

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 23.10.2025				
Org. jed.	Jed. k. št. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP 106-333/21-60661				

D.O.O. "ADMIRAL HOLDING"
Broj: 3931/25
Podgorica, 23.10.2025 god.

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

ADMIRAL HOLDING DOO

Trg nezavisnosti b.b.

Podgorica

PIB 02801094

067-514-735



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE
(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- 1. građenje novog objekta – FAZNA GRADNJA**
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT

Lokacija objekta k.p. 1503/101, 1508/7, 1507/1 KO Podgorica I
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 15 DUP "RADOJE DAKIĆ" – izmjene i dopune
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor ADMIRAL HOLDING DOO Podgorica

Uz zahtjev prilažem:

- 1. Revidovani glavni projekat:**

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata CD1

7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; dat u sklopu projekta elektro-energetskih instalacija; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ geomehanika, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ energetska efikasnost ○ sinhron plan	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji CD2
Napomena: - Saobraćajna saglasnost, izdaje Sekretarijat za saobraćaj Glavnog grada broj UPI 11-341/25-453 od 17.02.2025. - Ekološka saglasnost, izdaje Agencija za zaštitu životne sredine broj 03-UPI-2107/5 od 04.12.2024. - Saglasnost na GP hidrotehničkih instalacija, izdaje „VODOVOD I KANALIZACIJA“ DOO, broj UPI-02-041/25-2135/2 od 23.07.25. - Pozitivno mišljenje na GP elektroinstalacija jake struje, izdaje CEDIS, broj: 30-20-02-7448 od 16.09.2025. - Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom dokumentacijom izdaje MUP Direktorat za zaštitu i spašavanje, broj: 13-UPI-236/25-3552/4 od 22.09.2025.	U prilogu dostavljamo saglasnosti koje smo dobili, a koje je Revident prethodno uputio javnim preduzećima. Saglasnosti dostavljamo u papirnom formatu i na CD-u (7 primjeraka). CD4

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata Izjava Projektanta o usaglašenosti Izjava Revidenta o usaglašenosti Izjava Vodećeg revizora CD3
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	Ispravka broj: 05-332/24-4101/8 od 31.07.25. CD4
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	SAVA osiguranje, Broj polise POL-00297677 CD4
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	UNIQA osiguranje, Broj polise 6-50112 CD4

Podgorica 23.10.25.
(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/2

Podgorica, 29.10.2025.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
-PJ Podgorica-

Podgorica

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u „G“ listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/3

Podgorica, 29.10.2025.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

Podgorica
Jovana Tomaševića 2a

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 019/25, 028/25 i 049/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/4

Podgorica, 29.10.2025.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje
-Miodragu Bešoviću, direktoru Direktorata-

PODGORICA
Ulica Jola Piletića bb („zgrada limenke“)

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/5

Podgorica, 29.10.2025.godine

"Vodovod i kanalizacija" DOO

Podgorica
Zetskih vladara bb

"ADMIRAL HOLDING" DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić" - Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/6

Podgorica, 29.10.2025.godine

„CEDIS“ DOO

PODGORICA
Ivana Milutinovića br.12

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/7

Podgorica, 29.10.2025.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za saobraćaj

Podgorica
Oktobarske Revolucije 98

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/8

Podgorica, 29.10.2025.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56/2

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, vd. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/11

Podgorica, 10.11.2025.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje
-Miodragu Bešoviću, direktoru Direktorata-

PODGORICA
Ulica Jola Piletića bb
(„zgrada limenke“)

Predmet: dopuna podneska

Postupajući po zahtjevu „Admiral Holding“ DOO Podgorica za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici, dostavili smo vam glavni projekat pomenutog objekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti na isti.

U odgovoru na navedeni zahtjev, naveli ste da u dostavljenoj tehničkoj dokumentaciji nedostaje revidovani Projekat/Elaborat zaštite od požara te da je potrebno da vam se dostavi ispravka – dopuna tehničke dokumentacije u roku od 5 dana od dana prijema dopisa.

S tim u vezi, prosleđujemo vam traženu dokumentaciju radi dobijanja protivpožarne saglasnosti na projekat navedenog objekta.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović v.d. generalnog direktora

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/11

Podgorica, 10.11.2025.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje
-Miodragu Bešoviću, direktoru Direktorata-

PODGORICA
Ulica Jola Piletića bb
(„zgrada limenke“)

Predmet: dopuna podneska

Postupajući po zahtjevu „Admiral Holding“ DOO Podgorica za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici, dostavili smo vam glavni projekat pomenutog objekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti na isti.

U odgovoru na navedeni zahtjev, naveli ste da u dostavljenoj tehničkoj dokumentaciji nedostaje revidovani Projekat/Elaborat zaštite od požara te da je potrebno da vam se dostavi ispravka – dopuna tehničke dokumentacije u roku od 5 dana od dana prijema dopisa.

S tim u vezi, prosleđujemo vam traženu dokumentaciju radi dobijanja protivpožarne saglasnosti na projekat navedenog objekta.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović v.d. generalnog direktora

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/16

Podgorica, 24.11.2025.godine

„ADMIRAL HOLDING“ DOO

Podgorica
Trg nezavisnosti bb

Obratili ste se Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

S tim u vezi, ovo ministarstvo je, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), dostavilo glavni projekat i izvještaj o reviziji glavnog projekta, pored ostalih i Agenciji za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Postupajući po navedenom zahtjevu, pomenuti organ nam je dostavio odgovor koji vam dostavljamo u prilogu.

Obavještavamo vas da je potrebno da „ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica postupi po aktu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost broj: 0403-6455/4 od 17.11.2025.godine i korigovani glavni projekat i izvještaj o reviziji dostavi Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u roku od pet dana od dana prijema ovog dopisa.

Korigovani Glavni projekat i Izvještaj o reviziji potrebno ovjeriti u skladu sa Zakonom i dostaviti ovom ministarstvu u elektronskoj formi u sedam primjeraka.

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Broj: UPI 06-333/25-6066/18

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Podgorica, 27.11.2025.godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

Podgorica
Zetskih vladara bb

Predmet: dopuna podneska

Postupajući po zahtjevu „ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici, dostavili smo vam glavni projekat pomenutog objekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na isti.

U odgovoru na pomenuti zahtjev (vaš broj: UPI-02-041/25-11463/2 od 11.11.2025.godine), naveli ste primjedbe na dostavljeni glavni projekat.

S tim u vezi, prosleđujemo vam korigovani glavni projekat i izvještaj o reviziji istog, dostavljene od strane investitora kao urađene u skladu sa vašim odgovorom a radi dobijanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6066/19

Podgorica, 27.11.2025.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56/2

„ADMIRAL HOLDING“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6066/1 od 23.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 1503/101, 1508/7 i 1507/1 KO Podgorica I, na UP 15, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radoje Dakić“ - Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), a na osnovu vašeg aktata broj: 0403-6455/4 od 17.11.2025.godine, dostavljamo vam revidovani glavni projekat slabe struje, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković