



Број: 04-332/26-554/8

Подгорица, 18.05.2026. године

„SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ Д.О.О.

ПОДГОРИЦА
Ул. Баку бр. 10

Достављају се урбанистичко-технички услови број: 04-332/26-554/8 од 18.05.2026. године, за израду техничке документације за грађење новог објекта, инфраструктуре за мобилну телефонију (антенски стуб и напајање за мобилну телефонију), на дијелу катастарске парцеле број 3687/1 КО Његуши, Пријестоница Цетиње, у складу са смјерницама Просторно-урбанистичког плана Пријестонице Цетиње („Службени лист ЦГ-општински прописи“, број 12/14).

Достављено:

- Подносиоцу захтјева
- У списе предмета
- Дирекцији за инспекцијски надзор
- а/а



МИНИСТАР
Славен Радуновић

Сагласна:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

Одобрила:

Невена Јововић, генерална директорица
Директората за планирање простора

Верификовала:


Маја Мрдак, начелница Дирекције за припрему урбанистичко-техничких услова
за Геопортал и издавање урбанистичко-техничких услова

Обрадиле:

Војиславка Ђурђић Поповић, Самостална савјетница I

Ана Радуловић, Самостална савјетница I

URBANISTIČKO- TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>Broj: 06-333/25-554/8 Podgorica, 18.05.2026. godine</p>		<p>Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
2.	<p>Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 i člana 147 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list CG", broj 19/25) a u vezi sa članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23) i podnijetog zahtjeva SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO PODGORICA, izdaje:</p>		
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>		
4.	<p>za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 12/14).</p>		
5.	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA</p>	<p>SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO PODGORICA</p>	
6.	<p>POSTOJEĆE STANJE <u>Katastarska evidencija</u> Prema listu nepokretnosti 1544– prepis, evidentirano je sljedeće: - na katastarskoj parceli 3687/1 KO Njeguši, Šuma 5. klase, površine 122975m².</p>		
7.	<p>PLANIRANO STANJE</p>		
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p> <p>Tekstualnim dijelom Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje, u poglavlju 8.3. Elektronske komunikacije, je između ostalog, navedeno sljedeće:</p> <p>Jedan od glavnih ciljeva PUP Cetinje je da se na predmetnom području omogući planiranje i izgradnja elektronske komunikacione infrastrukture koja će zadovoljiti zahtjeve više operatera elektronskih komunikacija, koji će građanima ponuditi kvalitetne savremene elektronske komunikacione usluge po ekonomski povoljnim uslovima, a koje će se moći koristiti i za potrebe organa lokalne samouprave.</p> <p>Dakle, izgradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema i infrastrukture, se mora izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima i standardima.</p> <p>U skladu sa „Pravilnikom za određivanje elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata“ potrebno je planirati izgradnju predmetne infrastrukture vodeći računa o sledećem:</p>		

- Da se kod gradnje novih infrastrukturnih objekata posebna pažnja obrati zaštiti postojeće elektronske komunikacione infrastrukture;
- Da se uvijek obezbijede koridori za telekomunikacione kablove duž svih postojećih i novih saobraćajnica;
- Da se gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektroskih komunikacionih sistema mora izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim standardima.

Savremeni trendovi razvoja elektronskih komunikacija daju veoma širok spektar elektronskih komunikacionih servisa kao i različit pristup pojedinih operatera elektronskih komunikacija. Plan predviđa međusobno zajedničko korišćene kapacitete, objekte, EK kanalizacije, antenske stubove, od stena više operatera. Plan se zasniva na realizaciji planova operatera i na infrastrukturi koju bi koristila lokalna samouprava: linkovi za povezivanje opštinskih i državnih organa, video-nadzor, telemetrijske tačke, informativni turistički punktovi i sl.

Radio - difuzni (bežični) sistemi

U ovoj fazi planiranja nije moguće predvidjeti lokacije za bazne stanice radio-difuznih sistema, jer to prevashodno zavisi od provajdera takvih usluga i njihovih mjerenja i zahtjeva za realizaciju konkretnih projekata. Međutim, mogu se, kao što je u daljem tekstu urađeno, dati smjernice i tehnički zahtjevi za davanje urbanističko-tehničkih uslova za svaki projekat te vrste.

Osnovna koncepcija GSM sistema mobilne telefonije bazirana je na klasičnoj arhitekturi ćelijske radio-mreže. Osnovna jedinica ovakve mreže je ćelija. U cilju pokrivanja željene teritorije, servisne zone osnovnih ćelija se udružuju i na taj način formiraju jedinstven sistem. Svaka ćelija ima svoju baznu stanicu (BTS – Base Transceiver Station) koja radi na dodijeljenoj grupi radio-kanala. Radio-kanali dodijeljeni jednoj ćeliji u potpunosti se razlikuju od radio-kanala dodijeljenih susjednim ćelijama. Sve savremene GSM bazne stanice koncipirane su tako da se za njihovo normalno funkcionisanje ne zahtijeva stalna ljudska posada, što znači da u okviru uređenja bazne stanice ne treba da se radi dovod za vodu, kanalizaciju i td.

Razlikuju se tri tipa baznih stanica, u zavisnosti od toga da li na planiranoj lokaciji bazne stanice postoji ili ne postoji odgovarajuća prostorija za smještaj opreme bazne stanice. Shodno tome, postoje:

- INDOOR bazne stanice (za montažu u okviru postojećeg objekta ili kontejnera),
- OUTDOOR bazne stanice (za instalaciju na otvorenom), i
- MICRO bazne stanice (za pokrivanje manjih zona, kao što su hoteli, tržni centri i sl.)

Bazne stanice svojim radom ne zagađuju životno i tehničko okruženje. Ni na koji način ne zagađuju vodu, vazduh i zemljište. U manjoj mjeri i u ograničenom prostoru eventualno može doći do pojave nedozvoljenog nivoa elektromagnetskog zračenja baznih stanica, što se pravilnim planiranjem i projektovanjem, te testnim mjerenjima može preduprijeti, kao da se i u svemu pridržava Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu i Zakona o životnoj sredini.

Budući razvoj telekomunikacione mreže treba uskladiti sa planovima licenciranih značajnijih operatera elektronskih komunikacija.

Planirani kapaciteti elektronskih komunikacija (kanalizacija, antenski stubovi, objekti)

Kao najvažniji segment daljeg razvoja telekomunikacija na području Prijestonice Cetinje plan tretira izgradnju kvalitetne kablovske kanalizacije, nezavisno od vlasništva, jer je to preduslov za razvoj kvalitetne telekomunikacione mreže. Prilikom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih saobraćajnica prema mjesnim centrima (Rijeka Crnojevića, Njeguši, Čevo)

treba izvršiti njihovo povezivanje optičkim kablom na magistralne optičke vodove na nivou države (plan predviđa EK kanalizaciju na predmetnim trasama). Optičkom infrastrukturom se povezuje RASM Rijeka Crnojevića i RASM Dodoši na magistralni optički vod Podgorica – Cetinje - Budva. Plan treba predviđa izgradnju, rekonstrukciju ili proširenje telekomunikacione infrastrukture, prilikom bilo kakvih infrastrukturnih i/ili javnih radova na području koje tretira ovaj plan, kako bi svi građani Prijestonice Cetinje imali pristup savremenim telekomunikacionim servisima.

Nova EK kanalizacija unutar predmetnog PUP-a treba da bude povezana sa EK kanalizacijama kontaktnih zona tj. elektronskih komunikacionih mreža područja u opštinama Budva, Kotor, Danilovgrad, Nikšić i Podgorica.

Planirana EK kanalizacija imaće za potrebu da se za sve značajne objekte planira EK kanalizacioni privod od minimalno 2 PVC cijevi \varnothing 110mm od kojih je jedan planiran za potrebe Crnogorskog Telekom, a jedan za potrebe registrovanih operatera elektronskih komunikacija kao i potrebne lokalne samouprave.

Trasu planirane kanalizacije potrebno je uklopiti uz trase trotoara, saobraćajnica ili zelenih površina jer bi se da se okna rade u trasi saobraćajnica ili parking prostora morali ugrađivati teški poklopci sa ramom i u skladu sa tim raditi i ojačanja TK okana što bi bilo neekonomično.

Pozicije TK okna nisu date u grafičkom dijelu, planirana su u skladu sa praktičnim rješenjima jer to prevashodno zavisi od provajdera servisa i zahtjeva za realizaciju konkretnih projekata – date su samo predikcije eventualnih pozicija.

- TK okna na svakih 200m – u zoni lokalne tk mreže (bakarni pristup) i

- TK okna na svakih 4000m – optički spojni putevi Podgorica – Cetinje – Budva – Kotor.

Potrebno je izvršiti rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih spojnih puteva prema mjesnim centrima Rijeka Crnojevića, Njeguši i Čevo kako je dato u grafičkom dijelu projekta i izvršiti njihovo povezivanje sa optičkim kablom na magistralne optičke vodove. Predvidjeti mogućnost povezivanja Rijeke Crnojevića na magistralni optički vod Podgorica – Budva – Cetinje.

