



Primijeno:	28. 01. 2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	263	1	

Broj: 0102-360/1  
Budva, 22.01.2019. godine

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Sektor za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova  
PODGORICA**

Predmet: Zahtjev za urbanističko-tehničke uslove

Molimo vas da nam izdate urbanističko-tehničke uslove za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na katastarskoj parceli 3235 KO Radovanići, opština Herceg Novi, u okviru DSL-a za sektor 34 (Žanjice – Mirišta – Arza) u dužini od cca 253m.

U okviru akta vam dostavljamo skicu zahvata za koji se traže UTU i ranije poslat zahtjev Opštini Herceg Novi od koje do danas nijesmo dobili odgovor.

S poštovanjem,

Ivan Vučetić, dipl. ecc.

Rukovodilac službe za uređenje i  
izgradnju morskog dobra:

Rajko Mihović, dipl. ekonomista

Pomoćnik direktora:

Dragoljub Marković, dipl. planer

Predrag Jelusić, dipl. ekonomista





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Broj: 106- 263/12  
Podgorica, 11.02.2019.godine

**OPŠTINA HERCEG NOVI**  
**Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju**

**HERCEG NOVI**

Predmet: Upozorenje

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore iz Budve, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za više lokacija u okviru Opštine Herceg Novi. Naime, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore iz Budve, obratilo se istim zahtjevima Opštini Herceg Novi – Sekretarijatu za prostorno planiranje i izgradnju, ali u zakonskom roku nijesu dobili odgovore.

Zahjevi broj:

1. 0210-3820/2 od 20.12.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parceli br. 3235 KO Radovanići, Opština Herceg Novi, u okviru DSL za sektor 34 (Žanjice – Mirišta – Arza) u dužini od cca 235m.
2. 0201-3896/1 od 31.12.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parceli br. 658 i dijelovima kat. parcela br. 659/1 i 599/4 KO Herceg Novi, sektor 3 ( Topla – Herceg Novi - Savina) u dužini od cca 95m.
3. 0102-417/12 od 17.09.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg objekta – kupališta „Žager“ u Bijeloj na kat. parceli br. 1588 i 1592 KO Bijela, u Opštini Herceg Novi.
4. 0102-3424/1 od 01.10.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parceli br. 2560 i 2561 KO Topla, u dužini od 48m, sektor 3 ( Topla – Herceg Novi - Savina), u Opštini Herceg Novi.

5. 0102-3401/1 od 01.10.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju trotoara dužine 1300m, uz magistralni put od Kamenara do skretanja ka Bijeloj, na kat. parcelama br. 47,... i 304,...KO Jošica, u Opštini Herceg Novi.
6. 0102-3818/2 od 20.12.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parceli br. 5967 KO Sutorina, u okviru DSL Sektor 1 (Kobila – Njivice – ušće Sutorine) u dužini od cca 462m, u Opštini Herceg Novi.
7. 0201-3367/1 od 24.09.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – kupalište na Toploj, ispod šetališta Pet Danica, na kat. parceli br. 2571, 939, 940 i 1173 KO Topla, sektor 3 ( Topla – Herceg Novi - Savina) u dužini od cca 200m.
8. 0206-3141/1 od 23.08.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parceli br.1223 Ko Topla i kat. parcelama br. 653, 654 i 599/1 KO Herceg Novi , sektor 3 ( Topla – Herceg Novi - Savina) u dužini od cca 115m.
9. 0102-3429/1 od 01.10.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parceli br. 557KO Bijela, u dužini od cca 43m, sektor 6 (Bijela – rt Sveta Neđelja) , u Opštini Herceg Novi.
- 10.0102-3430/1 od 01.10.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale – izgradnju kupališta na kat. parcelama br. 572, 575 i 749 KOBijela, u dužini od cca 128m, sektor 6 (Bijela – rt Sveta Neđelja), u Opštini Herceg Novi.
- 11.0206-3142/1 od 23.08.2018.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za uređenje dijela obale –proširenje kupališta na Savini, zapadno od Vojne bolnice, ispod šetališta Pet Danica, na dijelovima kat. parcela br. 2559 i 2557 KO Topla, sektor 3 ( Topla – Herceg Novi - Savina) u dužini od cca 84m.

Kako je u predmetnom zahtjevu višestruko prekoračen zakonski rok za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, stranka je tražila izdavanje urbanističko-tehničkih uslova od Ministarstva.

S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

Shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG« br. 064/17) definisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.

**Uredbom o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave** ("Službeni list Crne Gore", br. 068/17 od 20.10.2017) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, osim za složene inženjerske objekte, bili su povjereni Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje,...., **Herceg Novi** , ...

Zatim, **Uredbom o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave** ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018. godine) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18 i 63/18), osim za složene inženjerske objekte, povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje,...., **Herceg Novi** , ...

U skladu sa navedenim, rješavanje predmetnih zahtjeva za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova je u nadležnosti vašeg sekretarijata.

Shodno članu 39, stav 1, tačka 2 Zakona o državnoj upravi ( »Sl. List CG«, br.78/18) upozoravamo vas da je potrebno da u što kraćem roku, a najdalje **za 20 dana**, od dana prijema ovog akta, riješite predmetne zahtjeve i o tome obavjestite ovo ministarstvo.

Takođe, Zahtjev Barižon Predraga iz Herceg Novog, za izdavanje UTU-a za građenje objekta na kat. parceli br. 571/14 KO Herceg Novi, a koji je vašem sekretarijatu upućen 02.01.2019.g., dostavili ste na nadležnost ovom ministarstvu, iako je donošenjem nove Uredbe o povjeravanju dijela poslova ovog ministarstva jedinicama lokalne samouprave, obezbjeđen kontinuitet u vršenju poslova lokalnih samouprava, a radi zaštite prava stranaka i načela ekonomičnosti i efikasnosti postupka, shodno čl. 5 i 10 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te vam isti prosljeđujemo na nadležnost.

