

OBRAZAC 1

Primljeno:	23.11.2016		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	K055-2335/1		

(prezime, očevo ime i ime)

(ad)

(br)

K & M SISTEM D.O.O.
ŠKOLSKA bb

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)855, 856, 857, 858, 864/2, 865, 866, 867,
868 i 2936 'KO MOTIČKI GAJ 1'

Katastarska opština

MOTIČKI GAJ 1

Opština

ŽABLYAK

Podgorica 22.11.2016.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2335/2
Podgorica, 27.12.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 1055-2335/1 od 23.11.2016.godine, „ K&M SISTEM „D.O.O. Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog naselja na UP1, koju čine katastarske parcele, br. 855, 856, 857, 858, 865, 866, 867, 868 i djelovi kat. parcela br. 863 i 864, sve K.O.Motički Gaj I Opština Žabljak u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Motički Gaj „ Opština Žabljak („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 45/16).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović

Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2335/3
Podgorica, 27.12.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 1055-2335/1 od 23.11.2016.godine, „ K&M SISTEM „D.O.O. Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog naselja na UP1, koju čine katastarske parcele, br. 855, 856, 857, 858, 865, 866, 867, 868 i djelovi kat. parcela br. 863 i 864, sve K.O.Motički Gaj I Opština Žabljak u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Motički Gaj „ Opština Žabljak („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 45/16).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik

Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Đa je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2335/4
Podgorica, 27.12.2016.godine

OPŠTINA ŽABLJAK
-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine
i komunalno stambene poslove-

ŽABLJAK

Aktom, broj 1055-2335/1 od 23.11.2016.godine, „ K&M SISTEM „D.O.O. Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog naselja na UP1, koju čine katastarske parcele, br. 855, 856, 857, 858, 865, 866, 867, 868 i djelovi kat. parcela br. 863 i 864, sve K.O.Motički Gaj I Opština Žabljak u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Motički Gaj „ Opština Žabljak („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 45/16).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović
Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2335/5
Podgorica, 27.12.2016.godine

„KOMUNALNO I VODOVOD“ D.O.O


ŽABLJAK


Aktom, broj 1055-2335/1 od 23.11.2016.godine, „ K&M SISTEM „D.O.O. Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog naselja na UP1, koju čine katastarske parcele, br. 855, 856, 857, 858, 865, 866, 867, 868 i djelovi kat. parcela br. 863 i 864, sve K.O. Motički Gaj I Opština Žabljak u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Motički Gaj „ Opština Žabljak („Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 45/16).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović 

Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2335/6
Podgorica, 27.12.2016.godine

OPŠTINA ŽABLJAK
-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine
i komunalno stambene poslove-

ŽABLJAK

Aktom, broj 1055-2335/1 od 23.11.2016.godine, „ K&M SISTEM „D.O.O. Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog naselja na UP1, koju čine katastarske parcele, br. 855, 856, 857, 858, 865, 866, 867, 868 i djelovi kat. parcela br. 863 i 864, sve K.O. Motički Gaj I Opština Žabljak u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Motički Gaj „ Opština Žabljak („Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 45/16).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 13 stav 1 alineja 14 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 11/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za planiranja i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 292

Broj: 1055 –2335/15 -2016 i 01-901/3

10.05.2021.godine

K & M SISTEM

NIKŠIĆ
ul. Školska bb

Zahjevom broj:01 – 901/1 od 28.04.2021. godine i 1055–2335/15-2016 od 04.05.2020.godine, obratili ste se ovom ministarstvu za ocjenu važenja Urbanističko-tehničkih uslova br. 1055–2335/8 od 13.01.2017.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju turističkog naselja na UP1, koju čine katastarske parcele br. 855, 856, 857, 868 i dijelovi katastarskih parcela br. 863 i 864 Ko Motički Gaj I, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Motički Gaj" ("Sl. List CG" – op. propisi, br. 45/16), Opština Žabljak.

Na osnovu člana 11 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), planski dokumenti se evidentiraju i objavljuju u Registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo. Uvidom u Registar planskih dokumenata utvrđeno je da se predmetni plan – Lokalna studija loakcije „Motički Gaj“ („Sl. List CG“- op. prop. br. 45/16) nalazi u Registru.

Kako je važenje urbanističko-tehničkih uslova vezano za rok važenja planske dokumentacije na osnovu koje se isti izdaju, obavještavamo vas da je Lokalna studija lokacije "Motički Gaj" važeći planski dokument, te su važeći i Urbanističko-tehnički uslovi br. 1055-2335/8 od 13.01.2017.godine, izdati na osnovu ovog plana.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Milica Čurić
