

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte
Broj: 01- 126
Podgorica, 28. novembar 2022. godine

Postupajući po Zahtjevu Uprave za katastar i državnu imovinu – Područna jedinica Cetinje, koji je dostavljen Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte, 12. 7. 2022. godine, radi davanja mišljenja o imovini na svim nepokretnostima iz LN broj 156 i 157 KO Rijeka Crnojevića, tj. da li je imovina na svim nepokretnostima iz LN broj 156 i 157 KO Rijeka Crnojevića činila imovinu društva AD „Ribarstvo“ Rijeka Crnojevića prilikom svojinske i upravljačke transformacije društva odnosno da li je upisano pravo korišćenja tog društva ekvivalent sadašnjem pravu svojine, Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte, na Predlog Komisije za procijenu tržišne vrijednosti imovine, broj 02-115, od 9. 11. 2022. godine i na osnovu člana 419 stav 4 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list Crne Gore“, broj 19/09), daje sljedeće

MIŠLJENJE

Odbija se Zahtjev za davanje mišljenja da li je imovina na svim nepokretnostima iz LN broj 156 i 157 KO Rijeka Crnojevića činila imovinu društva AD „Ribarstvo“ Rijeka Crnojevića prilikom svojinske i upravljačke transformacije društva odnosno da li je upisano pravo korišćenja tog društva ekvivalent sadašnjem pravu svojine, **zbog nenadležnosti.**

Obrazloženje

Uprava za katastar i državnu imovinu – Područna jedinica Cetinje obratila se Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte Zahtjevom za davanje mišljenja da li je imovina na svim nepokretnostima iz LN broj 156 i 157 KO Rijeka Crnojevića činila imovinu društva AD „Ribarstvo“ Rijeka Crnojevića prilikom svojinske i upravljačke transformacije društva, odnosno da li je upisano pravo korišćenja tog društva ekvivalent sadašnjem pravu svojine.

Uz zahtjev, dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/07, od 20. 6. 2007. godine;
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/07, od 27. 6. 2007. godine;

- Zaključak Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/07, od 3. 5. 2007. godine;
- Dopis AD Ribarstvo u stečaju, broj 11/13 od 8.10. 2017. god., Upravi za nekretnine PJ Cetinje;
- Zapisnik o usmenoj raspravi Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/1/2017, od 20. 12. 2017. godine;
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/2007, od 23. 7. 2018. godine;
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/1/2007, od 3. 8. 2018. godine;
- Rješenje Ministarstva finansija, broj 07-2-1189/1-2018 od 30. 11. 2018. godine;
- Rješenje Ministarstva finansija, broj 07-2-1189/1-2018, od 23. 10. 2020. godine s Presudom Upravnog suda CG, U. broj 9054/2018, od 29. 7. 2020. godine;
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, br. 954-119-UPI-735/2007, od 25. 1. 2021. godine;
- Rješenje Ministarstva finansija i socijalnog staranja, broj 07-2-1189/2018, od 8. 6. 2021. godine i
- Zapisnik o javnoj raspravi Uprave za nekretnine PJ Cetinje, broj 954-119-UPI-735/1/2017. godine.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte je zaključio da pravo korišćenja nad zemljištem koje je predmet ovog zahtjeva nije stečeno u postupku privatizacije, kao i da je u toku upravni postupak u vezi s ovim predmetom, stoga navedeni zahtjev treba odbiti zbog nenadležnosti Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte u smislu člana 419 stav 4 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

**PREDSJEDNIK SAVJETA**
Dr. Dritan Abazović