

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
 urbanizma i državne imovine

Primljeno: <u>31.03.2026.</u>				
Org. jed.	Red. klas. znak	Služ. broj	Prilog	Vrijednost
<u>UPC 06-333/26-632/1</u>				

„OBRAZAC 2

\_\_\_\_\_  
 (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
 (adresa)

\_\_\_\_\_  
 (broj telefona)

"VERDE VILLAGE" DOO  
 Ulica Oktoih br.2, Donja Gorica  
 Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
 (organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE**  
 (član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. **građenje novog objekta**
2. **rekonstrukciju postojećeg objekta**
3. **dogradnju/nadogradnju objekta**  
 (zaokružiti odgovarajući broj)

**OBJEKTI MJEŠOVITE NAMJENE U NASELJU "VERDE VILLAGE"  
 STAMBENA VILA SA DEVET STANOVA -V9-6**

Namjena objekta \_\_\_\_\_

Lokacija objekta katastarske parcele broj: 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18-KO FARMACI  
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

u okviru urbanističke parcele UP1, blok1, u zahvatu LSL "Mihinja", izmjene i dopune u Podgorici  
 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "VERDE VILLAGE" DOO

Uz zahtjev prilažem:

**1. Revidovani glavni projekat:**

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
<ol style="list-style-type: none"><li>1) projekat arhitekture objekta;</li><li>2) projekat građevinskih konstrukcija;</li><li>3) projekat saobraćajne infrastrukture;</li><li>4) projekat hidrotehničke infrastrukture;</li><li>5) projekat elektro-energetskih instalacija;</li><li>6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;</li><li>7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;</li><li>8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</li><li>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</li><li>10) organizacija i tehnologija građenja;</li></ol>	12 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
<ul style="list-style-type: none"><li>• ostali projekti i elaborati:<ul style="list-style-type: none"><li>○ zaštite od požara,</li><li>○ unutrašnja arhitektura,</li><li>○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija,</li><li>○ osmatranje tla i objekata,</li><li>○ geologija,</li><li>○ geomehanika,</li><li>○ seizmika,</li><li>○ tehnologija,</li><li>○ procjena uticaja na životnu sredinu,</li><li>○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu,</li><li>○ toplotna i zvučna zaštita objekta,</li><li>○ energetska efikasnost i</li><li>○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.</li></ul></li></ul>	12 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

**2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:**

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta	12 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
---	---

**3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:**

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta	12 primjeraka digitalne verzije-Idejno rjesenje Saglasnost na idejno rjesenje
--	--

**4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:**

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	POLISA OSIGURANJA OD ODGOVORNOSTI BROJ 7770621
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	POLISA OSIGURANJA OD ODGOVORNOSTI BROJ 7767856

31. 03. 2026

(mjesto i datum)



(podnosioca zahtjeva) *[Signature]*



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine



Broj:UPI 06-333/26-632/3

Podgorica, 02.04.2026. godine

**„VERDE VILLAGE“ D.O.O.**

Ul. Oktoih br. 2  
Donja Gorica  
Podgorica

Obavještavamo vas da smo vaš zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta mješovite namjene u naselju „Verde Village“- stambene vile sa devet stanova- V9-6, u okviru urbanističke parcele UP 1, blok 1, koju čine katastarske parcele br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17, 142/18 KO Farmaci, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Mihinja“, izmjene i dopune u Podgorici, Opština Podgorica, u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25, 92/25 i 160/25), prosljedili na nadležnost i dalje postupanje Sekretarijatu za planiranje i održivi razvoj, Opština Podgorica.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine



Broj:UPI 06-333/26-632/2

Podgorica, 02.04.2026.godine

**OPŠTINA PODGORICA**  
**Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj**

**PODGORICA**  
Vuka Karadžića 40

U prilogu akta vam u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25, 92/25 i 160/25), prosleđujemo na nadležnost i dalje postupanje zahtjev „VERDE VILLAGE“ D.O.O., za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta mješovite namjene u naselju „Verde Village“- stambene vile sa devet stanova- V9-6, u okviru urbanističke parcele UP 1, blok 1, koju čine katastarske parcele br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17, 142/18 KO Farmaci, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Mihinja“, izmjene i dopune u Podgorici, Opština Podgorica.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgorević Pavićević



VERIFIKOVALA:  
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:  
Anđela Gvozdenović

AG