgraditi samonosivi antenski stub, u skladu sa odredbama člana 33 stav 1 Zakona o elektronskim komunikacijama potrebno je antenski stub projektovati tako da može nositi više antenskih sistema za eventualno korišćenje od strane drugih operatora, a u cilju zaštite životne sredine i primjerenijeg prostornog uređenja.

Prema članu 86 Zakona o elektronskim komunikacijama i Pravilniku o graničnim vrijednostima parametara elektromagnetnog polja u cilju ograničavanja izlaganja populacije elektromagnetnom zračenju („Službeni list Crne Gore“ broj 15/10) mora se ispoštovati ograničenje jačine elektromagnetnih polja. Način korišćenja radio i telekomunikacione terminalne opreme i elemenata elektronskih komunikacionih mreža mora biti takav, da ukupna jačina elektromagnetnog polja na određenoj lokaciji ne prelazi granice propisane posebnim zakonom.

Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti. Spisak važnijih standarda primjenjivih za predmetnu oblast dat je u prilogu.

IZVRŠNI DIREKTOR
Zoran Sekulić



Prilog: Spisak važnijih standarda primjenjivih za elektronske komunikacione mreže objekta

1. **MEST EN 50173-1:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 1: Opšti zahtjevi / Information technology - Generic cabling systems - Part 1: General requirements
2. **MEST EN 50173-2:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 2: Kancelarijski prostor / Information technology - Generic cabling systems - Part 2: Office premises
3. **MEST EN 50173-3:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 3: Industrijske prostorije / Information technology - Generic cabling systems - Part 3: Industrial premises
4. **MEST EN 50173-4:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 4: Stambeni prostori / Information technology - Generic cabling systems - Part 4: Homes
5. **MEST EN 50173-5:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 5: Centri podataka / Information technology - Generic cabling systems - Part 5: Data centres
6. **ISO/IEC 18010** Information technology – Pathways and spaces for customer premises cabling
7. **ISO/IEC 11801** Generic cabling for customer premises
8. **ISO/IEC 15018** Generic cabling for homes
9. **MEST EN 50174-1:2009** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 1: Specifikacija i obezbjeđenje kvaliteta / Information technology - Cabling installation - Part 1: Specification and quality assurance
10. **MEST EN 50174-2:2009** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 2: Planiranje i praksa instaliranja kablova u zgradama / Information technology - Cabling installation - Part 2: Installation planning and practices inside buildings
11. **MEST EN 50174-3:2009** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 3: Planiranje i praksa instaliranja kablova izvan zgrada / Information technology - Cabling installation - Part 3: Installation planning and practices outside buildings
12. **MEST EN 50117-2-3:2009** Koaksijalni kablovi - Dio 2-3: Specifikacija po sekcijama za kablove koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Distribicioni i spojni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 1 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-3: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Distribution and trunk cables for systems operating at 5 MHz - 1 000 MHz
13. **MEST EN 50117-2-4:2009** Koaksijalni kablovi - Dio 2-4: Specifikacija po sekcijama za kablove koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Unutrašnji priključni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 3 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-4: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Indoor drop cables for systems operating at 5 MHz - 3 000 MHz
14. **MEST EN 50117-2-5:2009** Koaksijalni kablovi - Dio 2-5: Specifikacija po sekcijama za kablove koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Spoljašnji priključni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 3 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-5: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Outdoor drop cables for systems operating at 5 MHz - 3 000 MHz

15. **MEST EN 50290-2-1:2009** Komunikacioni kablovi - Dio 2-1: Opšta pravila za projektovanje i izgradnju / Communication cables - Part 2-1: Common design rules and construction
16. **MEST EN 50310:2009** Primjena izjednačavanja potencijala i uzemljenja u zgradama pomoću opreme informacione tehnologije / Application of equipotential bonding and earthing in buildings with information technology equipment
17. **MEST EN 50346:2009/A2:2011** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Ispitivanje instaliranog kabliranja / Information technology - Cabling installation - Testing of installed cabling
18. **MEST EN 50441-1:2009** Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 1: Neoklopljeni kablovi - Klasa 1 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 1: Unscreened cables - Grade 1
19. **MEST EN 50441-2:2009** Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 2: Oklopljeni kablovi - Klasa 2 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 2: Screened cables - Grade 2
20. **MEST EN 50441-3:2009** Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 3: Oklopljeni kablovi - Klasa 3 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 3: Screened cables - Grade 3
21. **MEST EN 60603-7-3:2010** Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-3: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopljene, slobodne i pričvršćene konektore, za prenos podataka na frekvencijama do 100 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-3: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors, for data transmissions with frequencies up to 100 MHz
22. **MEST EN 60603-7-5:2010** Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-5: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopljene, slobodne i pričvršćene konektore, za prenos podataka na frekvencijama do 250 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-5: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors, for data transmissions with frequencies up to 250 MHz
23. **MEST EN 60603-7-7:2009** Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-7: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopljene, slobodne i pričvršćene konektore za prenos podataka na frekvencijama do 600 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-7: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors for data transmission with frequencies up to 600 MHz
24. **MEST EN 60966-2-4:2009** Sklopovi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-4: Detaljna specifikacija za kablovske sklopove za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 3000 MHz, IEC 61169-2 konektori / Radio frequency and coaxial cables assemblies - Part 2-4: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 to 3 000 MHz, IEC 61169-2 connectors
25. **MEST EN 60966-2-5:2009** Spojevi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-5: Detaljna specifikacija za kablovske sklopove za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 1000 MHz, IEC 61169-2 konektori / Radio frequency and coaxial cable assemblies - Part 2-5: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 to 1 000 MHz, IEC 61169-2 connectors
26. **MEST EN 60966-2-6:2010** Spojevi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-6: Detaljna specifikacija za kablovske spojeve za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 3000 MHz, IEC 61169-24 konektori / Radio frequency and coaxial cable assemblies - Part 2-6: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 MHz to 3 000 MHz, IEC 61169-24 connectors

27. **MEST EN 61169-2:2009** Radiofrekventni konektori - Dio 2: Specifikacija po sekcijama - Radiofrekventni koaksijalni konektori tipa 9,52 / Radio-frequency connectors - Part 2: Sectional specification - Radio frequency coaxial connectors of type 9,52
28. **MEST EN 61169-24:2010** Radiofrekventni konektori - Dio 24: Specifikacija po sekcijama - Radiofrekventni koaksijalni konektori sa navojnim spajanjem, tipično za upotrebu u 75 omskim kablovskim mrežama (tip F) / Radio-frequency connectors - Part 24: Sectional specification - Radio frequency coaxial connectors with screw coupling, typically for use in 75 ohm cable networks (type F)
29. **EN 50083** Cabled distribution systems for television, sound and interactive multimedia signals
30. **EN 50083-1** Safety requirements
31. **MEST EN 50083-2:2008** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 2: Elektromagnetna kompatibilnost za opremu / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 2: Electromagnetic compatibility for equipment
32. **EN 50083-3** Active wideband equipment
33. **MEST EN 50083-4:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 4: Pasivna širokopojasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 4: Passive wideband equipment for coaxial cable networks
34. **MEST EN 50083-5:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 5: Oprema glavne stanice / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 5: Headend equipment
35. **EN 50083-6** Optical equipment
36. **MEST EN 50083-7:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7: Karakteristike sistema / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7: System performance
37. **MEST EN 50083-8:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 8: Elektromagnetna kompatibilnost za mreže / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 8: Electromagnetic compatibility for networks
38. **MEST EN 50083-9:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 9: Interfejsi za CATV/SMATV glavne stanice i sličnu profesionalnu opremu za DVB/MPEG-2 prenosne tokove / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services -Part 9: Interfaces for CATV/SMATV headends and similar professional equipment for DVB/MPEG-2 transport streams
39. **EN 50083-10** System performance for return path
40. **MEST EN 60728-1:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 1: Karakteristike sistema za direktne putanje / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 1: System performance of forward paths

41. **MEST EN 60728-3:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 3: Aktivna širokopolasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 3: Active wideband equipment for coaxial cable networks
42. **MEST EN 60728-4:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 4: Pasivna širokopolasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 4: Passive wideband equipment for coaxial cable networks
43. **MEST EN 60728-5:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 5: Oprema glavne stanice / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 5: Headend equipment
44. **MEST EN 60728-6:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 6: Optička (optoelektronička) oprema / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 6: Optical equipment
45. **MEST EN 60728-7-1:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-1: Spoljašnje instalacione mreže hibridnih optičko- koaksijalnih kablova -Specifikacija fizičkog (PHY) nivoa / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-1: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Physical (PHY) Layer Specification
46. **MEST EN 60728-7-2:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-2: Nadgledanje stanja spoljašnjih instalacionih mreža hibridnih optičko-koaksijalnih kablova - Specifikacija MAC nivoa / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-2: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Media access Control (MAC) Layer Specification
47. **MEST EN 60728-7-3:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-3: Nadgledanje stanja spoljašnjih instalacionih mreža hibridnih optičkih - kablova - Specifikacija napajanja na interfejs magistralu transpondera (PSTIB) / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-3: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Power supply to Transponder Interface Bus (PSTIB) Specification
48. **MEST EN 60728-10:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 10: Karakteristike sistema za povratne putanje / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 10: System performance for return paths
49. **MEST EN 60728-11:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 11: Bezbjednost / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 11: Safety

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

12.07.2013

04-1244

Prilog	Vrijednost

Јавно Предузеће "Водовод и канализација"

ул Мирка Вешовића 2а 81210 Колашин тел 020 865 467 факс 020 865 467
Жиро рачун: 510-38302-79 ПИБ: 02788748 ПДВ: 72/31-00291-

Број: 167/2
 Колашин, 12.07.2013. год.

VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA SEKTOR ZA UPRAVLJANJE PROSTOROM

PODGORICA

Predmet: Izdavanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra „Kolašin 1450“ na urbanističkim parcelama od UP 1 do UP 19, obuhvaćenim Prostornim planom posebne namjene Bjelasice i Komovi, detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“, Opština Kolašin

Poštovani,

Na osnovu Vašeg zahtjeva za Izdavanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata u okviru planinskog centra „Kolašin 1450“ na urbanističkim parcelama od UP 1 do UP 19, obuhvaćenim Prostornim planom posebne namjene Bjelasice i Komovi, detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“, Opština Kolašin (zahtjev broj 0403-1244/1 od 14.06.2013. godine) i priloženog nacrtu urbanističko tehničkih uslova, nadležne službe ovog JP izvršile su analizu postojećeg stanja i važeće projektne dokumentacije koja se odnosi na sisteme gradskog vodovoda i gradske fekalne kanalizacije Kolašina, a zatim razmotrile mogućnost priključenja pomenutih objekata na hidrotehničku infrastrukturu koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje JP „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin. Tom prilikom utvrđeno je sledeće :

1.Lokacija na kojoj je predviđena izgradnja objekata u okviru planinskog centra „Kolašin 1450“ nalazi se uzvodno od izvorišta gradskog vodovoda Kolašina- vodoizvorište Rijeka Mušovića..

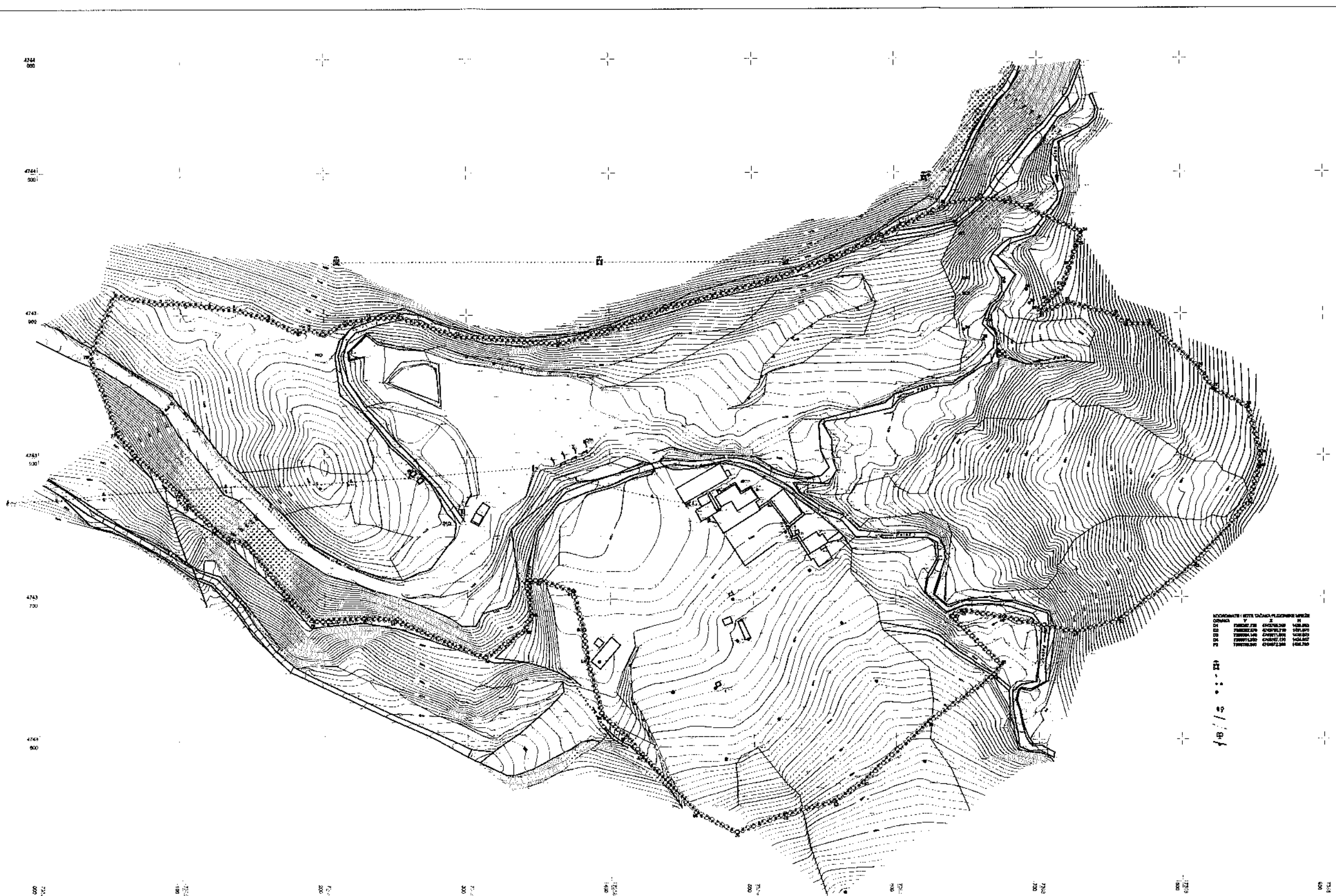
2.Na predmetnoj lokaciji, kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje JP „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin

3.Važećom projektnom dokumentacijom koja se odnosi na sistem gradskog vodovoda Kolašina nije predviđena mogućnost priključenja na ovaj sistem lokacija koje se nalaze uzvodno od vodoizvorišta Rijeka Mušovića.

4.Važećom projektnom dokumentacijom koja se odnosi na sistem gradske fekalne kanalizacije Kolašina nije predviđena mogućnost priključenja na ovaj sistem lokacija koje se nalaze uzvodno od vodoizvorišta Rijeka Mušovića.

Ovom prilikom želimo da Vas upoznamo sa sledećim, po nama, veoma važnim činjenicama, koje je potrebno uzeti u obzir prilikom razmatranja problematike izgradnje objekta ne samo na ovoj, već i na svim ostalim lokacijama koje se nalaze uzvodno od izvorišta sa kojeg se vodom snabdijeva Kolašin.

Kolašin se snabdijeva vodom iz vrela Mušovića rijeke, koja se nalaze oko 3,5 km istočno od Kolašina. Grupacija vrela Mušovića rijeke su karstnog porijekla. Vrela pripadaju slivnom području



Koordinate prelomnih tačaka granice zahvata:

1	148841.10	474814.00
2	148841.10	474814.00
3	148841.10	474814.00
4	148841.10	474814.00
5	148841.10	474814.00
6	148841.10	474814.00
7	148841.10	474814.00
8	148841.10	474814.00
9	148841.10	474814.00
10	148841.10	474814.00
11	148841.10	474814.00
12	148841.10	474814.00
13	148841.10	474814.00
14	148841.10	474814.00
15	148841.10	474814.00
16	148841.10	474814.00
17	148841.10	474814.00
18	148841.10	474814.00
19	148841.10	474814.00
20	148841.10	474814.00
21	148841.10	474814.00
22	148841.10	474814.00
23	148841.10	474814.00
24	148841.10	474814.00
25	148841.10	474814.00
26	148841.10	474814.00
27	148841.10	474814.00
28	148841.10	474814.00
29	148841.10	474814.00
30	148841.10	474814.00
31	148841.10	474814.00
32	148841.10	474814.00
33	148841.10	474814.00
34	148841.10	474814.00
35	148841.10	474814.00
36	148841.10	474814.00
37	148841.10	474814.00
38	148841.10	474814.00
39	148841.10	474814.00
40	148841.10	474814.00
41	148841.10	474814.00
42	148841.10	474814.00
43	148841.10	474814.00
44	148841.10	474814.00
45	148841.10	474814.00
46	148841.10	474814.00
47	148841.10	474814.00
48	148841.10	474814.00
49	148841.10	474814.00
50	148841.10	474814.00
51	148841.10	474814.00
52	148841.10	474814.00
53	148841.10	474814.00
54	148841.10	474814.00
55	148841.10	474814.00
56	148841.10	474814.00
57	148841.10	474814.00
58	148841.10	474814.00
59	148841.10	474814.00
60	148841.10	474814.00
61	148841.10	474814.00
62	148841.10	474814.00
63	148841.10	474814.00
64	148841.10	474814.00
65	148841.10	474814.00
66	148841.10	474814.00
67	148841.10	474814.00
68	148841.10	474814.00
69	148841.10	474814.00
70	148841.10	474814.00
71	148841.10	474814.00
72	148841.10	474814.00
73	148841.10	474814.00
74	148841.10	474814.00
75	148841.10	474814.00
76	148841.10	474814.00
77	148841.10	474814.00
78	148841.10	474814.00
79	148841.10	474814.00
80	148841.10	474814.00

KOORDINATE I VEŠTAČAČKE PLOŠTARNE VRIJEDNOSTI

VRSTA	1	2	3
1	148841.10	474814.00	148841.10
2	148841.10	474814.00	148841.10
3	148841.10	474814.00	148841.10
4	148841.10	474814.00	148841.10

LEGENDA

----- granica zahvata

123 koordinata prelomnih tačaka granice zahvata

**PROSTORNI PLAN POSEBNE NAMJENE
BJELASICA I KOMOVI
PLANINSKI CENTAR
"KOLAŠIN 1450"
- BAZNO PODRUČJE -**

**GEODETSKA PODLOGA
SA GRANICOM ZAHVATA**

Investitor:
Vlada Cme Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite
životne sredine

Dizajner:
[Logo]

Obrađivač:
[Logo]

Skala: 1:1000

ecesign
Mountain Resort Planners Ltd.

Horwath HTL



2742
3:30

SITUACION! PLAN

COORDINATE	HEIGHT	DATE	PLACEMENT	WIND
CINNAMON	Y	X		H
01	770000.230	470000.300	1428.1	
02	770000.250	470000.320	1428.1	
03	770000.140	470000.180	1428.1	
04	770000.120	470000.170	1428.1	
05	770000.160	470000.200	1428.1	

Editorial Board

1. **Crash site**
2. **Site**
3. **Site of the crash**
4. **Crash site**
5. **Crash site**
6. **Crash site**
7. **Crash site**
8. **Crash site**
9. **Crash site**
10. **Crash site**

[illegible]

Type	Rate	Minimum	Rate	Minimum
Category	Rate	Rate	Rate	Rate
Regulation	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
VSL	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
SL	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
SL	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%

Kilometer of 1000 program	
1. Starting your engine	30.00
2. Stop	40.00
3. Accelerate, push, 1000/100	10.00
4. Accelerate, push, 1000/100	10.00
5. Stop	10.00
6. Stop	10.00
7. Stop	10.00
8. Stop	10.00
9. Stop	10.00
10. Stop	10.00
11. Stop	10.00
12. Stop	10.00
13. Stop	10.00
14. Stop	10.00
15. Stop	10.00
16. Stop	10.00
17. Stop	10.00
18. Stop	10.00
19. Stop	10.00
20. Stop	10.00
21. Stop	10.00
22. Stop	10.00
23. Stop	10.00
24. Stop	10.00
25. Stop	10.00
26. Stop	10.00
27. Stop	10.00
28. Stop	10.00
29. Stop	10.00
30. Stop	10.00
31. Stop	10.00
32. Stop	10.00
33. Stop	10.00
34. Stop	10.00
35. Stop	10.00
36. Stop	10.00
37. Stop	10.00
38. Stop	10.00
39. Stop	10.00
40. Stop	10.00
41. Stop	10.00
42. Stop	10.00
43. Stop	10.00
44. Stop	10.00
45. Stop	10.00
46. Stop	10.00
47. Stop	10.00
48. Stop	10.00
49. Stop	10.00
50. Stop	10.00
51. Stop	10.00
52. Stop	10.00
53. Stop	10.00
54. Stop	10.00
55. Stop	10.00
56. Stop	10.00
57. Stop	10.00
58. Stop	10.00
59. Stop	10.00
60. Stop	10.00
61. Stop	10.00
62. Stop	10.00
63. Stop	10.00
64. Stop	10.00
65. Stop	10.00
66. Stop	10.00
67. Stop	10.00
68. Stop	10.00
69. Stop	10.00
70. Stop	10.00
71. Stop	10.00
72. Stop	10.00
73. Stop	10.00
74. Stop	10.00
75. Stop	10.00
76. Stop	10.00
77. Stop	10.00
78. Stop	10.00
79. Stop	10.00
80. Stop	10.00
81. Stop	10.00
82. Stop	10.00
83. Stop	10.00
84. Stop	10.00
85. Stop	10.00
86. Stop	10.00
87. Stop	10.00
88. Stop	10.00
89. Stop	10.00
90. Stop	10.00
91. Stop	10.00
92. Stop	10.00
93. Stop	10.00
94. Stop	10.00
95. Stop	10.00
96. Stop	10.00
97. Stop	10.00
98. Stop	10.00
99. Stop	10.00
100. Stop	10.00

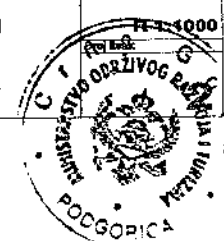
[illegible]

- | | | | |
|--|------------------------------|--|---------------|
| | grnina zelena | | planirani lot |
| | grnina urbanizabilna parcele | | parking |
| | planirani objekt | | lot |
| | hotel | | parking |
| | carter house | | parking |
| | apartman | | parking |
| | lot | | parking |
| | porodnička jedinica | | parking |
| | zelenilo | | parking |
| | parking | | parking |

PLANINSKI CENTAR
"KOLAŠIN 1450"

Investitor:	Opis i glavna svrha:
Vlada Crne Gore	Opis i glavna svrha:

Copyright © 2004 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is printed on acid-free paper. 0-07-137400-0



347, 2009.

RAZMJERA R=1:1000
Ekvidistanca 1m

Sviluppo e cartirao: GEOS d.o.o.
Licenza broj: 02-1294/2

Opština KOLAŠIN
KO Smrčje

4744
000

4744
000

Kolašin

4743
000

4743
000

4743
000

4743
000

4743
000

SITUACIONI PLAN
LOKACIJE NASELJA "JEZERINE" za potrebe Izrada Urbanističkih planova

POSREDOVANJE I RJEŠENJE PRAVNIH SPREMA			
POSREDOVANJE	Y	X	N
D1	700000.200	470000.000	1000.000
D2	700000.200	470000.000	1000.000
D3	700000.200	470000.000	1000.000
D4	700000.200	470000.000	1000.000
D5	700000.200	470000.000	1000.000

LEGENDA
1. Društveni objekti
2. Društveni objekti
3. Društveni objekti
4. Društveni objekti
5. Društveni objekti
6. Društveni objekti
7. Društveni objekti
8. Društveni objekti
9. Društveni objekti
10. Društveni objekti
11. Društveni objekti
12. Društveni objekti
13. Društveni objekti
14. Društveni objekti
15. Društveni objekti
16. Društveni objekti
17. Društveni objekti
18. Društveni objekti
19. Društveni objekti
20. Društveni objekti
21. Društveni objekti
22. Društveni objekti
23. Društveni objekti
24. Društveni objekti
25. Društveni objekti
26. Društveni objekti
27. Društveni objekti
28. Društveni objekti
29. Društveni objekti
30. Društveni objekti
31. Društveni objekti
32. Društveni objekti
33. Društveni objekti
34. Društveni objekti
35. Društveni objekti
36. Društveni objekti
37. Društveni objekti
38. Društveni objekti
39. Društveni objekti
40. Društveni objekti
41. Društveni objekti
42. Društveni objekti
43. Društveni objekti
44. Društveni objekti
45. Društveni objekti
46. Društveni objekti
47. Društveni objekti
48. Društveni objekti
49. Društveni objekti
50. Društveni objekti
51. Društveni objekti
52. Društveni objekti
53. Društveni objekti
54. Društveni objekti
55. Društveni objekti
56. Društveni objekti
57. Društveni objekti
58. Društveni objekti
59. Društveni objekti
60. Društveni objekti
61. Društveni objekti
62. Društveni objekti
63. Društveni objekti
64. Društveni objekti
65. Društveni objekti
66. Društveni objekti
67. Društveni objekti
68. Društveni objekti
69. Društveni objekti
70. Društveni objekti
71. Društveni objekti
72. Društveni objekti
73. Društveni objekti
74. Društveni objekti
75. Društveni objekti
76. Društveni objekti
77. Društveni objekti
78. Društveni objekti
79. Društveni objekti
80. Društveni objekti
81. Društveni objekti
82. Društveni objekti
83. Društveni objekti
84. Društveni objekti
85. Društveni objekti
86. Društveni objekti
87. Društveni objekti
88. Društveni objekti
89. Društveni objekti
90. Društveni objekti
91. Društveni objekti
92. Društveni objekti
93. Društveni objekti
94. Društveni objekti
95. Društveni objekti
96. Društveni objekti
97. Društveni objekti
98. Društveni objekti
99. Društveni objekti
100. Društveni objekti

POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE	POSREDOVANJE	RJEŠENJE
--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	----------

POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE

POSREDOVANJE I RJEŠENJE PRAVNIH SPREMA	
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVAN	

POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE
POSREDOVANJE	RJEŠENJE

LEGENDA			
	granice zahvata		planirana staza
	granice urbanističkog područja		planirani klt
			planirana tuđa klt
	planirani objekat		akt staze
	kariško naselje		hotel
	zastitko		parking
	površine za sadnjačij		planirani restoran
	norčani SPA		integriranačija akt staza
			restorika
			restorika

PROSTORNI PLAN POSEBNE NAMJENE
BJELASICA I KOŠTOVI
PLANINSKI CENTAR
"KOLAŠIN 1450"
- BAZNO PODRUČJE -

NAMJENA POVRŠINA I
DISTRIBUCIJA SADRŽAJA

Investitor:
Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite
životne sredine

Projektant:
ecesign
Mountain Resort Planners Ltd.

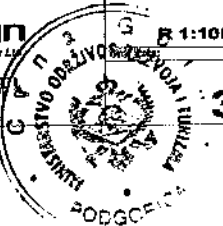
Horwath HTA



RAZMJERA R=1:1000
Ekvidistanca 1m

Snimio i kartirao: GEOS d.o.o.
Licenca broj: 02-1294/2

Jun, 2009.



Opština KOLAŠIN
KO Smrčje

4744
000

4744
000

4743
600

4741
700

4743
800

Jun, 2009.

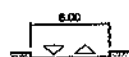
SITUACIONI PLAN
LOKALNE NASELJA "JEZERINE" za posebne namjene Urbanističkih planova

KOORDINATE KARAKTERISTIČNIH TAČAKA

T1	7388082.43	4743807.01	T31	7388661.13	4743810.83	1	7388096.19	4743803.84
T2	7388146.57	4743805.09	T32	7388667.00	4743824.41	2	7388128.38	4743802.07
T3	7388145.57	4743809.10	T33	7388763.28	4743880.31	3	7388170.41	4743804.31
T4	7388240.80	4743807.74	T34	7388781.52	4743855.47	4	7388180.80	4743807.05
T5	7388328.14	4743817.06	T35	7388780.10	4743855.00	5	7388197.28	4743809.02
T6	7388525.36	4743827.52	T36	7388800.67	4743791.27	6	7388180.28	4743805.96
T7	7388556.82	4743827.52	T37	7388709.70	4743750.06	7	7388180.28	4743805.96
T8	7388525.36	4743827.52	T38	7388735.21	4743802.04	8	7388351.06	4743852.60
T9	7388279.33	4743700.81	T39	7388735.21	4743802.04	9	7388180.28	4743805.96
T10	7388205.01	4743613.13	T40	7388735.21	4743802.04	10	7388180.28	4743805.96
T11	7388225.46	4743843.03	T41	7388735.21	4743802.04	11	7388180.28	4743805.96
T12	7388223.80	4743878.10	T42	7388735.21	4743802.04	12	7388180.28	4743805.96
T13	7388255.80	4743862.39	T43	7388735.21	4743802.04	13	7388180.28	4743805.96
T14	7388271.15	4743875.04	T44	7388735.21	4743802.04	14	7388180.28	4743805.96
T15	7388318.23	4743857.20	T45	7388735.21	4743802.04	15	7388180.28	4743805.96
T16	7388318.23	4743857.20	T46	7388735.21	4743802.04	16	7388180.28	4743805.96
T17	7388373.59	4743854.21	T47	7388735.21	4743802.04	17	7388180.28	4743805.96
T18	7388422.78	4743838.00	T48	7388735.21	4743802.04	18	7388180.28	4743805.96
T19	7388439.00	4743823.17	T49	7388735.21	4743802.04	19	7388180.28	4743805.96
T20	7388500.04	4743850.36	T50	7388735.21	4743802.04	20	7388180.28	4743805.96
T21	7388555.77	4743858.30	T51	7388735.21	4743802.04	21	7388180.28	4743805.96
T22	7388589.84	4743870.81	T52	7388735.21	4743802.04	22	7388180.28	4743805.96
T23	7388615.85	4743871.27	T53	7388735.21	4743802.04	23	7388180.28	4743805.96
T24	7388666.06	4743830.08	T54	7388735.21	4743802.04	24	7388180.28	4743805.96
T25	7388623.83	4743767.11	T55	7388735.21	4743802.04	25	7388180.28	4743805.96
T26	7388661.16	4743722.50	T56	7388735.21	4743802.04	26	7388180.28	4743805.96
T27	7388724.83	4743658.04	T57	7388735.21	4743802.04	27	7388180.28	4743805.96
T28	7388927.42	4743679.03	T58	7388735.21	4743802.04	28	7388180.28	4743805.96
T29	7388979.69	4743750.17	T59	7388735.21	4743802.04	29	7388180.28	4743805.96
T30	7388957.84	4743788.90	T60	7388735.21	4743802.04	30	7388180.28	4743805.96

POPREČNI PRESJECI SAOBRAĆAJNICA

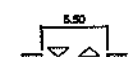
PRESJEK 1-1



PRESJEK 2-2



PRESJEK 3-3



LEGENDA

- Granica zahvata
- Osovina saobraćajnice
- Planirane saobraćajnice
- Trotoari
- Nivo el. saobraćajnice
- Parking
- Pješačke površine
- Nordski SPA

PROSTORNI PLAN POSEBNE NAMJENE
BJELASICA I KOŠOVI

PLANINSKI CENTAR
"KOLAŠIN 1450"
- BAZNO PODRUČJE -

SAOBRAĆAJ

Investitor: Vlada Cme Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite
životne sredine

Dizajnirao: ecosign
Mounain Resort Planners Ltd.

