



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-237/2

Veza: UPI 072/7-564/3 od 24.11.2020.

Podgorica, 04.03.2025. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „ORIGIN CONSTRUCTION“ Podgorica, broj UPI 09-332/25-237/1 od 24.02.2025.godine, za izmjenu licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23, 071/24 i 072/24) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## **R J E Š E N J E**

Privrednom društvu DOO „ORIGIN CONSTRUCTION“ Podgorica izdaje se

### **LICENCA**

**projektanta i izvođača radova**

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI 072/7-564/2 od 24.11.2020. godine.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Aktom broj UPI-09-332/25-237/1 od 24.02.2025.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „ORIGIN CONSTRUCTION“ Podgorica, pretežna djelatnost -7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence projektanta i izvođača radova broj UPI072/7-564/2 od 24.11.2020.godine. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze: ovjerena kopija dozvole za stalni boravak, izdata od FL Budva; Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI 09-332/25-209/2 od 21.02.2025.godine, veza UPI 107/7-800/2 od 22.01.2020.godine kojim je Tijani Tatar, diplomiranom inženjeru arhitekture iz Budve, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; Ugovor o radu na neodređeno vrijeme zaključen dana 20.10.2019.godine između DOO „ORIGIN CONSTRUCTION“ Podgorica i Tijane Mijanović;

Anex broj 1 Ugovora o radu zaključen dana 01.10.2024.godine; Anex broj 2 Ugovora o radu zaključen dana 27.01.2025.godine između DOO „ORIGIN CONSTRUCTION“ Podgorica i Tijane Mijanović u kome je u članu 2 naznačeno da se mijenja prezime zaposlenog u Tatar umjesto Mijanović i da zaposlena zasniva radni odnos na neodređeno vrijeme na radnom mjestu Izvršni direktor; Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, registarski broj 5-0906050/003, u kome je navedeno da je izvršni direktor Tijana Tatar.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Petar Vučinić