



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ

Vuka Karadžića br.41, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, 625 646, 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail: sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Podgorica, 27.08.2025

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj				
Primljeno	Org. jed.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
22. 8. 25				
OB- 3321 X- 1537				

(naziv i sjedište pravnog lica/ privrednog društva/ preduzetnika)

Zahtjev za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova

(Član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22, 004/23))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 7508/1
(situacija trase*)

Katastarska opština Podgorica II

List nepokretnosti broj 1324

Uz zahtjev prilažem:

- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2 € na podneseni zahtjev – na žiro-račun Glavnog grada Podgorice, broj: 540-3026777-81
- Dokaz o uplati naknade troškova za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50 € za zgrade, a u iznosu od 100 € za inženjerske objekte, na žiro-račun Glavnog grada Podgorice, broj: 540-3026121-12

• _____

• _____

Podgorica 27.08.2025
(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgori

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	03-09-2025				
Org. jed.	Jed. + os. št.	Radni broj	Prilog	Vrijednost	
OG	333	25-10695	1		

Broj: 08-332/1587
Podgorica, 01.09.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PREDMET: Prosleđivanje spisa predmeta

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratilo se **KOPRIVICA NEMANJA**, zahtjevom broj 08-332/25-1587 od 27.08.2025. godine, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli 7508/1 KO PODGORICA III.

Uvidom u plansku dokumentaciju, konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik sanacioni plan“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 32/20) u okviru kojih je formirana urbanistička parcela br.162. Na predmetnoj urbanističkoj parceli planirana namjena je **”kolektivno stanovanje”** na kojoj se planira objekat ukupne bruto razvijene površine preko 3000m².

Imajući u vidu Zakon uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025, a shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list CG”, broj 56/14, 20/15 i 40/16), dostavljamo vam dokumentaciju i spise predmeta kao nadležnom organu za postupanje po istom.



Arh. Rakčević Zorica dipl. Ing.
RUKOVOĐITELJKA ODJELJENJA

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a