Kablovska kanalizacija i TK okna u okviru predmetnog plana moraju se izvoditi u svemu prema važećim propisima i preporukama ZJ PTT iz ove oblasti. U slučaju da se trasa tk kanalizacije poklapa sa trasom vodovodne, kanalizacione i elektroinfrastrukture, treba poštovati propisna rastojanja i pozicije postavljanja, a dinamiku izgradnje vremenski sinhronizovati.

Izgradnjom nove kablovske kanalizacije treba da bude omogućeno maksimalno iskorištenje planiranih TK i KDS kablova. Projektima za pojedine objekte u zoni obuhvata treba definisati plan i način priključenja svakog pojedinačnog objekta. Pojedinačnim projektima treba planirati privodnu TK kanalizaciju od tk okana do samih objekata i to sa Alkaten cijevima 2X PE \varnothing 40mm.

Kućnu TK instalaciju u objektima treba izvoditi u tipskim ITO LI ormarićima, lociranim na ulazu objekta na propisanoj visini. Na isti način planirati ormarić za koncentraciju kućne instalacije za potrebe distribucije kablovskog TV signala i sa opremom za pojačanje i modulaciju TV signala. Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi sa instalacionim kablovima FTP Cat6 4P 24AWG ili sa kablovima sličnih karakteristika koji se provlače kroz gibljive PVC cijevi u odgovarajući broj prolaznih kutija i vode do ITO LI. Za poslovne prostore predvidjeti instalaciju za 4 tk priključka, dok za stambene objekte treba predvidjeti instalaciju za 2 tk priključka. Takođe treba predvidjeti i mogućnost za montažu javnih telefonskih govornica.

Potrebno je predvidjeti mogućnost provlačenja optičkih kablova do svake stambene odnosno poslovne odnosno stambene jedinice FTTH i FTTB, odnosno kablovska

	<p>kanalizaciju za potrebe lokalne samouprave: linkovi za povezivanje lokalnih i državnih organa, video-nadzor, telemetrijske tačke, informativni turistički punktovi i sl.</p> <p>Planirana EK kablovski pravci, EK - elektronske koncentracije (TC) EK kablovski pravci se poklapaju sa pravcima EK kanalizacije. Za novoizgrađene objekte je planirati privod sa optičkim kablom minimalnog kapaciteta 12 optičkih vlakana i bakarnim TK kablom TK59GM ili sličnih karakteristika prema tehničkim uslovima i potrebama Crnogorskog Telekomu i potrebama registrovanih operatera elektronskih komunikacija kao i potrebama lokalne samouprave.</p> <p>Na prostoru PUP-a Cetinje takodje treba planirati kablovsku kanalizacioni infrastrukturu od minimalno 2 PVC cijevi Ø 110mm - elektronska komunikaciona infrastruktura nižeg reda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kablovski pravac Podgorica – Cetinje - Budva 2. Kablovski pravac Kotori – Njeguši – Cetinje. <p>Planirati EK kanalizacionu infrastrukturu od minimalno 4 PVC cijevi Ø 110mm od kojih su 2 planirane za potrebe Crnogorskog Telekomu, a dvije za potrebe registrovanih operatera elektronskih komunikacija kao i potrebne lokalne samouprave - elektronska komunikaciona infrastruktura višeg reda. Po kablovskim pravcima su definisani i kapaciteti PVC cijevi i ukupna dužina planirane EK kanalizacije.</p> <p>Na predmetnom području planirani je EK kablovski razdjelnici (KROS ormar) i ITO LI ormari sa procjenjenim kapacitetima u skladu sa planiranim stanjem. Planirane su TC – koncentracije elektronskih komunikacija u Njegušima, Očinićima, Ugnjima i Brajićima (u okviru NP Lovćen (što je već obrađeno u PPPNP Lovćen) kao i Čevu, Cucama, Ceklinu, Ljubotinju i to u skladu sa savremenim trendovima razvoja u elektronskim komunikacijama. IP orjentisane tehnologije sa širokom lepezom broadband servisa - IP televiziju, brzi internet, videonadzor i druge multimedijalne sadržaje.</p>
7.2.	Pravila parcelacije
	<p>Lokacija infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju) nalazi se na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje ("Službeni list CG- opštinski propisi", broj 12/14).</p> <p>Članom 15 Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list CG", broj 053/25), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Planira se postavljanje novog čeličnog cjevastog stuba visine 15 m i u površini osnove od 6x4m. Stub je sastavljen iz 4 segmenta (jedan segment 6 m i 3 segmenta po 3 m).</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list CG", broj 053/25).</p>
8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21, 3/23 i 82/25) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG", broj 6/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG", br. 26/10, 31/10, 40/11, 48/15 i 33/26).</p>

