



Vlada Crne Gore
Generalni
sekretarijat



Broj: 11-011/26-3877 /3

Podgorica, 15. oktobar 2026. godine

Na sjednici održanoj 8. oktobra 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti prolaza na zemljištu u svojini Crne Gore, u opštini Kotor s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09, 40/11, 3/25 i 160/25) i čl. 201 stav 1, 202 i 208 st. 1 i 2 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG“, br. 19/09, 29/25 i 160/25), dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti prolaza na nepokretnosti u svojini Crne Gore, i to na dijelu katastarske parcele broj 885, u površini od 7 m², upisane u list nepokretnosti broj 571, KO Zagora, Opština Kotor, u skladu sa dostavljenim ovjerenim Elaboratom geodetskih radova – nepotpuna eksproprijacija, broj ovjere DJ 589/26 od 23. 3. 2026. godine, izrađen od strane Geodetske organizacije „Geo-Plus“ d. o. o., na period od 5 (pet) godina, u korist katastarske parcele broj 412/4, KO Zagora, Opština Kotor, koja je u svojini Vere Đurić.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti prolaza na nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 124,19 € predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti prolaza.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti prolaza padaju na teret podnosioca zahtjeva.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti prolaza.

5. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa Verom Đurić, iz Budve, zaključi Ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva dobijena po osnovu ustanovljenja prava službenosti prolaza iz tač. 1. i 2. ovih zaključaka, prihod su Budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku