



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 384  
www.mrt.gov.me

**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

**Direkcije za izdavanje  
urbanističko-tehničkih uslova**

Broj:1062-2707/15

Podgoria, 12.08.2019. godine

**AD „AERODROMI CRNE GORE“**

**PODGORICA  
Golubovci b.b.**

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj: 1063-2707/15 od 12.08.2019. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata i izgradnju novog, na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu Lokalne studije lokacije „AERODROM“ („Sl. List CG“, op. prop. br. 35/18), u Glavnom gradu Podgorica.

Dostavljeno:


- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**  
Olja Femić

*Femić*

# URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p style="text-align: center;"><b>CRNA GORA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p> <p><b>Broj:1062 – 2707/15</b> <b>Podgorica, 12.08.2019. godine</b></p>	 <p style="text-align: center;">CRNA GORA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p>
2	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) i podnijetog zahtjeva <b>AD „Aerodromi Crne Gore“ Podgorica</b> , izdaje:	
3	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</b>	
4	za rekonstrukciju postojećih objekata i izgradnju novog, na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu Lokalne studije lokacije „AERODROM“ („Sl. List CG“, op. prop. br. 35/18), u Glavnom gradu Podgorica.	
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>AD „Aerodromi Crne Gore“ Podgorica</b>
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
	<p style="text-align: center;"><b>1. LOKACIJA</b></p> <p>Urbanistička parcela UP8, sastoji se od dijela katastarske parcele br. 541/12 KO Golubovci, u Podgorici.</p> <p style="text-align: center;"><b>2. POSTOJEĆE STANJE PLAN</b></p> <p>Prema grafičkom prilogu br. 03 – Postojeće stanje namjene površina, na urbanističkoj parceli UP 8 nalaze se sljedeći objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li><b>3.</b> Vatrogasna stanica</li><li><b>4.</b> Hidrantska pumpna stanica</li><li>18. Separator</li><li>19. Separator</li><li>21. Grudobran</li><li>22. Radionica „MA“</li></ul> <p>OSNOVNE KARAKTERISTIKE, NAMJENE PROSTORA I IZGRAĐENE STRUKTURE Aerodrom Podgorica raspolaže jednom poletno-sletnom stazom dužine 2.500 m, sa pravcem pružanja 18/36. Poletno-sletna staza je širine 45 m,</p>	

bez izgrađenih ramena i sa asfaltnim kolovozom. Rulne stane na aerodromu Podgorica su u najvećem dijelu, širine 15m. Skoro sve rulne staze imaju fleksibilni kolovoz, izuzev rulne staze "P" koja ima krutu kolovoznu konstrukciju.

Rulne staze "G", "H", "J", "K" i "L" čine paralelnu rulnu stazu cijelom dužinom poletno-sletne staze. Rulne staze "G" i "H" su širine 23m, dok su ostale je širine 15 m cijelom dužinom i u skladu sa ICAO standardima i preporučenim praksama (SARPS) nijesu podesne za operacije većih aviona iz grupe C i svih aviona iz grupe D. Rulne staze "A", "B", "F", "H", "M", "N" i "P" su takođe širine 23 m. Dok su rulne staze "C", "D" i "E" širine 12m i ne zadovoljavaju uslove ni za avione iz kategorije "C".

Pristanišna platforma na aerodromu Podgorica raspolaže sa 6 parking pozicije za avione iz grupe C odmah ispred terminala. Platforma ima krutu kolovoznu konstrukciju, a konfiguracija parking pozicija je za sistem parkiranja na sopstveni pogon pri ulasku i izlasku sa parking pozicije (power-in/-out). Putnici se od/do parkiranog aviona i terminala kreću pješke ili bivaju preveženi autobusom.

### 1. Katastarska evidencija

Prema listu nepokretnosti 2656-prepis od 01.07.2019. godine:

- Na kat. parceli br. 541/12 KO Golubovci, nalaze se sljedeći objekti:
  1. Zgrada vazdušnog saobraćaja 5734m<sup>2</sup>; prizemna zgrada;
  2. Pomoćna zgrada 8m<sup>2</sup>; prizemna zgrada;
  3. Zgrada vazdušnog saobraćaja 536m<sup>2</sup>; jednospratna zgrada;
  4. Pomoćna zgrada 35m<sup>2</sup>; prizemna zgrada;
  5. Zgrada vazdušnog saobraćaja 310m<sup>2</sup>;šestospratna zgrada;
  6. Zgrada vazdušnog saobraćaja 219m<sup>2</sup>; prizemna zgrada;
  7. Zgrada vazdušnog saobraćaja 90m<sup>2</sup>; prizemna zgrada;
  8. Zgrada vazdušnog saobraćaja 522m<sup>2</sup>; petospratna zgrada;
  9. Zgrada vazdušnog saobraćaja 23m<sup>2</sup>; prizemna zgrada;

## 7 PLANIRANO STANJE

### 7.1. Namjena parcele odnosno lokacije

Urbanistička parcela UP 8 namjenjena je za **vazdušni saobraćaj**. Na njoj se nalaze postojeći objekti: staze za aviosaobraćaj, vatrogasna i hidrantska pumpna stanica, separatori, grudobran i radionica "MA".

#### Poletno-sletna staza

Poletno-sletna staza kao osnovni saobraćajni i regulacioni element plana ostaje na istoj lokaciji u dužini od 2500m i širini od 45m. U skladu sa propisima (Pravilnikom o standardima i kriterijumima za nesmetanu upotrebu operativnih površina, objekata, uređaja i opreme na aerodromu, kao i dokumentu ICAO 9157, Dio 2 na koji se navedeni pravilnik poziva), predviđena je izrada ramena poletno-sletne staze u širini od 7.5m lijevo i desno od postojeće ivice poletno-sletne staze. Sa ovim intervencijama i ukupnom širinom od 60m performanse poletno- sletne staze ostaju iste, s tim što se obezbjeđuju propisani uslovi za operacije vazduhoplova „D“ i „E“ kategorije. Takođe, predviđena je izgradnja okretišta na stazi na pragu 36, dimenzionisanog za vazduhoplove „E“ kategorije, zbog plana da ova aktivnost kao prioriteta, prethodi proširenju rulnih staza.

### **Rulne staze**

Da bi se izbjegla mjera uvođenja ograničenja prihvata i otpreme aviona tokom vršnih opterećenja planirano je minimalno proširenje rulnih staza J, K, L, D i E na 23m, kao i izgradnja ramena sa obje strane navedenih rulnih staza u širini od 10,5m, shodno dokumentu ICAO 9157 Dio 2 za vazduhoplove „E“ kategorije, što čini ukupno minimalno 44m. Na mjestima ukrštanja rulnih staza ova širina se dodatno povećava kako bi se obezbijedila dovoljna sigurnosna udaljenost između spoljnog točka glavnog stajnog trapa vazduhoplova i ivice rulne staze, koja iznosi 4,5m za vazduhoplove „E“ kategorije.

### **Platforma za generalnu avijaciju**

Postojeća platforma za generalnu avijaciju nema potreban kapacitet pa je predviđeno njeno proširenje linijski prema jugu, kako bi se obezbijedile dvije dodatne pozicije za parkiranje aviona na sopstveni pogon. Dugoročno, planirana je još jedna parking pozicija.

### **Proširenje postojeće platforme**

Na osnovu prognoze obima saobraćaja izračunat je potreban broj parking pozicija za avione. Za prvu fazu potrebno je obezbjediti ukupno 8 pozicija (5 za avione raspona krila do 36m i 3 za avione raspona krila do 52m), a do 2020. godine ukupno 11 pozicija (7 za avione raspona krila do 36m i 4 za avione raspona krila do 52m). Kako bi se u najvećoj mjeri iskoristila raspoloživa površina i na najmanju mjeru svela potreba za novom površinom, za sve avione je planiran je model parkiranja „power in – push back“ (nos aviona naprijed/izguravanje).

Izgradnja dodatnih parking pozicija za avione do 2030. godine prema sjeverozapadu aerodroma je potrebna kako bi se odgovorilo na prognoziranu tražnju od 15 parking pozicija. Parking pozicije za avione iz grupe C (raspon krila do 36m) su pored terminala, dok su parking pozicije za avione iz grupe D (raspon krila do 52m) udaljene, kako bi se maksimalno povećao broj bližih parking pozicija.

Da bi se povećala bezbjednost i sigurnost prihvata i otpreme aviona treba razmotriti opravdanost izgradnje instalacije za snabdijevanje gorivom aviona, tzv. hidrantski sistem distribucije goriva za avione.

### **Vatrogasna stanica**

Vatrogasna stanica se nalazi istočno od objekta kontrole letenja i direktno je povezana sa rulnom stazom "J". Objekat stanice po kapacitetu i sadržaju treba da ispunjava sve uslove za smještaj vozila, opreme i osoblja potrebnog za VIII kategoriju požarnog obezbjeđenja na aerodromima. Požarna stanica se sastoji od dvije cjeline: garaže i prostora za dežurno osoblje.

### **Potrebe u prostoru i objektima u narednom periodu :**

#### **Poletno-sletna staza i rulne staze**

Kako bi se ispunili uslovi iz ICAO SARPS, neophodno je izgraditi ramena poletno-sletne staze širine 7.5m, tako da ukupna širina poletno-sletne staze sa ramenima bude 60m. Ispunjavanjem kriterijuma za operacije aviona iz grupe D istovremeno se ispunjavaju i kriterijumi za avione iz grupe E ukoliko bi to nekada bilo potrebno.

Prognoza saobraćaja je teoretski procijenjena i zasnovana na svakom avionu koji napušta poletno-sletno stazu preko spojnic na kraju poletno-sletne staze i kreće se paralelnom rulnom stazom. Otuda je nužno proširiti rulnu stazu sa 15m na 23m kako bi se omogućilo saobraćanje aviona iz grupe D, koji su predviđeni kao jedan element u sastavu saobraćaja. Kako bi se ispunili uslovi iz ICAO SARPS, neophodno je izgraditi ramena širine 7.5 m, tako da ukupna širina rulne staze bude 38m. Međutim, kako bi se maksimalno iskoristilo eventualno ulaganje, predlaže se izgradnja ramena širine 10.5m (dodatnih 3m), kako bi rulne staze ispunjavale uslove za operacije aviona iz grupe E. Na ta način bi se omogućilo da aerodrom može prihvatiti povremene operacije aviona iz grupe E.

### **Pristanišna platforma**

Prognoza potrebnog broja parking pozicija ukazuje da je broj parking pozicija potrebno udvostručiti u narednih 15 godina. Na ovaj način će se osigurati da rast saobraćaja nije spriječen usljed nedostatka adekvatnih parking pozicija. Proširenje pristanišne platforme ne treba da zavisi od proširenja terminala, već treba da se rukovodi tražnjom parking pozicija.

### **Faza 1 (do 2015)**

Postojeći način parkiranja aviona na sopstveni pogon je funkcionalan i umanjuje potrebu za primjenom segmenta izguravanja aviona sa parking pozicije. Međutim, ovaj način parkiranja zahtijeva zauzimanje relativno velikih površina kolovoza u poređenju sa načinom parkiranja aviona nosom naprijed/izguravanje sa parking pozicije (nose-in/push-back). Sa proširenjem pristanišne platforme za 5.500m<sup>2</sup> i promjenom načina parkiranja sa kretanja na sopstveni pogon na izguravanje, platforma se može reorganizovati tako da može prihvatiti 5 aviona iz grupe C i 3 aviona iz grupe D.

Na ovaj način bi se maksimalno iskoristili postojeći kolovoz, terminal i fasada terminala koja gleda na platformu i odgovorilo na tražnju za parking pozicijama za 2015. godinu, uz minimalne kapitalne izdatke.

Sa proširenjem terminala biće neophodno izvršiti ponovno obilježavanje i reorganizaciju pristanišne platforme.

Sa aktivnostima na reorganizaciji i izgradnji dodatne platforme treba otpočeti što je prije moguće, obzirom da tražnja za parking pozicijama za avione već sada prevazilazi postojeće kapacitete.

### **Faza 2 (2016 - 2025)**

I dok će se projektima definisanim u okviru faze 1 obezbijediti kapacitet parking pozicija za avione za narednih 5 godina, u 2016. godini će biti potrebne dodatne parking pozicije. Postoji potencijal za obezbjeđenje parking pozicija kako se ukaže potreba, međutim imajući u vidu relativno oštar rast tražnje za parking pozicijama u periodu između 2015. i 2025. godine, koji iziskuje približno tri dodatne parking pozicije na svakih 5 godina, a uzimajući u obzir troškove mobilizacije, predlaže se da se druga faza realizuje kroz jednu fazu.

Na osnovu navedenog, razvoj u okviru faze 2 podrazumijeva dodatnih sedam parking pozicija u smjeru zapada. Ovaj smjer je odobran kao preferabilni, obzirom da će se u najvećoj mjeri izbjeći rijeka Cijevna sa okruženjem. Ovo rješenje se ujedno podesno u smislu proširenja, ukoliko bi bilo potrebe za širenjem fasade

	<p>terminala. Ova konfiguracija omogućava relativno jednostavne modifikacije kako bi odgovorilo na potrebe aerodroma za određene parking pozicije.</p> <p>Na šemi pristanišne platforme predstavljene su četiri parking pozicije za avione iz grupe C najbliže proširenju terminala i tri udaljene parking pozicije za avione iz grupe D. U toku planiranja investicije, neophodno je uraditi detaljnu studiju zahtjeva za parking pozicije u prvom redu sa smjericama za optimalnu konfiguraciju parking pozicija i potrebu za avio mostovima i tome slično.</p> <p>Ova šema omogućava da izgradnja dodatnih (udaljenih) parking pozicija mnogo ne remeti odvijanje operacija na aerodromu. Ukoliko bi se uvele operacije aviona iz grupe E, a za to postoji poslovni slučaj, parking poziciju za avione iz grupe E bi trebalo izgraditi odmah istočno od udaljenih parking pozicija za avione iz grupe D.</p> <p>Kako bi se odgovorilo na predviđenu saobraćajnu tražnju, aktivnosti na proširenju bi trebalo okončati oko 2020. godine, obezbjeđujući na taj način 15 parking pozicija koje su potrebne gledano na dug rok</p> <p>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).</p>
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	<p>Urbanistička parcela UP 8 je površine 1 898 967m<sup>2</sup>.</p> <p>Koordinate parcele su određene u grafičkom prilogu Plana br. 05 – Plan parcelacije, nivelacije i regulacije.</p>
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p><b>USLOVI IZA IZGRADNJU OBJEKATA ZA AVIOSAOBRAĆAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Objekti aviosaoobraćaja mogu biti slobodnostojeći ili u nizu sa susjednim objektima.</li> <li>• Spratnost objekata je data u analitičkom i grafičkom prilogu i predstavlja maksimalnu dozvoljenu spratnost.</li> <li>• Dozvoljene površine objekata za svaku pojedinačnu parcelu su date u poglavlju 6 Analitički podaci - Urbanistički pokazatelji po parcelama.</li> <li>• Kota prizemlja je 0.2- 0.8m iznad terena.</li> <li>• Koordinate tjemena građevinskih i regulacionih linija date su u grafičkom prilogu Plana br. 05 – Plan parcelacije, nivelacije i regulacije.</li> </ul> <p><b>Uslovi za ograđivanje parcela:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parcele se ograđuju transparentnom ogradom do visine od 2.44m na bet. cikli</li> <li>• Ograde se postavljaju na regulacionu liniju prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ograđuje. Predviđena je zašt. ograda oko cijelog aerodromskog kompleksa.</li> <li>• Ogradu je moguće postaviti i u unutrašnjosti urb. parcela na liniji razgraničenja strogo kontrolisanog i nadziranog područja u skladu sa nacionalnom regulativom iz domena bezbjednosti civilnog vazduhoplovstva.</li> <li>• Vrata i kapije na uličnoj ogradbi ne mogu se otvarati izvan regulacione linije.</li> </ul>

	<p><b>USLOVI ZA DOGRADNJU I NADOGRADNJU POSTOJEĆIH OBJEKATA</b>          Uslovi iz ovog poglavlja se prevashodno odnose na postojeće poslovne i ugostiteljske objekte. Ovi objekti se mogu dograditi i nadograditi pod uslovom da se:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• poštuju maksimalni planski parametri za datu urbanističku parcelu</li> <li>• poštuju planirana horizontalna i vertikalna građevinska regulacija</li> <li>• poštuju kompozicioni i oblikovni uslovi koji se odnose na zonu mješovite namjene.</li> </ul>
8	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p><b>Hidrogeološke i hidrološke odlike terena</b>          Područje Podgorice baštini najveće vodne resurse Crne Gore od kojih najveći dio čine podzemne vode zetsko-bjelopavličkog basena. Upotrebna vrijednost ovih voda se ogleda u vodosnadbjevanju, navodnjavanju, vodnim ekosistemima kao stanište flore i faune. Vode u podzemlju Zetske ravnice, od Zlatice do priobalja Skadarskog jezera, su velikog kapaciteta, a njihova čistoća je svakim danom sve ugroženija, što limitira mogući obim ekonomske valorizacije.          Na području Glavnog grada Podgorica se mogu izdvojiti tereni sa sledećim hidrogeološkim karakteristikama: slabo vodopropusni tereni (hidrogeološki izolatori), srednje i promjenljivo vodopropusni tereni i vodopropusni tereni.          Područje zahvata Plana potpada u vodopropusne terene koje sa pukotinskom i kaveroznom poroznošću predstavljaju krečnjačke površi. Padavine ubrzo poniru duž pukotina, tako da je površinski sloj bezvodan.          Na osnovu analize geološko-hidroloških karakteristika utvrđeno je da su podzeme vode na predmetnom području na dubini između 40 - 120 m. Vodosnabdijevanje se može ocijeniti kao kvalitetno, jer su u pitanju vode dobrog kvaliteta, dok pojave zagađenja nisu zapažene</p> <p><b>Klimatske karakteristike</b>          Područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Zime su blage, sa rijetkim pojavama mrazeva, dok su ljeta žarka i suva. Izrazito velike mikroklimatske razlike unutar gradskog područja ne mogu se očekivati obzirom na relativnu topografsku ujednačenost i ne tako velike i guste komplekse visoke gradnje.</p> <p><b>Temperatura vazduha</b>          U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5°C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5°C, a najtopliji jul sa 26,7°C. Maritimni uticaj ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1°C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu.          U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8°C, dok se srednje dnevne temperature iznad 14°C, javljaju od aprila do oktobra. Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i</p>

radnih prostorija proteže se od 10 novembra do 30 marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

#### Vlažnost vazduha

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 65,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlažnost vazduha je 56,7%.

#### Osunčanje, oblačnost i padavine

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1, a najkraće osunčanje ima decembar sa 93,0 časova. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova.

Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba. Najveća oblačnost je u novembru 7,0, a najmanja u avgustu 2,8. Prosječna vrijednost oblačnosti u vegetacionom periodu je 4,3.

Srednji prosjek padavina iznosi 1.692 mm godišnje, sa maksimumom od 248,4mm, u decembru i minimumom od 42,0mm, u julu. Padavinski režim oslikava neravnomjernost raspodjele po mjesecima, uz razvijanje ljetnjih lokalnih depresija sa nepogodama i pljuskovima. Vegetacioni period ima 499,1mm padavina ili 20,6% od srednje godišnje količine.

Period javljanja sniježnih padavina traje od novembra do marta, sa prosječnim trajanjem od 5,4 dana, a snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

#### Pojave magle, grmljavine i grada

Prosječna godišnja čestina pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana. Period javljanja magle traje od oktobra do juna, sa najčešćom pojavom u decembru i januaru (po 2,6 dana).

Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana, sa maksimumom od 7,7 dana, u junu i minimumom od 1,9 dana, u januaru.

Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje, sa zabilježenim maksimumom od 4 dana.

#### Vjetrovi

Učestalost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1000 ‰.

Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227 ‰, a najmanju istočni sa 6‰. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće.

Tišine ukupno traju 380‰, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu. Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2m/sec), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/sec).

Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/sec. (125,3 km/čas i pritisak od 75,7 kg/m<sup>2</sup>) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčešći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan.

*Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.*

#### **Inženjersko-geološke karakteristike terena**



Terani Podgorice, sa stanovišta povoljnosti za urbanizaciju su podijeljeni su u 4 kategorije: I - stabilni tereni; II - uslovno stabilni tereni; III - nestabilni tereni i IV - tereni ugroženi plavljenjem.

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju iz PUP-a Glavnog grada Podgorice, zahvat plana nalazi se u I zoni terena bez ograničenja za urbanizaciju.

### **Stepen seizmičkog intenziteta**

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.

Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sljedeći:

- koeficijent seizmičnosti  $K_s$  0,079 - 0,090
- koeficijent dinamičnosti  $K_d$  1,00  $> K_d >$  0,47
- ubrzanje tla  $Q_{max}(q)$  0,288 - 0,360
- intenzitet u (MCS) 9o MCS

Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan, shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima -"Službeni list RCG", br.28/93 i izmjene 42/94, 26/07 i 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja i na iste pribaviti saglasnost nadležnog ministarstva.

Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 -„Sl. List SFRJ", br. 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima -Sl. List SFRJ", br. 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90).

Izbor fundiranja novih objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata. Posebnu pažnju obratiti na propisivanje mjera antikorozivne zaštite konstrukcije, bilo da je riječ o agresivnom djelovanju atmosfere ili podzemne vode.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju -»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11),

### **Mjere zaštite na radu**

Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu -"Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

### **Zaštita od požara**

Širenje požarnih oluja na izgrađenim dijelovima sprječava se zaštitnim koridorima zelenila. Preventivna mjera zaštite od požara je postavljanje objekata na što većem međusobnom rastojanju kako bi se sprečilo prenošenje požara a što je ovim planom i predviđeno.

Također, obavezno je planirati i obezbediti prilaz vatrogasnih vozila objektu. Izgradjeni dijelovi razmatranog prostora moraju biti opremljeni funkcionalnom hidrantskom mrežom koja će omogućiti efikasnu zaštitu, odnosno gašenje nastalih požara.

Planirani objekat mora biti pokriven spoljnom hidrantskom mrežom regulisanom na nivou kompleksa u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu i gašenje požar („Službeni list CG“ broj 30/91).

U cilju zaštite od požara postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije obavezno je uraditi Elaborat zaštite od požara, planove zaštite i spašavanja a na šta je potrebo pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skaldu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).

### **SMJERNICE ZA ASEIZMIČKO PROJEKTOVANJE**

Polazeći od osobina seizmičnosti područja (IX), predloženih urbanističkih rješenja, odredaba postojećih propisa, date su preporuke za arhitektonsko projektovanje, koje treba primijeniti kao dio neophodnih mjera zaštite od posljedica zemljotresa, a koje u sklopu ukupnih mjera treba da doprinesu što cjelokupnijoj zaštiti prostora.

Preporuke za planiranje i projektovanje aseizmičkih objekata predstavljaju dalju razradu preporuka za urbanističko planiranje i projektovanje i njihovu konkretizaciju, povezujući se sa njima u procesu projektovanja:

- zaštita ljudskih života kao minimalni stepen sigurnosti kod aseizmičkog projektovanja,
- zaštita od djelimičnog ili kompletnog rušenja konstrukcija za vrlo jaka seizmička dejstva i minimalna oštećenja za slabija i umjereno jaka seizmička dejstva.

Iskustvo sa zemljotresima u svijetu pokazuje da objekti koji posjeduju dovoljnu čvrstinu, žilavost i krutost imaju dobro ponašanje i veliku otpornost na zemljotrese. Pored toga, objekti sa jednostavnim i prostim gabaritom i simetričnim rasporedom krutosti i masa u osnovi, pokazuju isto tako, dobro ponašanje kod seizmičkog dejstva.

Od posebnog značaja je i ravnomjerna distribucija krutosti i mase konstrukcije objekta po visini. Nagla promjena osnove objekta po visini dovodi do neujednačene promjene krutosti i težine, što obično prouzrokuje teška oštećenja i rušenja elemenata konstrukcije.

Izbor materijala, kvalitet materijala kao i način izvođenja objekta od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekta, izloženih seizmičkom dejstvu.

Armirano-betonske i čelične konstrukcije, dobro projektovane, raspolažu dovoljnom čvrstinom, žilavošću i krutošću, tako da i za jače zemljotrese ove konstrukcije posjeduju visoku seizmičku otpornost. Naprotiv, zidane konstrukcije izvedene od obične zidarije, kamena ili tečnih blokova, ne posjeduju žilavost i s obzirom na njihovu težinu prilično je teško da se konstruišu kao aseizmičke konstrukcije.

Od posebnog značaja za stabilnost konstrukcija jeste kvalitet realizacije i izvođenja uopšte. Kod projektovanja konstrukcija temelja prednost imaju one konstrukcije koje sprječavaju klizanje u kontaktu sa tlom i pojavu neravnomjernih slijeganja.

Proračun aseizmičkih konstrukcija vrši se u saglasnosti sa propisima za građenje u seizmičkim područjima. Određuju se ekvivalentne horizontalne proračunske seizmičke sile sa kojima se proračunavaju i dimenzioniraju elementi konstrukcije. U slučajevima kada je potrebna bolje definisana sigurnost konstrukcije objekta, vrši se direktna dinamička analiza konstrukcije za stvarna seizmička dejstva. Kod ovog proračuna optimizuje se krutost, čvrstoća i žilavost konstrukcije, čime se može definisati kriterijum sigurnosti u zavisnosti od uslova fundiranja, seizmičnosti terena i karakteristika upotrijebljenog materijala i tipa konstrukcije.

Na osnovu opštih principa projektovanja aseizmičkih konstrukcija preporučuje se sljedeće:

- Na predmetnom području moguća je gradnja objekata različite spratnosti, uz primjenu svih standardnih građevinskih materijala za konstrukcije i oblikovanje objekata.

- Mogu biti zastupljeni najrazličitiji konstruktivni sistemi.

- Kod zidnih konstrukcija preporučuje se primjena zidarije, ojačane sa horizontalnim serklažima i armirane zidarije različitog tipa.

- Pored ramovskih armirano-betonskih konstrukcija može biti primijenjena izgradnja objekta ramovskih konstruktivnih sistema ojačanih sa armirano-betonskim dijafragmama (jezgrima), kao i konstrukcija sa armirano-betonskim platnima.

- Kod primjene prefabrikovanih armirano-betonskih konstrukcija preporučuje se primjena monolitnih veza između elemenata konstrukcije.

- Preporučuje se primjena dovoljno krutih međuspratnih konstrukcija u oba ortogonalna pravca, koje treba da obezbijede distribuciju seizmičkih sila u elementima konstrukcije prema njihovim deformacionim karakteristikama.

- Moguća je primjena najrazličitijih materijala i elemenata za ispunu. Prednost imaju lake prefabrikovane ispune koje bitno ne utiču na ponašanje osnovnog konstruktivnog sistema.

Ukoliko se primjenjuje kruta i masivna ispuna (opeka ili blokovi najrazličitijeg tipa) treba uzeti u obzir uticaj ispune na osnovni konstruktivni sistem.

Projektovanje temelja konstrukcije objekta za dejstvo osnovnih opterećenja treba zasnovati na sljedećim načelima:

- Temelje konstrukcije treba projektovati tako da se za dejstvo osnovnog opterećenja izbjegnu diferencijalna slijeganja.

- Temelje objekta treba izvoditi na dobrom tlu.

- Temeljenja djelova konstrukcije ne izvode se na tlu koje se po karakteristikama značajno razlikuje od tla na kome je izvršeno temeljenje ostalog dijela konstrukcije. Ako to nije moguće, objekat treba razdvojiti na konstruktivne jedinice prema uslovima tla.

- Primjenu dva ili više načina temeljenja na istom objektu izbjegavati, osim ako se svaki način temeljenja primjenjuje pojedinačno po konstruktivnim jedinicama.

- Opterećenje koje se prenosi preko temeljne konstrukcije na tlo mora da bude homogeno raspoređeno po cijeloj konstruktivnoj površini.

- Treba obezbijediti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.

- Prije početka projektovanja neophodno je uraditi geomehaničko ispitivanje tla. Preporuke za projektovanje infrastrukturnih sistema:

- Pri projektovanju vodova infrastrukture, a naročito glavnih dovoda potrebno je posebnu pažnju posvetiti inženjersko-geološkim i seizmološkim uslovima terena i tla.
- Za izradu vodova infrastrukture treba koristiti fleksibilne konstrukcije, koje mogu da slede deformacije tla. Izbjegavati upotrebu krutih materijala (narmiran beton, azbestcementne cijevi i sl.) za izradu vodova infrastrukture.
- Izbjegavati nasipne, močvarne i nestabilne terene za postavljanje trasa glavnih vodova svih instalacija.
- Podzemne električne instalacije treba obezbediti uređajima za isključenje pojedinih rejona.
- Pri projektovanju saobraćajnica treba prići ne samo sa ekonomsko-saobraćajnog već i sa aspekta planiranja i projektovanja saobraćaja na seizmički aktivnim područjima.
- U sistemu saobraćajnica poželjno je obezbediti paralelne veze tako da u slučaju da jedna postane neprohodna, postoji mogućnost da se preko druge obezbedi nesmetano odvijanje saobraćaja.

Prije izrade tehničke dokumentacije preporuka investitor je obavezan da shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", broj 28/93 i izmjene 42/94, 26/07, 73/10 i 28/11) izradi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja, i na iste pribavi saglasnost nadležnog ministarstva.

Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 („Službeni list SFRJ”, br. 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima („Službeni list SFRJ”, br. 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90).

Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Akt Ministarstva unutrašnjih poslova, Direktorata za vanredne situacije, broj 30-Upl-228/19-3331/2 od 18.07.2019. godine.

## 9 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog planskog dokumenta u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Naime, životna sredina se štiti kroz korištenje na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima.

Ovim planom se daje cjelovito rješenje organizacije prostora i infrastrukturnog opremanja i time stvaraju uslovi za zaštitu i unapređenje kvaliteta životne sredine kroz planski, kontrolisan razvoj područja. U zahvatu plana nijesu predviđene namjene ili aktivnosti koje ugrožavaju životnu sredinu.

Prostorno rešenje LSL rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahteve sa ovog stanovišta uzeti su:

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na prostoru LSL ne ugrožavaju životnu sredinu</li> <li>• da intenzitet buke bude u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima</li> <li>• da se postigne optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora</li> <li>• da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha</li> <li>• da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja</li> <li>• da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo</li> </ul> <p><b>Zaštićena prirodna dobra i ekološki značajni lokaliteti</b>  U planskom zahvatu nema zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta. Planski zahvat se ne nalazi u zoni ekološko značajnih lokaliteta (EMERALD, IPA, IBA) i zaštićenih lokaliteta.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2081/2 od 29.07.2019. godine.</p>
10	<p><b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b></p>
	<p><b>Opšti uslovi za pejzažno uređenje</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Urbanističke parcele treba da imaju projekat pejzažnog uređenja</li> <li>• U toku izrade projektne dokumentacije obavezna je prethodna inventarizacija, taksacija i valorizacija postojećeg zelenila (dendrometrijske karakteristike, vitalnost, dekorativnost, predlog mjera njege) u cilju maksimalnog očuvanja i uklapanja postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila u nova urbanistička rješenja</li> <li>• Postojeće i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji u okviru uređenja terena</li> <li>• Predvidjeti zaštitu postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila tokom građevinskih radova postavljanjem zaštitnih ograda</li> <li>• Na mjestim gdje nije moguće uklapanje i zadržavanje kvalitetnog zelenila, planirati presađivanje (kod vrsta koje podnose presađivanje)</li> <li>• Tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje</li> <li>• Koristiti vrste koje svojom visinom ne ugrožavaju letenje, rasadnički odnjegovane u kontejnerima</li> <li>• Zabranjena je upotreba invazivnih biljnih vrsta</li> <li>• Izbjegavati vrste koje proizvode sjeme i plodove koje vole ptice</li> <li>• Karakteristike sadnica drveća za ozelenjavanje: <ul style="list-style-type: none"> <li>- min. visina sadnice od 2,5 - 3 m</li> <li>- min. obim stabla na 1m visine od 12 - 14 cm</li> </ul> </li> <li>• Predvidjeti linearno ozelenjavanje parking prostora</li> <li>• Predvidjeti rasvjetu, sisteme za navodnjavanje i protivpožarnu zaštitu svih zelenih površina.</li> </ul> <p><b>Zelenilo infrastrukture</b>  Zelenilo infrastrukture obuhvata urbanističke parcele UP8 i UP17.  Urbanistička parcela 8 obuhvata aerodromsku pistu, na kojoj su predviđene travnate površine, a na urbanističkoj parceli 17 je predviđeno ozelenjavanje</p>

	<p>parking prostora. Travnjaci koji se formiraju treba da podnose velika opterećenja, suše i niskog su rasta. Za travnate površine aerodroma potrebne su zahtjevnije metode rada na poslovima održavanja.</p> <p>Vegetaciona masa travnih i korovskih sastava, kao i prorastanja šiblja, pojava sitnih glodara i ptica zahtjevaju stalni, sistematski i stručni posao, prije svega iz bezbjednosnih razloga. Spriječavanje pojave korovske vegetacije i šiblja, kao i održavanje travne mase na dozvoljenoj i optimalnoj visini zahtjevaju kako inovirane mehaničke, tako i hemijske metode primjene.</p> <p>Te metode podrazumjevaju primjenu efikasnih i ekonomski opravdanih mjera. U zavisnosti od meteorološko – klimatskih uslova, košenja se izvode ranije ili kasnije ali dva puta godišnje.</p> <p><b>Smjernice za pejzažno uređenje i izdavanje UT uslova za UP 8:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stepen ozelenjenosti je minimum 40% u okviru ove namjene na nivou lokacije ili urbanističke parcele.</li> <li>• Preporučene smješe sjemena trave: Festuca ovina 34%, Poa pratensis 34% i Festuca rubra 32% Lolium perenne 60%, Festuca rubra 30% i Poa pratensis 10% Festuca rubra commutata 15%, Festuca rubra 25%, Lolium perenne 40% i Poa pretensis 20%</li> <li>• Održavanje travnjaka – suzbijanje korova mehaničkim i hemijskim metodama § Košenje travnjaka.</li> <li>• Vrste koje se preporučuju za drvorede su: Quercus ilex, Tilia argentea, Tilia cordata, Acer pseudoplatanus, Acer platanoides, Fraxinus americana, Ligustrum japonicum, Liriodendron tulipifera, Magnolia grandiflora, Koelreuteria paniculata, Sophora japonica, i sl.</li> </ul>
11	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p>
	<p>Na prostoru obuhvata Plana nema registrovanih nepokretnih kulturnih dobara, tj. prostora sa karakterističnim interakcijama čovjeka i prirode, a koji su evidentirani kao kulturno – istorijski objekat, kulturno-istorijska cjelina, lokalitet ili područje. Takođe, nema ni dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima za koje je pokrenuta inicijativa za zaštitu odnosno pokrenut postupak prethodne zaštite. Shodno članovima 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl. list Crne Gore“ 49/10 i 40/11, ukoliko se prilikom radova naidje na arheološke ostatke, sve radove treba zaustaviti i o tome obavjestiti nadležne organe, kako bi se preduzele neophodne mjere zaštite.</p> <p>Na prostoru obuhvata Plana nema registrovanih spomenika prirode niti zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta.</p>
12	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p>
	<p>Kretanje lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanje rampi viših i nižih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.</p>

	Pri projektovanju i građenju potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji regulišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, "Sl. list CG" br.48/13 i 44/15).
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 02/1-1620/2-19 od 29.07.2019. godine.
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	Akt ovog ministarstva upućen Upravi za vode, broj 1062-2707/5 od 11.07.2019. godine.
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	Dozvoljena je fazna izgradnja, tako da su propisane površine i spratnost maksimalne vrijednosti i mogu biti i manje.
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	<p><b>Uslovi za izgradnju elektroenergetskih objekata</b></p> <p><u>Izgradnja 10kV kablovske mreže</u></p> <p>Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu, dimenzija 0,4 x 0,8 m. Na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kablove postaviti kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m.</p> <p>Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi zajedno sa kablom (na oko 40 cm dubine) u rov položiti i traku za uzemljenje, Fe/Zn 25x4 mm.</p> <p>Duž trasa kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, promjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama.</p> <p>Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješackog i motornog saobraćaja.</p> <p><b>Napomena:</b> Za sve elektroinstalacije u "Airsid" zoni pored važećih propisa moraju se poštovati i ICAO propisi kao i ANEX 14, kao i pravilnici Agencije za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore.</p>

	<p><u>Izgradnja niskonaponske mreže</u>  Nove niskonaponske mreže i vodove izvesti kao kablovske (podzemne), uz korišćenje kablova tipa PP00 (ili XP00, zavisno od mjesta i načina polaganja). Mreže predvidjeti kao trofazne, radijalnog tipa.  Što se tiče izvođenja niskonaponskih mreža i vodova, primjenjuju se uslovi već navedeni pri izgradnji kablovske 10 kV mreže. Tehnički uslovi i mjere koje treba da se primijene pri projektovanju i izgradnji priključka objekata na niskonaponsku mrežu definisani su preporukama Operatora distributivnog sistema.  Razvodna mreža niskog napona će se izvesti kao kablovska, radijalna, sa tipski odabranim elementima:  - kabal tipa PP00-A 4x120(150) mm<sup>2</sup> aluminijum za razvodne vodove;  - kabal PP00-A 4x5mm<sup>2</sup> / PP00 4x25 mm<sup>2</sup> za priključne vodove i javno osvjetljenje;  - NKRO-6 samostojeći razvodni poliesterski ormar sa 6 izvoda, IK10, IP 54;  - NKRO-4 samostojeći razvodni poliesterski ormar sa 4 izvoda, IK10, IP 54;  - MRO i PMO prema TP 2 ED.</p>
17.2	<p><b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b></p>
	<p><b>Urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje opštih spoljašnjih vodovodnih instalacija</b> daju se kroz sljedeće preporuke:  - U vodovodnu mrežu ugrađivati PEHD (polietilen visoke čvrstoće) za manje prečnike i DCI (daktilni liv) za veće prečnike cijevi.  - Pritisak u distribucionoj vodovodnoj mreži ne smije prelaziti 6 bara.  - Pritisak u požarnim vodovima ne smije biti manji od 6 bara.  - Na dovodne cjevovode do rezervoara zabranjeno je priključenje potrošača.  - Za aerodromske objekte potrebno je odvojiti hirantsku i mrežu za vodosnabdjevanje  - Potrebno je da minimalni prečnik bude 100mm kad se vodovodna mreža koristi ujedno kao i vanjska hidrantska mreža  - Razmak hidranata treba da bude minimalno 50m i da se gdje god je to moguće, ugrađuju nadzemni hidranti.  - Priključke treba ugrađivati preko standardizovanih šaftova sa vodomjerima i svaka poslovna jedinica treba imati vlastiti vodomjer. U slučaju više jedinica u jednom objektu, ugraditi vodomjer posebno za svaku jedinicu  - Uskladiti položaj vodovodnih instalacija sa drugim podzemnim instalacijama  - Visinsko rastojanje između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija na mjestima njihovog ukrštanja ne smije biti manje od 50cm. Ukoliko je manje rastojanje vodovodnu cijev je potrebno zaštititi na odgovarajući način.  - Horizontalno rastojanje od vodovodne cijevi ne smije biti manje od 80 cm. Ukoliko je rastojanje manje vodovodnu cijev je potrebno zaštititi na odgovarajući način.  - Na najnižim tačkama cjevovoda predvidjeti mjesta za ispiranje (muljni ispust ili hidrant). - Za PE i PVC, plastične cijevi, potrebno je ugraditi traku za identifikaciju trase cjevovoda.  - Debljina nadsloja iznad cjevovoda ne smije biti manja od 1,0 m. Ako je manji nadsloj od navedenog, potrebno je cjevovod termički zaštititi, a dubina iskopa ne smije biti veća od 2,5m.</p>



- Trasu cjevovoda predvidjeti u pojasu ulica ili trotoara ili kad god je to moguće u zelenom pojasu ulica.

**Urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje fekalne kanalizacije** daju se kroz sljedeće preporuke:

- Predviđeni kanalizacioni sistem je separacioni, striktno je potrebno razdvojiti fekalne otpadne vode i atmosferske otpadne vode;
- U kanalizacionu mrežu se ugrađuju PEHD i PE (polietilen) cijevi.
- Minimalni, odnosno maksimalni pad u kanalizacionoj mreži iznosi 2‰ i 6‰ respektivno vodeći računa o prečnicima cijevi.
- Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima, i mjestima promjene prečnika i priključenja kanalizacionih cijevi, potrebno je predvidjeti revizione šahtove.
- Na kanalizacionim cijevima u pravcu, razmak šahtova predvidjeti na maksimalnom rastojanju od 160 D (prečnika cijevi), ali ne većem od 50m;
- Prečnik za kolektore usvojiti minimalnog prečnika od 300mm, a za ostale kanalizacione vodove minimalan prečnik od 250 mm, sa okrugim profilima maksimalnog stepena popunjenosti do 70%, u iznimnim slučajevima do 80%;
- Na mjestima ukrštanja kanalizacione i vodovodne mreže, kanalizacionu cijev postaviti ispod vodovodne sa minimalnim visinskim razmakom od 0.5m, a u slučaju manjeg visinskog razmaka postaviti adekvatnu zaštitu vodovodne cijevi;
- Minimalne dubine iskopa odrediti tako da se zadovolji stabilnost i zaštita kanalizacionog kolektora, u slučaju priključenja podrumskih i suterenskih prostora odrediti minimalnu dubinu iskopa od 1.5m, a maksimalna dubina iskopa ne bi trebala da prelazi 3.5m;
- Ne upuštati kišnicu u fekalnu kanalizaciju.
- U slučaju izgradnje objekata prije kanalizacionog sistema izgraditi propisne septičke jame sa uređajima za prečišćavanje otpadnih voda
- Zabraniti izgradnju propusnih "septičkih jama" odnosno upojnih bunara
- Uskladiti položaj fekalnih instalacija sa drugim podzemnim instalacijama
- Gdje god je to moguće kanalizacione vodove polagati u saobraćajnicama i javnim površinama.

**Urbanističko-tehnički uslovi za projektovanje kišne kanalizacije** su slijedeći:

- Predviđeni kanalizacioni sistem je separativni i striktno zabraniti upuštanje fekalne kanalizacije u bilo koji objekat za odvođenje kišne kanalizacije
- U atmosferku kanalizacionu mrežu se ugrađuju PEHD i PE (polietilen) cijevi.
- Ne upuštati kišnicu u fekalnu kanalizaciju.
- Minimalni, odnosno maksimalni pad u atmosferskoj kanalizacionoj mreži iznosi 2‰ i 6‰ respektivno vodeći računa o prečnicima cijevi;
- Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima, mjestima promjene prečnika i priključenja cijevi, atmosferske kanalizacije potrebno je predvidjeti revizione šahtove i ugradnja šahtova od PE;
- Na cijevima atmosferske kanalizacije u pravcu, razmak šahtova predvidjeti na maksimalnom rastojanju od 50m;
- Prečnik za atmosferske kolektore usvojiti minimalnog prečnika od 300mm, sa okrugim profilima maksimalnog stepena popunjenosti do 70%, u iznimnim slučajevima do 80%;

	<p>- Na mjestima ukrštanja cijevi atmosferske kanalizacije i vodovodne mreže, kanalizacionu cijev postaviti ispod vodovodne sa minimalnim visinskim razmakom od 0.5m, a u slučaju manjeg visinskog razmaka postaviti adekvatnu zaštitu vodovodne cijevi;</p> <p>- Minimalne dubine iskopa odrediti tako da se zadovolji stabilnost i zaštita atmosferskih kanalizacionih kolektora, odrediti minimalnu dubinu od 0,8 m nadsloja nad cijevi, a maksimalna dubina iskopa ne bi trebala da prelazi 3.5m;</p> <p>- Ne upuštati ni u kom slučaju fekalne otpadne vode u atmosfersku kanalizaciju;</p> <p>- Prije upuštanja atmosferske otpadne vode u recipijent, potrebno je prečišćavati atmosferske otpadne vode na separatoru ulja i masti;</p> <p>- Uskladiti položaj atmosferskih instalacija sa drugim podzemnim instalacijama.</p> <p>- Gdje god je moguće polagati atmosfersku kanalizaciju u saobraćajnice i javne površine.</p> <p>Akt d.o.o. Vodovod i kanalizacija Podgorica, broj 113-UP1-095/19-7268 od 26.07.2019. godine.</p>
17.3	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b></p>
	<p>Uslovi za saobraćajne površine</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trase planiranih saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobraćajnica sa odgovarajućim padovima.</li> <li>• Dimenzionisanje kolovoznih površina izvesti u skladu sa očekivanim saobraćajnim opterećenjem po važećim propisima.</li> <li>• Nivelaciju novih kolskih i pješačkih površina uskladiti sa okolnim prostorom i sadržajima kao i sa potrebom zadovoljavanja efikasnog odvodnjavanja atmosferskih voda.</li> <li>• Odvodnjavanje atmosferskih voda izvršiti putem slivnika i cijevovoda do kanalizacije, a izbor slivnika uskladiti sa obradom površine na kojoj se nalazi (kolovoz ili trotoar).</li> <li>• Površine za mirujući saobraćaj na otvorenim parkiralištima raditi sa zastorom od asfaltbetona ili od prefabrikovanih betonskih ili beton-trava elemenata u zavisnosti od koncepcije parterne obrade.</li> <li>• Na otvorenim parkiralištima u uličnom profilu ili van njega, u cilju stvaranja ljepšeg ambijenta i zasjenjivanja u ljetnjem periodu, planirati ozelenjavanje u vidu drvoreda pri čemu je na svaka 2 do 3 parking mesta potrebno obezbjediti jedno drvo.</li> <li>• Površinsku obradu trotoara izvesti sa završnom obradom od asfaltnog betona ili popločanjem prefabrikovanim betonskim elementima.</li> <li>• Ovičenje kolovoza, pješačkih površina i parkirališta izvesti ugradnjom betonskih prefabrikovanih ivičnjaka.</li> <li>• Na svakom pješačkom prelazu obavezno ugraditi oborene ivičnjake ili druge odgovarajuće prefabrikovane elemente kako bi se omogućilo neometano kretanje invalidskih kolica i biciklista.</li> <li>• Obavezno uraditi kvalitetnu rasvjetu svih saobraćajnica i saobraćajnih površina.</li> <li>• Horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju uraditi u skladu sa važećom zakonskom regulativom</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Za savladavanje visinske razlike između trotoara i kolovoza koriste se rampe (kose ravni) nagiba do 8,3% (1:12). Bočna zakošenja izvode se po potrebi, također u nagibu do 8,3% (1:12).</li> <li>• Rastojanje od objekta uz trotoar do početka nagiba rampe iznosi najmanje 125 cm. Ukoliko to nije moguće obezbjediti, rampa se izvodi dovođenjem sa trotoara u punoj širini na nivo kolovoza u zoni pješackog prelaza</li> </ul>
17.4	<p><b>Ostali infrastrukturni uslovi</b></p> <p><b>Uslovi za izgradnju objekata elektronskih komunikacija</b>          Kućnu instalaciju u poslovnim objektima, treba izvoditi u RACK ormarima, u zasebnim tehničkim prostorijama .          Na isti način izvesti i ormariće za koncentraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala, sa opremom za pojačavanje TV signala. Kućnu instalaciju u svim prostorijama realizovati elektronskim komunikacionim kablovima koji će omogućavati korišćenje naprednijih servisa koji se pružaju ili čije se pružanje tek planira, FTP kablovima cat 6 i cat 7 i kablovima sa optičkim vlaknima, ili drugim kablovima sličnih karakteristika i provlačiti kroz PVC cijevi, sa ugradnjom odgovarajućeg broja kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti minimalno po 4 instalacije.          U slučaju da se trasa kanalizacije za potrebe elektronske komunikacione infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije i trasom elektro instalacija, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakon o elektronskim komunikacijama ( "SI list CG", br.40/13)</li> <li>• Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ( "SI list CG", br.33/14)</li> <li>• Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ( "SI list CG", br.41/15)</li> <li>• Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ( "SI list CG", br.59/15)</li> <li>• Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ( "SI list CG", br.52/14)</li> </ul>
18	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b></p> <p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("SI.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.</p>


19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
20	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele	UP 8
	Površina urbanističke parcele	1 898 961m <sup>2</sup>
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,001
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,001
	Postojeća bruto građevinska površina objekata (BGP)	535 m <sup>2</sup>
	Planirana površina pod objektima	2431m <sup>2</sup>
	Bruto građevinska površina objekata -max BGP)	2431 m <sup>2</sup>
	Maksimalna spratnost objekata	VP
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	<b>Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Planskim rješenjem je predviđeno da sve parcele imaju prilaz sa saobraćajne površine.</li> <li>• Potreban broj parking mesta obezbijediti isključivo u okviru zajedničke parkirne površine. Parkiranje na parcelama nije dozvoljeno.</li> </ul>	
	<b>Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• U oblikovnom smislu preporučuje se savremen, funkcionalan arhitektonski izraz i materijalizacija. Kompozicija i materijalizacija objekata treba da teže jedinstvenom/ unificiranom izrazu tako da se novoprojektovani objekti vizuelno uklapaju u postojeće strukture.</li> <li>• Krovovi objekata mogu biti ravni ili kosi, nagiba do 20o; nije dozvoljeno izvođenje mansardnih krovova i potkrovlja.</li> <li>• Ako postoje prozori na liniji razgraničenja strogo kontrolisanog i nadziranog područja, moraju biti izvedeni u skladu sa nacionalnom regulativom iz domena bezbjednosti civilnog vazduhoplovstva.</li> </ul>	
	<b>Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti</b>	
	U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u svim segmentima energetskog sistema.	

	<p>Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu;</li> <li>- Energetsku efikasnost zgrada;</li> <li>- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata.</li> </ul> <p>Energetski i ekološki održivo graditeljstvo teži:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade;</li> <li>- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije;</li> <li>- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (sunce, vjetar, biomasa itd.);</li> <li>- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema.</li> </ul> <p>Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine je stvoriti preduslove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim i povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata.</p> <p>Prosječno stariji postojeći objekti godišnje troše 200-300 kWh/m<sup>2</sup> energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m<sup>2</sup> i manje.</p> <p>Nedovoljna toplotna izolacija dovodi do povećanih toplotnih gubitaka zimi, hladnih spoljnih konstrukcija, oštećenja nastalih vlagom (kondenzacijom) kao i pregrijavanja prostora ljeti. Posljedice su oštećenja konstrukcije, nekonforno i nezdravo stanovanje i rad. Zagrijavanje takvih prostora zahtjeva veću količinu energije što dovodi do povećanja cijene korišćenja i održavanja prostora, ali i do većeg zagađenja životne sredine. Poboljšanjem toplotno izolacionih karakteristika zgrade moguće je postići smanjenje ukupnih gubitaka toplote za prosječno 40 do 80%.</p> <p>Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog projekta u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska zgrada.</p> <p>Zato je potrebno:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik objekta;</li> <li>- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove;</li> <li>- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja;</li> <li>- Koristiti energetska efikasna sistema grijanja, hlađenja i ventilacije, i kombinovati ga sa obnovljivim izvorima energije.</li> </ul>
--	---

21	<p><b>DOSTAVLJENO:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>
----	--

22	<p><b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b></p>	<p>Milica Ćurić Nataša Đuknić <i>Jurica Hatanuš</i></p>
----	---	---

23	<p><b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b></p>	<p>Olja Femić</p>
----	--	-------------------

24	<b>M.P.</b> 	<b>potpis ovlaštenog službenog lica</b>  
25	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta;</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a;</li> <li>- Akt d.o.o. Vodovod i kanalizacija Podgorica, broj 113-UP1-095/19-7268 od 26.07.2019. godine;</li> <li>- Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 02/1-1620/2-19 od 29.07.2019. godine;</li> <li>- Akt Ministarstva unutrašnjih poslova, Direktorat za vanredne situacije, broj 30-Upl-228/19-3331/2 od 18.07.2019. godine;</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 02-D-2081/2 od 29.07.2019. godine.</li> </ul>	



Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno: 25.07.2019			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	2707/9		

CRNA GORA  
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
Direktorat za vanredne situacije  
Broj: 30-UpI-228/19-3331/2  
Podgorica, 18.07.2019.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
- Direktorat za građevinarstvo -  
- Direkcija za izdavanje urbanističko tehničkih uslova -

PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 1062-2707/8 od 11.07.2019.godine, u prilogu akta Vam dostavljamo **MIŠLJENJA NA NACRT URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA** za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu Lokalne studije lokacije, "AERODROM", u Glavnom gradu Podgorica /po zahtjevu A.D. "Aerodromi Crne Gore"/., Broj: 30-UpI-228/19-3331/2 od 18.07.2019.godine.

Obradio:

*G. Samardžić*  
Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

V.D. GENERALNOG DIREKTORA

Mirsad Mulić

CRNA GORA  
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica  
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me  
[www.mup.gov.me](http://www.mup.gov.me)



CRNA GORA  
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Direktorat za vanredne situacije

Broj: 30-UpI-228/19-3331/2

Podgorica, 18.07.2019.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

- Direktorat za građevinarstvo -

- Direkcija za izdavanje urbanističko tehničkih uslova -

PODGORICA

Postupajući po Vašem zahtjevu broj: 1062-2707/8 od 11.07.2019.godine, kojim ste od ovog organa zatražili dostavu **Mišljenja na nacrt urbanističko – tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu lokalne studije lokacije, "AERODROM", u Glavnom gradu Podgorica., po zahtjevu A.D. "Aerodromi Crne Gore", nakon pregleda priloženog materijala - Nacrta Urbanističko - tehničkih uslova, a na osnovu člana 74 stav 5. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18 i 063/18), člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11 i 054/16), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Službeni list Crne Gore", br. 26/10, 40/2011 i 48/2015), i člana 18 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/2014, 20/2015 i 37/17), daje sledeće:

**M I Š L J E N J E**

– U NACRTU URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA – za izradu tehničke dokumentacije, **PORED DATIH PREPORUKA ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH, NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA - Mjere zaštite od požara – potrebno je kao neophodno stoji i :**

- Prilikom izgradnje – rekonstrukciju predmetnih objekta - kompleksa u kojem se ostvaruje tehnološki postupak - Promet (skladištenje) **OPASNIH MATERIJAJA (zapaljive tečnosti i gasovi)**, ili postavlja termoenergetski blok, odnosno gasna stanica, posude sa zapaljivim tečnostima i gasovima za potrebe predmetnog kompleksa, **potrebno je Izaditi GLAVNI PROJEKAT ZAŠTITE OD POŽARA** u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list Crne Gore«, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Sl.list CG« broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti (»Službeni list SFRJ«, br.20/71 i 23/71), Pravilnikom o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva (»Sl.list SFRJ«, br. 27/71) i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa (»Službeni list SFRJ«, br. 24/71 i 26/71), Pravilnikom o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara (»Službeni list SFRJ«, br. 08/95), Pravilnikom o tehničkim normativima za za hidrantsku mrežu za gašenje požara (»Službeni list SFRJ«, br. 30/91), u čijem posebnom prilogu – **grafičkom dijelu OBRADITI ZONE OPASNOSTI I BEZBJEDNOSNA RASTOJANJA.**

Obradio:

Goran Samarđžić, Samostalni savjetnik I

V.D. GENERALNOG DIREKTORA  
Mirsad Mulić



Primljeno: 01.08.2019			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1062	2707/14		

CRNA GORA  
AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

Broj: 02/1-1620/2-19  
Podgorica, 29.07.2019. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**Direktorat za građevinarstvo**  
**Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

G-đa Milica Ćurić, ovlašćeno službeno lice

**Predmet: Vaš dopis broj 1062-2707/7 od 11.07.2019. godine**

Poštovana gospođo Ćurić,

Agencija za civilno vazduhoplovstvo Crne Gore je dana 16.07.2019. godine primila Vaš dopis broj, 1062-2707/7 od 11.07.2019. godine na osnovu zahtjeva A.D. Aerodromi Crne Gore Podgorica, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih objekata na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu Lokalne studije lokacije „AERODROM“, u Glavnom gradu Podgorica.

S tim u vezi, obavještavamo Vas da, kao i za sve objekte čija se gradnja planira na teritoriji Crne Gore, u dijelu koji se tiče odvijanja vazdušnog saobraćaja, postoji potreba zadovoljenja „opštih urbanističko-tehničkih uslova“.

Opšti uslovi, koji moraju biti sadržani u urbanističko-tehničkim uslovima, o kojima treba voditi računa kada je u pitanju izrada predmetne tehničke dokumentacije su sljedeći:

- Objekat svojim položajem i planiranim gabaritima ne smije da se prostire iznad površina namijenjenih za zaštitu vazduhoplova u letu;
- Objekat svojim položajem, planiranim gabaritima i namjenom ne smije da ometa rad tehničkih sistema, sredstava i objekata za obezbjeđenje vazdušnog saobraćaja (radio-navigacionih sredstava);
- Postupak izgradnje objekata ne smije uticati na promjene u biljnom i životinjskom svijetu koje bi mogle štetno uticati na sigurnost vazdušnog saobraćaja;

U predmetnom slučaju, potrebno je i zadovoljenje **posebnih uslova** koji se tiču nosivosti kolovozne konstrukcije i označavanja operativnih površina:

- Kolovozna konstrukcija operativnih površina mora biti odgovarajuće nosivosti, u skladu sa odredbama Pravilnika o standardima i kriterijumima za nesmetanu upotrebu operativnih površina, objekata, uređaja i opreme na aerodromu („Službeni list CG“, br. 29/14, 56/15, 19/17, 8/18 i 71/18)

- Ramena poletno-sletne staze i rulnih staza moraju biti izrađena na takav način da omogućе sigurno izlijetanje vazduhoplova sa poletno-sletne staze i rulnih staza;
- Oznake na operativnim površinama moraju biti izvedene u skladu sa odredbama Pravilnika o standardima i kriterijumima za nesmetanu upotrebu operativnih površina, objekata, uređaja i opreme na aerodromu („Službeni list CG“, br. 29/14, 56/15, 19/17, 8/18 i 71/18)

S poštovanjem,

Dostavljeno:

- Naslovu,
- a/a

Pomoćnik direktora  
**Renato Brkanović**



AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

JOSIPA BROZA TITA BB  
81000 PODGORICA, CRNA GORA  
www.cag.me

TEL: +382 20 625 507  
FAX: +382 20 625 517  
E-MAIL: acv@cap.me



Crna Gora  
Vlada Crne Gore  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj :02-D-2081/2  
Podgorica, 29.07.2019.godine  
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE PODGORICA			
Primljeno:	30.07.2019		
Org. Jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1062	2707	12	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj UPI 1062-2707/2 od 12.07.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećih objekata na UP8, uzahvatu Lokalne studije lokacije "Aerodrom", u Podgorici, a u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru A.D. „Aerodromi Crne Gore“ iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 53/14 I 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati izrada Elaborata procjene uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za - redni broj 12. Infrastrukturni objekti, tačka (e), može zahtijevati sprovođenje postupka odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se na navedenoj UP8, uzahvatu Lokalne studije lokacije "Aerodrom", u Podgorici nalaze objekti poletno-sletne staze, rulne staze, platforme za generalnu avijaciju, vatrogasna stanica, pristanišna stanica, te da se predviđa mogućnost rekonstrukcije postojećih objekata, a za to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju predmetnih objekata, **nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), sprovede postupak odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.**

Obradio:  
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora  
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



V.D. DIREKTOR  
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE



 <p><b>CEDIS</b> Crnogorski elektrodistributivni sistem</p>	<p>Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me</p>	<p>Sektor za pristup mreži Ul. Ivana Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 308 fax: +382 20 241 012 www.cedis.me Br.30-20-02-16026 U Podgorici, 29.07.2019. godine</p>
--	--	---

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**Direktorat za građevinarstvo**

**IV Proleterske brigade broj 19, Podgorica**

DOO »Crnogorski elektrodistributivni sistem« Podgorica, na osnovu čl.60, čl.105 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« br.56/14,20/15, 40/16 i 37/17) i Ovlašćenja broj 10-10-12619 od 16.03.2018. godine, podnosim

Primljeno	31.07.2019
Org. jao	Broj
106-2707/13	
Prijava	Vrijednost

**ZAHTJEV**  
**za otklanjanje nedostataka**

Uvidom u Vaš zahtjev br. **1062-2707/6** od **11.07.2019.godine** (zavodni broj CEDIS-a **30-20-02-15322** od **18.07.2019.** godine ) za izdavanje uslova za priključenje na distributivni sistem, podnietog na osnovu pokrenutog postupka **A.D. "AERODROMI CRNE GORE"** za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za **rekonstrukciju postojećih objekata i izgradnju novog, na UP br. 8, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Aerodrom" u Podgorici**, utvrđeno je da nijeste dostavili podatak o jednovremenoj snazi i broju mjernih mjesta objekta, zbog čega ne možemo postupiti po predmetnom zahtjevu.

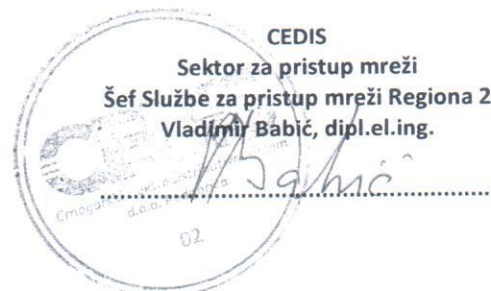
Potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 2, dostavite:

- **podatak o jednovremenoj snazi i broju mjernih mjesta za predmetnu rekonstrukciju postojećih objekata i izgradnju novog, na UP br. 8, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Aerodrom" u Podgorici**

Ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, shodno članu 60 i čl.105 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 56/14,20/15, 40/16 i 37/17), posebnim rješenjem Vaš zahtjev biće odbijen.

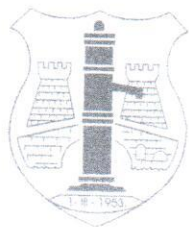
Zahtjev obradio:  
**Pavle Gazivoda, dipl.el.ing.**

*Pavle Gazivoda*



Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 2
- a/a



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb.

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312

E-mail: vikpg@t-com.me, Web: www.vikpg.com

Žiro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

Primljeno:	29.07.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1062	2707/		

113UP1-095/19-7268

Podgorica, 26. 07. 2019

110639, 3000-471/2019

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Ministarstva održivog razvoja i turizma**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

### TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Ministarstva održivog razvoja i turizma, koji je kod nas evidentiran pod brojem 113UP1-095/19-7268 od 16.07.2019. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za rekonstrukciju postojećih objekata i izgradnju novog na UP 8, u zahvatu LSL-e "Aerodrom" (dio katastarske parcele 541/12 KO Golubovci) u Podgorici, investitora „Aerodromi Crne Gore“ a.d.** (prema nacrtu urbanističko-tehničkih uslova broj 1062-2707/3 od 11.07.2019. godine, izdatim od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopca šaftova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se na lokaciji LSL može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer nijesu u njegovoj nadležnosti.

Na predmetnoj urbanističkoj parceli nalaze se sljedeći objekti: staze za aviosaobraćaj, vatrogasna stanica, hidrantska pumpna stanica, 2 separatora, grudobran i radionica „MA“. Postojeća bruto građevinska površina objekata iznosi 535m<sup>2</sup>. UTU-ima su na UP 8 planirani objekti ukupne površine prizemlja 2431m<sup>2</sup>, bruto razvijene građevinske površine 2431m<sup>2</sup> i spratnosti do VP. Planirani objekti su namijenjeni aviosaobraćaju.

Na području LSL "Aerodrom" nema instalacija kojim upravlja ovo Društvo. Priključenje aerodromskog kompleksa na vodovodnu mrežu ostvareno je na cjevovodu PEVG DN450mm, u vodovodnom čvoru Č4196, u kom je smješten vodomjer za mjerenje utroška vode cijelog kompleksa, a odatle izveden cjevovod Ø200mm prema aerodromu u dužini oko 2km. Ovaj cjevovod i ostali priključni cjevovodi nijesu u nadležnosti "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Preko vodomjera aerodroma vodom se snabdijeva i Hotel "Aria", a njegova potrošnja se odbija od potrošnje aerodroma.

a) Vodovod:

Za priključenje predmetnih objekata na gradsku vodovodnu mrežu zadržati postojeći priključak, ukoliko zadovoljava potrebe, ili izvršiti negovu rekonstrukciju.

U slučaju racionalne i tehnički logične potrošnje u vodovodnom sistemu biće obezbijedjen pritisak na mjestu priključenja oko 2.5bar.

Bunarski sistem vodosnabdijevanja objekta, ukoliko postoji, se ne smije povezivati sa gradskom vodovodnom mrežom, kada dodje do njene realizacije.

Registrovanje utroška vode ovih objekata ići će preko postojećeg registrovanog vodomjera na ime Aerodromi Crne Gore. Postoji mogućnost da se za registrovanje utroška vode predmetnih objekata predvidi ugradnja vodomjera odgovarajućih dimenzija u šahovima ispred objekata. Ti vodomjeri će biti interni od vašeg registrovanog vodomjera. Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i gradjevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

Svi vodomjeri koji se ugradjuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, koji je prilagodjen usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Kod vodomjera  $\varnothing 50$  mm i više obavezno se ispred vodomjera ugradjuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugradjuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi od profila vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama komada koji se ugradjuju.

Prilikom izvodjenja pripremnih radova za ugradnju vodomjera, obavezno konsultovati nadležnu službu d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, koja nabavlja i ugradjuje vodomjere.

Nije potrebno razdvajati protivpožarnu od ostale sanitarne vodovodne mreže, jer se protivpožarna voda vrlo rijetko troši, pa voda u cijevima dugo stoji te može biti sanitarno neispravna. Osim toga kod razdvojenog sistema može se desiti da baš kad je potrebno, ustanovimo da nešto nije u redu sa tom granom vodovodne mreže. Kod zajedničkog sistema, dovoljan je jedan kontrolni vodomjer – kombinovani sa daljinskim očitavanjem.

Ako protivpožarni uslovi zahtijevaju sprinklerski sistem protivpožarne zaštite, projektom unutrašnjih instalacija prikazati njegovo povezivanje na spoljnu vodovodnu mrežu kao i način mjerenja potrošnje te vode. Predvidjeti poseban vodomjer i za njega. I ovi vodomjeri će biti interni od registrovanog vodomjera na ime Aerodromi Crne Gore.

Vodoinstalaterske radove na izradi ili rekonstrukciji priključka, nabavci i ugradnji vodomjera izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica po zahtjevu korisnika.

#### b) Fekalna kanalizacija:

Sistem gradske kanalizacione mreže je separatni, tako da se ne smiju priključivati atmosferske vode u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Na predmetnoj lokaciji nema uslova za priključenje predmetnih objekata na gradsku fekalnu kanalizaciju. Kako nije poznata dinamika izgradnje kolektora u sklopu predmetnog LSL-e i svih nizvodnih kolektora fekalne kanalizacije, potrebno je predvidjeti alternativno rješenje odvodjenja otpadnih voda iz objekata.

Nakon izgradnje gradske kanalizacije u blizini predmetne lokacije i svih nizvodnih kolektora tj. stvaranja uslova za priključenje objekata, potrebno je da se investitor ponovo javi zahtjevom za izdavanje novih uslova priključenja i saglasnosti za priključenje na fekalnu kanalizaciju. Ovi uslovi se odnose na postojeće stanje gradske infrastrukture odnosno nepostojanje uslova za priključenje na gradsku fekalnu kanalizaciju. Oni ne podrazumijevaju buduće stanje kada budu stvoreni uslovi, te ostaje obaveza investitora pribavljanja novih uslova kad se stanje na terenu promijeni. Isto se odnosi i na atmosfersku kanalizaciju.

Na područjima gdje nije izgradjena javna kanalizacija, može se kao privremeno rješenje, vršiti izgradnja septičkih jama u individualnoj izgradnji. Septičke jame se grade bez ispusta i preliva sa vodonepropusnim dnom i zidovima. Izlaznu kanalizacionu cijev iz objekata i lokaciju septičke jame odrediti tako da se omogući što jednostavnije priključenje u buduću uličnu kanalizaciju.

S obzirom da će objekti u budućnosti biti priključeni na gradsku fekalnu kanalizaciju, napominjemo da nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekata na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

Investitor je dužan izvršiti tretman otpadnih voda prije upuštanja istih u gradsku fekalnu kanalizaciju.

#### c) Atmosferska kanalizacija:

Na ovom području ne postoji izgradjena atmosferska kanalizacija kojom upravlja ovo Društvo. Projektom obuhvatiti rješenje odvodjenja kišnih voda sa krovova objekata, kao i cijelih lokacija objekata. Za rješenje odvodjenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na predmetnoj parceli. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Bez obzira što u blizini lokacije ne postoji izgradjena atmosferska kanalizacija, napominjemo zbog budućeg stanja, da se kišne vode ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju (kada dodje do njene realizacije), nego prvo u retenzioni bazen koji se preliva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Takodje, napominjemo da postoji mogućnost da buduća atmosferska kanalizacija kapacitetom neće moći da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na određenom području za određeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi ne možemo garantovati uredno odvodjenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekata, čiju je zaštitu potrebno riješiti projektom dokumentacijom objekata.

Obavezno predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50 m<sup>2</sup>.



d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta (Službeni list CG broj 044/18). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvodjač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.


Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:10000

Podgorica,  
26.07.2019. godine

  
Izvršni direktor,  
Filip Makrid, dipl.inž.građ.

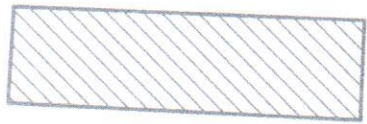


SITUACIJA GRADSKÉ MREŽE VODOVODA  
FEKALNE I ATMOSFERSKÉ KANALIZACIJE

R = 1 : 10000

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆI VODOVODNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI FEKALNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI SLIVNICI ATM. KANALIZACIJE
- POSTOJEĆI ATMOSFERSKI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI VODOMJERNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI VODOVOD nije snimljen tačan položaj

"Aerodromi Crne Gore" a.d.  
UP 8  
LSL "Aerodrom"



PEVG

C 4196

DN 450

DN 90 PEVG

DN 150 PEVG

DN 200

DN 300

Krka Crna

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

Bratstvo

KARIBI

KARIBI

AERODROM

BAJUKO

BAJUKO

BAJUKO

BAJUKO

BAJUKO

BAJUKO

BAJUKO

BAJUKO

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0



LEGENDA:

■ ■ Granica zahvata LSL

..... Granica katastarske parcele

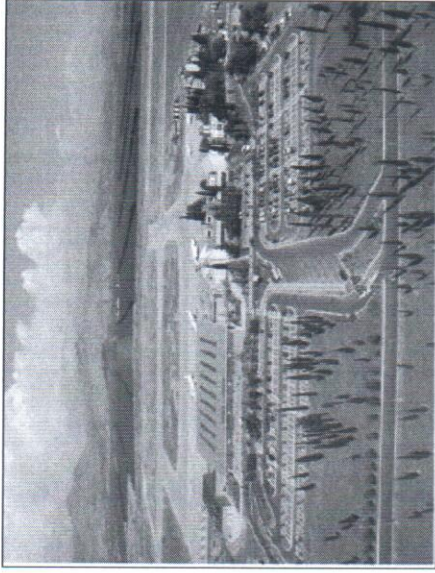
4740

Broj katastarske parcele

KOORDINATE TJEMENA GRANICE ZAHVATA PLANA

tačka	X koord.	Y koord.	tačka	X koord.	Y koord.
1	6603246.36	4690726.4	21	6602921.15	4692343.16
2	6603238.61	4690455.77	22	6602916.39	4692279.52
3	6603239.19	4690446.54	23	6602908.35	4692170.24
4	6603234.06	4690418.14	24	6602903.99	4692061.91
5	6603168.65	4690276.8	25	6602901.08	4691933.4
6	6603088.85	4689777.82	26	6603013.13	4691925.29
7	6603644.39	4689721.44	27	6602987.94	4691486.56
8	6603886.45	4693051.71	28	6603002.25	4691484.83
9	6603886.45	4693051.71	29	6603000.22	4691459.28
10	6603886.45	4693051.71	30	6603066.5	4691454.97
11	6603305.22	4693037.15	31	6603128.33	4691456.68
12	6603305.22	4693037.15	32	6603290.35	4691445.75
13	6603276.68	4693025.53			
14	6603252.37	4693008.64			
15	6603150.3	4692866.21			
16	6603079.66	4692831.46			
17	6602997.84	4692365.3			
18	6602990.28	4692358.57			
19	6602942.06	4692361.24			
20	6602926.78	4692356.03			

Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suhih



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

## KATASTARSKO - GEODETSKA PODLOGA

odgovorni planer:

Đorđije Kalezić dipl.inž.arh.

obrađivač:



MonteCEP Kotor

naručilac:



Agencija za izgradnju i razvoj

Podgorice d.o.o.

razmjera:

1 : 2500

broj lista:

01



LEGENDA:

■ ■ ■ Granica zahvata LSL

— Granica katastarske parcele

4740 Broj katastarske parcele

□ Granica urbanističke parcele

UP 9 Broj urbanističke parcele

PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

DS Drumski saobraćaj

VS Vazdušni saobraćaj

IOE Objekti elektroenergetске  
Infrastrukture



Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suhlić



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

naziv lista

## PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

odgovorni planer:

Đorđije Kalezić dipl.inž.arh.

obrađivač:



nanučilac:



Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.

razmjera: 1 : 2500  
broj lista: 04



KOORDINATE TJEMENA REGULACIONIH LINIJA

lata	X koord.	Y koord.	lata	X koord.	Y koord.	lata	X koord.	Y koord.
1	6603098.6	4691925.61	26	6603008.8	4691581.65	51	6603305.22	4693037.15
2	6603029.04	4691929.63	27	6603002.46	4691675.97	52	6603276.66	4693025.63
3	6603020.64	4691921.96	28	6603000.22	4691532.69	53	6603252.37	4693008.64
4	6603017.49	4691981.91	29	6603005.9	4691526.38	54	6603238.63	4692990.69
5	6603023.12	4691855.6	30	6603085.37	4691523.26	55	6603150.3	4692866.21
6	6603086.67	4691851.72	31	6603084.98	4691517.28	56	6603078.66	4692831.48
7	6603086.28	4691845.73	32	6603005.58	4691520.39	57	6603001.33	4692932.22
8	6603022.91	4691949.61	33	6602999.28	4691514.72	58	6603063.68	4692379.12
9	6603016.53	4691643.57	34	6602997.66	4691485.38	59	6603044.63	4692227.89
10	6603012.91	4691774.63	35	6603002.25	4691464.83	60	6603045.68	4692219.45
11	6603018.54	4691768.32	36	6603000.28	4691460.03	61	6603054.68	4692215.28
12	6603081.02	4691764.5	37	6603086.5	4691454.87	62	6603098.63	4692207.68
13	6603080.63	4691758.52	38	6603128.33	4691456.68	63	6603077.59	4692188.04
14	6603018.33	4691762.32	39	6603290.35	4691445.75	64	6603098.64	4692030.24
15	6603011.97	4691758.66	40	6603246.36	4690728.4	65	6603098.57	4692016.38
16	6603007.3	4691667.56	41	6603238.61	4690456.77	66	6603096.07	4692004.76
17	6603012.97	4691661.27	42	6603239.19	4690446.54	67	6603094.62	4691999.49
18	6603074.11	4691658.07	43	6603234.06	4690418.14	68	6603061.16	4691990.32
19	6603073.72	4691652.08	44	6603167.11	4690273.5	69	6603056.65	4691987.07
20	6603012.66	4691655.28	45	6603088.65	4689777.82	70	6603057.01	4691852.37
21	6603006.35	4691649.61	46	6603427.9	4688743.45	71	6603055.68	4691834.89
22	6603003.43	4691563.95	47	6603624.46	4688723.47	72	6603100.03	4691932.67
23	6603009.11	4691587.64	48	6603698.77	4690465.19			
24	6603089.34	4691564.48	49	6603742.54	4691053.73			
25	6603086.95	4691576.5	50	6603888.45	4693051.71			

KOORDINATE OSTALIH TJEMENA URBANISTIČKIH PARCELA

lata	X koord.	Y koord.	lata	X koord.	Y koord.	lata	X koord.	Y koord.
73	6603123.54	4691924.08	99	6603167.33	4691985.77	1	6603081.21	4691787.5
74	6603120.09	4691873.55	100	6603117.32	4691986.31	2	6603030.92	4691770.57
75	6603084.88	4691851.23	101	6603115.42	4691986.17	3	6603035.34	4691842.83
76	6603141.57	4692466.63	102	6603118.5	4692047.25	4	6603095.9	4691839.74
77	6603134.74	4692374.35	103	6603095.43	4692105.1	5	6603080.43	4691755.52
78	6603060.98	4691455.33	104	6603098.51	4692071.22	6	6603074.71	4691861.06
79	6603115.8	4692070.37	105	6603100.12	4692104.01	7	6603024.39	4691863.68
80	6603162.98	4692796.84	106	6603112.66	4691948.97	8	6603030.19	4691758.59
81	6603148.1	4692776.83	107	6603112.08	4691939.38	9	6603073.63	4691649.09
82	6603136.8	4692757.83	108	6603105.75	4691932.47	10	6603069.63	4691587.48
83	6603124.78	4692735.34	109	6603113.07	4691954.95	11	6603019.89	4691580.08
84	6603114.08	4692712.23	110	6603113.8	4692038.28	12	6603023.65	4691651.7
85	6603109.3	4692701.38	111	6603110.64	4691990.79	13	6603065.56	4691526.28
86	6603957.95	4692972.02	112	6603128.08	4691873.14	14	6603016.14	4691528.85
87	6603550.78	4692966.94	113	6603130.26	4691834.3	15	6603019.16	4691578.1
88	6603467.1	4692962.94	114	6603124.53	4691938.77	16	6603068.76	4691575.5
89	6602901.32	4691944.1	115	6603118.38	4691954.18	17	6603061.46	4691483.05
90	6602903.69	4692061.91	116	6603161.56	4691992.91	18	6603012.27	4691465.54
91	6602908.35	4692170.24	117	6603114.38	4692047.5	19	6603015.41	4691516.87
92	6602921.15	4692343.16	118	6603305.85	4692993.62	20	6603064.79	4691514.28
93	6602928.78	4692356.03	119	6603309.28	4692997.87	21	6603244.54	4691657.25
94	6602942.08	4692361.24	120	6603311.84	4693000.07	22	6603261.82	4691656.19
95	6602960.28	4692358.57	121	6603318.95	4693005.12	23	6603266.28	4692029.31
96	6602997.84	4692366.3	122	6603326.73	4693009.31	24	6603249	4692030.37
97	6603164.78	4692044.35	123	6603329.84	4693010.45	25	6603153.9	4692089.84
98	6603169.15	4691982.24	124	6603341.21	4693012.41			
125	6603487.09	4693003.86						
126	6603735.51	4691036.75						
127	6603722.17	4690792.11						
128	6603094.32	4691845.24						
129	6603118.67	4691855.59						

KOORDINATE TJEMENA GRAĐEVINSKIH LINIJA

lata	X koord.	Y koord.	lata	X koord.	Y koord.	lata	X koord.	Y koord.
1	6603081.21	4691787.5	28	6603123.95	4692061.51			
2	6603030.92	4691770.57	27	6603121.46	4692053.12			
3	6603035.34	4691842.83	28	6603151.39	4692051.06			
4	6603095.9	4691839.74	29	6603117.88	4691997.68			
5	6603080.43	4691755.52	30	6603120.61	4692039.88			
6	6603074.71	4691861.06	31	6603150.55	4692038.04			
7	6603024.39	4691863.68	32	6603147.81	4691985.74			
8	6603030.19	4691758.59	33	6603070.93	4691934.19			
9	6603073.63	4691649.09	34	6603081.37	4692105.1			
10	6603069.63	4691587.48	35	6603078.25	4692105.35			
11	6603019.89	4691580.08	36	6603083.25	4692219.76			
12	6603023.65	4691651.7	37	6603079.32	4692220			
13	6603065.56	4691526.28	38	6603080.33	4692239.56			
14	6603016.14	4691528.85	39	6603056.49	4692237.88			
15	6603019.16	4691578.1	40	6603088.07	4692378.28			
16	6603068.76	4691575.5	41	6603001.33	4692382.22			
17	6603061.46	4691483.05	42	6603023.8	4692491.08			
18	6603012.27	4691465.54	43	6603133.79	4692484.6			
19	6603015.41	4691516.87	44	6603100.03	4691932.67			
20	6603064.79	4691514.28	45	6603037.17	4691872.78			
21	6603244.54	4691657.25	46	6603067.05	4691870.95			
22	6603261.82	4691656.19	47	6603070.49	4691927.22			
23	6603266.28	4692029.31	48	6603096.6	4691925.56			
24	6603249	4692030.37	49	6603095.42	4691857.2			
25	6603153.9	4692089.84	50	6603038.44	4691860.8			





LEGENDA:

■ ■ ■ Granica zahvata LSL

— Granica katastarske parcele

4740 Broj katastarske parcele

▭ Granica urbanističke parcele

UP 12 Broj urbanističke parcele

O<sup>121</sup> Tjeme urbanističke parcele

P+1 Planirana spratnost

GL1 Građevinska linija

Regulaciona linija

Nivelaciona kota



Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Sutih



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

naziv lista:

## PLAN PARCELACIJE, NIVELACIJE I REGULACIJE

odgovorni planer:

Đorđije Kalezić dipl.inž.arh.

obradišćavac:



MonteCEP Kotor

manušćilac:



Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.

razmjera:

1 : 2500

broj lista:

05



MINISTARSTVO PROMETA I  
KOMUNIKACIJA  
REPUBLIKE SRBIJE

PRILOG 1-1



PRILOG 1-2



PRILOG 1-3



PRILOG 1-4



PRILOG 1-5



PRILOG 1-6



PRILOG 1-7



PRILOG 1-8



PRILOG 1-9



PRILOG 1-10



PRILOG 1-11



PRILOG 1-12



PRILOG 1-13



Koordinate katastarskih parcela saobraćajica

Tabela	Koordinate tačka		Koordinate tačka		
	X	Y	X	Y	
A11	4620231.6484	5620041.8556	A122	4691886.3396	5620964.3088
A12	4620231.7103	5620040.2082	A123	4691975.9031	5620981.0784
A13	4620233.3240	5620040.9194	A124	4691863.4477	5620997.7480
A14	4620270.3656	5620030.6223	A125	4692010.9182	5620912.3271
A15	4620269.0063	5620235.3374	A126	4691943.5421	5620003.2651
A16	4620211.3142	5620202.8966	A127	4691930.0938	5620018.0857
A17	4620283.1787	5620211.0533	A128	4691904.4846	5620016.7271
A18	4620291.7327	5620227.7852	A129	4691903.9072	5620025.8093
A19	4620290.5916	5620235.3298	A130	4691853.1532	5620014.0291
A110	4620289.3814	5620295.9970	A131	4691836.5281	5620127.4014
A111	4620288.2651	5620271.4652	A132	4691873.3447	5620123.0857
A112	4620287.7357	5620287.9324	A133	4691771.8950	5620116.1422
A113	4620286.6554	5620305.3997	A134	4691755.8721	5620009.4499
A114	4620283.3615	5620305.4262	A135	4691761.5565	5620001.0646
A115	4620282.3149	5620304.7078	A136	4691668.7501	5620003.8298
A116	4620289.2276	5620331.3123	A137	4691655.1450	5620077.4676
A117	4620110.8567	5620344.5425	A138	4691655.1190	5620999.9668
A118	4620106.5576	5620240.7366	A139	4691611.5642	5620067.7238
A119	4620102.2765	5620303.3798	A140	4691633.9653	5620996.7530
A120	4620113.2684	5620300.7697	A141	4691530.2927	5620064.7527
A121	4620000.8140	5620247.3393	A142	4691465.7364	5620994.7528
			A143	4691542.7299	5620913.8628

LEGENDA:

■ ■ ■ Granica zahvata LSL

----- Granica katastarske parcele

4/100 Broj katastarske parcele

□ Granica urbanističke parcele

P41 Broj urbanističke parcele



Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Sulihić

# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

## PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE (kolski, pješачki i minjući saobraćaj)

Mr. Nikola Trtica dipl.inž.saobr.

MonteCEP Kotor

Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.



1:1000

06





## HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

- VODOVOD
- POSTOJEĆI VODOVOD
  - POSTOJEĆI POŽARNI VODOVOD
  - - - - - PLANIRANI VODOVOD
  - PLANIRANI POŽARNI VODOVOD
- POSTOJEĆI REZERVOAR
- PLANIRANI REZERVOAR
- PLANIRANA PUMPNJA STANICA
- FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
  - ..... POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA KOJA SE UČIĐA
  - PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- ▲ SMER ODVOĐENJA
- ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
  - PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- ▲ SMER ODVOĐENJA



## LEGENDA:

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- 4740 Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- UP 12 Broj urbanističke parcele

Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suihih



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

## PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

Mr. Zdenka Ivanović dipl.inž.građ.



MonteCEP Kotor

Projekat:



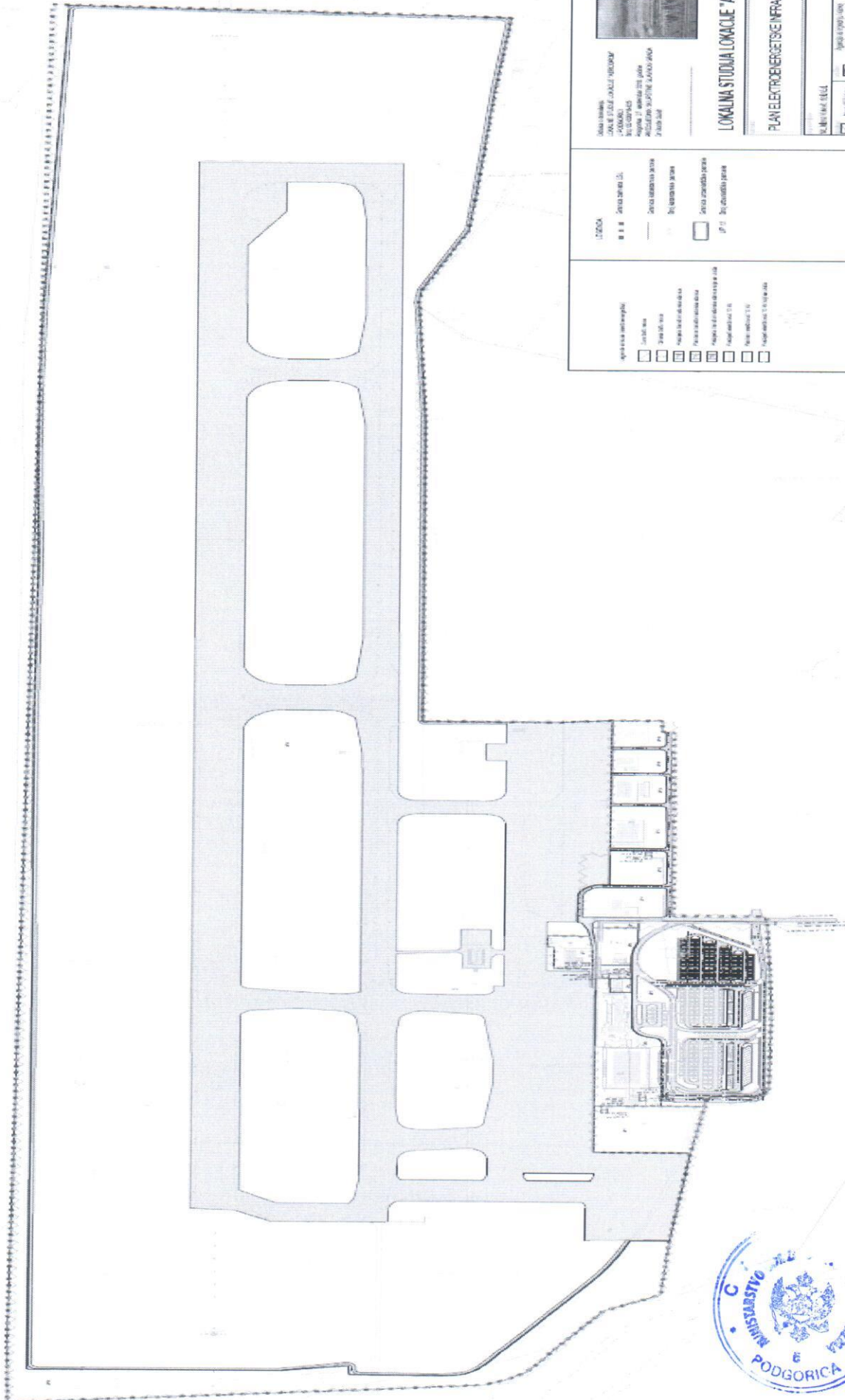
Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.

Škema:

1:2500

broj lista:

07



Naziv objekta: **LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**

**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**






**LOKALNE VILUŠICE**  
 Vrsta objekta: **POSREDOVANJE**  
 Datum: **15.12.2015.**  
 Mesto: **PODGORICA**  
 Broj projekta: **15/15**  
 Broj lista: **1**



Legenda simbola (elektroenergetika):

-  Zona trafo reona
-  Oznaka trafo reona
-  Postojeća transformatorska stanica
-  Planirana transformatorska stanica
-  Postojeća transformatorska stanica koja se ukida
-  Postojeći elektrovod 10 KV
-  Planirani elektrovod 10 KV
-  Postojeći elektrovod 10 KV koji se ukida

LEGENDA:

-  Granica zahvata LSL
-  Granica katastarske parcele
-  Broj katastarske parcele  
4740
-  Granica urbanističke parcele
-  UP 12



Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suihić

## LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

### PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

razvijača:

Mr. Jelena Vuković, dipl.inž.el.

izradila:



MonteCEP Kotor

naručilac:



Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.

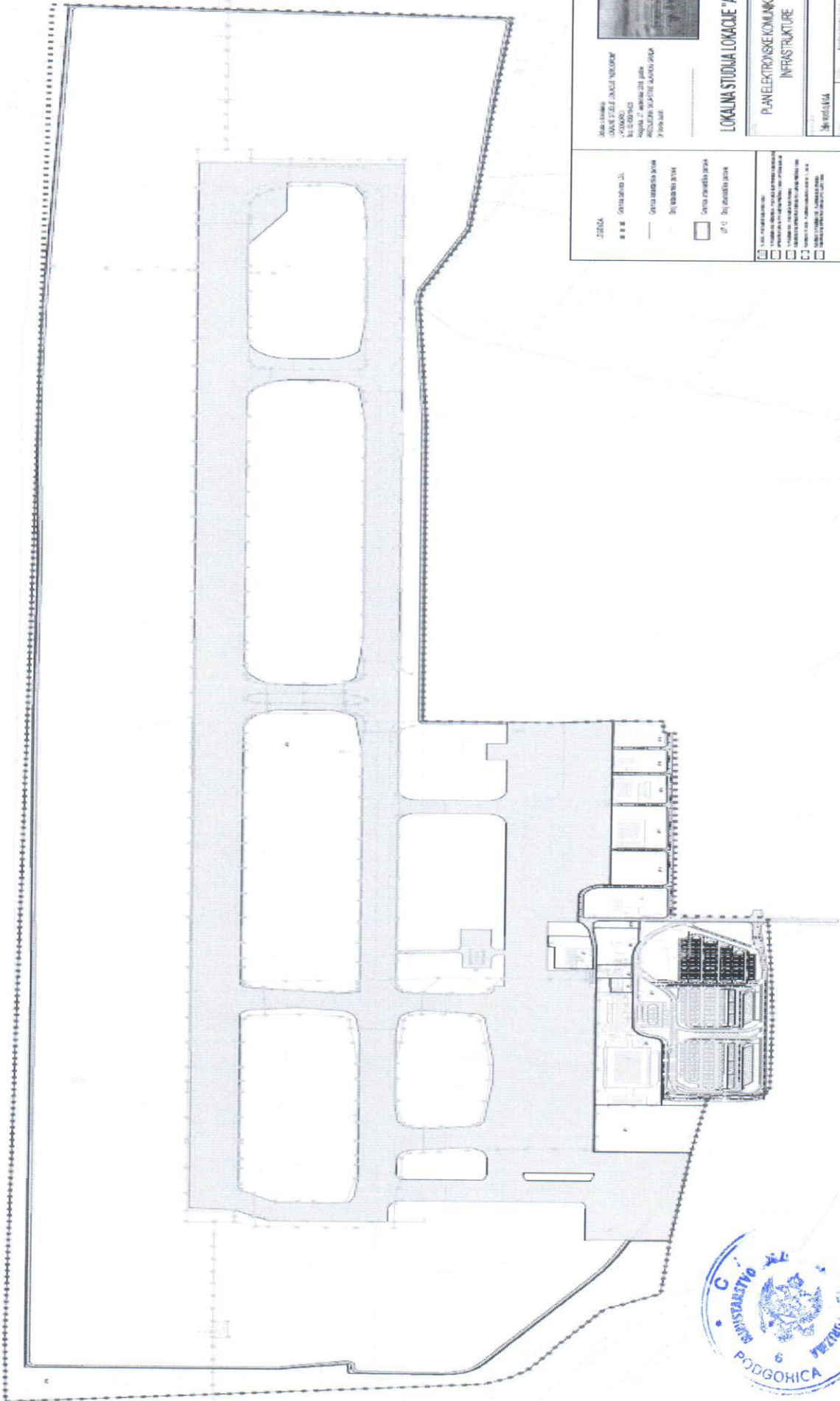
razmjera:

1 : 2500

broj lista:

08





Naziv objekta: **IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE  
 U OBLASTI  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I  
 PROJEKTOVANJE IZ OBLASTI VEŠTAČENJA I**

**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"**  
**PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE  
 INFRASTRUKTURE**

Datum: 15.12.2014.  
 Broj: 1512/14  
 Stranica: 1 od 1





LEGENDA:

- ■ ■ Granica zahvata LSL
- Granica katastarske parcele
- 4740 Broj katastarske parcele
- Granica urbanističke parcele
- UP 12 Broj urbanističke parcele

Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suhih



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

## PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

razvijalca:

odgovorni planer:

Željko Maraš dipl.inž.el.

obradiivač:

načelnik:



MonteCEP Kotor

Agencija za izgradnju i razvoj

Podgorice d.o.o.

broj lista:

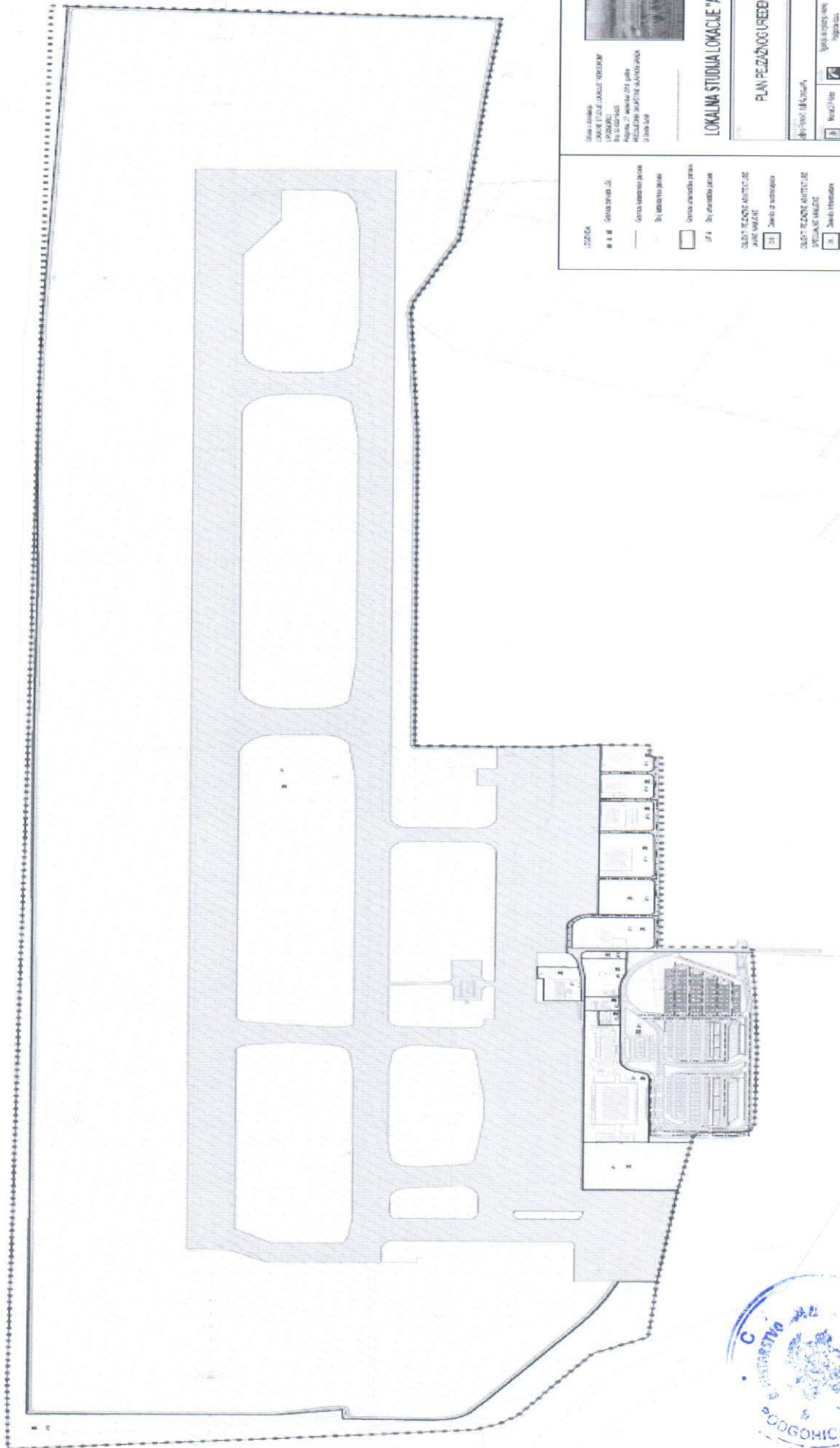
razmjera:

1 : 2500

09

- TK OKNO - POSTOJEĆE KABLOVSKO OKNO
- TK PODZEMNI VOD VIŠEG REDA - POSTOJEĆA ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA SA PVC CIJEVIMA PREČNIKA 110mm I OPTIČKIM KABLOM
- TK PODZEMNI VOD - POSTOJEĆA ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA SA PVC CIJEVIMA PREČNIKA 110mm
- PLANIRANO TK OKNO - PLANIRANO KABLOVSKO OKNO NO 1,.....NO 39
- PLANIRANI TK PODZEMNI VOD - PLANIRANA ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA SA 4 PVC CIJEVI 110mm





Datum izdavanja: 15.05.2017.  
 Projektant: ARHIT. BUREAU "MERIDORIUM"  
 Stranica: 77 od ukupno 79 stranica  
 Naziv objekta: PROJEKCIJA ZAPOSREDAVANJE IZ OBLASTI  
 PROMETA NEKRETNIM PRAVIMA

- LEGENDA**
- 1.1.1. Osnovni plan objekta
  - 1.1.2. Osnovni plan objekta
  - 1.1.3. Osnovni plan objekta
  - 1.1.4. Osnovni plan objekta
  - 1.1.5. Osnovni plan objekta
  - 1.1.6. Osnovni plan objekta
  - 1.1.7. Osnovni plan objekta
  - 1.1.8. Osnovni plan objekta
  - 1.1.9. Osnovni plan objekta
  - 1.1.10. Osnovni plan objekta
  - 1.1.11. Osnovni plan objekta
  - 1.1.12. Osnovni plan objekta
  - 1.1.13. Osnovni plan objekta
  - 1.1.14. Osnovni plan objekta
  - 1.1.15. Osnovni plan objekta
  - 1.1.16. Osnovni plan objekta
  - 1.1.17. Osnovni plan objekta
  - 1.1.18. Osnovni plan objekta
  - 1.1.19. Osnovni plan objekta
  - 1.1.20. Osnovni plan objekta
  - 1.1.21. Osnovni plan objekta
  - 1.1.22. Osnovni plan objekta
  - 1.1.23. Osnovni plan objekta
  - 1.1.24. Osnovni plan objekta
  - 1.1.25. Osnovni plan objekta
  - 1.1.26. Osnovni plan objekta
  - 1.1.27. Osnovni plan objekta
  - 1.1.28. Osnovni plan objekta
  - 1.1.29. Osnovni plan objekta
  - 1.1.30. Osnovni plan objekta
  - 1.1.31. Osnovni plan objekta
  - 1.1.32. Osnovni plan objekta
  - 1.1.33. Osnovni plan objekta
  - 1.1.34. Osnovni plan objekta
  - 1.1.35. Osnovni plan objekta
  - 1.1.36. Osnovni plan objekta
  - 1.1.37. Osnovni plan objekta
  - 1.1.38. Osnovni plan objekta
  - 1.1.39. Osnovni plan objekta
  - 1.1.40. Osnovni plan objekta
  - 1.1.41. Osnovni plan objekta
  - 1.1.42. Osnovni plan objekta
  - 1.1.43. Osnovni plan objekta
  - 1.1.44. Osnovni plan objekta
  - 1.1.45. Osnovni plan objekta
  - 1.1.46. Osnovni plan objekta
  - 1.1.47. Osnovni plan objekta
  - 1.1.48. Osnovni plan objekta
  - 1.1.49. Osnovni plan objekta
  - 1.1.50. Osnovni plan objekta
  - 1.1.51. Osnovni plan objekta
  - 1.1.52. Osnovni plan objekta
  - 1.1.53. Osnovni plan objekta
  - 1.1.54. Osnovni plan objekta
  - 1.1.55. Osnovni plan objekta
  - 1.1.56. Osnovni plan objekta
  - 1.1.57. Osnovni plan objekta
  - 1.1.58. Osnovni plan objekta
  - 1.1.59. Osnovni plan objekta
  - 1.1.60. Osnovni plan objekta
  - 1.1.61. Osnovni plan objekta
  - 1.1.62. Osnovni plan objekta
  - 1.1.63. Osnovni plan objekta
  - 1.1.64. Osnovni plan objekta
  - 1.1.65. Osnovni plan objekta
  - 1.1.66. Osnovni plan objekta
  - 1.1.67. Osnovni plan objekta
  - 1.1.68. Osnovni plan objekta
  - 1.1.69. Osnovni plan objekta
  - 1.1.70. Osnovni plan objekta
  - 1.1.71. Osnovni plan objekta
  - 1.1.72. Osnovni plan objekta
  - 1.1.73. Osnovni plan objekta
  - 1.1.74. Osnovni plan objekta
  - 1.1.75. Osnovni plan objekta
  - 1.1.76. Osnovni plan objekta
  - 1.1.77. Osnovni plan objekta
  - 1.1.78. Osnovni plan objekta
  - 1.1.79. Osnovni plan objekta
  - 1.1.80. Osnovni plan objekta
  - 1.1.81. Osnovni plan objekta
  - 1.1.82. Osnovni plan objekta
  - 1.1.83. Osnovni plan objekta
  - 1.1.84. Osnovni plan objekta
  - 1.1.85. Osnovni plan objekta
  - 1.1.86. Osnovni plan objekta
  - 1.1.87. Osnovni plan objekta
  - 1.1.88. Osnovni plan objekta
  - 1.1.89. Osnovni plan objekta
  - 1.1.90. Osnovni plan objekta
  - 1.1.91. Osnovni plan objekta
  - 1.1.92. Osnovni plan objekta
  - 1.1.93. Osnovni plan objekta
  - 1.1.94. Osnovni plan objekta
  - 1.1.95. Osnovni plan objekta
  - 1.1.96. Osnovni plan objekta
  - 1.1.97. Osnovni plan objekta
  - 1.1.98. Osnovni plan objekta
  - 1.1.99. Osnovni plan objekta
  - 1.1.100. Osnovni plan objekta

**LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "MERIDORIUM"**  
**PLAN PEVAZNOSUPEBNA**  
 Datum izdavanja: 15.05.2017.  
 Projektant: ARHIT. BUREAU "MERIDORIUM"  
 Stranica: 77 od ukupno 79 stranica



LEGENDA:

■ ■ ■ Granica zahvata LSL

— Granica katastarske parcele

4740 Broj katastarske parcele

□ Granica urbanističke parcele

UP 9 Broj urbanističke parcele

OBJEKTI PEJZAZNE ARHITEKTURE  
JAVNE NAMJENE

⊞ ZUS Zelenilo uz saobraćajnice

OBJEKTI PEJZAZNE ARHITEKTURE  
SPECIJALNE NAMJENE

⊞ ZIK Zelenilo infrastrukture

Odluka o donošenju  
LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "AERODROM"  
U PODGORICI  
Broj: 02-030/18-825  
Podgorica, 27. septembar 2018. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
Dr Đorđe Suhih



# LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "AERODROM"

## PLAN PEJZAŽNOG UREĐENJA

razv. lista

odgovorni planer:  
Jelena Franović dipl.inž. pejz. .arch.

obrađivač:



naručilac:



Agencija za izgradnju i razvoj  
Podgorice d.o.o.

razmjera:

1 : 2500

broj lista:

10

