



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 09-332/23-3613/2
Datum: 06.05.2023.godine

“SKI RESORT KOLAŠIN 1600 ” DOO

KOLAŠIN
UI Mojkovačka bb

Aktom broj: 09-332/23-3613/1 od 28.04.2023.godine, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture ovog Ministarstva – Glavnom Državnom arhitekti, obratio se „SKI RESORT KOLAŠIN 1600” d.o.o. Kolašin, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta izrađenim od strane Arhitektonskog studija AIM, ovjerenim elektronskim potpisom projektanta dana 28.04.2023. godine u 11:57:14 + 01'00', za izgradnju jednorodnične smještajne jedinice Chalet 1, 2 i 3 na UP6 koju čini katastarska parcele br.1060/14 KO Smrčje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene Bjelasice i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1600”, (“Službeni list CG“-opštinski propisi br.04/11), Opština Kolašin.

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu nije moglo postupiti ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od 3 dana od dana prijema podneska, zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

Uvidom u List nepokretnosti 68-Izvod broj 115-919-431/2023 od 31.01.2023.godine izdat od strane Uprave za Katastar i državnu imovinu PJ Kolašin, u koloni o podacima o teretima i ograničenjima zabilježen je zapis o potvrdi privatne isprave UZZ 90/2019 godine, Ugovora o dugoročnom zakupu lokaliteta planinskog centra „Kolašin 1600“, te je potrebno isti dostaviti na uvid.

Takođe, u List nepokretnosti 68 zabilježen je tenderski postupak shodno ugovoru o zakupu zaključenog između zakupodavca Crne Gore – Vlada CG i zakupca konzorcijuma Kolašin 1600. Imajući u vidu navedeno, potrebno je da se izjasnite u ovom dijelu i da dostavite dokaze u vezi sa navedenom zabilježbom.

Shodno navedenom, a u smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku treba da se izjasnite na rezultate ispitnog postupka u smislu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, a ovo u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog obavještenja.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, ovo Ministarstvo će postupiti u skladu sa članom 112 stav 3 Zakona o upravnom postupku i donijeti rješenje bez izjašnjenja stranke.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Vladan Stevović, M.Arch.