

Primljeno:	25.07.2025	Tivat
Org. jed.	14-333/25-UP1-91	Vrijednost
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)		

Broj 362/2025
16.07.2025 god

Luštica Development A.D.
Novo Naselje, bb. Radovici
85323, Tivat
Crna Gora

OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	18.07.2025			
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
14-333/25-UP1-91				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

JEV ZA SAGLASNOST ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
- idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
- Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Ugostiteljski objekat sa terasom, na dijelu kat. parcele broj 1100/250 KO Radovici

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Lokacija U7 u Programu privremenih objekata za teritoriju Opštine Tivat 2024-2028

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Luštica Development A.D.

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

TIVAT, 16.07.2025
(mjesto i datum)



[Signature]
(podnosilac zahtjeva)