	<p>Seizmički hazard</p> <p>Nivo očekivanih seizmičkih dejstava je prilično visok. Očekivane maksimalne magnituda zemljotresa (u okviru reprezentativnog perioda vremena od 100 godina) na prostoru Prijestonice Cetinje su u zonama koje imaju seizmogeni potencijal od 5.4 jedinica Rihterove skale na sjeverozapadnom dijelu trase, pa do 6.5 jedinice Rihterove skale u jugozapadnom dijelu.</p> <p>Na osnovu izložene analize istorijske i dogođene seizmičnosti tokom prethodnih nekoliko vjekova u širem području Prijestonice Cetinje, kao i na bazi parametara očekivane seizmičnosti, izražene seizmičkim hazardom, može se generalno zaključiti da je ovo područje u zoni relativno visokog nivoa seizmičke opasnosti.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu i postupku osmatranja ponašanja tla i objekta u toku građenja i upotrebe ("Službeni list CG", broj 051/25).</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18 i 84/24) i Zakona o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19 i 84/24).
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a u skladu sa članovima 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG“, br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19).
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata regulisani su odgovarajućom Odlukom lokalne samouprave.
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	Prema uslovima nadležnog organa.
	Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-1032/2 od 30.04.2026. godine.
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore”, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore”, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	U skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore”, br. 53/25) idejnim rješenjem se definiše faznost građenja (tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline) na navedenoj lokaciji.
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	U skladu sa uslovima nadležnog organa. Maksimalna jednovremena snaga opreme koja bi se postavljala na infrastrukturi je $P_j=6$ kW. Potrebna snaga za planirani objekat je 6,31 kVA za jedno mjerno mjesto. Akt upućen Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu d.o.o. Podgorica , broj: 04-332/26-554/2 od 14.04.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. U slučaju da se trasa TK infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa. Akt Sekretarijata za stambene komunalno poslove i saobraćaj, Prijestonice Cetinje, broj: 016-335/26-375 od 22.04.2026.godine. Akt Uprave za saobraćaj, broj: 03/01-4587/2 od 27.04.2026.godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	U skladu sa uslovima nadležnog organa. Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama (“Sl list CG”, broj 100/24); -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (“Sl list CG”, broj 33/14); -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata (“Sl list CG”, broj 41/15); -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, br. 59/15 i 39/16); - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, broj 52/14); - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima (“Sl list CG”, broj 6/15). <u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://_ekip.me/page/elektronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content .

	<p>sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://geoportal.ekip.me/ preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</p> <p>Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, 0403-2549/2 od 05.05.2026. godine.</p>
18.	<p>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</p>
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br. 28/93, 42/94, 26/07 i "Službeni list CG", broj 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Službeni list CG", broj 68/23) izraditi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.
	<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direkciji za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a
	<p>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</p> <p>Vojislavka Đurđić Popović, Samostalna savjetnica I <i>VĐurđić Popović</i></p> <p>Ana Radulović, Samostalna savjetnica I <i>ARadulović</i></p>
	<p style="text-align: right;">DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavičević <i>M. Izgarević Pavičević</i></p>
	<p>PRILOZI</p>
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilog iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija plana - Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-1032/2 od 30.04.2026. godine; - Akt Sekretarijata za stambene komunalno poslove i saobraćaj, Prijestonice Cetinje, broj: 016-335/26-375 od 22.04.2026.godine; - Akt Uprave za saobraćaj, broj: 03/01-4587/2 od 27.04.2026.godine; - Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, 0403-2549/2 od 05.05.2026. godine. <p style="text-align: right;">Akt upućen Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu d.o.o. Podgorica, broj: 04-332/26-554/2 od 14.04.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.</p>

Izvod iz Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje, grafičkog priloga broj 08. Plan tehničke infrastrukture R 1:50000



TELEKOMUNIKACIONA
INFRASTRUKTURA

-  postojeća telefonska centrala -
koncentrator elektronskih komunikacija
-  postojeća bazna stanica mobilne telefonije i
operatera elektronskih komunikacija
-  postojeća trasa za elektronske komunikacije
- kablovska kanalizacija (TK vod)
-  planirana telefonska centrala -
koncentrator elektronskih komunikacija
-  planirana bazna stanica mobilne telefonije
i operatera elektronskih komunikacija
-  planirana trasa za elektronske komunikacije
- kablovska kanalizacija (TK vod)



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prijemno	28. 04. 2026.			
Opis	Let. - u. - izj.	Reziv. broj	Prilog	Vrijednost
04-332/26-554/3				



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje



Br.917-119-334/2026
Vaš br.04-332/26-554/2

22.04.2026godine

Za:Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Predmet:Kopija plana

Poštovani,
povodom Vašeg zahtjeva dostavljenog ovoj područnoj jedinici dana 21.04.2026. god. u prilogu
Vam dostavljamo kopiju plana i list nepokretnosti za kat. parcelu 3687/1 K.O Njeguši.



