



Vlada Crne Gore
Generalni
sekretarijat



Broj: 11-011/26-2235/3

Podgorica, 18. jun 2026. godine

Na sjednici održanoj 11. juna 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti na nepokretnosti u svojini Crne Gore, i to na dijelu katastarske parcele broj 1286/1, upisane u List nepokretnosti broj 358, KO Dajbabe, Glavni grad Podgorica, s Predlogom ugovora o ustanovljenju prava službenosti**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu s članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09, 40/11, 23/25 i 160/25), i čl. 201 stav 1, 202 i 208 st. 1 i 2 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG“, br. 19/09 i 29/25), dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti na nepokretnosti u svojini Crne Gore, u korist pravnog lica „ZELENI VRTOVI“ d. o. o. Podgorica, i to na dijelu katastarske parcele broj 1286/1, u površini od 5,17 m², upisane u list nepokretnosti broj 358 KO Dajbabe, Glavni grad Podgorica, u skladu sa ovjerenim Elaboratom geodetskih radova – nepotpuna eksproprijacija, izrađen od strane „GEOTIN MNE“ d. o. o. (Ovjera br. 5307/25, od 5. 12. 2025. godine).

2. Zadužuje se Uprava za državnu imovinu da sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti, na nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 102,76 €, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret podnosioca zahtjeva.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti.

5. Ovlašćuje se **Koča Đurišić**, direktor Uprave za državnu imovinu, da sa pravnim licem „ZELENI VRTOVI“ d. o. o. Podgorica, zaključi Ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva dobijena po osnovu ustanovljenja prava službenosti iz tač. 1. i 2. ovih zaključaka, prihod su Budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr. Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Koča Đurišić, direktor Uprave za državnu imovinu
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku