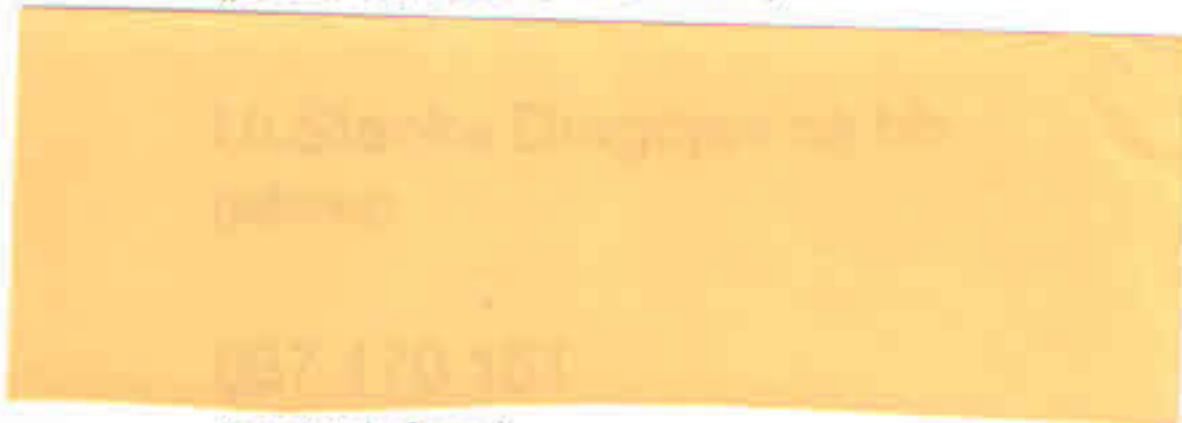


Primljeno:	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
12.02.2016	105-469	1		

## OBRAZAC 1

JUGOPETROL AD Podgorica  
Broj 6334  
Datum 12.02.2016 god.

Suzana Popovic  
(prezime, očevo ime i ime)



(broj telefona)

JUGOPETROL AD Podgorica

ul. Stanka Dragojevica bb

Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## Ministarstvo održivog razvoja i turizma

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 658, 659, 133/1 (situacija trase\*)

Katastarska opština Herceg Novi

Opština Herceg Novi

12.02.2016

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-469/2

Podgorica, 02.03.2016.godine

» JUGOPETROL » A.D.

Ul. Stanka Dragojevića bb  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, broj i datum gornji.

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović



Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.



CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055– 469/2  
Podgorica, 02.03.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu „ JUGOPETROL „ A.D.Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta benzinske pumpe na katastarskim parcelama br. 658, 659 i 133/1 K.O.Herceg Novi, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG” br. 60/03 i „Službeni list CG” 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Sl.list CG” br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

### R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev „ JUGOPETROL „ A.D.Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta benzinske pumpe na katastarskim parcelama br. 658, 659 i 133/1 K.O.Herceg Novi, Opština Herceg Novi.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj 6336 od 12.02.2016.godine, „ JUGOPETROL „ A.D.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta benzinske pumpe na katastarskim parcelama br. 658, 659 i 133/1 K.O.Herceg Novi, Opština Herceg Novi.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev „ JUGOPETROL „ A.D.Podgorica, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG”, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku ( » Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese posebno rješenje.Ako u roku od 8 dana od dana



podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija - katastarske parcele, br. br. 658, 659 i 133/1 K.O.Herceg Novi, Opština Herceg Novi nalaze u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro. Uvidom u tekstualni dio Plana, utvrđeno je da se predmetna lokacija nalazi u Sektoru 3 – Topla – Herceg Novi-Savina, a u Smjernicama za sprovođenje ovog Sektora, utvrđeno je da se ista može sprovoditi prema : Urbanističkom projektu » Šetalište Pet Danica i prema uslovima iz Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro.

Uvidom u Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „ Šetalište Pet Danica „ Opština Herceg Novi, objavljenu u Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/97 – član 2, utvrđena je vremenska važnost ovog planskog dokumenta i propisano da se Urbanistički projekat donosi na period od pet godina.

Kako iz izloženog proizilazi, da za predmetnu lokaciju, prema Prostornom planu posebne namjene za područje Morsko dobro, nema direktnih smjernica za predmetnu rekonstrukciju objekta, benzinska pumpa na katastarskim parcelama: br. 658, 659 i 133/1 K.O.Herceg Novi, Opština Herceg Novi, a polazeći od člana 2 citirane Odluke o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog projekta » Šetalište Pet Danica » - Opština Herceg Novi, iz koje jasno proizilazi činjenica da je istekla važnost trajanja, tog planskog dokumenta, to se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a  
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić , dipl.ing.arh.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

