



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prejeto 17.12.2025				
Org. jed.	Arh. kao prav.	Arh. broj	Prilog	Vrijednost
05-332/25-16008/1				

Broj: UP I 30-332/25-316/1 05-332/25-16008/1 4. decembar 2025. godine

Za: **MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I
DRŽAVNE IMOVINE**
Ul. IV proleterske brigade, br. 19, Podgorica

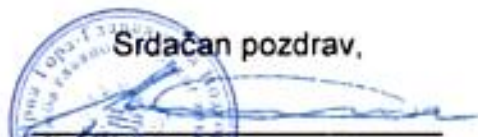
Veza: UP I 30-332/25-316 od 4. decembar 2025. godine

Predmet: **Prosljeđivanje zahtjeva za davanje saglasnosti na idejno rješenje na
nadležnost i dalje postupanje**

Poštovani,

U skladu sa odredbama člana 22 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25 i 92/25), a shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosljeđujemo Vam na nadležnost i dalje postupanje zahtjev investitora Vučinić Milutina iz Podgorice br. UP I 30-332/25-316 od 4. decembra 2025. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta na kat.parceli br. 4337 KO Golubovci na teritoriji Opštine Zeta.

Srdačan pozdrav,


Arh. Duška Mačić, dipl.ing.
glavna gradska arhitektica

OBRAZAC 1

Pisarnica Crna Gora Glavni grad - Podgorica				
Prihvatno: 04.12.2025				
Dig. red	Jed. kas. broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP 30	332	1	25	316

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog

društva/preduzećnika)

EV ZA SAGLASNOST

NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijzdica i turističkog rezorta; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - nadležnost glavnog državnog arhitekta
6. idejno rješenje arhitektonskog projekta zarada bruto građevinske površine do 3000m², - nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
7. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata - nadležnost glavnog gradskog arhitekta.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta **K.p. 4337 KO Golubovci, Opština Golubovci, Podgorica**

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

K.p. 4337 KO Golubovci, Opština Golubovci, Podgorica

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor **Vučinić Milutin**

PRILOG:

-Idejno rješenje u 1 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 04.12.2025.

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)