

MIŠLJENJE NA IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI NACRTA IZMJENA I DOPUNA

PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA GLAVNOG GRADA PODGORICE urbanizma i državne imovine

Primijeno: 21. 07. 2025				
Org. jed.	Jed. za izradu	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04	332	25	5633	14

jul 2025. godine

Rješenjem broj 04-332/24-933/97 od 19.11.2024. godine, kao i Rješenjem broj 04-332/25-5633/22 od 02.07.2025. godine Ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, imenovao je članove Savjeta za reviziju izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Podgorica:

1. Nebojša Adžić, dipl.ing.arh – predsjednik,
2. Dragoljub Marković, dipl. prostorni planer, član
3. Prof. dr Biljana Ivanović, dipl.ing.građ., član
4. Milutin Baturan, dipl.ing.geod., član
5. Vlatko Daković, dipl.ing.el., član
6. Milorad Janković, dipl.ing.građ., član
7. Prof. dr Milić Čurović, dipl.ing.šumarstva, član,
8. dr Mirko Knežević, dipl.ing.polj., član,
9. Vesna Jovović, dipl.pejz.arh., član,
10. Zorica Rakčević, dipl.ing.arh, predstavnik Glavnog grada Podgorica – član.

PODACI O PLANSKOM DOKUMENTU

Planski dokument: Izmjene i dopune Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice

Obrađivač: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore

Rukovodilac izrade plana: Ana Tošić Jokić, dipl.ing.arh.

Faza planskog dokumenta: Izvještaj o Javnoj raspravi Nacrta izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, jul 2025. godine

Izradi Izmjena i dopuna PUP-a Glavnog grada Podgorice, pristupilo se na osnovu:

1. Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 032/18 od 11.05.2018),
2. Odluke o izmjenama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice u dijelu Generalne urbanisticke razrade "Golubovci" i u dijelu Generalne urbanisticke razrade "Podgorica" ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 057/18 ad 10.08.2018),
3. Odluke o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice u dijelu Generalne urbanisticke razrade "Golubovci" i u dijelu Generalne urbanisticke razrade "Podgorica" ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 039/19 od 12.07.2019),
4. Odluke o dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 017/20 od 17.03.2020),
5. Odluke o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 103/20 od 19.10.2020),
6. Odluke o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 133/22 od 06.12.2022),
7. Odluke o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 084/24 od 06.09.2024),
8. Odluke o izmjenama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 110/24 od 12.11.2024)., i Ugovora zaključenog između Rukovodioca izrade plana, radnog tima i resornog Ministarstva

Izrada izmjena i dopuna plana se vrši u skladu sa Pravilnikom o metodologiji izrade planskog dokumenta i bližem načinu organizacije prethodnog učešća javnosti, navedenim Odlukama i Programskim zadatkom.

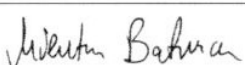
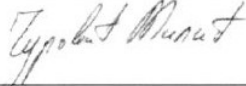
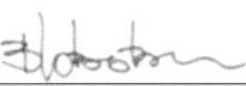
Članovima Savjeta za reviziju je dostavljen Izvještaj o javnoj raspravi na Nacrt izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Član Savjeta Dragoljub Marković je imao negativan stav na Nacrt plana, a isti je potvrdio i nakon uvida u Izvještaj sa javne rasprave, sugerišući da je neophodna "izrada novih prostorno urbanističkih planova za Podgoricu". Njegov stav je prihvaćen ali nije predstavljao ograničenje za konačan sud ostalih članova Savjeta.

Nakon uvida u predmetni Izvještaj o javnoj raspravi na Nacrt izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice dostavljena su pojedinačna mišljenja članova Savjeta za reviziju, koja čine sastavni dio ovog objedinjenog Izvještaja.

Zaključak :

Pregledom dostavljene dokumentacije: Izvještaj o javnoj raspravi na Nacrt izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, Savjet daje **pozitivno mišljenje** na osnovu koga je donesena Odluka da se predmetni **Izvještaj prihvati**.

Nebojša Adžić, dipl.ing.arh – predsjednik	
Mr Dragoljub Marković, dipl.pr.planer, član	/
Prof dr Biljana Ivanović, dipl.ing.grad., član	
Milutin Baturan, dipl.ing.geod., član	
Vlatko Daković, dipl.ing.el., član	
Milorad Janković, dipl.ing.grad., član	
Prof dr Milić Čurović, dipl.ing.sum., član	
dr Mirko Knežević, dipl.ing.polj., član	
Vesna Jovović, dipl.pejz.arh. član	
Zorica Rakčević, dipl.ing.arh, predstavnik Glavnog grada Podgorica – član	

POJEDINAČNA MIŠLJENJA ČLANOVA SAVJETA ZA REVIZIJU

Nebojša Adžić, dipl.ing.arh – predsjednik

Rješenjem broj 04-332/24-5633/22 od 02.07.2025. godine Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, imenovan sam za predsjednika Savjeta za reviziju Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Izveštaj o javnoj raspravi na Nacrt izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice sadrži popis svih učesnika javne rasprave; sa predlozima, primjedbama i sugestijama zainteresovanih lica, kao i obrazloženjima obrađivača, zavisno do toga da li su predlozi prihvaćeni ili odbijeni.

U postupku izrade Predloga Plana potrebno je ugraditi sve prihvaćene primjedbe.

Uvidom u Izveštaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna PUP-a Glavnog grada Podgorice, dajem **pozitivno mišljenje** i isti može biti osnov za izradu Predloga Plana.

U Nikšiću, 16.07.2025.g.

Predsjednik Savjeta:



- Nebojša Adžić, dipl.ing.arh.

**Stav o Odgovoru Obradivača na primjedbe sa Javne rasprave
o Nacrtu Izmjena i dopuna PUP-a Podgorica**

Izmjene i dopune PUP-a su pokrenute Odlukom od 11. 05. 2018. sa ciljem i zadatkom da se koriguje nekoliko neadekvatnih planskih intervencija čija realizacija je zahtijevala hitnost. U sedam godina izrade ovih Izmjena i dopuna Plana, sedam puta je dopunjavana Odluka o pristupanju izradi pa je na kraju izmjenama obuhvaćen ukupan prostor Opštine sa više stotina inicijativa, predloga i zahtjeva... među kojima su i pitanja od strateškog značaja, ne samo za uređenje Podgorice već i za razvoj i organizaciju ukupnog prostora Crne Gore.

Istovremeno se na svim nivoima: počev od ukupne javnosti, nevladinog i vladinog sektora; u zvaničnim i neformalnim analizama i diskusijama, konstatuju problemi u razvoju, izgradnji, uređenju i funkcionisanju grada, što je sve u vezi sa aktuelnim PUP-om i planovima nižeg reda koji iz njega proističu. PUP se ocjenjuje kao neadekvatan planski dokument za kvalitetno uređenje grada i to u periodu njegove najdinamičnije izgradnje. Predmetne Izmjene i dopune PUP-a su u duhu nastavka iste politike i prakse planiranja i uređenja prostora.

Za rješavanje navedenih problema neophodan je cjelovit sistemski pristup koji, između ostalog, podrazumijeva izradu novih prostorno - urbanističkih planova za Podgoricu što je sugestija predstavnika Opštine (Glavnog grada), u okviru Javne rasprave. Takvo rješenje ne mogu biti predmetne Izmjene i dopune PUP-a.

Izmjene i dopune PUP-a su prihvatljive samo u dijelu korekcije tehničkih rješenja čija realizacija je neodložna.

Izveštajem sa Javne rasprave nijesu izmijenjene okolnosti zbog kojih je moj stav o Nacrtu Plana bio negativan. Ostajem pri ranije iskazanoj negativnoj ocjeni Plana.

mr Dragoljub Marković, prostorni planer

Prof dr Biljana Ivanović d.i.grad.

Plan: **Izmjene i dopune PUP-a Podgorica**

Faza: Nacrt, Javna rasprava – april 2025.

Obradivač: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Stručno MIŠLJENJE

Obradivač je odgovorio na sve preloge primjedbe i sugestije sa Javne rasprave u skladu sa zakonskom regulativom.

