

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Podgorica
Broj: 954-101-UP-10820/18
Podgorica, 08.08.2018. godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Podgorica, rješavajući po zahtjevu Mićunović Branislava a preko notara Čepić Tanje, a na osnovu člana 84., 120., 122., 123. i 125. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG", br. 29/07, "Sl.list CG", br. 32/11, "Sl.list CG" 43/15, "Sl.list CG" 37/17) i člana 18. Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, "Sl.list CG", br. 20/15, "Sl.list CG" 40/16, "Sl.list CG" 37/17), d o n o s i -

R J E Š E N J E

DOZVOLJAVA SE promjena upisa u „V“ listu **l.n.br.4782** KO Podgorica I, kat.parc.br.1372/32, obj.br.1, stambeni prostor, **PD65**, P7, pov.75m², UPISANO NA **CRNA GORA-SUBJ.RASPOL.VLADA CG** u obimu 1/1 svojina, UPISATI NA **Mićunović Veljko Branislav**, jmbg [REDACTED] Cetinjski put bb, Podgorica u „V“ listu u obimu 1/1 svojina. Osnov sticanja **kupovina**.

Promjena upisa vrši se na osnovu Aneksa 1 Ugovora o kupovini stana pod povoljnijim uslovima UZZ br.575/2015 od 31.07.2015. godine (osnovni ugovor UZZ 626/2013 od 12.07.2013. godine).

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O B R A Z L O Ž E N J E

Mićunović Branislav a preko notara Čepić Tanje, obratio se ovom organu zahtjevom br.gornji od 03.08.2018. godine, radi promjene upisa u kat.operatu KO Podgorica I.

Uz zahtjev je dostavljen Aneks 1 Ugovora o kupovini stana pod povoljnijim uslovima UZZ br.575/2015 od 31.07.2015. godine, sačinjen u formi notarskog zapisa pred notarom Čepić Tanjom zaključen između VLADE CRNE GORE - UPRAVE ZA IMOVINU (koju zastupa punomoćnik Nevenka Šoć, jmbg [REDACTED] kao prodavca i Mićunović Branislava kao kupca i Potvrda o isplati kupoprodajne cijene br.08-61 od 12.06.2017. godine.

Predmet ugovora je nepokretnost evidentirana u **l.n.br. 4782** KO Podgorica I, kat.parc.br.1372/32, obj.br.1, stambeni prostor, **PD65**, P7, pov.75m².

Postupajući po podnesenom zahtjevu i uvidom u kat.evidenciju i priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da je zahtjev osnovan. S tim u vezi izvršena je promjena upisa shodno čl.84 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl.List RCG“, br.29/07) kojim je propisano da se promjena u kat.operatu nepokretnosti vrši na osnovu Zakona, na osnovu konačne odluke nadležnog organa, na osnovu pravosnažne odluke suda i na osnovu isprave o pravnom poslu sačinjene u skladu sa Zakonom.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija Vlade CG u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja, a preko ove područne jedinice i taksira se sa 5,00 eura administrativne takse, na žiro-račun br.832-1082-55.

Dostavljeno:

- Notar Čepić Tanja, ul. Njegoševa br.3, Podgorica
- VLADA CG – UPRAVA ZA IMOVINU, ul. Jovana Tomaševića br.2, Podgorica
- Punomoćnik Šoć Nevenka, ul. II Crnogorskog Bataljona 2/14, Podgorica
- Mićunović Branislav, Cetinjski put bb, Podgorica
- Poreska Uprava
- GLAVNI GRAD- PODGORICA-Uprava lokalnih prihoda
- a/a



Samostalni savjetnik,
Goran Tufegdžić