

Desa Givovic

17-02-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Broj lista	Prilog	Vrijednost
UPI-06-332/26-170/1				3,00

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzemika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Priloga: Broj: 27.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Broj lista	Prilog	Vrijednost
UPI 01-332/26-276,				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)



**OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva Pa	1904	1803/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Obojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
—	132 m ²			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

Objekt na (osnovu) u svojini

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanjejedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ① Podrum (suteran)
② Prizemlje
③ Broj spratova 1
④ Potkrovlje

Napomena: Objekt na (osnovu) u svojini (PD 12, PD 13)

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- ① Elaborat promjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
② Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
③ Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Budva 16.02.2026.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)