Predlažem da planska dokumentacija uđe u dalju proceduru.



Prof dr Biljana Ivanović d.i.grad.

Podgorica, 05.06.2025.

Milutin Baturan, dipl.ing.geod.

Na osnovu tačke br.3 i br.5 Odluke o imenovanju Savjeta za reviziju planskih dokumenata („Službeni list Crne Gore“, br.122/22) 050/23 089/23 , Ministar prostornog planiranja urbanizma I državne imovine donijeo je Rješenje kojim sam određen za člana Savjeta za reviziju “Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.- oblast geodezija.

Podaci o Izvještaju

Naslov dokumenta: Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna Prostorno – urbanističkog plana Glavnog grada, Podgorice.

Obrađivač : Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine

Rukovodioc izrade : Aleksandra Tošić Jokić, dia, 2024.god

Od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma I državne imovine su mi od dokumentacije dostavljeni fajlovi:

„Odgovori na primjedbe sa JR na nacrt ID PUP-a PG MPUDI04.04.2025”.pdf, kao i fajl „Karta primjedbi sa JR na ID PUP-a PG nacrt 2024 MPUDI 04.04.2025”.dwg

Izvršio sam pregled dostavljenih dokumenata i utvrdio sljedeće:

Javna rasprava o ponovljenom Nacrtu Izmjena i dopuna prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice i Izvještaju o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu, održana je u organizaciji Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u periodu od 02.12.2024. godine do 20.12.2024.godine.

Ministarstvo je organizovalo javne prezentacije ponovljenog Nacrta Izmjena i dopuna prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, koji obuhvata Opštine Tuzi i Zeta. Centralna prezentacija je održana u prostorijama Skupštine opštine Zeta 04.12.2024. godine u periodu 10-12h i u prostorijama Skupštine opštine Tuzi 06.12.2024.godine u periodu 10-12h. Prva prezentacija za Glavni grad je održana u multimedijalnoj sali Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine 11.12.2024.godine u periodu od 10h-12h , i druga u sali Rektorata 13.12.2024. od 12 i 30 do 15 h.

MIŠLJENJE NA IZVJEŠTAJ

Mišljenje na dostavljeni Izvještaj je pozitivno.

Postupiti po sugestijama iz Mišljenja na Nacrt IID PUP-a Glavnog grada Podgorice od 24. 11 2024.god u dijelu geodezije.

Član Savjeta za oblast geodezije



Milutin Baturan
Dipl ing geodezije

Vlatko Daković, dipl.ing.el.

Savjet za reviziju planskih dokumenata

Predsjedniku Savjeta za reviziju Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice

Shodno Rješenju Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 04-332/24-933/97 od 19. 11. 2024. godine, kao član savjeta (oblast elektrotehnika) za reviziju Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, podnosim sljedeće

MIŠLJENJE

Nemam primjedbi na izvještaj o javnoj raspravi vezanoj za Nacrt Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana (PUP) Podgorice.

Podgorica, 06.06.2025.

Član Savjeta za elektroetniku



Vlatko Daković

Milorad Janković, dipl.ing.grad.

Rješenjem Ministra prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj 04-332/24-933/97 od 19.11.2024. godine, određen sam za člana savjeta za reviziju Prostorno-urbanističkog plana glavnog grada Podgorice, za poglavlje, Hidrotehnička infrastruktura.

U okviru plana poseban osvrt je dat za područje Veljeg brda u GUR-u "Velje brdo"

Nakon detaljnog pregleda Inoviranog plana hidrotehnike, na isti dajem sljedeće konstatacije i predloge.

1. VODOSNABDIJEVANJE

1.1. Nijesu obrađivane potrebe za vodom, te je nepoznato koliko treba vode za predloženi, savremeni grad.

Obradene su potrebne kolčne vode i iznose cca 300 l/s za komplet naselje i cca 90 l/s za prvu fazu realizacije Velje brdo.

1.1.1. Navodi se da će se vode obezbijediti sa izvorišta Mareza, a nedostajuće vode sa bunara u Zagoriču.

U ovom momentu koriste se vode koje se sada ne koriste sa vodoizvorišta Mareza, čime se zadovoljavaju potrebe prve faze projekta Velje brdo cca 90 l/s. Prihvata se odustajanje od bunara u Zagoriču.

1.1.2. Nema nikakvih podataka o izvorištu Mareza. Minimalne količine vode na izvorištu, količine vode koje se koriste shodno vodnim dozvolama kao i zakonski predviđeni minimum vode koji mora ostati u rijeci Trešanici. Razlika količina voda, potrebnih i postojećih su raspoložive vode za Velje brdo. Ukoliko se ne bi odustalo od snabdijevanja vodom rezervoara od 20.000m³ na brdu Vršak, na Dajbabskoj gori, što je koncept razvoja vodovodne mreže koji je J.P. Vodovod i kanalizacija Podgorica dala na osnovu studijskog razmatranja 2011. godine, mogu se koristiti samo naprijed raspoložive vode sa izvorišta Mareza.

Potisnute maksimalne količine vode sa vodoizvorišta Mareza trenutno su cca 1500 l/s. Razmotriti dozvoljeni apsolutni minimum u Trešanici. Planiranom hidrotehničkom studijom i Idejnim rješenjem definisati potrebne zapremine rezervoara na Veljem brdu, za potrebe vodosnabdijevanja postojećih korisnika Glavnog grada.

1.1.3. Nema nikakvih podataka o izdašnosti bunara Zagorič i količini vode koja se iz istog koristi da bi se dobile raspoložive vode sa ovog izvorišta.

Ne treba se oslanjati na vode sa postojećeg rezervoara Zagorič. Duž autoputa predviđen je cjevovod kojim se transportuju određene količine vode koje potrebno utvrditi mjerenjem, da bi se utvrdilo sa kojim vodama se može raspolagati. Između brda Gorica i Maslina kreću se znatne količine vode koje treba zahvatiti novim bunarom u park šumi Zagorič. Ovaj bunar može se bez problema priključiti na vodovod duž autoputa.

1.1.4. Predviđa se rezervoar na koti 240.00 mnm. Iz rezervoara je predviđeno vodosnabdijevanje gravitacionim putem bez analize koji su to potrošači na kojim su obezbijeđeni zakonom propisani uslovi vodosnabdijevanja.

U korigovanom planu predviđen je rezervoar na koti 170 mnm za potrebe postojećih potreba Glavnog grada. Rezervoar za područje Velje brdo predviđen je na koti 270 mnm koji bi se punio viškovima vode iz rezervora „Velje brdo I“ sa kote 170 mnm.

1.1.5. Naprijed navedeno o neriješenom izvoristu vode kao i neprihvatljivo niskim cijenama, navode na zaključak da će potrebna sredstva za samo prvu fazu vodovoda biti veća više desetina puta.

Predračunsku vrijednost čitavog projekta hidrotehničke infrastrukture će definisati Studija i Idejno rješenje vodosnabdijevanja i odvođenja sanitarnih otpadnih voda.

1.1.6. Predpostavlja se, ne bez razloga, da podzemne vode izvorišta Mareza, protiču ispod Veljeg brda. Kod značajnijih padavina prorade izvori ispod Crvenih stijena, koji se smatraju kao prelivne vode izvorišta Mareza. Zapamćene su takve pojave jer su se dešavale u bliskoj prošlosti. Nije analizirano da li će izgradnja jednog velikog grada na Veljem brdu imati uticaja na vode izvorišta Mareza.

U inoviranom planu Velje brdo je shodno projektu o zonama sanitarne zaštite dostavljenim od VIK Podgorica ne pripada drugoj ni trećoj zoni sanitarne zaštite vodoizvorišta Mareza

1.1.7. Potrebno je posebno analizirati vode za zalivanje, obzirom na nastale klimatske uticaje, zbog „staklene bašte“ i predviđeno zelenilo.

U inoviranom planu definisana potrošnja za zalivanje zelenih površina.

