



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-389/3

Podgorica, 20.03.2026.godine

DOO „ADMIRAL HOLDING“

Trg nezavisnosti bb
PODGORICA

U prilogu akta dostavljamo rješenje broj: UPI 06-333/26-389/3 od 20.02.2026.godine.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavicević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/26-389/3
Podgorica, 20.03.2026.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu DOO „ADMIRAL HOLDING“ Podgorica, za izdavanje uporebne dozvole za izgrađeni objekat na kp 1433/4 KO Budva, opština Budva, na osnovu čl.18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 149 Zakona o izgradnji objekata(„Sl.list CG“, br.19/25, 92/25 i 160/25) donosi

RJEŠENJE

Zahtjev DOO „ADMIRAL HOLDING“ Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat na kp 1433/4 KO Budva, opština Budva, odbija se zbog formalnih nedostataka.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/26-389/1 od 27.02.2026.godine, od strane Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva je na dalje postupanje proslijeđen zahtjev DOO „ADMIRAL HOLDING“ Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat na kp 1433/4 KO Budva, opština Budva.

Kako je utvrđeno da podnesak sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), člana 149 Zakona o izgradnji objekata(„Sl.list CG“, br.19/25) i člana 118, 120, 121,122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), imenovani podnosilac zahtjeva aktom broj:UPI 06-333/26-389/2 od 06.03.2026.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od dana prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da dostavi:

- Izjavu izvođača radova da je objekat sagrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- Dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 ovog zakona;
- Revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat.