

Prijedlog za davanje saglasnosti JU OŠ „Mirko Srzentić“ iz Petrovca za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 1129 KO Petrovac u svojini Crne Gore

JU OŠ „Mirko Srzentić“ iz Petrovca se zahtjevom broj 225 od 5. oktobra 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 1129 KO Petrovac, opština Petrovac u svrhu zakupa učionice za dnevni boravak djece u terminu od 12-17 časova na period do 30. juna 2018. godine.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 219 od 29. septembra 2017. godine o davanju u zakup učionice za dnevni boravak djece, upisane u listu nepokretnosti 1129 KO Petrovac po početnoj cijeni od 150 eura mjesečno na period do 30. juna 2018. godine.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-2039/2017-3 od 13. oktobra 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-178000/2017 od 10. novembra 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Mirko Srzentić“ iz Petrovca u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 1129 KO Petrovac, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga list nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Petrovac uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU OŠ “Mirko Srzentić” Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Mirko Srzentić“ iz Petrovca za davanje u zakup učionice za dnevni boravak djece, upisane u listu nepokretnosti 1129 KO Petrovac po početnoj cijeni od 150 eura mjesečno na period do 30. juna 2018. godine.
2. Zadužuje se JU OŠ „Mirko Srzentić“ iz Petrovca da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.