Obradila:
Ivana Knežević
Ivana Knežević

Dostavljeno : Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i države imovine. IV proleterske
brigade br. 19, Podgorica.

Kontakt osoba: Ivana Knežević
Tel. +382 41 231 687 (zvati od 12h do 13h)
Email: cetinje@uzn.gov.me



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

**PODRUČNA JEDINICA
CETINJE**

Broj: 119-919-2147/2026

Datum: 22.04.2026.

KO: NIEGUŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Vaš br. 04-332/26-554/2, IV proleterske brigade br. 19 Podgorica Podgorica, za potrebe UT uslove izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1544 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potrs ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prisob
3687	1		13 144	17/10/2022	ČEKANJE	Sume 5. klase		122975	98.38
								122975	98.38

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Opis prava	Opim prava
6206011101336	DRŽAVA CRNA GORA PODGORICA Podgorica	Nvovina	1/1
6901100013840	VLADA CRNE GORE V. TERZIĆA 13 Podgorica	Eksploatacije	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

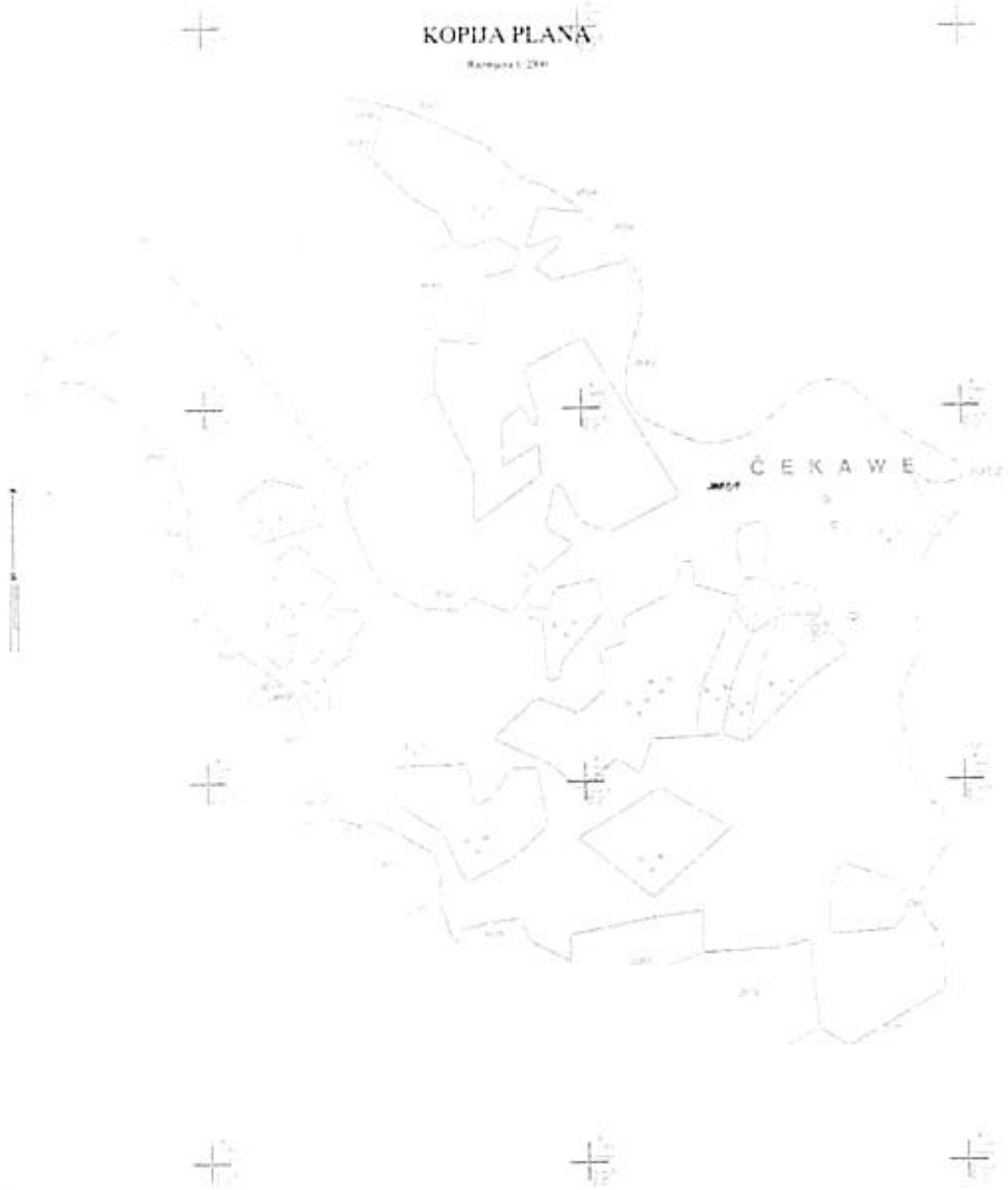
Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





KOPIJA PLANA

Šifra: 1299





Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: Raja Pivljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 796

Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Primiteno: 27-04-2026				
Org. jed.	Let. kat. ozn.	Režijski broj	Prilog	Vrednost
04-332/26-554/2				

email: sekretarijat@psp/cetinje.me

www.cetinje.me

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj

Broj: 016-335/26-375

Cetinje, 22. april 2026. godine

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 04-332/26-554/2 od 17.04.2026.godine, za davanje saobraćajnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Službeni list CG-opštinski propisi”, br.12/14), daje **smjernice za izgradnju objekata tehničke (ostale) infrastrukture:**

- objekti telekomunikacione infrastrukture: objekti, mreže, bazne stanice i antenski stubovi fiksne i mobilne telefonije, kablovski distributivni sistemi, repetitori RTV stanica, sistemi PTT veza, sistemi veza policije, vojske i drugih državnih organa i službi;
- objekti elektroenergetske infrastrukture: trafostanice svih nivoa transformacije, nadzemni i podzemni dalekovodi i niskonaponska mreža;
- objekti hidrotehnicke infrastrukture: potisni cjevovodi, rezervoari, crpne stanice, atmosferska kanalizacija, fekalna kanalizacija.
- objekti i oprema za prikupljanje, odlaganje i tretman čvrstog komunalnog otpada;

Preporuka za je da se objekti tehnicke i komunalne infrastrukture postavljaju na katastarskim parcelama u vlasništvu lokalne samouprave, ili na zemljištu koje je u drugim oblicima vlasništva za koje je potrebno riješiti vlasnicke odnose, na osnovu važećih propisa.

- urbanistički parametri
 - Minimalno odstojanje objekta od granica parcele se određuje u odnosu na pristupnu saobraćajnicu i iznosi 1,5m.
 - Minimalno odstojanje objekta od zadnje granice parcele je 3,0m.
- pravila za izgradnju objekata
 - Spratnost objekta je određena kao prizemna.
 - Visina spratne etaže kao ni maksimalna visina objekata nije propisana i zavisi od funkcionalnog zahtjeva službi.
 - Organizacija sadržaja unutar parcele i funkcionalno-tehnološki proces u ovoj službi mora biti takav da ne utiče negativno na stanje životne sredine i njenih



osnovnih činilaca vode, vazduha i zemljišta niti da proizvodi buku, zagađenje ili neprijatne mirise.

- ogradjivanje parcele
- Parcele se mogu ograđivati transparentnom ogradom, visine do 2.0m.
- Ograda se postavlja iza regulacione linije prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ograđuje.
- Uz ogradu moguće je planirati zasad živice (živa ograda).
- Posebni saobraćajno-tehnički uslovi definišu se na osnovu parametara koji su propisani u urbanističko – tehničkim uslovima, ranga javnog puta, parametrima javnog puta, potrebama objekta koji se gradi, očekivanog saobraćajnog opterećenja na prilaznom putu, konfiguracija terena itd.
- Obavezno je sagledavanje šireg prostora (postojeći prilazi, susjedna parcela, režim saobraćaja na javnom putu i slično).
- Tehničku dokumentaciju priključka uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.
- Pri projektovanju svih saobraćajnih površina unutar i van predmetnog kompleksa, pridržavati se Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima („Sl. List Crne Gore“, br.066/19) i Zakona o putevima („Sl.list Crne Gore“, br. 082/20 i 140/22).

Ovi saobraćajni uslovi su sastavni dio nacrtia UTU-a za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Službeni list CG-opštinski propisi“, br.12/14).

Obradila:
Naga Otašević, dipl.jng.saob.



Dostavljeno:

- Naslovu
- Sekretarijatu,
- Arhivi.



Crna Gora

Uprava za saobraćaj

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



2006 DA JE VJEČNA CRNA GORA

Primljeno: 28.04.2026				
Org. jed.	Upr. - M. ZUP	Radni broj	Prilog	Vrijednost
		04-332/26 - 554/4		

Broj: 03/01-4587/2

Podgorica, 27.04.2026.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine, zavedenog kod ovog organa br. 03/01-4587/1 od 21.04.2026. godine, a za potrebe "SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" d.o.o Podgorica, radi propisivanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele br. 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje, konstatujemo sljedeće:

Uprava za saobraćaj je Rješenjem br. 03/01-14905/2 od 29.12.2025. godine na osnovu zahtjeva "SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" d.o.o Podgorica, izdala odobrenje za izvođenje radova, postavljane antenskog stuba i iskop rova u dužini od 500m, koje Vam dostavljamo u prilogu ovog akta.

Prilog : kao u tekstu

OBRADILI:

Radojica Poleksić, dipl.inž.grad.

P. Poleksić

Marko Spahić,

M. Spahić

DOSTAVLJENO;

-Naslouva x2

-U spise predmeta

-Arhivi

Direktor
Radomir Vuksanović

R. Vuksanović





Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Društvo saobraćajna infrastruktura
"SKY TOWERS INFRASTRUCTURE"

Broj 14

Podgorica, 12.01. 2025.

Broj: 03/01-14905/2

Podgorica, 29.12.2025.godine

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, br.754 od 15.12.2025.godine, zaveden kod ovog organa pod br. 03/01-14905/1 od 15.12.2025.godine, radi dobijanja odobrenja-saglasnosti za postavljanje antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br. 3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši, a na osnovu člana 17 i 20 Zakona o putevima („Sl.list CG“, br. 82/20 i 140/22), člana 13 i 14 Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“, br. 27/21 i 30/23) i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Sl.list CG br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

I Kojim se odobrava „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, postavljanje antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br.3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši.

II „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, dužan je za postavljanje predmetne antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br. 3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši, uplatiti iznos od 1000,00 €, Upravi za saobraćaj na žiro račun Budžet Crne Gore br. 832-2027-33.

III „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, dužan je na ime taksa za predmetni zahtjev i rješanje uplatiti iznos od 30,00 € na žiro račun RAT broj: 832-3161018-57.

IV Prilikom postavljanja predmetne bazne stanice „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA dužan je pridržavati se sljedećih saobraćajno tehničkih uslova:

- Predmetni antenski stub postaviti na mikro lokaciju definisanu tehničkom dokumentacijom koja je sastavni dio ovog odobrenja.
- U koliko podnosioc zahtjeva ošteti predmetni put, objekte i opremu na njemu kao i postojeće instalacije dužan je i obavezan izvršiti opravku i dovesti oštećene dijelove u prvobitno stanje, a svemu prema dobijenom nalogu od strane odgovornog predstavnika Uprave za saobraćaj.
- Ukoliko dođe do promjene vlasnika predmetnih instalacija „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA se obavezuje da obavijeste Upravu za saobraćaj u roku od 30 dana od izvršene promjene.

O b r a z l o ž e n j e

„SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ D.O.O. PODGORICA, podnio je Upravi za saobraćaj zahtjev br.754 od 15.12.2025.godine, zaveden kod ovog organa pod br. 03/01-14905/1 od 15.12.2025.godine, radi dobijanja odobrenja-saglasnosti za postavljanje antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br.3687/1 KO Njeguši i iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši.

Uprava za saobraćaj, postupajući u smislu odredbi člana 13 Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“, br. 27/21 i 30/23) a, utvrđeno je da se podnosiocu zahtjeva može izdati predmetno odobrenje, a ovo shodno odredbama člana 17 i 20 Zakona o putevima („Sl.list CG“, br. 82/20 i 140/22) uz obavezu pridržavanja uslova propisanih stavom IV dispozitiva predmetnog rješenja.

Naknada za postavljanje predmetne bazne stanice, u iznosu od 500,00 €, obračunata je na osnovu člana 13 stav 5 alineja i Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“ br. 27/21 i 30/23).

Kako se u konkretnom slučaju radi o postavljanju antenskog stuba na dijelu katastarske parcele br.3687/1 KO Njeguši za koji naknada iznosi 500,00€ i za iskop rova u dužini od 500m u putnom zemljištu za postavljanje napojnog kabla od antenskog stuba do tunela Bukovica na regionalnom putu Cetinje- Njeguši to naknada za iste iznosi za 1 €/m³, što za dužinu od 500m, naknada iznosi 500,00€, što ukupno za predmetne instalacije iznosi 1000,00 €.

Uprava za saobraćaj, postupajući u smislu odredbi člana 14 Odluke o visini, načinu plaćanja naknade za korišćenje državnih puteva („Sl.list CG“ br. 27/21 i 30/23), obavezala je podnosioca zahtjeva na plaćanje godišnje naknade u iznosu od 15% od iznosa utvrdjenog predmetnim Rješenjem (od iznosa od 1000,00 €) najkasnije do 30.juna tekuće godine za tu godinu.

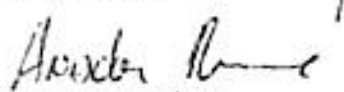
Taksa za predmetni zahtjev i rješenje u iznosu od 30,00€ naplaćene su po tarifnom broju 121 Zakona o administrativnim taksama („Sl. List RCG“, br.55/03 i 81/05).

Sa svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu saobraćaja u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko Uprave za saobraćaj neposredno ili putem pošte. Žalba se taksira sa 4,00€ administrativne takse shodno tarifnom broju 2 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list. RCG“ br.18/19).

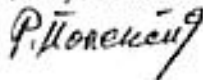
Taksa se uplaćuje na žiro račun broj: 832-3161018-57 RAT.

Obradili:
Andela Terzić



Načelnik u Odjeljenju za
izdavanje dozvola i saglasnosti:

Radujica Poleković



Direktor
Radomir Vuksanović



Saglasnost

Službe za finansije i opšte poslove-Biro za finansije

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direkciji za inspeksijski nadzor državnih puteva
- „CRNAGORAPUT“, AD Podgorica
- U spise predmeta
- Arhivi



AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

CERNA GORA

Broj: 03/1-348/26-1032/2
Podgorica, 30-04-2026

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prijeto	05.05.2026			
Drž. št.	Sl. št. št.	Reži. št.	Prilozi	Vrijednost
04-332/26-554/6				

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Gospođa Marina Izgarević Pavičević, Državna sekretarka

Predmet: Posebni urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju, na dijelu kat. parcele 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje

Veza: Vaš dopis broj 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine

Poštovana gospođo Izgarević Pavičević,

U vezi sa Vašim dopisom broj 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine (zavedenim u Agenciji za civilno vazduhoplovstvo pod brojem 03/1-348/26-1032/1 od 23.04.2026. godine), po pitanju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju, na dijelu kat. parcele 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje, obavještavamo Vas da se navedena lokacija ne nalazi u okviru zaštitnih površina potrebnih za sigurno odvijanje vazdušnog saobraćaja.

Imajući u vidu gore navedeno, a uzimajući u obzir visinu predloženog antenskog stuba, obavještavamo Vas da iz domena vazdušnog saobraćaja nije **potrebno** definisati uslove koji bi bili sastavni dio konačnih UT uslova za navedenu parcelu.

S poštovanjem,

DIREKTOR
Ivan Šekić

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.



Prijeto	Org. št.	Vrijednost
06.05.2026		
04-332/26-554/7		

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević -

PODGORICA

ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture

Vašim aktom broj: 04-332/26-554/2 od 17.04.2026. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-2549/1 dana 21.04.2026. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu tehničke dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Naert urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, infrastrukture za mobilnu telefoniju (antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju), na dijelu katastarske parcele broj 3687/1 KO Njeguši, Prijestonica Cetinje, u skladu sa smjernicama Prostorno-urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 147 Zakona o uređenju prostora („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

Elektronska komunikaciona infrastruktura.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće propise, a koji su objavljeni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

(<https://ekip.me/page/electronic-communications/cc-networks/development-of-technical-documents/content>):

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24), a posebno članove 8-26 iz Poglavlja II: Elektronske komunikacione mreže, infrastruktura i povezana oprema i usluge,
- Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Sl. list Crne Gore“, br. 1/22),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),

- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama („Sl. list Crne Gore”, broj 131/25, 140/25),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 96/25),
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 107/25) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba graditi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeden pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio-relejni veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.
- Naophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio-centara za radio-bazne stanice, radio-goniometriju i fiksnih kontrolno-mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio-frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.
- Poštuju odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.
- Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacioni kablova duž važnijih, a u gradskim i prigradskim zonama svih, saobraćajnica. Treba projektovati postavi odgovarajući broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.

- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

U prilogu ovog dokumenta na CD-u dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže (u shp i dwg formatu), iz koga se može vidjeti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <http://geoportalekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.)

Prilog – Podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture – katastar podzemnih instalacija za područje Prijestonice Cetinje (u shp i dwg formatu)

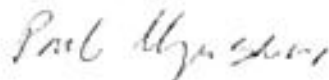
S poštovanjem,

DIREKTORICA
Marija Konjević

Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise



Obradila:

Mirjana Smolović, dipl. inž. el.

Menadžerka za planska dokumenta

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a