

OBRAZAC 2

Jovanar Milivoje Jovanovic
(prezime, očevo ime i ime)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Primljeno	27. 08. 2025			
Org. jed.	Proj. i stud.	Regulacija	Planir.	Vrednost
UPI-06-333/25-4054/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

f. 700

Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine
(organ uprave nadležan za postupanje)

Direktorat za prostorno planiranje

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

čl. 33 ZAKONA o izgradnji objekata

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta

2. ☒ Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Rekonstrukcija objekta - otvaranje dvora u AB zoni

Lokacija objekta katastr. par. br. 1333/3 k.o. Podgorica / PD 124 - Podgorica
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

PDV "V. Debeli klen" - PG

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	✓ 1 cd - ova
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	✓ revidovani glavni projekat
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	✓
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	✓
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	✓
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	✓
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	✓

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

21.08.2025 god
(mjesto i datum)


(podnosioc zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-4054/3

Podgorica, 29.08. 2025. godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE
-PJ PODGORICA-**

PODGORICA

Jaramaz Jadranka iz Podgorice se obratila ovom ministarstvu zahtjevom, UPI 06-333/25-4054/1 od 27.08.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta-naknadni otvor u postojećoj AB konstrukciji, koja je izgrađen na kat. parceli broj 1333/3 KO Podgorica I, PD 124, Podgorica.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcelu broj: 1333/3 KO Podgorica I, PD 124, Podgorica.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-4054/2

Podgorica, 29.08.2025. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Jaramaz Jadranka iz Podgorice se obratila ovom ministarstvu zahtjevom, UPI 06-333/25-4054/1 od 27.08.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta-naknadni otvor u postojećoj AB konstrukciji, koja je izgrađen na kat. parceli broj 1333/3 KO Podgorica I, PD 124, Podgorica.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje dokaza da je za navedeni projekat sproveden postupak procjene uticaja na životnu sredinu odnosno dostavljanja saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam predmetni zahtjev na uvid.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da gore traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

NAPOMENA: u prilogu akta dostavljamo vam mišljenje izdato od Agencije za zaštitu životne sredine broj: 03-D-731/2 od 17.03.2025. godine.

ODOBRIO

Boško *Bošković* generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I

SK

DRŽAVNA SEKRETARKA





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-4054/4

Podgorica, 29.08.2025. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za komunalne poslove

PODGORICA

Jaramaz Jadranka iz Podgorice, se obratila ovom ministarstvu zahtjevom, UPI 06-333/25-4054/1 od 27.08.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta-naknadni otvor u postojećoj AB konstrukciji, koja je izgrađen na kat. parceli broj 1333/3 KO Podgorica I, PD 124, Podgorica.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju **obaveze plaćanja naknade za građenje** propisane Zakonom o uređenju prostora ("Sl. list CG" br. 19/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I

SNY



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-4054/6

Podgorica, 02.10.2025. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE

Jovana Tomaševića 2A
PODGORICA

Jaramaz Jadranka iz Podgorice, se obratila ovom ministarstvu zahtjevom, UPI 06-333/25-4054/1 od 27.08.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta-naknadni otvor u postojećoj AB konstrukciji, koja je izgrađen na kat. parceli broj 1333/3 KO Podgorica I, PD 124, Podgorica.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju **obaveze plaćanja naknade za građenje** propisane Zakonom o uređenju prostora ("Sl. list CG" br. 19/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I

SNY