

OBRAZAC 10

Natalia Shalina za Liudmila Strukova

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 15. 07 2026				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPT-06		333/26-1378/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Depadans Hotela Dobra Luka

Lokacija objekta kat. par. 1532, KO Brguli, Opština Herceg Novi

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

U.P. 7, "KOCISTE-BRGULI"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

15.7.2026

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)



Broj:UPI 06-333/26-1378/2

Podgorica, 24.07.2026.godine

LIUDMILA STRUKOVA

Zlatne Njive 40
KOTOR

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 10-333/26-1378/1 od 15.07.2026.godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat – depadans hotela na UP 7, katastarska parcela broj 1532 KO Brguli, u zahvatu lokalne studije lokacije za lokalitet „Kočišta-Brguli“, opština Herceg Novi.

Kako je odredbom člana 54 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), propisano da zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole podnosi investitor najkasnije u roku od seda dana od dana dobijanja konačnog izvještaja o vršenju stručnog nadzora, te da isti sadrži dokumentaciju iz člana 54 stav 2 zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Dostaviti konačni izvještaj o vršenju stručnog nadzora;
- Dostaviti projekat izvedenog objekta, u slučaju da je došlo do izmjena u toku gradnje;
- Dostaviti projekat održavanja objekta.

Takođe, potrebno je dostaviti ovlašćenje za podnosioca zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole u ime investitora.

Tražene nedostatke je potrebno otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog obavještenja

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović