

Filip Mikijelj za
Natalia Shalina

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

OBRAZAC 2

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 20. 03. 2026

Org. jed.	Jed. klas. zmk	Redni broj	Prilog	Vrijednost
-----------	----------------	------------	--------	------------

UP-06-333/26-5494				
-------------------	--	--	--	--

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Depadans hotela 5*

Lokacija objekta Dio k.p. 1532, KO Brguli, Opština Herceg Novi
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

U.P 5, L.S.L "Kociste-Brguli"
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Liudmila Strukova

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
<ol style="list-style-type: none">1) projekat arhitekture objekta;2) projekat građevinskih konstrukcija;3) projekat saobraćajne infrastrukture;4) projekat hidrotehničke infrastrukture;5) projekat elektro-energetskih instalacija;6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</p> <p>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</p> <p>10) organizacija i tehnologija građenja;</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • ostali projekti i elaborati: <ul style="list-style-type: none"> ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. 	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>
<p>Napomena:</p>	<p>Dostavljeni su:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Originali listova nepokretnosti za k.p 1532, 1531, 1530 - Original Kopije plana - Ovjereno Punomoćje

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

<p>Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
---	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

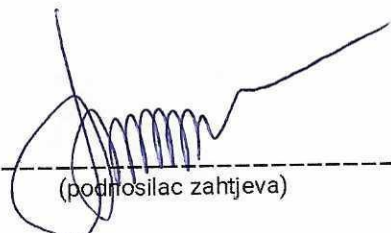
<p>Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:</p>	<p>DA</p>
--	-----------

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat</p>	<p>DA</p>
<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat</p>	<p>DA</p>

Podgorica 19.03.2026

 (mjesto i datum)



 (podnosilac zahtjeva)



Broj:UPI 06-333/26-549/2

Podgorica, 06.04.2026.godine

LIUDMILA STRUKOVA

Zlatne njive 40
Herceg Novi

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem:UPI 06-333/26-549/1 od 20.03.2026.godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta – depadansa hotela na UP 5 u zahvatu LSL za lokalitet „Kočišta-Brguli“,kp 1532/2 KO Brguli, opština Herceg Novi.

Kako je odredbom člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor, te da isti sadrži dokumentaciju iz člana 34 stav 1 tačka.1, 2,3, i 7 zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Opštu dokumentaciju dopuniti ispravno popunjenim obrascem statistike (nema upisane predračunske vrijednosti i pogrešno je upisan investitor);
- Projekat faze ZOP-a, potpisati elektronskim potpisom revidenta;
- Izvještaj o reviziji dopuniti elektronskim potpisima svih revizora po fazama.

Tražene nedostatke je potrebno otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović