

Dresa Simonić

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	03-03-2026			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			3	
VPI-06-332/26-230/1				3,00

GRBOVIĆ (Milo) MIKEVA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

PODGORICA, Kozaračka 35.

(adresa)

+382 69 565 793

(kontakt telefon)

aleksandra.perkovic77@gmail.com

(e-mail)

14U5547M FL BUDVA

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici	22.04.2025			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-293,				1

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

85316 BEČIĆI, Boreti 66, BUDVA, PD12

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BEČIĆI	581	679/5

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Lična svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
3027	23			Psl. zgrade 173m <sup>2</sup> Poklonista 119m <sup>2</sup>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
 Prizemlje  
(3) Broj spratova 3  
 Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- Da 2) Ne

Napomena:

stara staja 19m<sup>2</sup>  
nova staja podobratu etažne razrade 23 m<sup>2</sup>

**Spisak obaveznih priloga:**

- Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- Kopija upisnice
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Budva, 03.03.2020.  
(mjesto i datum)

Gykovij H. H. H.  
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39