2. ODVOD I TRETMAN FEKALNIH VODA

2.1. Definirati fekalne vode sa čitavog prostora po segmentima rješenja.

Odvod i tretman fekalnih voda je u potpunosti izmijenjen. Predviđa se nanjiža saobraćajnica prema rijeci Zeti iznad postojeće dovoljno visoko da se fekalne vode gravitaciono odvedu do planiranih kolektora u ulici Boška Buhe, i sa ostalim fekalnim vodama sa područja Vranjića, Tološa i Sadina odvede prema PPOV-a (priključni cjevovod za prikupljanje fekalnih voda kroz Gornju goricu je izgrađen prečnika DN1000.

2.2. Planom predviđeno sakupljanje fekalnih voda prve faze i njihov tretman u uređaju kapaciteta 10.000ES, sa odvodom tretiranih voda u rijeku Zetu.

U inoviranom planu nije predviđena izgradnja PPOV-a 10000 ES, već se fekalne vode transportuju do izvedenog kolektora kroz Gornju goricu.

2.3. Postrojenje je predviđeno na koti 120 mnm.

U korigovanom planu nije predviđena izgradnja postrojenja na lokalitetu Veljeg brda.

2.4. U konačnoj fazi predviđa se odvod svih voda na postrojenje za tretman voda Podgorice u KAP-u.

2.5. Obzirom na izgrađenost fekalne kanalizacije i urađenu projektnu dokumentaciju treba utvrditi rapoložive, neiskorištene, kapacitete fekalne kanalizacije.

2.6. Položaj rezervoara za gravitaciono vodosnabdijevanje i uređaja za tretman fekalnih voda definišu područje za gradnju objekata, što treba biti usklađeno sa drugim fazama plana.

Korigovanim planom predviđena je izgradnja „Velje brdo 2“ sa kote 240 mm na koti 270 mm.

2.7. Definirati fekalnu kanalizaciju za kompletno područje. Shodno istom, dati pouzdan, makar orijentacioni i ispravni troškovnik pa tek izdvojiti prvu fazu.

3. ODVOD I TRETMAN ATMOSFERSKIH VODA

3.1. Definirati atmosfersku kanalizaciju. Shodno istom, dati pouzdan, makar orijentacioni ispravni troškovnik pa tek izdvojiti prvu fazu.

ZAKLJUČAK

1. Nakon pregleda dostavljenog inoviranog plana I razgovora sa projektantom hidrotehnike, predlažem, da plan ide u dalju procedure, uzimajući u obzir gore navedeno. Obzirom da kod izrade ovog dijela nije bila izrađena inovirana hidrotehnička studija, potrebno je da JKP Vodovod I Kanalizacija Podgorica, izradi studiju koja će definisati buduće potrebe za vodom uključujući sva postojeća I potencijalna vodoizvorišta.

Podnosilac izvještaja

Milorad Janković dipl.ing.građ.



Prof dr Milić Čurović,dipl.ing.šum.

SAVJET ZA REVIZIJU PLANSKIH DOKUMENATA

Predsjednicku Savjeta za reviziju Izmjena i dopuna prostorno urbanističkog plana (ID PUP-a)

Glavnog grada Podgorice

Kao član Savjeta za reviziju ID PUP-a Glavnog grada Podgorice, podnosim mišljenje na IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU IZMJENA I DOPUNA PUP-A GLAVNOG GRADA PODGORICE:

- U odgovorima na inicijative za prenamjenu šuma i šumskog zemljišta pod rednim brojevima: 63, 69, 78, 339(5), 353, 397 i 398 obrađivač je prihvatio ili djelimično prihvatio promjenu namjene. **U ovim slučajevima je neophodno da se obrađivač jasno odredi na osnovu kog akta je to urađeno.**

Napominjem da je po Zakonu o šumama (Sl. list 77/2024) i članu 45:

Promjena namjene šuma u građevinsko ili drugo zemljište je postupak koji se može sprovesti krčenjem samo ako je planiran državnim planskim dokumentom ili prostorno urbanističkim planom jedinica lokalne samouprave, odnosno planom razvoja šuma u skladu sa zakonom.

Promjena namjene može se vršiti:

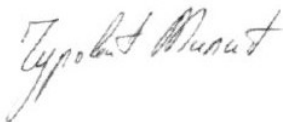
- radi izgradnje objekata za zaštitu od elementarnih nepogoda i odbrane zemlje;
- u slučajevima kada se utvrdi javni interes posebnim zakonom ili na osnovu zakona;
- u postupku komasacije i arondacije poljoprivrednog zemljišta i šuma u skladu sa zakonom.

Promjena namjene krčenjem ne može se vršiti u zaštitnim šumama.

Promjena namjene na opožarenim šumskim površinama može se izvršiti najmanje nakon dvadeset godina od vremena nastanka šumskog požara.

- U odgovorima obrađivača se navodi da je dozvoljena prenamjena šumskog u poljoprivredno zemljište. Potrebno je samo navesti na osnovu kog akta, kao i da li je to usklađeno sa Zakonom o šumama.

Prof.dr Milić Čurović



dr Mirko Knežević, dipl.ing.polj., član

Savjet za reviziju planskih dokumenata

Predsjedniku Savjeta za reviziju Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice

Shodno Rješenju Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-53/162 od 21. 11. 2019. godine, kao član savjeta (oblast poljoprivrede) za reviziju Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, podnosim sljedeće

M I Š L J E N J E

Nemam primjedbi na izvještaj o javnoj raspravi vezanoj za Nacrt Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana (PUP) Podgorice.

Član Savjeta za poljoprivredu

Podgorica, 06.06.2025.



Dr Mirko Knežević

Vesna Jovović, dipl.pejz.arh.

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Predmet: Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice

Obrađivač: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Rukovodilac izrade plana: Aleksandra Tošić Jokić, dipl.inž.arh.

Oblast: Pejzažna arhitektura

M I Š L J E N J E

Nemam primjedbe na Izvještaj o javnoj raspravi.

Saglasna sam sa odgovorima obrađivača Plana datim na primjedbe zainteresovane javnosti a koje su vezane za fazu Pejzažna arhitektura.

Podgorica, 22.04.2025. god.
Jovović, dipl.inž.pejz.arh

Član Savjeta za Pejzažnu arhitekturu Vesna



Zorica Rakčević, dipl.ing.arh, predstavnik Glavnog grada Podgorica

**Mišljenje predstavnika Glavnog grada Podgorice na IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI Nacrta
Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Podgorica**

Plan: Izmjene i dopune PUP-a Podgorica

Naručilac Plana: Vlada Crne Gore

Obradivač: Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Rukovodilac izrade plana : Aleksandra Tošić Jokić, dipl. inž.arh.

Rješenjem Ministarstva održivog razvoja i turizma CG određena sam za članicu Savjeta za reviziju **Izmjena i dopuna PUP-a Podgorice**, kao predstavnicu Glavnog grada Podgorice, te nakon uvida u Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna PUP-a dajem sljedeće:

Mišljenje

Uvidom u Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu PUP-a Podgorica, ocijenila sam da je sadržaj Izvještaja o javnoj raspravi u skladu sa Zakonom i da sadrži:

- popis svih učesnika javne rasprave;
- predloge, primjedbe i sugestije koje su prihvaćene, sa naznakom učesnika;
- obrazloženje o predlozima, primjedbama i sugestijama koje nijesu prihvaćene ili su djelimično prihvaćene, sa naznakom učesnika;
- osvrt na predloge i mišljenja iz člana 27 Zakona.

U postupku izrade Predloga Plana ugraditi sve prihvaćene primjedbe, ispoštovati sugestije i predloge institucija (tehničkih) organa i ugraditi u planski dokument podatke institucija (tehničkih) organa i prikazati na jednom grafičkom prilogu promjene u odnosu na Nacrt iz javne rasprave, što je uslov za usvajanje Predloga plana od strane Savjeta.

Uz gore navedene obaveze, Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna PUP-a Podgorice, može biti osnov za izradu Predloga Plana.

Podgorica, 09.06.2025.g.

**Predstavnik Glavnog grada Podgorice u
Savjetu za reviziju planske dokumentacije**

Arh Zorica Rakčević, dipl.ing.

Z. Rakčević