



Crna Gora  
Ministarstvo saobraćaja i pomorstva

CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	28.08.2017		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105	1914/1		

Broj: 34/17-01-6088/2  
Podgorica, 25.8.2017. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
g-din Pavle Radulović, ministar

**Projekat:** Izgradnja autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Uvač-Mateševo  
**Predmet:** Urbanističko - tehnički uslovi za objekte iz II kategorije

Poštovani,

Saglasno prethodno održanim sastancima i postignutim dogovorima u prilogu Vam dostavljamo dokumentaciju namijenjenu izdavanju Urbanističko – tehničkih uslova za objekte iz II kategorije.

Dokumentacija je ovjerena od strane projektanta i Državne komisije za reviziju i predstavlja izvod iz Glavnog projekta.

Takođe, molimo Vas da izdate posebno (odvojeno) uslove za Bazu za održavanje, a posebno za odmorište na Pelevom Brijegu.

**BAZA ZA ODRŽAVANJE**

Baza za održavanje je saglasno Detaljnom prostornom planu pozicionirana u denivelisanoj raskrsnici na Pelevom Brijegu i njena je namjena održavanje autoputa od Šteka do Mateševa. Ukupna površina platoa na kojem je predviđena Baza za održavanje je 23 721.95 m<sup>2</sup>.

Saglasno Tehnološkom projektu Baze za održavanje, koji je pozitivno ocijenjen od strane Državne komisije za reviziju, u okviru prostora za bazu definisane su potrebni sadržaji vezani za održavanje autoputa i dat raspored objekata i sadržaja u okviru njih.

---

Rimski trg 46, 81000 Podgorica, Crna Gora

tel: 00382 (0)20 482 124

fax: 00382 (20) 234 342

e-mail: [kabinet@misp.gov.me](mailto:kabinet@misp.gov.me)

web: [www.misp.gov.me](http://www.misp.gov.me)





Prikazan je prilaz Bazi za održavanje sa veznog puta, kao i pravac kretanja i funkcionisanja u okviru same Baze za održavanje.

U tekstu koji slijedi su navedeni sadržaji i površine sadržaja koji su prikazani na grafičkim priložima. Spratnost objekata je naznačena na crtežu.

### **I OBJEKAT**

1. Garaže za mala vozila PM8, BRGP = 521.30 m<sup>2</sup>
2. Garaže za velika vozila PM9, BRGP = 866.77 m<sup>2</sup>
3. Pokriveno skladište za saobraćajnu signalizaciju i opremu, BRGP=262.77 m<sup>2</sup>
4. Višenamjensko pokriveno skladište, BRGP = 507.97 m<sup>2</sup>
5. Pokriveno skladište za havarisana vozila, BRGP = 180.58 m<sup>2</sup>

### **II OBJEKAT**

1. Prijemni punkt, BRGP = 4 m<sup>2</sup>
2. Parking za potrebe upravne zgrade, PM 22
3. Parking za potrebe COKS-a, PM 22
4. Separator ulja i masti
5. Kontejneri za odlaganje opšteg otpada
6. Ulazno/izlazna rampa
7. Podzemni kanal za infrastrukturu
8. Bioprečišćivači

### **III OBJEKAT**

1. Automat za gorivo - benzin
2. Automat za gorivo - dizel
3. Rezervoar za dizel D2, euro dizel ED, V = 4 m<sup>3</sup>
4. Rezervoar za bezolovni benzin, BMB95, benzin premijum, MB95, V = 2 m<sup>3</sup>
5. Otvoreno skladište za lakše havarisana vozila, P = 253.30 m<sup>2</sup>
6. Otvoreno skladište opšte namjene, P = 876.25 m<sup>2</sup>
7. Rezervni prostor, P = 1473 m<sup>2</sup>

U prilogu Vam, kao odvojene podatke dostavljamo dodatnu kopiju situacionog plana sa prikazanim pozicijama automata za gorivo, sa ciljem stvaranja uslova da se što jednostavnije kompletira dokumentacija za Ministarstvo unutrašnjih poslova-Direktorat za vanredne situacije.

### **IV OBJEKAT**

1. Toplana BRGP = 217.00 m<sup>2</sup>
2. Rezervoar za mazut, V = 20 m<sup>3</sup>
3. Mjesto za otpadna ulja i maziva





## V OBJEKAT

1. Upravna zgrada, BRGP = 800.00 m<sup>2</sup>
2. Objekat kontrole i upravljanja, BRGP = 800.00 m<sup>2</sup>

U okviru objekta kontrole i upravljanja, potrebno je obezbijediti prostor i za policijsku stanicu. U prilogu Vam dostavljamo uslove br. 46/2-050/17-12162/1 od 1.3.2017. godine, izdate od Ministarstva unutrašnjih poslova vezano za projektovanje sadržaja policijske stanice.

## VI OBJEKAT

1. Kancelarije, BRGP = 127.50 m<sup>2</sup>
2. Servisne radionice, BRGP = 375.00 m<sup>2</sup>
3. Zatvoreno pranje vozila, BRGP = 125.00 m<sup>2</sup>
4. Otvoreno pranje vozila, BRGP = 377.50 m<sup>2</sup>

## VII OBJEKAT

1. Magacin soli, BRGP = 393.75 m<sup>2</sup>
2. Magacin agregata, BRGP = 85.25 m<sup>2</sup>
3. Rampa, P = 307.20 m<sup>2</sup>
4. Postrojenje za pripremu otopine, P = 65.00 m<sup>2</sup>

## ODMORIŠTE

Odmorište je zbog prostornih ograničenja, pomjereno sa pozicije u Gušićima na poziciju na Pelevom Brijegu.

Njegova površina zadovoljava površinu definisanu Urbanističko – tehničkim uslovima, odnosno površina iznosi 30 040 m<sup>2</sup>, jer je ovo odmorište **tipa I** i koristiće se za oba smjera.

Prostor između odmorišta i Baze za održavanje je ozelenjen. Takođe, ovaj plato je denivelisan, tako da je odmorište visočije od Baze za održavanje za 9 m, što se može vidjeti i iz priloženih crteža.

Na ovaj način odmorište je i funkcionalno i vizuelno odvojeno od Baze za održavanje.

Odmorištu se prilazi nezavisno od baze, posebnom saobraćajnicom.

Saglasno zahtjevima iz Urbanističko – tehničkih uslova, bilo je potrebno obezbijediti 40 PM za putničke automobile, 4 PM za autobuse i 16 mjesta za teretna vozila, što je ovim rješenjem i ostvareno.

Na odmorištu **tipa I**, pored parking prostora, saglasno Urbanističko – tehničkim uslovima treba obezbijediti sljedeće:









CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Broj.1055-1914/2

Podgorica, 01.09.2017.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

-Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br.105-1914/1 od 28.08.2017.godine, Ministarstvo pomorstva i saobraćaj, ovom ministarstvu je dostavilo Izvod iz tehničkog projekta sa situacionim planom baze za održavanje „ Pelev brijeg“ auto puta Bar –Boljare, dionica Smokovac-Mateševo ovjeren od strane projektanta i Državne komisije za reviziju kojim su definisane granice urbanističkih parcela, predložen razmještaj i date potrebne površine za objekte II kategorije - baze za održavanje sa potrebnim sadržajima: objekat I, objekat II, objekat III, objekat IV, objekat V, objekat VI, objekat VII i odmorište, a sve u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima br.04-29/1 od 19.02.2014.godine izdatih od strane ovog ministarstva.

Objekat III se sastoji od: 1. Automata za gorivo -benzin, 2. Automata za gorivo –dizel, 3. Rezervoara za dizel D2, euro dizel ED, V=4 m<sup>3</sup>, 4. Rezervoar za bezolovni benzin, BMB 95, benzin premijum, MB95, V=2 m<sup>3</sup>, 5.Otvoreno sklonište za lakše havarisana vozila, P=253,30m<sup>2</sup>; 6. Otvoreno sklonište opšte namjene, P=876,25 m<sup>2</sup> i 7. Rezervni prostor P=1473 m<sup>2</sup>.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije br.04-29/1 od 19.02.2014.godine, Izvod iz tehničkog projekta sa situacionim planom baze za održavanje „ Pelev brijeg“ u digitalnoj formi –CD, kopiju situacionog plana sa pozicijama automata za gorivo, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15) za objekat III baze za održavanje.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Broj.1055-1914/5  
Podgorica, 14.09.2017.godine

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

PODGORICA

Aktom, br.105-1914/1 od 28.08.2017.godine, ovom ministarstvu ste dostavili Izvod iz tehničkog projekta sa situacionim planom baze za održavanje „Pelev brijeg“ auto puta Bar – Boljare, dionica Smokovac-Mateševo ovjeren od strane projektanta „Geoprom“ D.O.O. iz Podgorice i Državne komisije za reviziju (Izveštaj br. UP 243/17 od 17.08.2017.godine i Dopuna Izveštaja od 31.08.2017.godine) kojim su definisane granice urbanističkih parcela, dat razmještaj i potrebne površine za objekte II kategorije - baze za održavanje sa potrebnim sadržajima: objekat I, objekat II, objekat III, objekat IV, objekat V, objekat VI, objekat VII i odmorište, a sve u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima br.04-29/1 od 19.02.2014.godine izdatih od strane ovog ministarstva potvrđeno od strane Državne komisije za reviziju.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, ovo ministarstvo je Ministarstvu unutrašnjih poslova dostavilo urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije br.04-29/1 od 19.02.2014.godine, Izvod iz tehničkog projekta sa situacionim planom baze za održavanje „Pelev brijeg“ u digitalnoj formi –CD, kopiju situacionog plana sa pozicijama automata za gorivo, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15) za objekat III baze za održavanje.

Ministarstvo unutrašnjih poslova, Direktorat za vanredne situacije dostavilo je ovom ministarstvu mišljenje broj 30-228/17-UP I -4350/3 od 07.09.2017.godine koje predstavlja dopunu urbanističko-tehničkim uslovima br.04-29/1 od 19.02.2014.godine i koje vam u prilogu ovog akta dostavljamo.

Takođe sastavni dio urbanističko-tehničkim uslovima br.04-29/1 od 19.02.2014.godine su i tehnički uslovi za projektovanje sadržaja Policijske stanice u okviru objekta Upravljačkog centra u Bazi za održavanje „Pelev brijeg“ Ministarstva unutrašnjih poslova, Uprava policije, Sektor policije opšte nadležnosti broj: 46/2-050/17-12162/1 od 01.03.2017.godine.

RUKOVODITELJKA  
Milica Abramović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica  
Tel: (+382) 20 446-292  
Web: www.mrt.gov.me







Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	11.09.2017		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
1055	1914	1	

CRNA GORA  
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
Direktorat za vanredne situacije  
Broj: 30-228/17-UP I-4350/3  
Podgorica, 07.09.2017.godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
-Direktorat za građevinarstvo-

PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 1055-1914/2 od 01.09.2017.godine, u prologu akta Vam dostavljamo Mišljenje na dostavljeni Izvod iz tehnološkog projekta sa situacionim planom baze za održavanje "Pelev brijeg" auto puta Bar- Boljare, dionica Smokovac-Mateševo (kojim su definisane granice urbanističkih parcela, predložen razmještaj i date potrebne površine), za objekte II kategorije-baze za održavanje sa potrebnim sadržajima: objekat I, objekat II, objekat III, objekat IV, objekat V, objekat VI, objekat VII i odmorište, a sve u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima broj: 04-29/1 od 19.02.2014. godine, izdatih od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma-Direktorata za građevinarstvo.,

Broj: 30-UP I-228/17-4350/2 od 07.09.2017.godine.

Obradio:

Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR



Mirsad Mulić

CRNA GORA  
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica  
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me  
[www.mup.gov.me](http://www.mup.gov.me)





CRNA GORA  
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Direktorat za vanredne situacije

Broj: 30-228/17-UP I-4350/2

Podgorica, 07.09.2017.godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

-Direktorat za građevinarstvo-

PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 1055-1914/2 od 01.09.2017.godine, koji se odnosi na dostavljeni Izvod iz tehnološkog projekta sa situacionim planom baze za održavanje "Pelev brijeg" auto puta Bar- Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, ovjereno od strane projektanta i Državne komisije za reviziju kojom su definisane granice urbanističkih parcela, predložen razmještaj i date potrebne površine za objekte II kategorije-baze za održavanje sa potrebnim sadržajima: objekat I, objekat II, objekat III, objekat IV, objekat V, objekat VI, objekat VII i odmorište, a sve u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima broj: 04-29/1 od 19.02.2014. godine, izdatih od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma- Direktorata za građevinarstvo., nakon pregleda priloženog materijala, a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju («Službeni list Crne Gore» br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list Crne Gore», br. 26/10, 40/2011 i 48/2015), i člana 18 Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list Crne Gore», br. 56/2014 i 37/17), daje sledeće:

**M I Š L J E N J E**

Prilikom izgradnje ili postavljanja termoenergetskog bloka odnosno gasne stanice (rezervoara sa zapaljivim tečnostima i gasovima za potrebe grijanja, kuhinjskih potrošača, tehnoloških procesa, agregata i drugih uređaja za potrebe predmetnog kompleksa - objekta i Stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila /BS/), potrebno je da na osnovu tehničke dokumentacije - Idejnog projekta - Obrade lokacije - pribaviti Pozitivno Mišljenje na lokaciju (sa aspekta definisanih zona opasnosti i bezbjednosnih rastojanja) - od strane ovog ministarstva., u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list Crne Gore», br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima («Sl.list CG» broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti («Službeni list SFRJ», br.20/71 i 23/71), i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa («Službeni list SFRJ», br. 24/71 i 26/71).

Obradio:

Goran Samardžić, spec. ing. zop. – Samostalni savjetnik I



CRNA GORA  
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica  
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me  
[www.mup.gov.me](http://www.mup.gov.me)





Crna Gora  
Vlada Crne Gore  
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
UPRAVA POLICIJE  
Sektor policije opšte nadležnosti  
Broj: 46/2- 070/17-12162/1  
Podgorica, 01.03.2017.godine

Crna Gora  
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

Primljeno:	02.03.2017.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	34/17-01-632/1		

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA  
-Direktorat za drumski saobraćaj  
-Generalnom direktoru

Podgorica  
(Rimski trg 46 PC »Vektra«)

Uslovi za projektovanje sadržaja Policijske stanice u okviru objekta Upravljačkog centra u Bazi za održavanje autoputa na Pelevom Brijegu.

Uvaženi,

Postupajući po Vašem zahtjevu broj: 34/17-01-632/1 od 06.02.2017.godine, a u skladu sa zaključcima donesenim na sastanku održanom 27.02.2017.godine u 11,00 časova u prostorijama Uprave policije – Sektora policije opšte nadležnosti, dostavljamo Vam uslove za projektovanje sadržaja Policijske stanice u okviru objekta Upravljačkog centra u planiranoj Bazi za održavanje autoputa na Pelevom Brijegu:

- Stanica policije treba da ima minimum 7 prostorija, od čega:
  - **3 kancelarije** sa prozorima za dnevnu svjetlost, površine od 10-12m<sup>2</sup>, sa instalacijama za po 2 radna mjesta u svakoj kancelariji (svakom radnom mjestu potrebno je obezbijediti priključak interneta za umreženi računar i priključak internet za računar koji nije umrežen);
  - **1 kancelarija** sa prozorima za dnevnu svjetlost, površine minimum 20 m<sup>2</sup>, sa instalacijama za 4 radna mjesta, od čega na sva četiri radna mjesta treba obezbijediti priključak za umrežene računare i na jednom radnom mjestu dodatni priključak za računar koji nije umrežen. Takođe, potrebno je obezbijediti jedan TV priključak, kao i priključak struje i ostalih vodova za diaprojektor;



- **2 mokra čvora (muški i ženski) sa ventilacijom;**
  - **1 čajna kuhinja, površine minimum 6 m<sup>2</sup>, sa instalacijama za dovod i odvod vode;**
  - **1 prostorija za smještaj tehničkih uređaja i opreme za IT sektor površine 3-4 m<sup>2</sup>, u kojoj će između ostalog biti smješten REK ormar, sa odvojenom stalnom klimatizacijom, bez prozora, sa sigurnosnim vratima za kontrolu pristupa. U ovoj prostoriji obezbijediti optički kabal koji je povezan sa kontrolnom prostorijom upravljača puta, a koji će iz ove prostorije biti proveden do dvije manje kancelarije;**
  - **Minimum 5 parking mjesta za službena vozila, od čega 2 garažna mjesta za motocikle.**
- 
- *Prostorije namijenjene za potrebe Stanice policije za bezbjednost saobraćaja na autoputu treba da čine funkcionalnu cjelinu, te da imaju poseban ulaz ili da se na adekvatan način odvoje od ostalih prostorija, sa kontrolom pristupa (kartice, interfon, itd). Stanica policije mora biti pokrivena sistemom protivpožarne zaštite.*
  - *Za svako radno mjesto potrebno je obezbijediti minimum po 5 priključaka za električnu energiju i po 1 priključak za internet.*
  - *U minimum dvije manje kancelarije potrebno je obezbijediti telefonski priključak.*
  - *Na pogodnom mjestu (na krovu Stanice ili u dvorištu) trebaju biti ostavljeni izvodi za montiranje antene za potrebe radio-veze, a ta antena treba biti odgovarajućim kablovima povezana sa dvije manje prostorijem, kao i sa prostorijom od 20 m<sup>2</sup>.*
  - *Sve prostorije Stanice policije moraju biti klimatizovane (grijanje i hlađenje).*

**S poštovanjem,**

Obradivač:  
DJ/SK

**POMOĆNIK DIREKTORA**  
**Nikola Janjušević**

