



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-589/3

Podgorica, 30.05.2024.godine

„Fab Live“ DOO

Golubovci
Mahala bb

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje broj: UPI 06-333/24-589/3 od 30.05.2024.godine.



MINISTAR

Janko Odović

DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/24-589/3
Podgorica, 30.05.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „Fab Live“ DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene stambeno – poslovni (PD 286) na katastarskoj parceli 1442/22 KO Budva, Budva, UP 24.2 u Bloku 24, u kvartu 9, na osnovu čl. 18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08), donosi

RJEŠENJE

Zahtjev „Fab Live“ DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene stambeno – poslovni (PD 286) na katastarskoj parceli 1442/22 KO Budva, Budva, UP 24.2 u Bloku 24, u kvartu 9, odbija se zbog formalnih nedostataka.

Obrazloženje

Aktom broj: UPI 06-332/23-746/3 od 05.04.2024.godine zavedenim u Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine pod brojem: UPI 06-333/24-589/1 dana 11.04.2024.godine, Opština Budva – Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj je dostavio na nadležnost ovom ministarstvu zahtjev „Fab Live“ DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene stambeno – poslovni (PD 286) na katastarskoj parceli 1442/22 KO Budva, Budva, UP 24.2 u Bloku 24, u kvartu 9, na osnovu građevinske dozvole broj: 1102-2957/1-9 od 05.10.2009.godine izdate od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine.

Kako je utvrđeno da podnesak „Fab Live“ DOO iz Podgorice sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), imenovani investitor aktom broj: UPI 06-333/24-589/2 od 19.04.2024.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da dostavi:

- izjave izvođača radova i nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanm glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanm glavnim projektom;
- dokaze o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- dokaze o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 zakona;
- dostavite revidovani glavni projekat jer je građevinska dozvola izdata na idejni projekat.

Kako podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (povratnica i obavještenje-saopštenje Pošte Crne Gore od od 10.05.2024.godine), na osnovu odredbi člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

MINISTAR

Janko Odović