Horwath HTL



RAZMJERA R=1:1000
Elev. stanica: m

Snimio i V. izradio: GEOS
Lisica broj: 02-125



Opština KOLAŠIN
KO Smrčje

SITUACIONI PLAN
LOKACIJE NASELJA "JEZERINE" za potrebe izrade Urbanističkog plana

POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA	POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA
POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA	POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA
POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA	POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA
POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA	POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA
POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA	POSREDOVANJE I LOKALNA PLOŠTARNA PLOŠTARNA

LEGENDA:
1. Osnovni plan
2. Plan
3. Plan
4. Plan
5. Plan
6. Plan
7. Plan
8. Plan
9. Plan
10. Plan
11. Plan
12. Plan
13. Plan
14. Plan
15. Plan
16. Plan
17. Plan
18. Plan
19. Plan
20. Plan
21. Plan
22. Plan
23. Plan
24. Plan
25. Plan
26. Plan
27. Plan
28. Plan
29. Plan
30. Plan
31. Plan
32. Plan
33. Plan
34. Plan
35. Plan
36. Plan
37. Plan
38. Plan
39. Plan
40. Plan
41. Plan
42. Plan
43. Plan
44. Plan
45. Plan
46. Plan
47. Plan
48. Plan
49. Plan
50. Plan

1. Osnovni plan	2. Plan	3. Plan	4. Plan	5. Plan	6. Plan	7. Plan	8. Plan	9. Plan	10. Plan	11. Plan	12. Plan	13. Plan	14. Plan	15. Plan	16. Plan	17. Plan	18. Plan	19. Plan	20. Plan	21. Plan	22. Plan	23. Plan	24. Plan	25. Plan	26. Plan	27. Plan	28. Plan	29. Plan	30. Plan	31. Plan	32. Plan	33. Plan	34. Plan	35. Plan	36. Plan	37. Plan	38. Plan	39. Plan	40. Plan	41. Plan	42. Plan	43. Plan	44. Plan	45. Plan	46. Plan	47. Plan	48. Plan	49. Plan	50. Plan
-----------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

PROSTORNI PLAN POSEBNE NAMJENE
BJELAŠICA I KORNOVI
PLANINSKI CENTAR
"KOLAŠIN 1450"
- BAZNO PODRUČJE -

PEJZAŽNA ARHITEKTURA

Investitor:
Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite
životne sredine

Obrazložilo:
ecesign
Mountain Resort Planners Ltd.
Horwath HTL

Opština: Podgorica

Skala: 1:1000

7

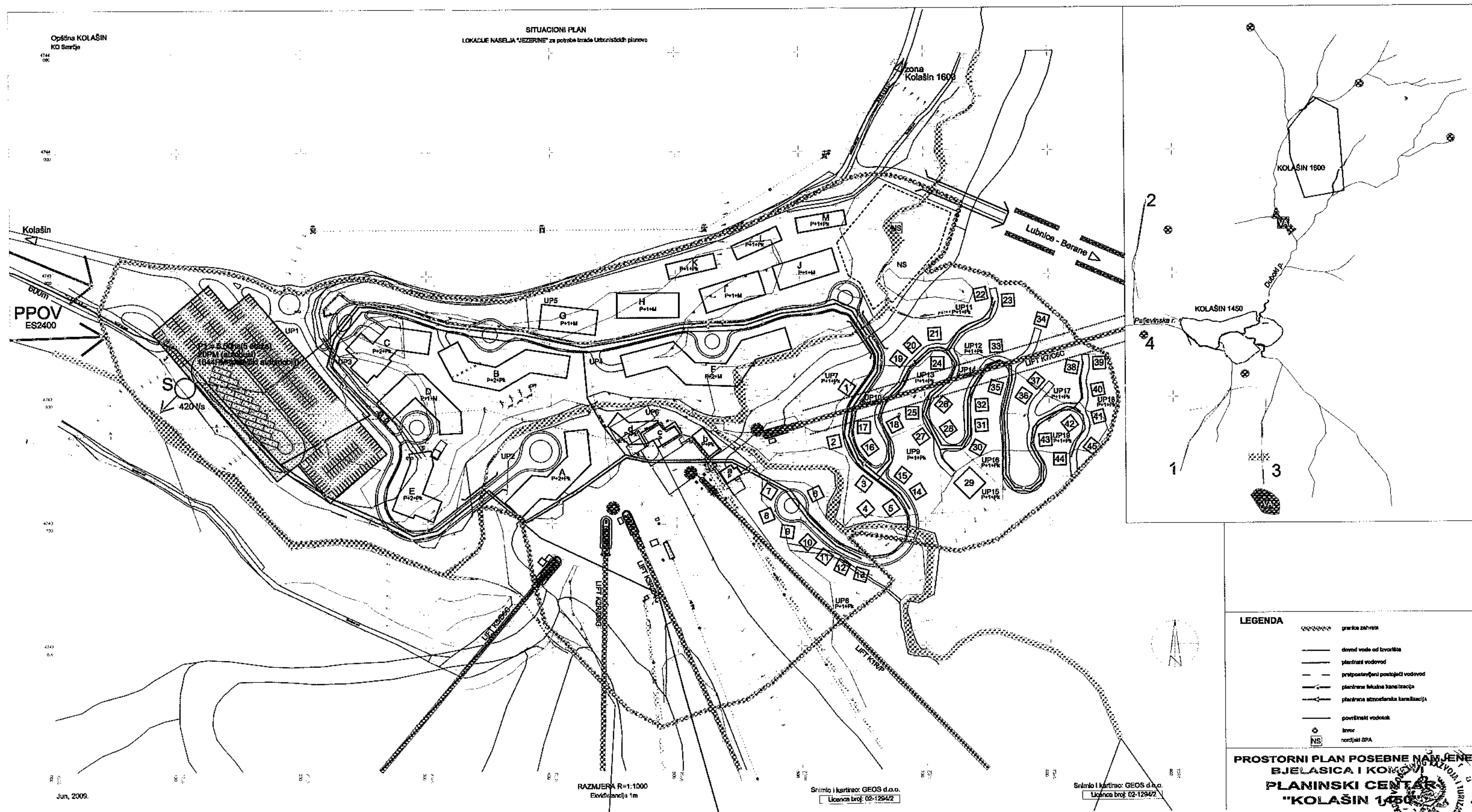
RAZMJERA R=1:1000
Ekvivalencija 1m

Srišao i kartirao: GEOS d.o.o.
Licenca broj: 02-1284/2

Jun, 2009.

Opština KOLAŠIN
KO Smrčje
4744
08C

SITUACIONI PLAN
LOKACIJE NASELJA "JEZERINE" za potrebe izrade Urbanističkih planova



RAZMJERA R=1:1000
Ekvidistancija 1m

Snimio i kartirao: GEOS d.o.o.
Licenca broj: 02-12942

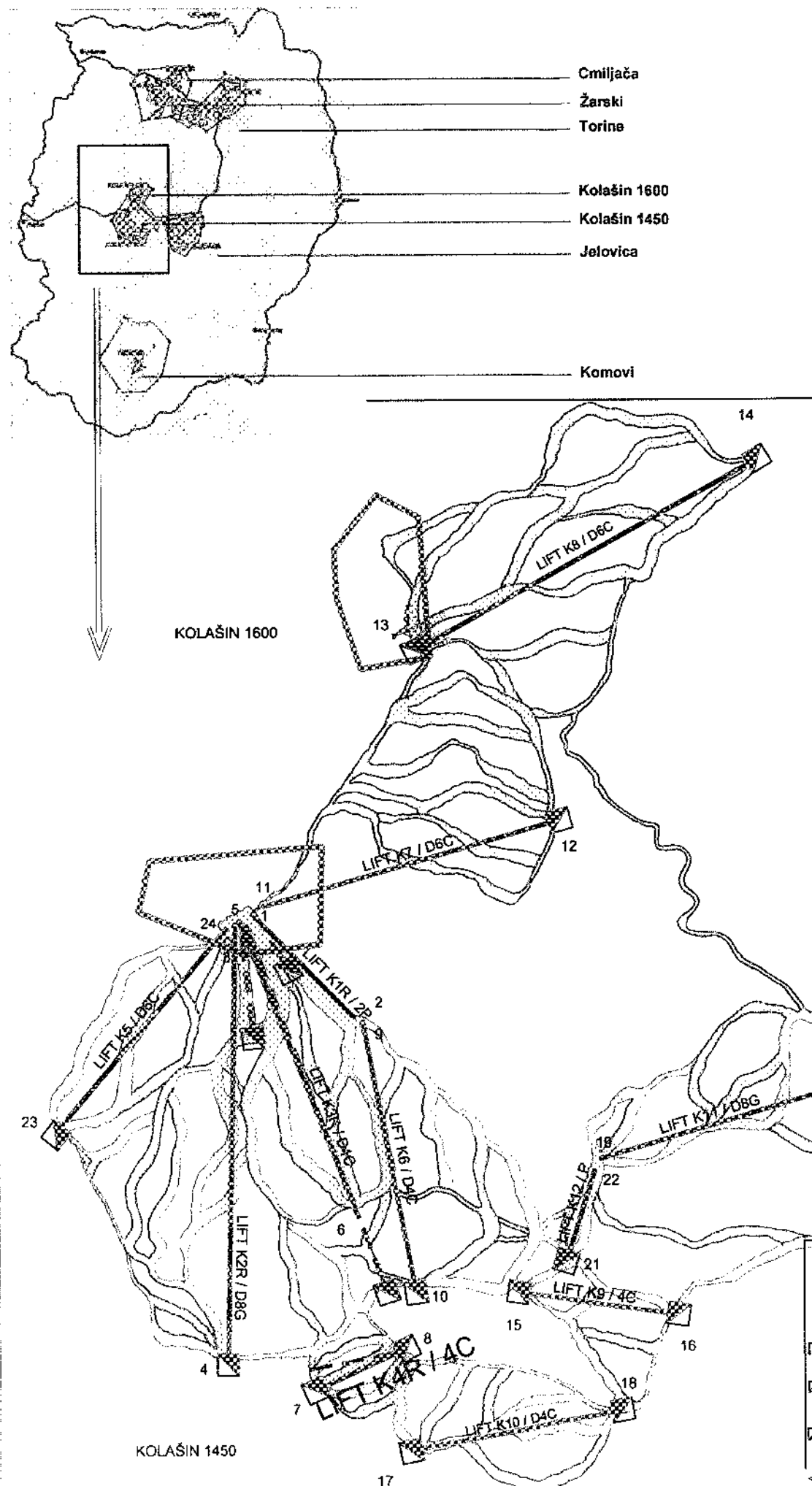
Snimio i kartirao: GEOS d.o.o.
Licenca broj: 02-12942

LEGENDA

- granica zahvata
- dovođ vode od izvorišta
- planirani vodovod
- pretpostavljeni postojeći vodovod
- planirana lokalna kanalizacija
- planirana strukturna kanalizacija
- površinski vodotok
- izvor
- nivo (m) BPA

PROSTORNI PLAN POSEBNE NAMJENE
BJELASICA I KOLAŠIN
PLANINSKI CENTAR
"KOLAŠIN 1450"

Jun, 2009.



KOORDINATE
 POLOŽAJNIH TAČAKA LIFTOVA
 (POČETAK I KRAJ LIFTOVA)

1 7388519.00 4743736.31
2 7388995.16 4743247.80
3 7388442.88 4743695.40
4 7388401.41 4741680.51
5 7388459.44 4743706.59
6 7388981.86 4742390.39
7 7388847.01 4741529.28
8 7389188.25 4741684.13
9 7389030.70 4743234.66
10 7389264.24 4742010.21
11 7388571.10 4743770.49
12 7389907.47 4744158.48
13 7389328.83 4744991.01
14 7390840.50 4745834.55
15 7389799.88 4741958.36
16 7390446.46 4741861.20
17 7389294.14 4741235.98
18 7390183.85 4741405.43
19 7390132.11 4742583.76
20 7391614.56 4743026.56
21 7389991.03 4742154.07
22 7390110.24 4742535.30
23 7387629.83 4742748.33
24 7388403.84 4743670.10

KOLAŠIN 1450 | KOLAŠIN 1600

Broj lifta	K1R	K2R	K3R	K4R	K5	K6	K7
Tip lifta	2P	D8G	D4C	4C	D6C	D4C	D6C
godina postavljanja					2009		
visina na vrhu m.n.m.	1,512	1,973	1,726	1,920	1,806	1,885	1,770
visina u podnožju m.n.m.	1,425	1,425	1,425	1,790	1,422	1,510	1,430
ukupno vertikalno m.	87	548	301	130	384	375	340
horizontalna razdaljina m.	680	2,015	1,420	375	1,187	1,245	1,390
razdaljina nagiba m.	686	2,088	1,452	397	1,248	1,300	1,431
prosječni nagib %	13%	27%	21%	35%	32%	30%	24%
Nazivna snaga	1,200	2,400	2,400	1,800	2,600	2,400	2,600
V.T.M./Hr.(000)	104	1,315	722	234	998	900	884
brzina žice m/sec.	2.0	5.0	5.0	2.2	5.0	5.0	5.0
dužina trajanja puta min.	5.71	6.96	4.84	3.01	4.16	4.33	4.77
operativno sat/dan	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
V.T.M. zahtjev/Dan	2,120	5,294	3,770	5,085	5,258	5,085	3,770
iskorišćenost opterećenja %	85%	90%	85%	85%	80%	85%	80%
pristup smanjenja	15%	20%	20%	10%	0%	15%	20%
SCC skijaša/dan	250	1,250	910	250	1,060	900	1,050

Broj lifta	K8	K9	K10	K11	K12	
Tip lifta	D6C	4C	D4C	D8G	P	TOTAL
visina na vrhu m.n.m.	2,070	1,825	1,890	1,805	1,805	
visina u podnožju m.n.m.	1,575	1,650	1,680	1,390	1,750	
ukupno vertikalno m.	495	175	210	415	55	3,515
horizontalna razdaljina m.	1,730	655	905	1,545	400	
razdaljina nagiba m.	1,799	678	929	1,600	404	14,011
prosječni nagib %	29%	27%	23%	27%	14%	26%
Nazivna snaga	2,600	1,200	2,400	2,800	720	25,120
V.T.M./Hr.(000)	1,287	210	504	1,162	40	8,361
brzina žice m/sec.	5.0	2.2	5.0	5.0	2.2	
dužina trajanaj puta min.	6.00	5.14	3.10	5.33	3.06	
operativno sat/dan	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
V.T.M. zahtjev/Dan	4,641	3,770	3,770	4,793	2,120	
iskorišćenost opterećenja %	80%	85%	85%	90%	85%	
pristup smanjenja	11%	10%	0%	40%	25%	
SCC skijaša/dan	1,380	300	800	920	80	9,150

LEGENDA

-  **Skijaške zone**
 **Granica baznog područja plan. centra**
 **Planirani lift**
 **Postojeći lift**
 **Postojeći lift koji se uklanja**
 **Skijaška zona**

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



RZUP

CMILJAČA

ŽARSKI

TORINE

KOLAŠIN 1600

KOLAŠIN 1450

JELOVICA

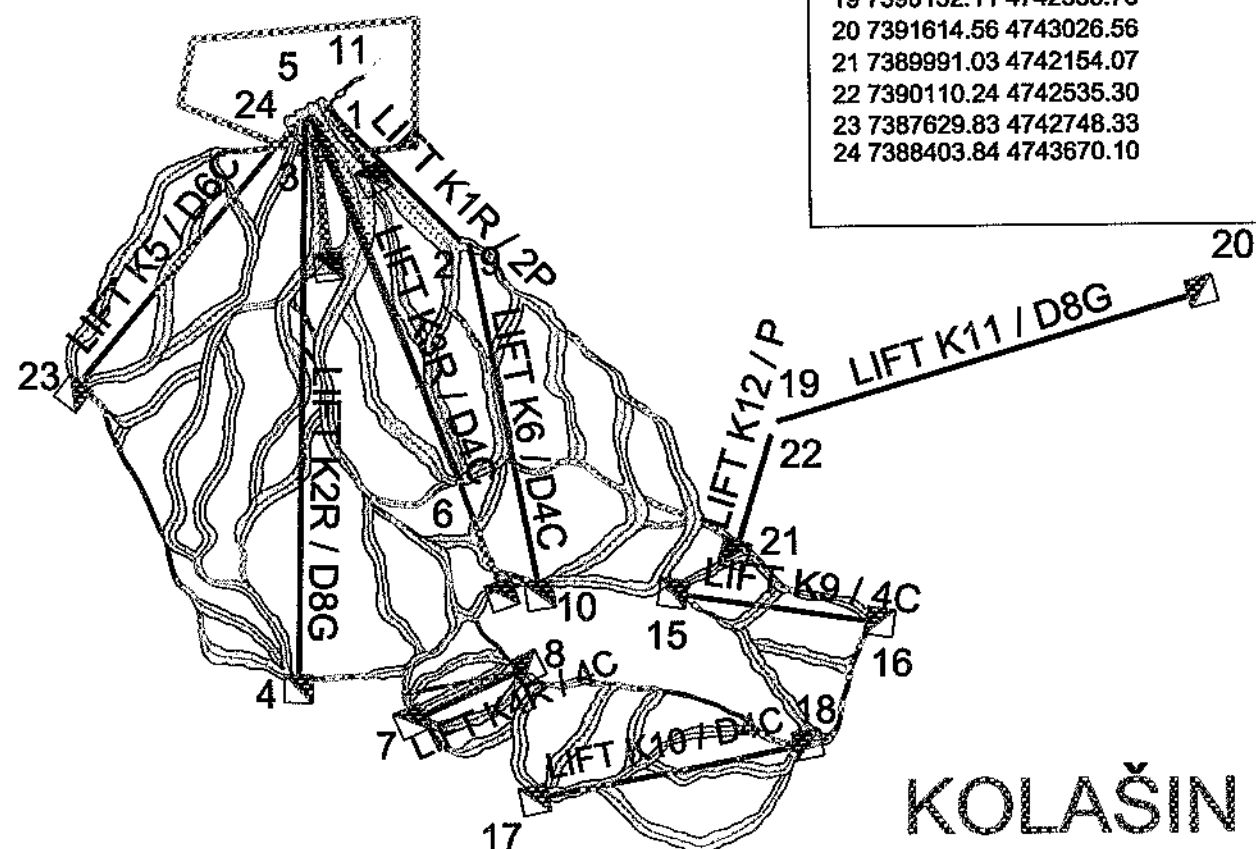
KOMOVI

KOLAŠIN 1600
KOLAŠIN 1450
JELOVICA

KOMOVÉ

PLANINSKI CENTAR KOLAŠIN 1450
I KOLAŠIN 1600

1 7388519.00 4743736.31
2 7388995.16 4743247.80
3 7388442.88 4743695.40
4 7388401.41 4741680.51
5 7388459.44 4743706.59
6 7388981.86 4742390.39
7 7388847.01 4741529.28
8 7389188.25 4741684.13
9 7389030.70 4743234.66
10 7389264.24 4742010.21
11 7388571.10 4743770.49
12 7389907.47 4744158.48
13 7389328.83 4744991.01
14 7390840.50 4745834.55
15 7389799.88 4741958.36
16 7390446.46 4741861.20
17 7389294.14 4741235.98
18 7390183.85 4741405.43
19 7390132.11 4742583.76
20 7391614.56 4743026.56
21 7389991.03 4742154.07
22 7390110.24 4742535.30
23 7387629.83 4742748.33
24 7388403.84 4743670.10



KOLAŠIN 1450

skijaške zone



granica baznog područja planinskog centra

**skijaška zona**

☒ ☐ postojeći lift

 planirani lift

☒ ☐ postojeći lift koji se uklanja

SKI LIFTOVI I STAZE KOLAŠIN 1450
R 1: 25 000

KOLASIN 1450 | KOLASIN 1600

Broj lifta	K1R	K2R	K3R	K4R	K5	K6	K7
Tip lifta	2P	D8G	D4C	4C	D6C	D4C	D6C
godina postavljanja					2009		
visina na vrhu m.n.m.	1.512	1.973	1.726	1.920	1.806	1.885	1.770
visina u podnožju m.n.m.	1.425	1.425	1.425	1.790	1.422	1.510	1.430
ukupno vertikalno m.	87	548	301	130	384	375	340
horizontalna razdaljina m	680	2.015	1.420	375	1.187	1.245	1.390
razdaljina nagiba m.	686	2.088	1.452	397	1.248	1.300	1.431
prosječni nagib %	13%	27%	21%	35%	32%	30%	24%
Nazivna snaga	1.200	2.400	2.400	1.800	2.600	2.400	2.600
V.T.M./Hr.(000)	104	1.315	722	234	998	900	884
brzina žice m/sec	2.0	5.0	5.0	2.2	5.0	5.0	5.0
dužina trajanja put min.	5.71	6.96	4.84	3.01	4.16	4.33	4.77
operativno sat/dan	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
V.T.M. zahtjev/Dan	2.120	5.294	3.770	5.085	5.258	5.085	3.770
iskorišćenost opterećenja %	85%	90%	85%	85%	80%	85%	80%
pristup smanjenja	15%	20%	20%	10%	0%	15%	20%
SCC skijaša/dan	250	1.250	910	250	1.060	900	1.050

Broj lifta	K8	K9	K10	K11	K12	
Tip lifta	D6C	4C	D4C	D8G	P	TOTAL
visina na vrhu m.n.m.	2.070	1.825	1.890	1.805	1.805	
visina u podnožju n.n.m.	1.575	1.650	1.680	1.390	1.750	
ukupno vertikalno m	495	175	210	415	55	3.515
horizontalna razdaljina m	1.730	655	905	1.545	400	
razdaljina nagiba m	1.799	678	929	1.600	404	14.011
prosječni nagib %	29%	27%	23%	27%	14%	26%
Nazivna snaga	2.600	1.200	2.400	2.800	720	25.120
V.T.M./Hr (000)	1.287	210	504	1.162	40	8.361
brzina žice m/sec.	5.0	2.2	5.0	5.0	2.2	
dužina trajanaj puta min	6.00	5.14	3.10	5.33	3.06	
operativno sat/dan	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
V.T.M. zahtjev/Dan	4.641	3.770	3.770	4.793	2.120	
iskorišćenost opterećenja %	80%	85%	85%	90%	85%	
pristup smanjenja	11%	10%	0%	40%	25%	
SCC skijaša/dan	1.380	300	800	920	80	9.150

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



Prilog br. 12.

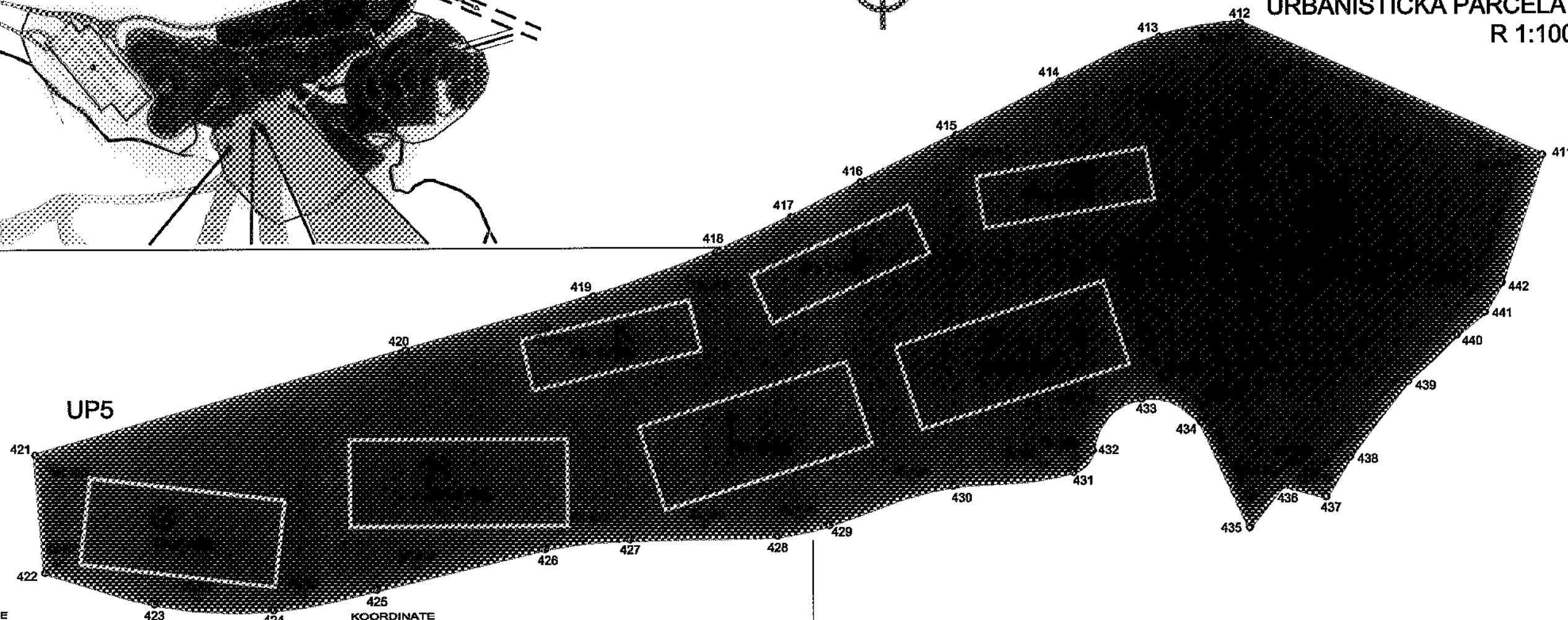
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjena površina

URBANISTIČKA PARCELA 5

R 1:1000



KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE

411 7388727.52 4743950.18
412 7388658.21 4743980.93
413 7388639.64 4743977.72
414 7388616.73 4743967.63
415 7388592.87 4743955.46
416 7388570.76 4743944.75
417 7388554.54 4743936.74
418 7388537.51 4743928.98
419 7388509.06 4743918.85
420 7388465.67 4743906.54
421 7388380.53 4743882.66
422 7388382.63 4743855.64
423 7388407.78 4743848.37
424 7388435.11 4743846.86
425 7388458.84 4743851.48
426 7388497.58 4743860.67

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE

427 7388517.14 4743862.76
428 7388551.07 4743863.40
429 7388563.01 4743865.81
430 7388591.56 4743874.67
431 7388619.17 4743877.73
432 7388623.66 4743882.67
433 7388635.04 4743894.49
434 7388648.64 4743889.14
435 7388659.73 4743864.79
436 7388667.28 4743874.40
437 7388677.26 4743871.79
438 7388682.74 4743880.90
439 7388696.19 4743898.31
440 7388707.59 4743908.95
441 7388714.00 4743914.07
442 7388717.93 4743920.85

GL97 7388385.40 4743858.16
GL98 7388417.45 4743850.12
GL99 7388441.61 4743850.92
GL100 7388468.05 4743856.95
GL101 7388501.19 4743864.68
GL102 7388534.60 4743866.29
GL103 7388555.63 4743867.34
GL104 7388581.97 4743875.87
GL105 7388612.40 4743879.48
GL106 7388619.31 4743881.37
GL107 7388625.90 4743893.43
GL108 7388639.75 4743899.10
GL109 7388648.69 4743893.47
GL110 7388659.54 4743871.65
GL111 7388669.66 4743880.27
GL112 7388674.66 4743877.13

GL113 7388712.09 4743919.79
GL114 7388722.05 4743949.46
GL115 7388658.77 4743977.19
GL116 7388644.18 4743959.96
GL117 7388594.42 4743952.65
GL118 7388531.22 4743922.69
GL119 7388497.77 4743911.91
GL120 7388383.83 4743879.93

LEGENDA:

Granica urbanističke parcele

Oznaka urbanističke parcele

Oznaka objekta

Spratnost objekta

Građevinska linija

NAMJENA:

Turističko naselje

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m ²	Površina gabarita m ²	BRGP m ²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP5	G	22.598,14	900,00	2.700,00	Apartmani	P+1+M	3	21	84	0,2	0,7
	H		1.000,00	3.000,00	Apartmani	P+1+M	3	23	94		
	I		1.000,00	3.000,00	Apartmani	P+1+M	3	23	94		
	J		1.000,00	3.000,00	Apartmani	P+1+M	3	23	94		
	K		480,00	1.200,00	VSJ	P+1+Pk	2,5	6	30		
	L		480,00	1.200,00	VSJ	P+1+Pk	2,5	6	30		
UP5 ukupno	M		480,00	1.200,00	VSJ	P+1+Pk	2,5	6	30		
		22.598,14	5.340,00	15.300,00				108	456	0,2	0,7

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjena površina

URBANISTIČKA PARCELA 1

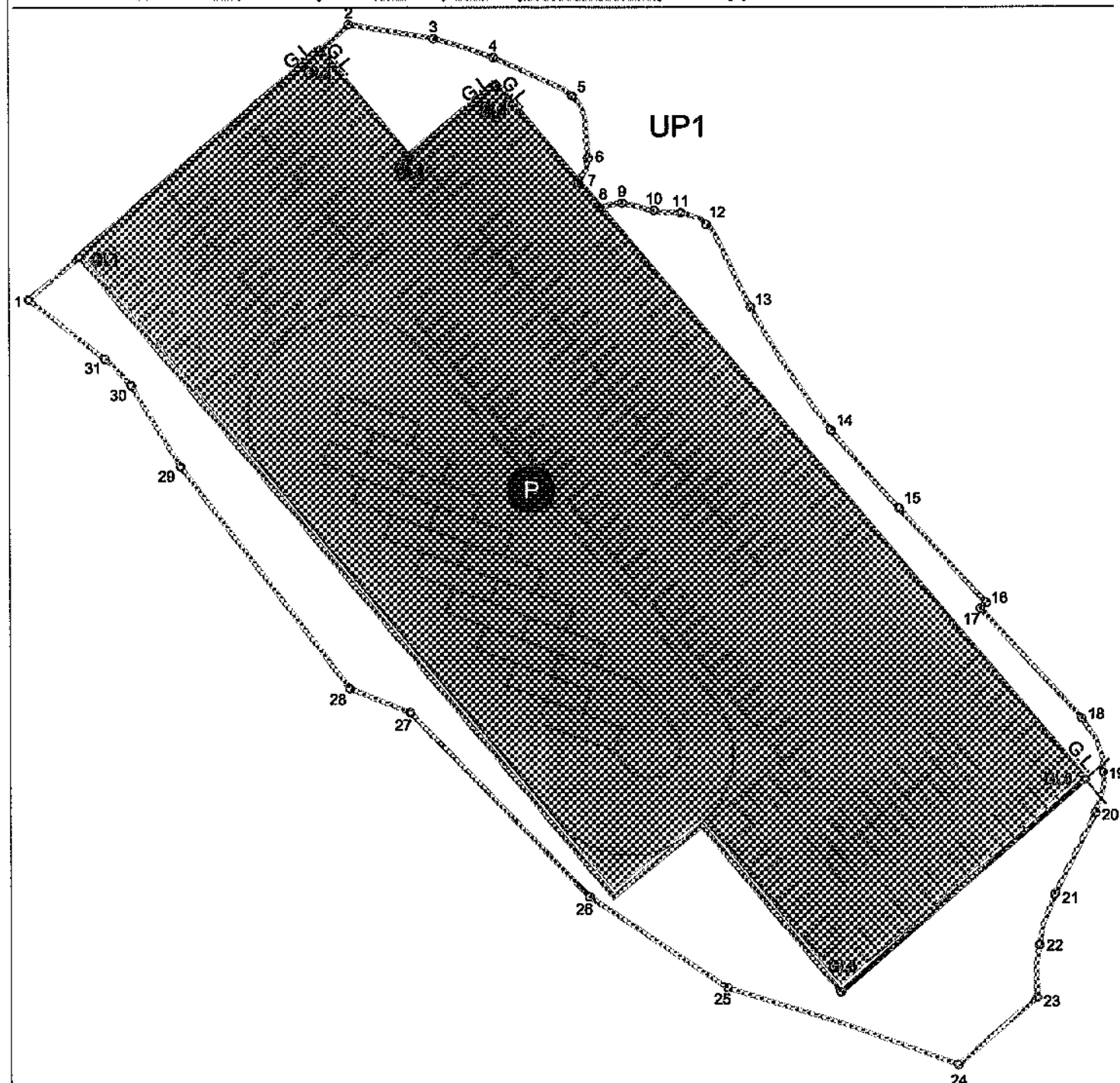
R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE

1 7388070.13 4743846.81	26 7388174.65 4743734.87
2 7388130.26 4743898.28	27 7388141.31 4743769.39
3 7388146.06 4743895.66	28 7388130.04 4743773.88
4 7388157.20 4743892.08	29 7388098.52 4743815.43
5 7388171.91 4743884.87	30 7388089.29 4743830.68
6 7388174.83 4743873.22	31 7388084.39 4743835.65
7 7388172.93 4743868.66	
8 7388176.98 4743863.85	
9 7388181.17 4743864.81	
10 7388187.15 4743863.46	
11 7388192.16 4743863.02	
12 7388196.84 4743860.81	
13 7388205.10 4743845.28	
14 7388220.08 4743822.16	
15 7388232.74 4743807.52	
16 7388249.02 4743789.78	
17 7388247.91 4743788.77	
18 7388266.87 4743768.11	
19 7388270.79 4743758.09	
20 7388269.33 4743750.38	
21 7388261.70 4743735.22	
22 7388258.75 4743725.73	
23 7388258.27 4743715.86	
24 7388243.58 4743703.26	
25 7388200.43 4743717.73	

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE

GL1 7388079.75 4743854.79
GL2 7388124.81 4743893.31
GL3 7388141.30 4743873.26
GL4 7388157.61 4743886.82
GL5 7388267.36 4743756.66
GL6 7388221.57 4743716.92



LEGENDA:

— granica urbanističke parcele

UP 1,2 oznaka urbanističke parcele

I,J,G,H oznaka objekta

P+1... spratnost objekta

--- građevinska linija

NAMJENA:

▨ Površine za saobraćaj

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarila m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP1		19.373,64	14.500,00		Parking		5				

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica

Prilog br. 2



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjenom površina

URBANISTIČKA PARCELA 3

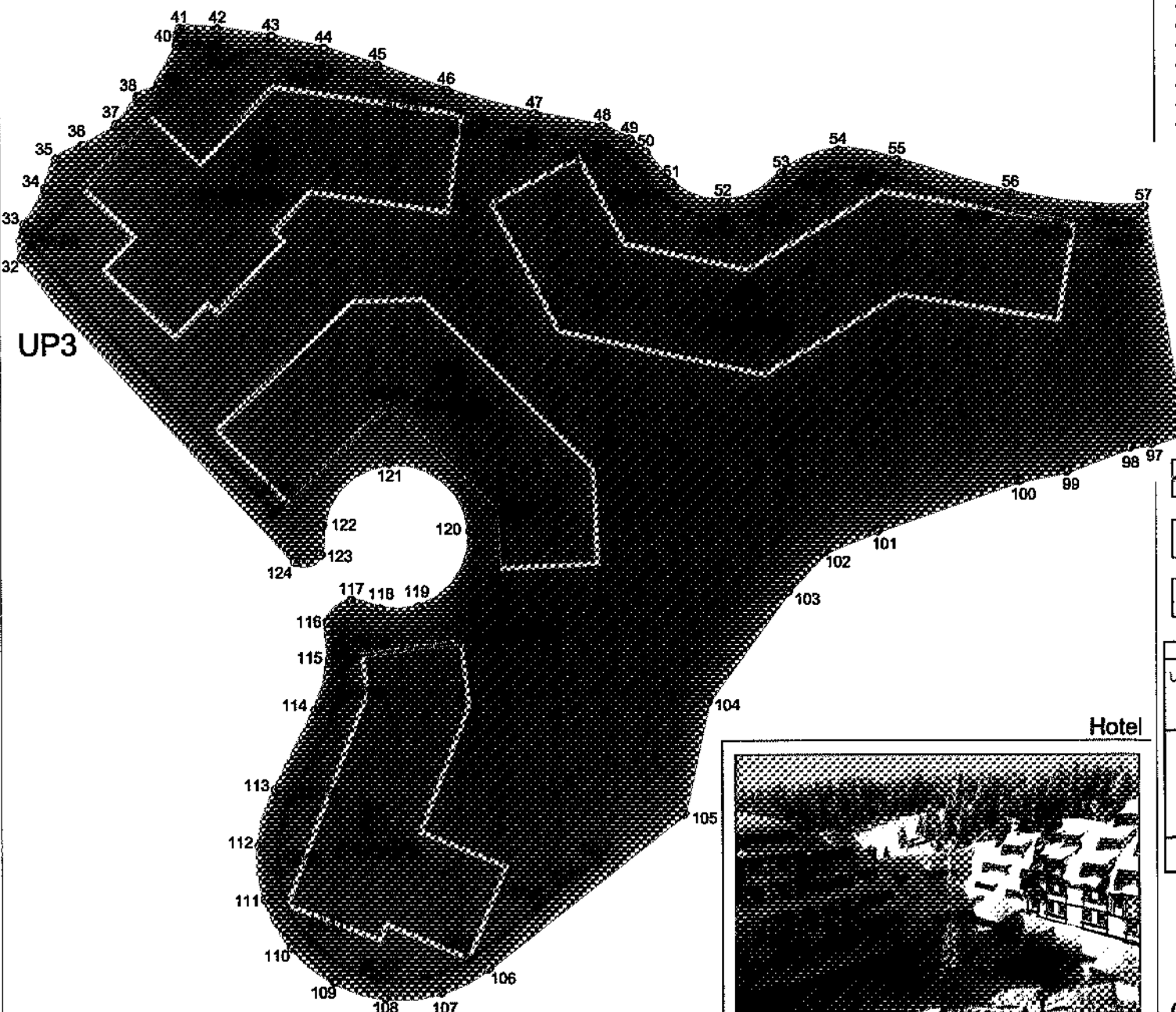
R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE

GL7 7388327.97 4743719.23
GL8 7388317.14 4743710.73
GL9 7388304.52 4743701.08
GL10 7388288.14 4743697.83
GL11 7388276.40 4743704.10
GL12 7388270.00 4743717.27
GL13 7388272.25 4743730.06
GL14 7388280.91 4743747.94
GL15 7388282.70 4743756.23
GL16 7388310.98 4743759.99
GL17 7388309.80 4743782.89
GL18 7388290.51 4743802.28
GL19 7388269.55 4743782.55
GL20 7388225.68 4743831.55
GL21 7388259.06 4743867.50
GL22 7388278.16 4743863.97
GL23 7388294.91 4743858.24
GL24 7388307.80 4743854.10
GL25 7388316.57 4743851.96
GL26 7388329.86 4743849.31
GL27 7388340.12 4743840.25
GL28 7388351.49 4743836.08
GL29 7388359.44 4743838.32
GL30 7388367.92 4743844.25
GL31 7388377.36 4743844.86
GL32 7388398.50 4743838.56
GL33 7388412.45 4743835.68
GL34 7388425.42 4743834.87

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE

32 7388223.89 4743828.99 98 7388425.25 4743794.29
33 7388224.41 4743835.17 99 7388413.76 4743789.88
34 7388228.26 4743841.71 100 7388405.09 4743788.22
35 7388230.16 4743847.03 101 7388379.32 4743779.12
36 7388235.11 4743849.53 102 7388369.61 4743775.32
37 7388241.22 4743853.35 103 7388362.92 4743768.03
38 7388245.10 4743858.43 104 7388348.28 4743748.01
39 7388248.46 4743859.56 105 7388343.94 4743727.64
40 7388252.24 4743867.71 106 7388308.19 4743699.57
41 7388252.83 4743870.80 107 7388299.63 4743695.14
42 7388259.72 4743870.71 108 7388289.55 4743694.22
43 7388269.42 4743869.33 109 7388280.22 4743697.08
44 7388279.03 4743867.13 110 7388272.53 4743703.32
45 7388288.76 4743863.98 111 7388267.74 4743712.07
46 7388301.21 4743859.48 112 7388266.62 4743721.89
47 7388317.25 4743855.14 113 7388269.65 4743732.12
48 7388329.57 4743852.81 114 7388276.92 4743746.56
49 7388334.52 4743850.50 115 7388279.62 4743755.82
50 7388337.45 4743848.11 116 7388279.26 4743762.56
51 7388342.13 4743842.51 117 7388283.60 4743766.61
52 7388351.42 4743839.11 118 7388288.84 4743765.00
53 7388362.04 4743844.21 119 7388295.90 4743765.35
54 7388372.39 4743848.40 120 7388305.19 4743779.11
55 7388383.06 4743846.59 121 7388290.51 4743791.64
56 7388403.73 4743840.54 122 7388278.38 4743780.27
57 7388427.96 4743837.99 123 7388278.02 4743774.91
96 7388434.98 4743796.72 124 7388273.37 4743773.65
97 7388429.23 4743794.92



LEGENDA:

- granica urbanističke parcele
- oznaka urbanističke parcele
- oznaka objekta

- spratnost objekta
- građevinska linija
- NAMJENA:**
- Centar naselja

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP3	B	18.713,71	2.040,00	7.140,00	Hotel	P+2+Pk	3,5	93	230	0,3	1,2
	C		1.675,00	5.863,00	Hotel	P+2+Pk	3,5	76	188		
	D		1.550,00	4.650,00	Hotel	P+1+M	3	60	140		
	E		1.250,00	4.375,00	Apartmani	P+2+Pk	3,5	27	117		
UP3 ukupno		18.713,71	6.515,00	22.028,00				256	675	0,3	1,2

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Pareclacija sa regulacijom i namjena površina

URBANISTIČKE PARCELE 2 i 6

R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 2

125 7388344.84 4743717.00
126 7388349.64 4743747.31
127 7388364.68 4743767.12
128 7388383.90 4743775.07
129 7388402.18 4743780.61
130 7388413.87 4743786.36
131 7388427.31 4743790.15
132 7388431.05 4743791.62
133 7388435.38 4743792.44
172 7388446.70 4743735.19
173 7388442.33 4743776.97
174 7388438.91 4743786.73
175 7388440.90 4743730.48
176 7388437.06 4743728.43
177 7388428.46 4743730.59
178 7388422.63 4743725.04
179 7388419.18 4743726.42
180 7388416.44 4743723.91
181 7388412.64 4743723.68
182 7388410.36 4743725.73
183 7388406.34 4743721.71
184 7388409.07 4743717.99
185 7388408.66 4743707.22
186 7388402.48 4743703.38
187 7388400.00 4743705.00
188 7388397.84 4743703.76
189 7388386.33 4743704.52
190 7388384.01 4743701.93
191 7388373.99 4743702.41

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 2

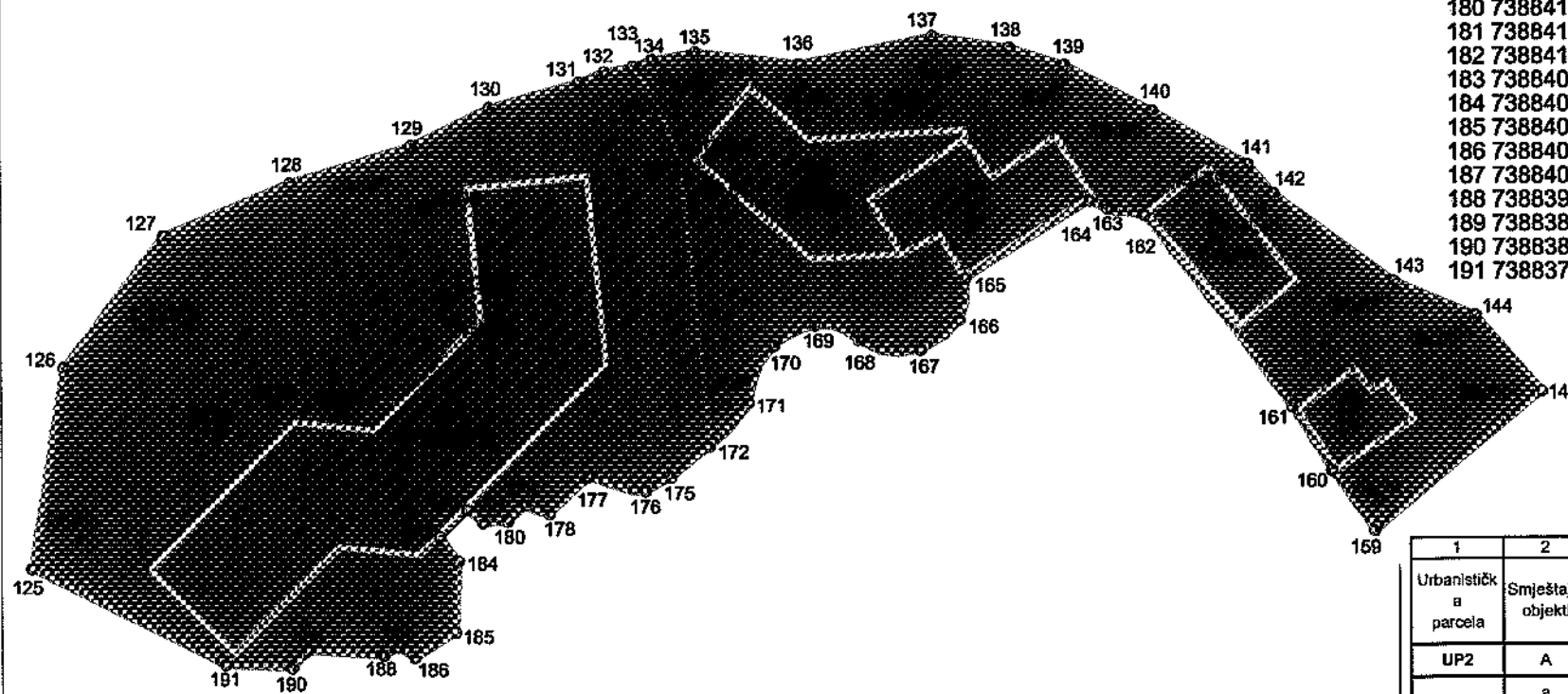
GL89 7388397.90 4743775.24
GL90 7388404.05 4743771.25
GL91 7388409.37 4743758.47
GL92 7388408.59 4743753.24
GL93 7388391.37 4743740.47
GL94 7388381.37 4743741.12
GL95 7388373.30 4743737.67
GL96 7388352.51 4743721.34

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 6

133 7388435.38 4743792.44
134 7388438.26 4743793.49
135 7388444.79 4743794.67
136 7388460.44 4743792.81
137 7388480.49 4743796.96
138 7388492.05 4743795.19
139 7388500.39 4743792.53
140 7388513.52 4743785.61
141 7388527.84 4743777.54
142 7388531.60 4743773.12
143 7388549.71 4743759.88
144 7388562.15 4743754.70
145 7388572.08 4743743.21
159 7388546.72 4743722.22
160 7388540.20 4743731.37
161 7388534.25 4743740.87
162 7388512.32 4743769.80
163 7388506.71 4743770.73
164 7388504.06 4743772.03
165 7388485.34 4743760.40
166 7388484.43 4743754.13
167 7388478.56 4743749.67
168 7388469.11 4743751.17
169 7388462.69 4743753.33
170 7388456.43 4743750.25
171 7388452.66 4743741.77
172 7388446.70 4743735.19
173 7388442.33 4743776.97
174 7388438.91 4743786.73

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 6

GL74 7388547.28 4743726.58
GL75 7388567.81 4743743.57
GL76 7388560.34 4743752.20
GL77 7388548.23 4743757.25
GL78 7388529.54 4743770.91
GL79 7388525.90 4743775.19
GL80 7388512.08 4743782.98
GL81 7388499.23 4743789.75
GL82 7388480.57 4743793.91
GL83 7388460.57 4743789.77
GL84 7388444.88 4743791.64
GL85 7388439.96 4743790.74
GL86 7388444.84 4743780.10
GL87 7388445.69 4743775.07
GL88 7388449.06 4743741.69



LEGENDA:

- Granica urbanističke parcele
- UP 1,2 Oznaka urbanističke parcele
- I,J,G,H Oznaka objekta
- P+1... Spratnost objekta
- Gravevinska linija

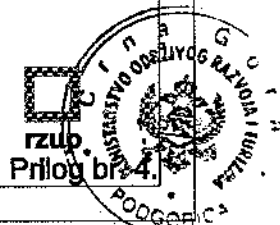
NAMJENA:

- Turističko naselje

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekt	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP2	A	6.070,96	1.940,00	6.790,00	Hotel	P+2+Pk	3,5	81	218	0,3	1,1
UP6	a	4.173,31	135,00	135,00	Restoran	P	1			0,2	0,3
	b		240,00	360,00	Održavanje	P+Pk	1,5				
	c		260,00	260,00	Restoran	P	1				
	d		400,00	600,00	Iznajmljivanje	P+Pk	1,5				
UP6 ukupno		4.173,31	1.035,00	1.355,00						0,2	0,3

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjena površina

URBANISTIČKE PARCELE 9 i 13

R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 9

226 7388693.58 4743705.53
227 7388685.81 4743721.90
228 7388671.29 4743735.77
229 7388670.27 4743738.62
230 7388671.28 4743741.47
231 7388670.12 4743742.42
232 7388675.20 4743755.78
233 7388672.42 4743767.79
248 7388699.69 4743779.09
249 7388704.28 4743771.65
250 7388706.94 4743766.95
251 7388707.07 4743757.96
252 7388712.12 4743744.77
253 7388713.66 4743706.70

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRADEVINSKE LINIJE 9

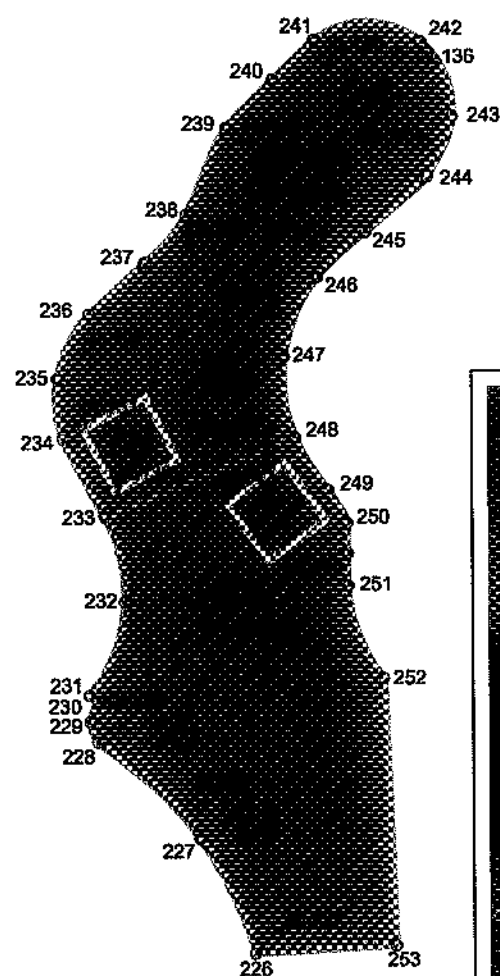
GL127 7388696.70 4743708.32
GL128 7388686.02 4743726.59
GL129 7388673.85 4743737.44
GL147 7388696.29 4743777.68
GL148 7388707.02 4743762.60

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 13

233 7388672.42 4743767.79
234 7388666.53 4743779.02
235 7388665.75 4743787.56
236 7388670.39 4743796.75
237 7388678.30 4743804.01
238 7388684.23 4743810.86
239 7388690.05 4743823.20
240 7388696.73 4743830.09
241 7388702.70 4743835.79
242 7388717.85 4743835.52
243 7388722.25 4743824.84
244 7388718.63 4743816.26
245 7388709.85 4743808.38
246 7388702.93 4743801.94
247 7388698.14 4743790.70
248 7388699.69 4743779.09

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRADEVINSKE LINIJE 13

GL130 7388673.75 4743771.59
GL131 7388669.09 4743780.98
GL132 7388670.06 4743790.95
GL133 7388684.91 4743806.55
GL134 7388692.73 4743821.74
GL135 7388704.19 4743833.07
GL136 7388714.96 4743833.84
GL137 7388718.18 4743821.37
GL138 7388702.82 4743806.25
GL139 7388696.61 4743796.85
GL140 7388695.96 4743780.79



Apartmani



LEGENDA:

Granica urbanističke parcele

UP 1,2 Oznaka urbanističke parcele

I,J,G,H Oznaka objekta

P+1... Spratnost objekta

--- Građevinska linija

NAMJENA:

Turističko naselje

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP9	14	2.175,88	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,1	0,4
	15		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	27		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP9 ukupno		2.175,88	315,00	810,00				3	18	0,1	0,4
UP13	18	1.868,29	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,2	0,4
	24		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	25		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP13 ukupno		1.868,29	315,00	810,00				3	18	0,2	0,4

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



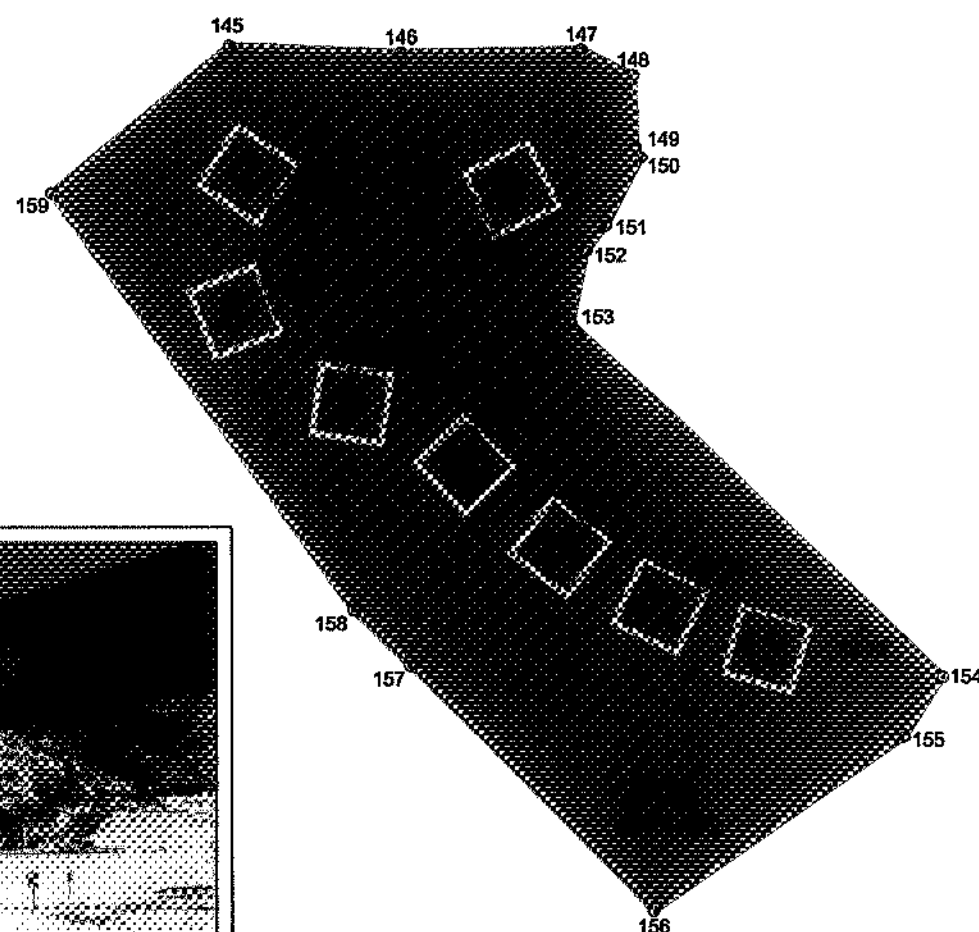
detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450
Parcelacija sa regulacijom i namjena površina
URBANISTIČKA PARCELA 8
R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 8

145 7388572.08 4743743.21
146 7388596.54 4743742.25
147 7388622.23 4743742.63
148 7388629.58 4743738.94
149 7388629.92 4743728.70
150 7388630.66 4743727.19
151 7388625.65 4743717.55
152 7388622.81 4743713.89
153 7388620.63 4743703.57
154 7388673.43 4743653.07
155 7388667.97 4743644.58
156 7388632.20 4743619.75
157 7388597.57 4743654.81
158 7388589.60 4743662.69
159 7388546.72 4743722.22

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 8

GL64 7388609.74 4743716.01
GL65 7388602.98 4743726.18
GL66 7388581.26 4743725.05
GL67 7388577.15 4743708.06
GL68 7388589.87 4743697.04
GL69 7388598.50 4743697.32
GL70 7388607.73 4743688.82
GL71 7388622.89 4743675.35
GL72 7388639.38 4743666.12
GL73 7388662.21 4743659.33



Apartmani

LEGENDA:

Granica urbanističke parcele

Oznaka urbanističke parcele

I,J,G,H Oznaka objekta

P+1... Spratnost objekta

— Građevinska linija

NAMJENA:

Turističko naselje

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m ²	Površina gabarita m ²	BRGP m ²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP8	6	7514,44	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,1	0,3
	7		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	8		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	9		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	10		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	11		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	12		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP8 ukupno		7.514,44	840,00	2.160,00				8	48	0,1	0,3

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjena površina
URBANISTIČKE PARCELE 14, 15 i 16
R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 14

277 7388715.90 4743765.01
278 7388710.92 4743771.80
279 7388704.90 4743780.88
280 7388703.93 4743791.52
281 7388707.70 4743799.13
282 7388715.71 4743806.10
283 7388722.32 4743812.05
284 7388727.42 4743822.38
285 7388724.89 4743835.92
307 7388743.59 4743822.75
308 7388739.96 4743817.51
309 7388731.49 4743797.02
310 7388731.41 4743783.12
311 7388731.77 4743769.83
312 7388725.02 4743762.24

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 14

GL141 7388714.55 4743801.23
GL142 7388706.86 4743790.87
GL143 7388709.19 4743779.40
GL144 7388718.58 4743766.53
GL145 7388725.53 4743765.69
GL146 7388728.96 4743771.33

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 15

252 7388712.12 4743744.77
253 7388713.66 4743706.70
254 7388762.04 4743709.47
255 7388762.07 4743725.44
270 7388729.36 4743758.00
271 7388721.87 4743756.47
272 7388716.90 4743756.87
273 7388714.11 4743752.06
274 7388716.65 4743748.00
275 7388724.72 4743739.72
276 7388720.82 4743735.84

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 15

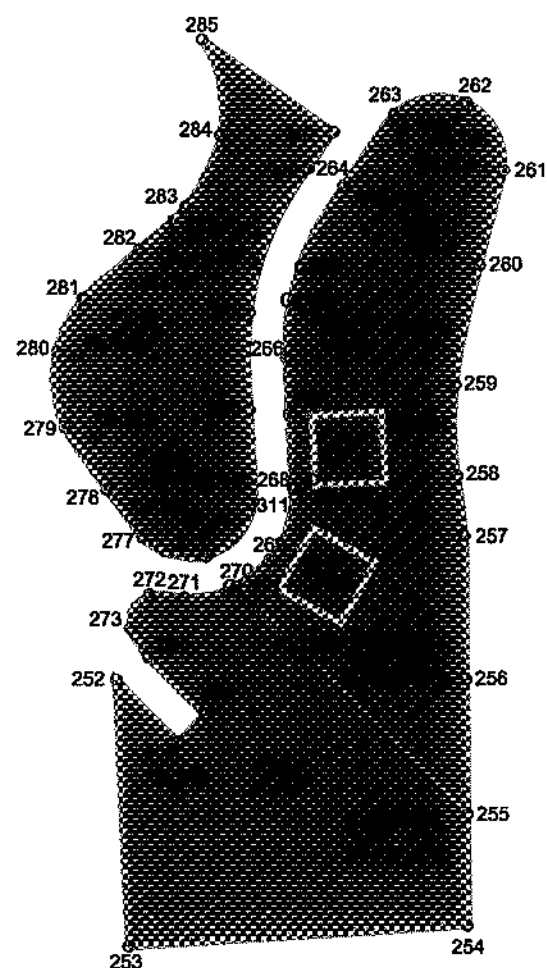
GL149 7388720.71 4743728.67
GL150 7388739.56 4743747.61
GL151 7388731.55 4743755.77

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 16

255 7388762.07 4743725.44
256 7388762.02 4743744.66
257 7388761.88 4743765.11
258 7388760.85 4743773.60
259 7388760.67 4743786.60
260 7388764.24 4743803.63
261 7388767.76 4743817.18
262 7388762.48 4743826.92
263 7388752.31 4743825.29
264 7388744.95 4743815.05
265 7388738.70 4743803.55
266 7388736.65 4743790.49
267 7388736.95 4743782.47
268 7388737.46 4743771.88
269 7388734.09 4743761.77
270 7388729.36 4743758.00

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 16

GL151 7388731.55 4743755.77
GL152 7388740.40 4743773.19
GL153 7388739.98 4743796.59
GL154 7388747.43 4743813.36
GL155 7388753.38 4743821.94
GL156 7388760.52 4743824.36
GL157 7388764.76 4743817.56
GL158 7388758.38 4743792.21
GL159 7388757.03 4743782.86



Jednoporodične smještajne jedinice



LEGENDA:

- Granica urbanističke parcele
- UP 1,2 Oznaka urbanističke parcele
- I,J,G,H Oznaka objekta

- P+1... Spratnost objekta
- Gravevinska linija
- NAMJENA:
- Turističko naselje

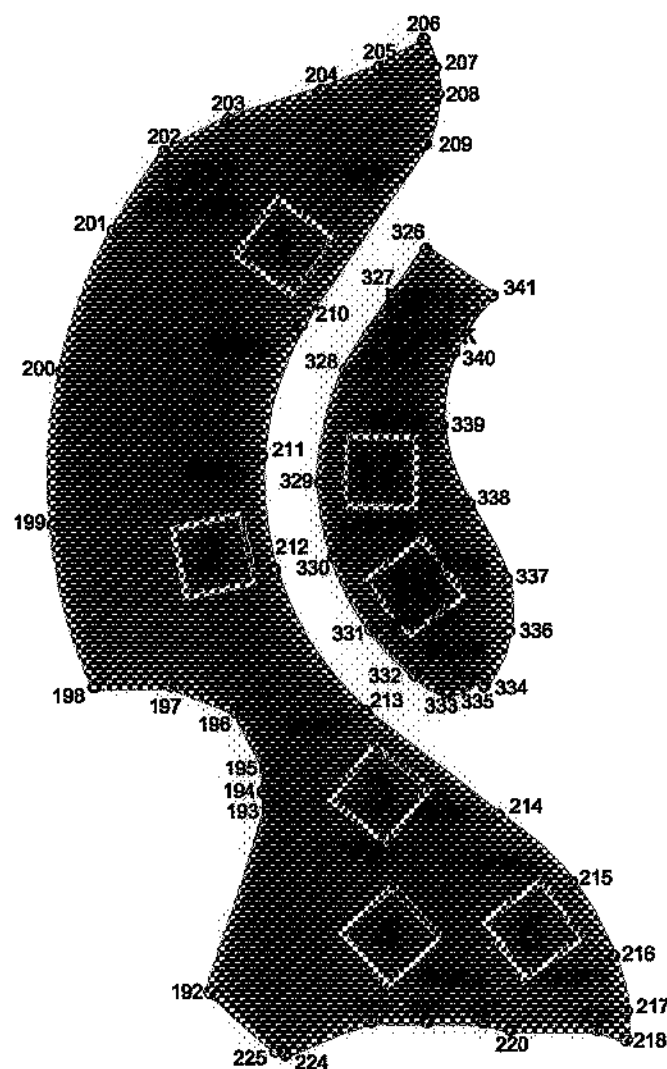
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP14	26	1.347,47	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,1	0,4
UP14	28		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP14 ukupno		1.347,47	210,00	540,00				2	12	0,2	0,4
UP15	29	1.811,82	160,00	400,00	CO/JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,1	0,2
	30		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP16	31	2.166,13	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,2	0,5
	32		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	35		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP16 ukupno		2.166,13	420,00	1.080,00				4	24	0,2	0,5

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Jednoporodične smještajne jedinice



LEGENDA:

Granica urbanističke parcele

UP 1,2 Oznaka urbanističke parcele

I,J,G,H Oznaka objekta

P+1... Spratnost objekta

Građevinska linija

NAMJENA:

Turističko naselje

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 7

192 7388626.60 4743702.35
193 7388635.00 4743728.73
194 7388634.36 4743730.91
195 7388634.77 4743734.07
196 7388630.58 4743742.21
197 7388621.22 4743746.02
198 7388610.33 4743745.85
199 7388604.58 4743769.08
200 7388605.92 4743790.87
201 7388613.33 4743810.86
202 7388620.71 4743822.22
203 7388629.91 4743826.88
204 7388643.25 4743830.92
205 7388651.54 4743834.23
206 7388657.83 4743838.21
207 7388659.38 4743834.12
208 7388659.77 4743830.25
209 7388657.94 4743823.23
210 7388640.16 4743797.41
211 7388634.38 4743778.83
212 7388636.14 4743762.62
213 7388649.04 4743742.31
214 7388667.87 4743727.52
215 7388678.18 4743717.97
216 7388684.09 4743707.43
217 7388685.90 4743699.58
218 7388685.85 4743695.43

219 7388681.65 4743696.81
220 7388669.42 4743696.93
221 7388665.51 4743697.94
222 7388657.58 4743697.99
223 7388649.65 4743698.04
224 7388637.37 4743693.37
225 7388635.97 4743693.92

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 7

GL55 7388650.01 4743816.95
GL56 7388635.12 4743794.07
GL57 7388631.24 4743776.27
GL58 7388645.82 4743741.16
GL59 7388659.64 4743730.12
GL60 7388672.60 4743719.77
GL61 7388682.07 4743704.72
GL62 7388664.77 4743703.77
GL63 7388649.89 4743720.78

detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjena površina

URBANISTIČKE PARCELE 7 I 10

R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 10

326 7388657.94 4743808.24
327 7388653.35 4743801.71
328 7388646.39 4743791.04
329 7388642.70 4743774.90
330 7388644.49 4743764.32
331 7388649.81 4743753.97
332 7388656.00 4743747.50
333 7388660.54 4743744.88
334 7388664.70 4743746.85
335 7388665.86 4743745.90
336 7388669.47 4743753.73
337 7388669.19 4743761.16
338 7388663.86 4743771.93
339 7388660.09 4743783.04
340 7388661.80 4743793.53
341 7388667.45 4743801.56

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 10

GL121 7388649.10 4743790.80
GL122 7388646.54 4743768.09
GL123 7388653.18 4743754.65
GL124 7388662.37 4743747.96
GL125 7388665.96 4743761.46
GL126 7388657.33 4743780.83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička a parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP7	1	4.766,24	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,1	0,3
	2		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	3		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	4		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	5		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP7 ukupno		4.766,24	525,00	1.350,00				5	30	0,1	0,3
UP10	16	1.046,60	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,2	0,5
	17		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP10 ukupno		1.046,60	210,00	540,00				2	12	0,2	0,5

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

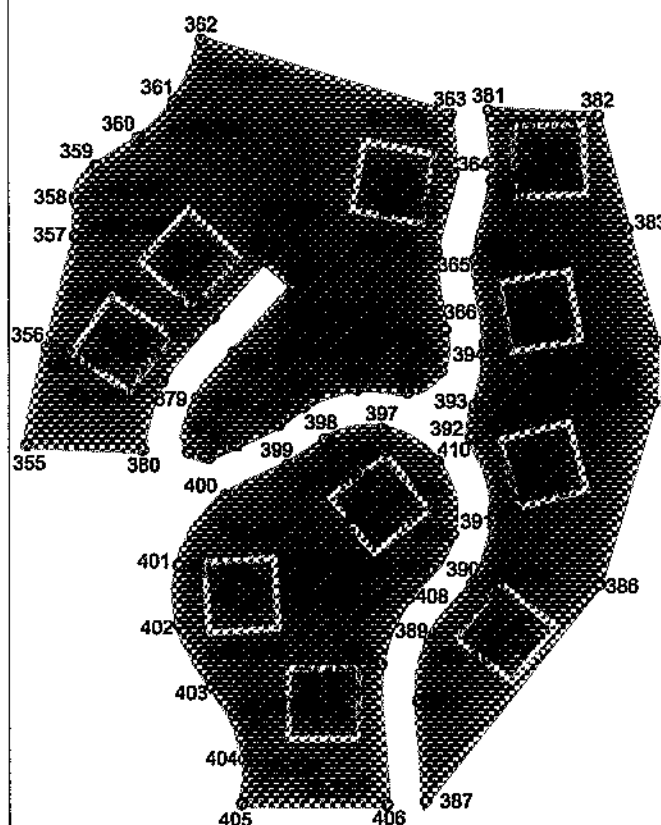
OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



Prilog br. 9



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 17

355 7388766.21 4743786.79
356 7388769.18 4743800.78
357 7388773.18 4743816.63
358 7388773.21 4743821.97
359 7388776.26 4743826.66
360 7388782.20 4743830.59
361 7388787.32 4743835.84
362 7388791.21 4743844.62
363 7388826.71 4743834.02
364 7388827.18 4743825.44
365 7388824.77 4743814.35
366 7388825.92 4743803.24
367 7388825.34 4743797.31
368 7388820.61 4743794.32
369 7388813.44 4743794.76
370 7388805.76 4743792.22
371 7388802.20 4743789.66
372 7388792.27 4743784.95
373 7388789.28 4743785.79
374 7388790.57 4743793.51
375 7388795.76 4743800.00
376 7388804.24 4743809.49
377 7388800.14 4743813.15
378 7388792.82 4743804.97
379 7388785.56 4743795.91
380 7388782.85 4743786.07

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 17

GL160 7388772.16 4743800.32
GL161 7388773.91 4743808.41
GL162 7388776.35 4743817.76
GL163 7388776.64 4743822.98
GL164 7388787.75 4743831.56
GL165 7388793.18 4743840.90
GL166 7388799.90 4743817.39
GL167 7388784.57 4743800.00
GL168 7388781.57 4743794.38
GL169 7388823.91 4743831.73
GL170 7388823.71 4743822.99
GL171 7388821.73 4743813.44
GL172 7388823.13 4743801.22

LEGENDA:

