



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1532/3

Podgorica, 08.07.2014.godine

„AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE „ D.O.O.

Ul.Jovana Tomaševića bb  
PODGORICA

U vezi Vašeg akta, br. 6712 od 30.06.2014.godine, u kojem je sadržan zahtjev za tumačenjem u dijelu odgovora na pitanje definisanje statusa projekata, urađeni i revidovani u vrijeme važenja prethodnih Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije ( „ Službeni list RCG „ br. 22/02) i Pravilnika o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta ( „ Službeni list RCG „ br. 81/08) za koje nijesu podnijeti zahtjevi za izdavanje građevinske dozvole zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa i vezivanje navedene pravne situacije sa činjenicom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole na osnovu te tehničke dokumentacije, nakon stupanja na snagu novog Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije 08.06.2014.godine, („Sl.list Crne Gore“ br. 23/14 od 30.05.2014.godine), dajemo sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime, članom 87 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list CG „ br. 51/08, 34/11 i 35/13), utvrđena je obaveza ponovne revizije u slučaju, kada poslije revizije idejnog projekta i glavnog projekta, a prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, odnosno početka gradnje, dođe do promjene tehničkih propisa, standarda i normi kvaliteta, radi čega se idejni projekat i glavni projekat moraju usaglasiti sa tim promjenama i dakle podliježu obavezi ponovne revizije.

Saglasno navedenom, ukoliko se zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnese nakon stupanja na snagu novog Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije, a projektna dokumentacija urađena i revidovana u vrijeme važenja prethodnih podzakonskih propisa, stekli su se uslovi za primjenu citiranog člana 87 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, odnosno obavezi ponovne revizije predmetne projektne dokumentacije.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata  
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Pavićević Nataša, sam.savjetnik I

Martinović Nataša, sam.savjetnik I



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 209; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me