

Црна Гора
ОПШТИНА ЗЕТА

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА,
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И САОБРАЋАЈ

Улица Голубовци-Матагужи бр.6

тел: +382 20 677 308

ЦРНА ГОРА www.zeta.me

Секретаријат за уређење простора, заштиту
животне средине и саобраћај - Анови

Примљено: 16.06.26.				
Орг. јед.	Клас. знак	Г'едни број	Прилог	Вриједност

ПРЕДМЕТ: Захтјев за легализацију бесправног објекта

(У складу са чланом 13 Закона о легализацији бесправних објеката („Службени лист Црне Горе“, број 091/25)

Подаци о бесправном објекту:

1. Локација објекта, адреса, број, општина и година изградње



ZETA

(2025)

Crna Gora UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primljeno u Podgorici 26.06.2026				
Org. јед.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost

2. број листа непокретности и број катастарске парцеле
на којој се налази објекат

Назив КО	Број ЛН	Број КП
Vukovci, ZETA	2292/2 84	2292/2

3. Основ коришћења објекта (својина, сусвојина и слично)

SUSVOJINA

4. Површина објекта (стварна површина објекта на терену)

Укупна бруто површина м²	Укупна нето површина м²
1. 36м² 2. 36м² 3. 36м²	1. 53м² 2. 33м² 3. 33м²
4. 36м² 5. 128м² 6. 15м²	4. 33м² 5. 109м² 6. 13м²

1. Намјена објекта (означити одговарајућу намјену)

- ☐ Стамбени
☐ Стамбено пословни
☐ Пословни
☐ Остало

2. Основ коришћења земљишта (својина, сусвојина и слично)

SUSVOJINA

3. Степен изграђености објекта (означити одговарајући степен изграђености)

- ☒ Завршен и усељен
☐ Завршен и неусељен
☐ Завршени груби конструктивни радови најмање једне етаже

4. Спратност објекта (означити одговарајући број/уписати број спратова)

☐ Подрум (сутерен)

☒ Приземље

☐ Број спратова

☐ Поткровље

Напомена:

5. Пријављен за плаћање пореза на непокретност

☒ ДА

☐ НЕ

Напомена:

Уз захтјев прилажем:

1. елаборат премјера изведеног стања бесправног објекта израђен од стране лиценциране геодетске организације који овјерава Катастар;
 2. фотографије свих фасада бесправног објекта у *JPG* формату минималне резолуције 5 мегапиксела;
 3. доказ о забиљежби постојања објекта у катастарској евиденцији, односно извод из катастра непокретности или друге одговарајуће евиденције непокретности;
 4. доказ о уплати локалне административне таксе за захтјев у износу од **2,00 €** на жиро-рачун Општине Зета број **535-3456777-18**, сходно Одлуци о локалним административним таксама Општине Зета („Службени лист Црне Горе – општински прописи“, број 037/23);
 5. доказ о уплати административне таксе у износу од **3,00 €** за издавање рјешења на жиро рачун Општине Зета бр. **535-3456777-18**, сходно Одлуци о локалним административним таксама Општине Зета („Службени лист Црне Горе – општински прописи“, број 037/23);
 6. остало:
-
-
-

контакт телефон

Анови, дана 16.06.2026 године.