Granica urbanističke parcele

UP 1,2 Oznaka urbanističke parcele

I,J,G,H Oznaka objekta

P+1... Spratnost objekta

— Građevinska linija

NAMJENA:

Turističko naselje

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 18

381 7388832.19 4743834.52
382 7388847.62 4743833.85
383 7388851.73 4743817.77
384 7388855.83 4743801.69
385 7388855.53 4743792.89
386 7388847.73 4743766.96
387 7388823.04 4743735.96
388 7388821.94 4743750.40
389 7388823.66 4743759.42
390 7388829.71 4743767.10
391 7388832.78 4743777.49
392 7388829.59 4743787.83
393 7388830.10 4743792.41
394 7388831.63 4743801.27
395 7388830.26 4743813.23
396 7388832.68 4743824.55

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 18

GL173 7388835.30 4743833.39
GL174 7388835.59 4743825.02
GL175 7388833.22 4743812.70
GL176 7388834.61 4743800.90
GL177 7388832.44 4743789.41
GL178 7388835.76 4743777.60
GL179 7388832.70 4743766.12
GL180 7388824.77 4743756.29

detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450

Parcelacija sa regulacijom i namjena površina
URBANISTIČKE PARCELE 17, 18 i 19
R 1:1000KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE 19

397 7388816.89 4743789.12
398 7388808.82 4743787.64
399 7388803.43 4743784.02
400 7388794.58 4743779.63
401 7388787.84 4743769.71
402 7388787.86 4743761.27
403 7388792.46 4743752.34
404 7388797.19 4743742.01
405 7388796.87 4743735.65
406 7388817.56 4743735.54
407 7388816.74 4743755.54
408 7388820.66 4743764.97
409 7388826.88 4743774.11
410 7388824.77 4743784.50

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRAĐEVINSKE LINIJE 19

GL181 7388814.32 4743738.56°
GL182 7388813.38 4743751.72
GL183 7388818.20 4743766.70
GL184 7388824.23 4743778.00
GL185 7388817.40 4743786.01
GL186 7388806.39 4743782.32
GL187 7388794.56 4743775.78
GL188 7388790.38 4743766.73
GL189 7388793.03 4743757.03
GL190 7388799.05 4743746.99
GL191 7388800.34 4743738.63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj ležaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP17	36	2.415,64	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,1	0,3
	37		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	38		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP17 ukupno		2.415,64	315,00	810,00				3	18	0,1	0,3
UP18	39	1.768,77	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,2	0,6
	40		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	41		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	45		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP18 ukupno		1.768,77	420,00	1.080,00				4	24	0,2	0,6
UP19	42	1.434,67	105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6	0,2	0,6
	43		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
	44		105,00	270,00	JSJ	P+1+Pk	2,5	1	6		
UP19 ukupno		1.434,67	315,00	810,00				3	18	0,2	0,6

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450 Parcelacija sa regulacijom i namjena površina URBANISTIČKA PARCELA 4 R 1:1000

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
URBANISTIČKE PARCELE

57 7388427.96 4743837.99
58 7388445.34 4743839.67
59 7388464.06 4743843.99
60 7388496.17 4743851.65
61 7388506.60 4743853.54
62 7388513.91 4743850.77
63 7388516.15 4743845.44
64 7388529.98 4743833.16
65 7388542.94 4743844.97
66 7388545.04 4743851.50
67 7388549.91 4743854.35
68 7388559.39 4743856.05

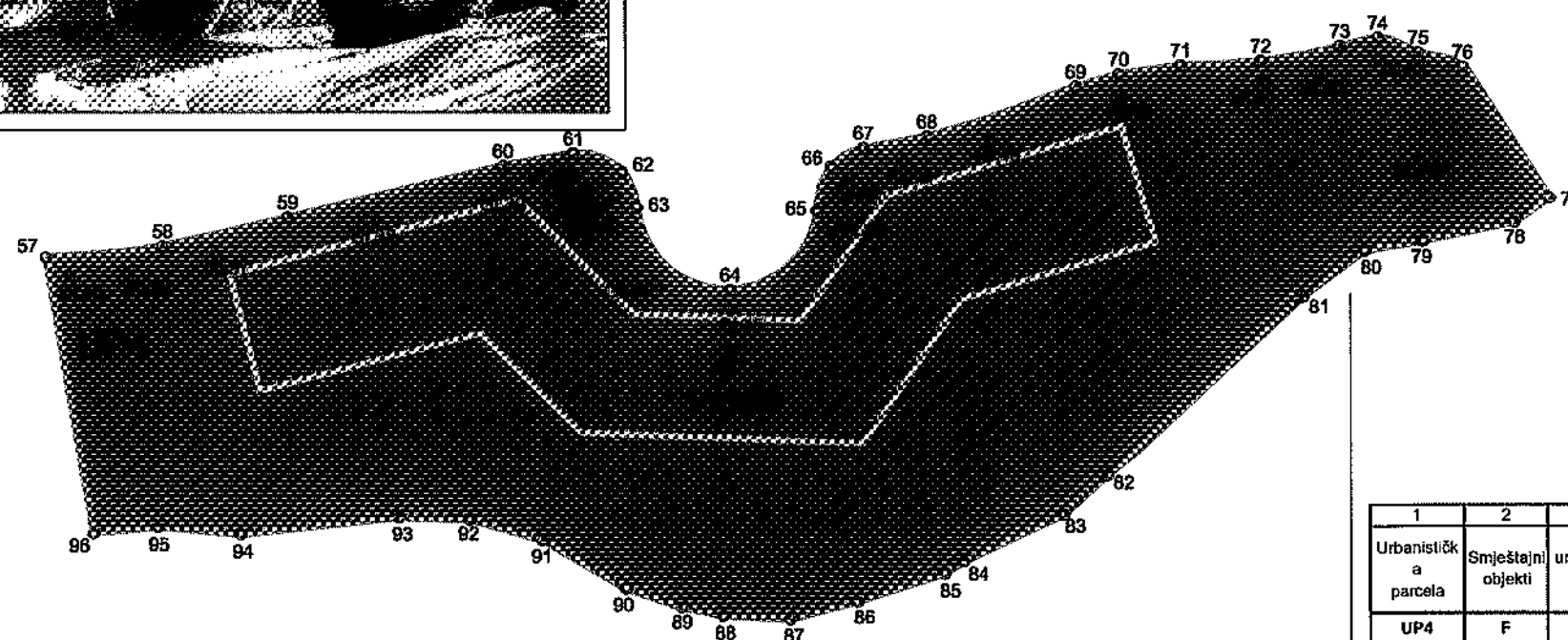
69 7388581.59 4743863.47
70 7388588.03 4743865.37
71 7388597.28 4743866.71
72 7388609.21 4743867.30
73 7388621.04 4743869.54
74 7388626.74 4743870.77
75 7388632.78 4743868.57
76 7388639.42 4743866.45
77 7388652.41 4743846.78
78 7388647.18 4743843.18
79 7388633.40 4743840.34
80 7388624.70 4743838.91
81 7388615.51 4743831.96
82 7388586.31 4743805.37
83 7388579.84 4743799.43
84 7388564.80 4743792.47
85 7388562.03 4743790.64
86 7388549.02 4743786.48
87 7388538.95 4743783.83
88 7388528.83 4743784.36
89 7388522.68 4743785.63
90 7388514.44 4743788.41
91 7388501.87 4743795.66
92 7388491.11 4743798.69
93 7388480.61 4743799.08
94 7388457.03 4743796.55
95 7388444.66 4743797.67
96 7388434.98 4743796.72

KOORDINATE
PRELOMNIH TAČAKA
GRADEVINSKE LINIJE

GL35 7388431.48 4743835.05
GL36 7388440.04 4743835.57
GL37 7388453.55 4743838.13
GL38 7388476.07 4743843.51
GL39 7388496.85 4743848.47
GL40 7388506.89 4743850.29
GL41 7388511.18 4743849.08
GL42 7388512.75 4743846.86
GL43 7388513.73 4743842.06
GL44 7388519.04 4743833.82
GL45 7388530.12 4743830.14
GL46 7388545.17 4743841.38
GL47 7388547.63 4743849.86
GL48 7388555.81 4743852.25
GL49 7388568.78 4743855.37
GL50 7388587.95 4743862.02
GL51 7388609.56 4743864.13
GL52 7388617.93 4743865.38
GL53 7388626.47 4743867.51
GL54 7388636.73 4743851.39



Apartmani



LEGENDA:

- Granica urbanističke parcele
- Oznaka urbanističke parcele
- Oznaka objekta

- Spratnost objekta
- Građevinska linija
- NAMJENA:**
- Turističko naselje

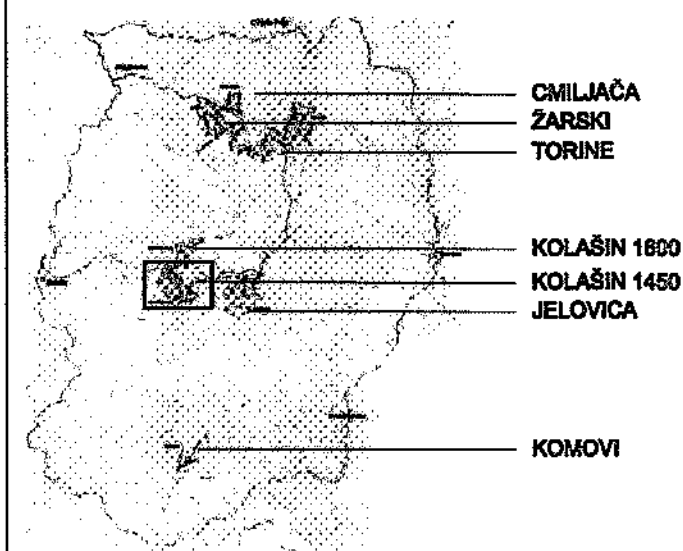
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Urbanistička parcela	Smještajni objekti	Površina urbanističke parcele m²	Površina gabarita m²	BRGP m²	Namjena objekta	Spratnost objekta	Broj etaža	Broj smještajnih jedinica	Broj težaja	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti
UP4	F	10.695,72	2.760,00	11.040,00	Hotel	P+2+M	4	126	373	0,3	1,0

NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

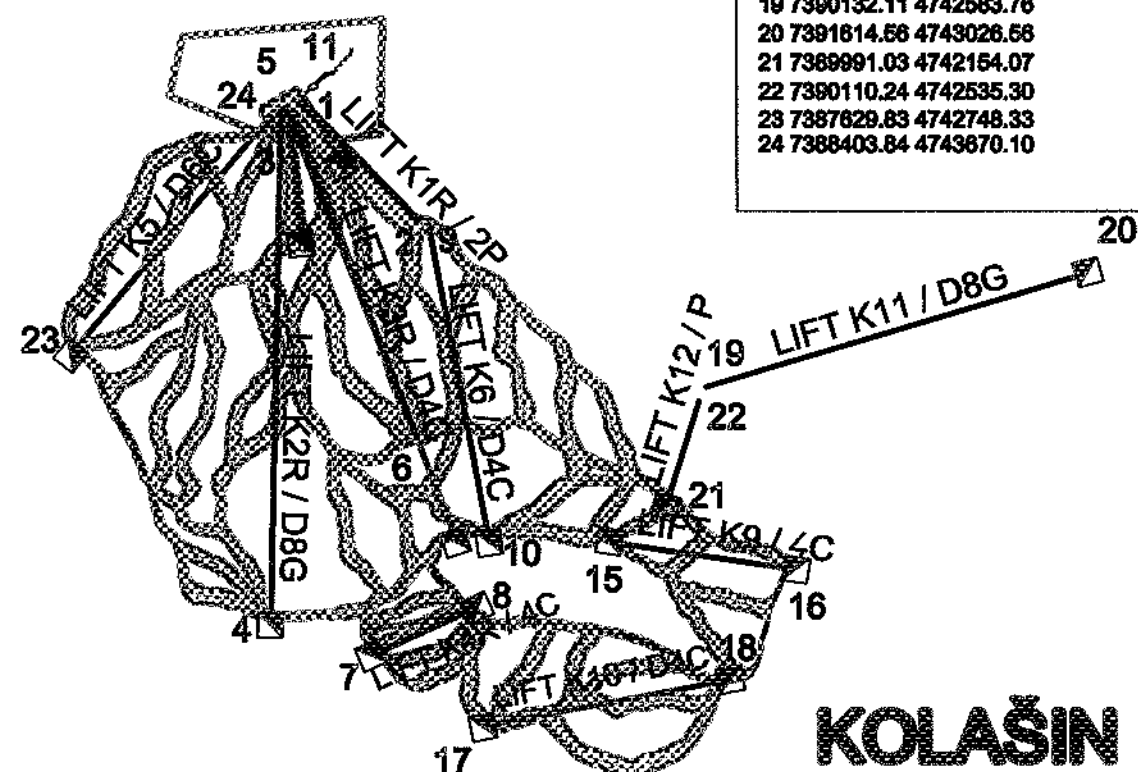
OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA


**KOORDINATE POLOŽAJNIH
TAČAKA LIFTOVA
(POČETAK I KRAJ LIFTA)**
**PLANINSKI CENTAR KOLAŠIN 1450
I KOLAŠIN 1600**

1 7388519.00 4743736.31
2 7388995.18 4743247.80
3 7388442.88 4743695.40
4 7388401.41 4741680.51
5 7388459.44 4743708.59
6 7388981.86 4742380.39
7 7388847.01 4741529.28
8 7389188.25 4741684.13
9 7388030.70 4743234.66
10 7389284.24 4742010.21
11 7388571.10 4743770.49
12 7388907.47 4744158.48
13 7389328.83 4744991.01
14 7390840.50 4745834.55
15 7389799.88 4741958.36
16 7390446.46 4741881.20
17 7389294.14 4741235.98
18 7390183.85 4741405.43
19 7390132.11 4742583.76
20 7391614.66 4743026.66
21 7389991.03 4742154.07
22 7390110.24 4742535.30
23 7387629.83 4742748.33
24 7388403.84 4743670.10


KOLAŠIN 1450
LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|--------------------------------|
| | skijaška zona | | postojeći lift |
| | granica baznog područja planinskog centra | | planirani lift |
| | skijaška zona | | postojeći lift koji se uklanja |

Detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1450
**SKI LIFTOVI I STAZE KOLAŠIN 1450
R 1: 25 000**
TABELE SPECIFIKACIJA LIFTOVA
KOLAŠIN 1450 I KOLAŠIN 1600

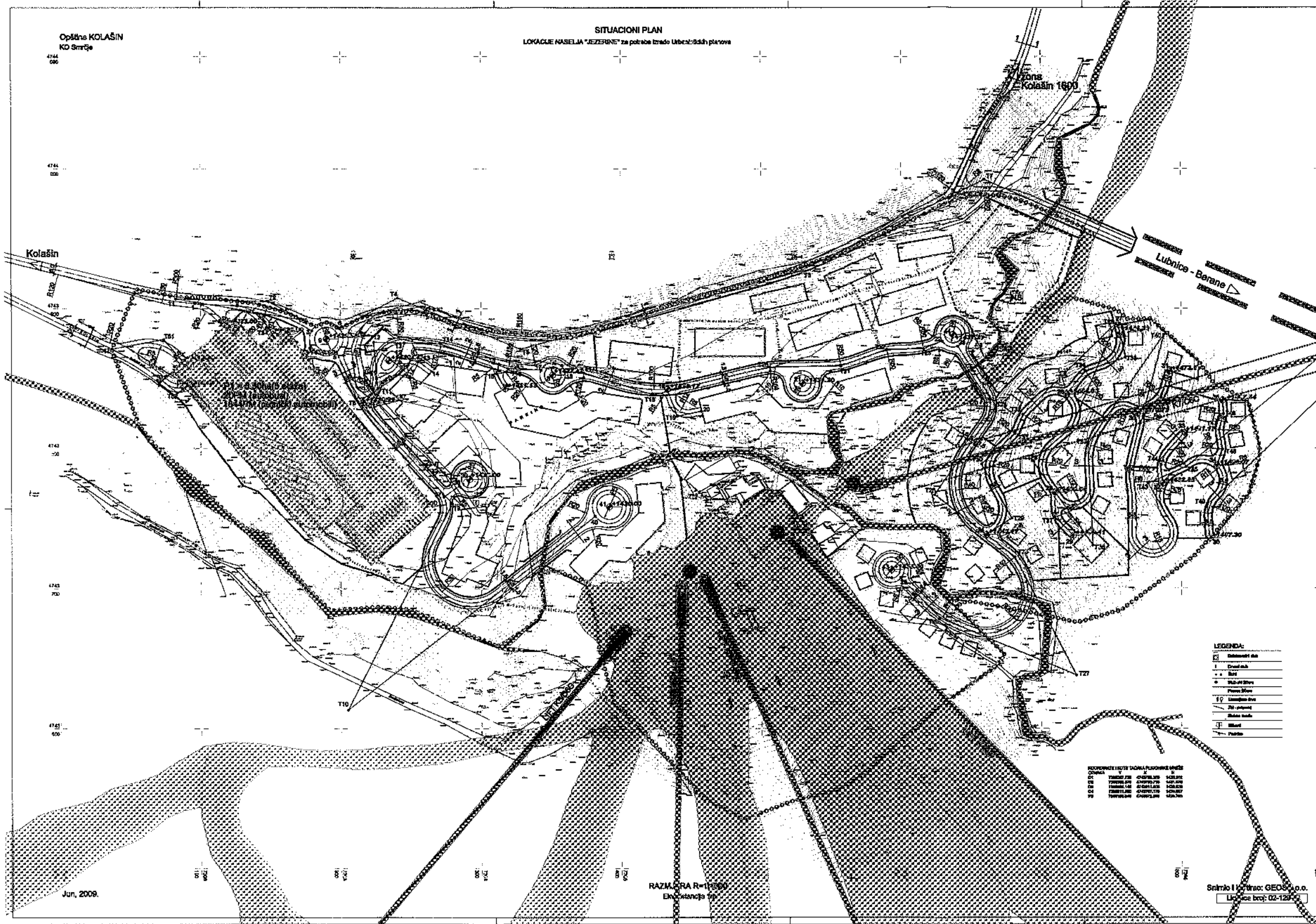
Broj lifta	K1R	K2R	K3R	K4R	K5	K6	K7
Tip lifta	2P	D8G	D4C	4C	D6C	D4C	D6C
godina postavljanja					2009		
visina na vrhu m.n.m.	1,512	1,973	1,726	1,920	1,806	1,885	1,770
visina u podnožju m.n.m.	1,425	1,425	1,425	1,790	1,422	1,510	1,430
ukupno vertikalno m.	87	548	301	130	384	375	340
horizontalna razdaljina m.	680	2,015	1,420	375	1,187	1,245	1,390
razdaljina nagiba m.	686	2,088	1,452	397	1,248	1,300	1,431
prosječni nagib %	13%	27%	21%	35%	32%	30%	24%
Nazivna snaga	1,200	2,400	2,400	1,800	2,600	2,400	2,600
V.T.M./Hr.(000)	104	1,315	722	234	998	900	884
brzina žice m/sec.	2.0	5.0	5.0	2.2	5.0	5.0	5.0
dužina trajanaj puta min.	5.71	6.96	4.84	3.01	4.16	4.33	4.77
operativno sat/dan	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
V.T.M. zahtjev/Dan	2,120	5,294	3,770	5,085	5,268	6,085	3,770
iskorišćenost opterećenja %	85%	90%	85%	85%	80%	85%	80%
pristup smanjenja	15%	20%	20%	10%	0%	15%	20%
SCC skijaša/dan	250	1,250	910	250	1,060	900	1,050

Broj lifta	K8	K9	K10	K11	K12	
Tip lifta	D6C	4C	D4C	D8G	P	TOTAL
visina na vrhu m.n.m.	2,070	1,825	1,890	1,805	1,805	
visina u podnožju m.n.m.	1,575	1,650	1,680	1,390	1,750	
ukupno vertikalno m.	495	175	210	415	55	3,515
horizontalna razdaljina m.	1,730	655	905	1,545	400	
razdaljina nagiba m.	1,799	678	929	1,600	404	14,011
prosječni nagib %	29%	27%	23%	27%	14%	26%
Nazivna snaga	2,600	1,200	2,400	2,800	720	25,120
V.T.M./Hr.(000)	1,287	210	504	1,162	40	8,361
brzina žice m/sec.	5.0	2.2	5.0	5.0	2.2	
dužina trajanaj puta min.	6.00	5.14	3.10	5.33	3.06	
operativno sat/dan	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
V.T.M. zahtjev/Dan	4,641	3,770	3,770	4,793	2,120	
iskorišćenost opterećenja %	80%	85%	85%	90%	85%	
pristup smanjenja	11%	10%	0%	40%	25%	
SCC skijaša/dan	1,380	300	800	920	80	9,150

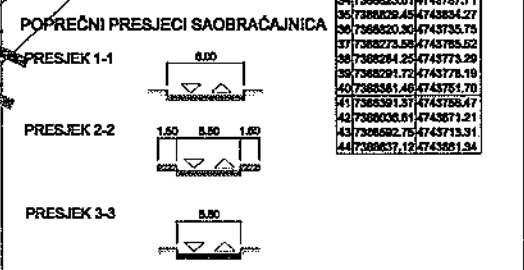
NARUČILAC: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

OBRADIVAČ: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica





KOORDINATE KARAKTERISTIČNIH TAČKA		
T1	7368022.43	4743607.01
T2	7368148.87	4743605.08
T3	7368148.87	4743801.10
T4	7368240.50	4743807.74
T5	7368328.14	4743871.06
T6	7368529.36	4743827.52
T7	7368526.82	4743842.37
T8	7368512.36	4743833.32
T9	7368570.33	4743790.81
T10	7368505.01	4743853.13
T11	7368228.48	4743843.03
T12	7368223.85	4743875.10
T13	7368255.00	4743862.38
T14	7368271.10	4743875.04
T15	7368518.23	4743857.20
T16	7368310.80	4743855.59
T17	7368373.58	4743864.21
T18	7368422.78	4743838.80
T19	7368430.56	4743823.17
T20	7368806.04	4743855.38
T21	7368555.77	4743850.00
T22	7368526.54	4743870.81
T23	7368915.86	4743874.27
T24	7368888.06	4743830.05
T25	7368623.83	4743787.51
T26	7368881.18	4743722.86
T27	7368724.83	4743638.04
T28	7368627.42	4743678.03
T29	7368735.68	4743751.17
T30	7368957.84	4743738.50
T31	7368881.37	4743810.83
T32	7368887.00	4743824.41
T33	7368753.25	4743855.47
T34	7368731.82	4743855.47
T35	7368755.10	4743855.00
T36	7368653.87	4743791.27
T37	7368705.70	4743752.06
T38	7368736.87	4743730.82
T39	7368733.21	4743802.04
T40	7368787.82	4743881.48
T41	7368785.72	4743835.07
T42	7368781.88	4743784.20
T43	7368775.30	4743775.12
T44	7368784.34	4743791.35
T45	7368835.38	4743788.83
T46	7368828.51	4743789.42
T47	7368826.66	4743818.27
T48	7368830.31	4743854.76
T49	7368816.43	4743778.00
T50	7368120.52	4744047.08
T51	7368375.03	4743878.08
T52	7368585.60	4743838.05
T53	7368585.60	4743838.05
T54	7368585.60	4743838.05
T55	7368585.60	4743838.05
T56	7368585.60	4743838.05
T57	7368585.60	4743838.05
T58	7368585.60	4743838.05
T59	7368585.60	4743838.05
T60	7368585.60	4743838.05
T61	7368585.60	4743838.05
T62	7368585.60	4743838.05
T63	7368585.60	4743838.05
T64	7368585.60	4743838.05
T65	7368585.60	4743838.05
T66	7368585.60	4743838.05
T67	7368585.60	4743838.05
T68	7368585.60	4743838.05
T69	7368585.60	4743838.05
T70	7368585.60	4743838.05
T71	7368585.60	4743838.05
T72	7368585.60	4743838.05
T73	7368585.60	4743838.05
T74	7368585.60	4743838.05
T75	7368585.60	4743838.05
T76	7368585.60	4743838.05
T77	7368585.60	4743838.05
T78	7368585.60	4743838.05
T79	7368585.60	4743838.05
T80	7368585.60	4743838.05
T81	7368585.60	4743838.05
T82	7368585.60	4743838.05
T83	7368585.60	4743838.05
T84	7368585.60	4743838.05
T85	7368585.60	4743838.05
T86	7368585.60	4743838.05
T87	7368585.60	4743838.05
T88	7368585.60	4743838.05
T89	7368585.60	4743838.05
T90	7368585.60	4743838.05
T91	7368585.60	4743838.05
T92	7368585.60	4743838.05
T93	7368585.60	4743838.05
T94	7368585.60	4743838.05
T95	7368585.60	4743838.05
T96	7368585.60	4743838.05
T97	7368585.60	4743838.05
T98	7368585.60	4743838.05
T99	7368585.60	4743838.05
T100	7368585.60	4743838.05

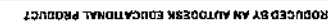


detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450
SEPARAT SA URBANISTIČKI TEHNIČKI USLOVIMA
SAOBRAĆAJ
R=1:1000

- LEGENDA
- Granica zahvata
 - Osovina saobraćajnice
 - Planirane saobraćajnice
 - Trotoari
 - Niveletičja saobraćajnice
 - Parking
 - Pješačke površine
 - Nordisk SPA

Naručilac: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine
Obrađivač: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AP Podgorica





LEGENDA:

- Daklewood's pad
- Dressed club
- Suit
- Golf club attire
- Fashion attire
- (Amateur) dog
- Kill - golfcart
- Middle course
- Ward
- Parkway

LEGENDA

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | granitni završetak |
|  | granitno keramičarsko posuđe |
|  | keramičarsko posuđe |
|  | granitovinski špiž |
|  | alu vrsto |
|  | poliranih obdelav |
| | plastur obdelav |
| $P=1$ | eksplicitni plastični aray obdelave |
|  | površine na razdaljini |
|  | izloženosti stene |
|  | Nordio SPA |
|  | zona nadziranja Nordio Spa |
|  | planirane TSDIQ, 4 kV |
|  | planirani 10 kV tablovi |

Naručilac: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine
Obradivač: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica





LEGENDA

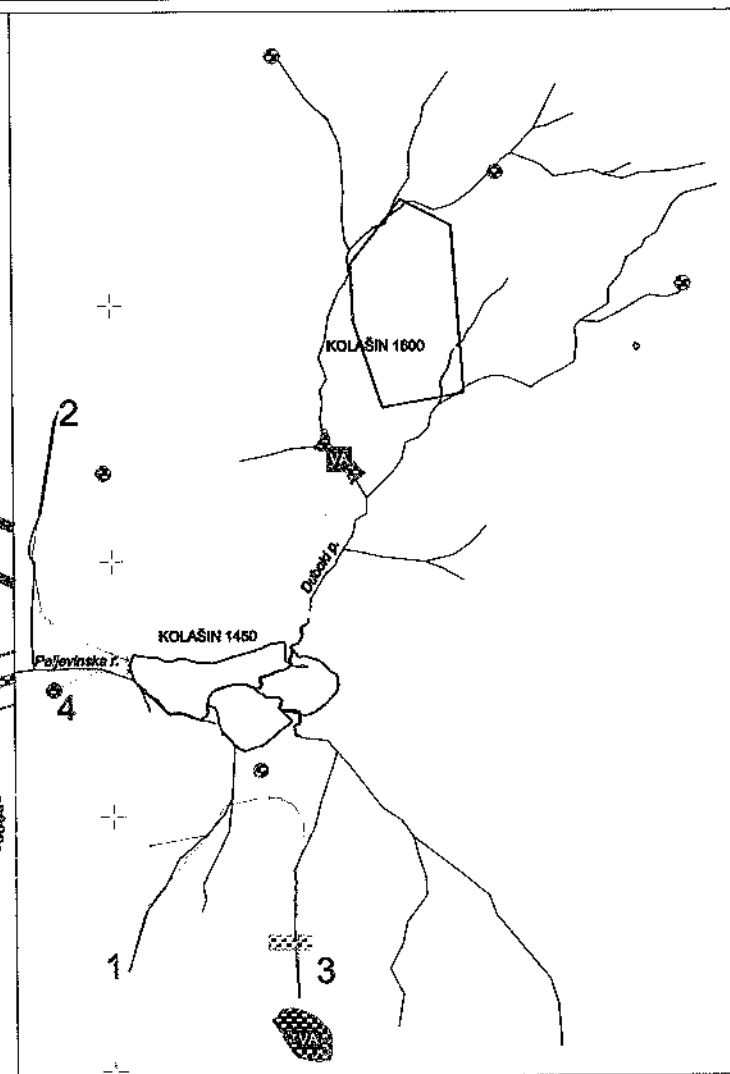
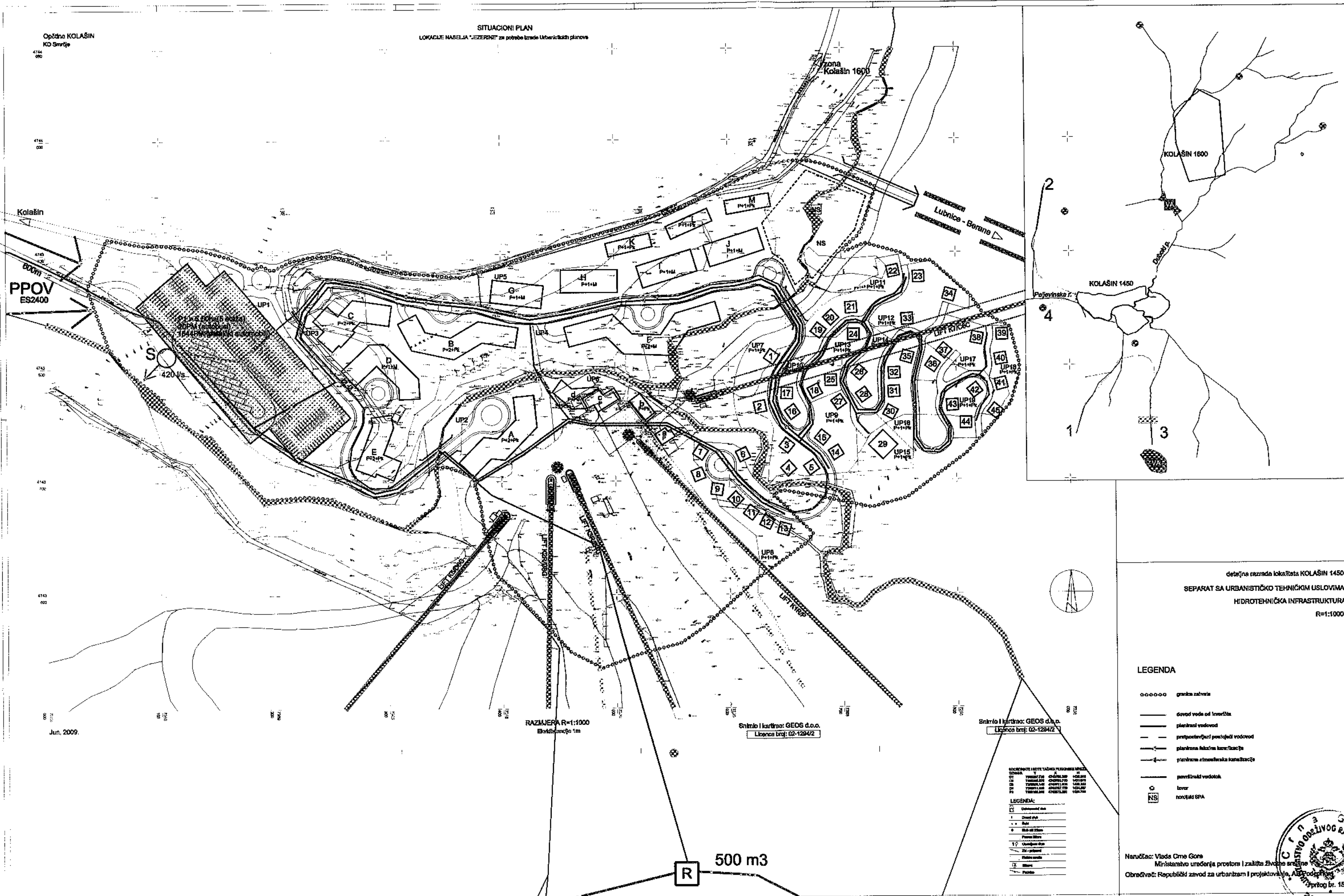
- | | |
|--|------------------------------|
| | granice zabytku |
| | granice urbanistické parcely |
| | hráz urbanistické parcely |
| | hradiškovitá linie |
| | old signs |
| | posledný objekt |
| | plánovaný objekt |
| | spresnené plánovaný objekt |
| | P+1 |
| | povrch na začiatku |
| | spoločná stena |
| | Nordic SPA |
| | zóna ochrany Nordic Spa |
| | plánovaná TK kancelária |
| | plánovaná telefónna centrála |
| | plánovaná TK okno |

Naručilac: Vlada Crne Gore
Ministarstvo unakčenja prostora i zaštite životne sredine
Obrazložac: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, AD Podgorica



Opština KOLAŠIN
KO Smrčje

SITUACIONI PLAN
LOKACIJE NASELJA "JEZERINE" za potrebe izrade Urbanističkih planova



detaljna razrada lokaliteta KOLAŠIN 1450
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA
HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA
R=1:1000

LEGENDA

- granica zahvata
- dovoz vode od izvorišta
- planirani vodovod
- postojeći vodovod
- planirana kolektivna kanalizacija
- postojeća kolektivna kanalizacija
- površinski vodotok
- izvor
- nivo iznad SPA

Simbol	Opis
1	Granica zahvata
2	Dovoz vode od izvorišta
3	Planirani vodovod
4	Postojeći vodovod
5	Planirana kolektivna kanalizacija
6	Postojeća kolektivna kanalizacija
7	Površinski vodotok
8	Izvor
9	Nivo iznad SPA

Naručilac: Vlada Crne Gore
Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine
Obrađivač: Republički zavod za urbanizam i projektovanje, Arhitektonski biro br. 15

