



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 16-332/24-691/4  
Veza: UPI 107-7-631/10 od 26.07.2023. godine  
Podgorica, 13.05.2024.godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "DECOM GROUP" PODGORICA, broj UPI 16-332/24-691/1 od 24.04.2024. godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 107-7-631/10 od 26.07.2023.godine, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23 i 102/23) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## R J E Š E N J E

Privrednom društvu DOO "DECOM GROUP" PODGORICA, izdaje se

### LICENCA revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje UPI 107/7-631/2 od 04.10.2019.godine.

## O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 16-332/24-691/1 od 24.04.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "DECOM GROUP" PODGORICA, pretežna djelatnost - 7111 – Arhitektonska djelatnost, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora br.UPI 107/7-631/10 od 26.07.2023.godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) Rješenje broj UPI 123-337/1 od 22.11.2021.godine, kojim je **Zagorki Božović Pejanović, stepen specijaliste (Spec.Sci) arhitektura**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane ministarstva ekologije prostornog planiranja i urbanizma;
- 2) ugovor o radu sa Zagorkom Božović Pejanović, od 16.12.2021.godine;

- 3) Rješenje broj UPI 123-395/2 od 25.01.2022.godine, kojim je **Goranu Mijajloviću, diplomiranom inženjeru građevinarstva - smjer konstruktivni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane ministarstva ekologije prostornog planiranja i urbanizma;
- 4) Ponudu za zaključivanje Aneksa Ugovora o radu sa Goranom Mijajlovićem broj P02080424 od 18.04.2024.godine;
- 5) Aneks 2 ugovora o radu sa Goranom Mijajlovićem broj U02080424, od 18.04.2024.godine, na neodređeno vrijeme;
- 6) Rješenje broj UPI 107/7-590/2 od 26.09.2019.godine, kojim je **Ljiljani Nikolić, diplomiranoj inženjerki elektrotehnike – odsjek za energetiku**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 7) Ugovor o radu sa Ljiljanom Nikolić, broj 109-09/19-U od 01.10.2019.godine;
- 8) rješenje broj UPI 123-384/1 od 23.12.2021. godine, kojim je **Mrkela Goranu, dipl.inženjer građevinarstva**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane ministarstva ekologije prostornog planiranja i urbanizma;
- 9) ugovor o radu sa Mrkela Goranom, broj 092-07/19-U od 01.07.2019.godine, na neodređeno vrijeme;
- 10) rješenje broj UPI 107/7-83/2 od 11.02.2019. godine, kojim je **Vukmirović Svetozaru, dipl.inženjer mašinstva – smjer mehanizacije**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma,
- 11) ugovor o radu sa Svetozarom Vukmirovićem, broj 086-07/19-U od 01.07.2019.godine, na neodređeno vrijeme;
- 12) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0682237 / 007.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**MINISTAR**

**Janko Odović**

