

Primijeno:	24.10.2016		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	2110/1		

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

TCZ d.o.o.  
Studentska b.b - Lamela 7  
Podgorica  
tel. [redacted]

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta - Mala fotonaponska elektrana
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela  
(situacija trase\*)

1176/1

Katastarska opština

Podgorica II

Opština

Podgorica

napomena: Fotonaponska elektrana je predviđena na objektu koji počinje da se gradi.

Podgorica, 24.10.2016.  
(mjesto i datum)



Tejebut Hukong  
(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-2110/2  
Podgorica, 15.11.2016.godine

**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**-Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine-**

**PODGORICA**

Aktom broj 105-2110/1 od 24.10.2016. godine, TCZ D.O.O. se obratio ovom ministarstvu radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta male fotonaponske elektrane na objektu koji je planiran na katastarskoj parceli br. 1176/1 KO Podgorica II, Opština Pogorica.

Prema Detaljnom urbanističkom planu "Prvoborac"- Izmjene i dopune, Opština Podgorica, katastraska parcela broj 1176/1 ulazi u sastav UP 4-15, zona 4 i po namjeni je: djelatnosti sa stanovanjem.

U tekstualnom dijelu DUP-a "Prvoborac"- Izmjene i dopune, Opština Podgorica, u poglavlju 3.4 Izvod iz detaljnog urbanističkog plana naselja "Prvoborac", iz 1988.god. - Zaštita životne sredine, naznačeno je da: "U pogledu sprečavanja zagađivanja naselja od individualnih ložišta u objektima se predlaže korišćenje solarne energije. Takođe, u poglavlju 5.8 Uslovi za racionalnu potrošnju energije kaže se da: "Klimatski uslovi Podgorice omogućuju korišćenje sunčeve energije, pogotovu u vidu pasivnog solarnog sistema."

Kako se predmetni zahtjev investitora odnosi na izgradnju objekta male fotonaponske elektrane na objektu koji je planiran na katastarskoj parceli br. 1176/1 KO Podgorica II, Opština Pogorica, a kako je po DUP-a "Prvoborac"- Izmjene i dopune, Opština Podgorica, namjena UP4-15, zona 4 djelatnosti sa stanovanjem, to vam saglasno članu 91 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a u vezi člana 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ( Sl. List CG br. 60/03 I 32/11), dostavljamo predmetni zahtjev na nadležnost.

**Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a**  
Milica Abramović, dipl.inž.grad



**GENERALNI DIREKTOR**  
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-2110/4

Podgorica, 13.12.2016.godine

„TCZ“ D.O.O. Podgorica

**PODGORICA**

UL. Studentska bb, Lamela 7

Aktom broj 105-2110/1 od 24.10.2016. godine, TCZ D.O.O. se obratio ovom ministarstvu radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta male fotonaponske elektrane na objektu koji je planiran na katastarskoj parceli br. 1176/1 KO Podgorica II, Opština Pogorica, isti je proslijeđen na nadležnost Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Podgorica iz razloga :

Prema Detaljnom urbanističkom planu "Prvoborac"- Izmjene i dopune, Opština Podgorica, katastraska parcela broj 1176/1 ulazi u sastav UP 4-15, zona 4 i po namjeni je: djelatnosti sa stanovanjem.

U tekstualnom dijelu DUP-a "Prvoborac"- Izmjene i dopune, Opština Podgorica, u poglavlju 3.4 Izvod iz detaljnog urbanističkog plana naselja "Prvoborac", iz 1988.god. - Zaštita životne sredine, naznačeno je da: "U pogledu sprečavanja zagađivanja naselja od individualnih ložišta u objektima se predlaže korišćenje solarne energije. Takođe, u poglavlju 5.8 Uslovi za racionalnu potrošnju energije kaže se da: "Klimatski uslovi Podgorice omogućuju korišćenje sunčeve energije, pogotovu u vidu pasivnog solarnog sistema."

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Podgorica ovom ministarstvu je aktom br. 08-352/16-895 od 28.11.2016.godine predmetni zahtjev ponovo vratio na nadležnost.

S obzirom da se predmetni zahtjev investitora odnosi na izgradnju objekta male fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora –sunčeve energije na objektu koji je planiran na katastarskoj parceli br. 1176/1 KO Podgorica II, Opština Pogorica, a kako po DUP-a "Prvoborac"- Izmjene i dopune, Opština Podgorica ne postoje smjernice za izgradnju objekta male fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije to se nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata(" Sl list CG",br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

**Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a**

Milica Abramović, dipl.inž.grad



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me