

AHA ME

OPŠTINA BUDVA

19-09-2025

Crna Gora  
**UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA**  
 Prijeto u Podgorici 17.04.2025  
 Broj: UP) 01-332/26-191/1

UP) 06-332/25-813/1 e-3,00

**OBRAZAC 2**

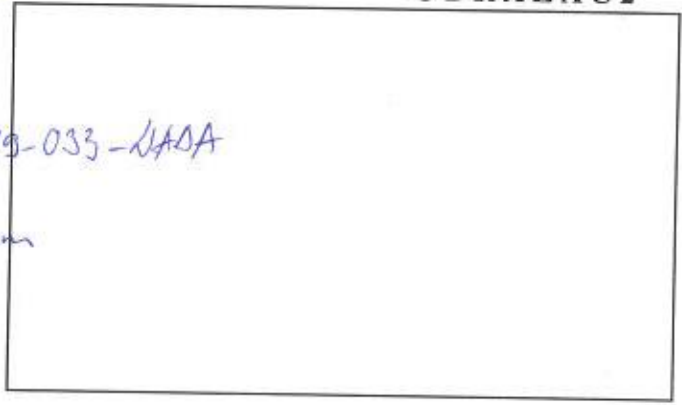
CUHA FYLEM I CUHA IRFAN  
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
 naziv privrednog društva)

Budva, Lazi bb  
 (adresa/sjedište privrednog društva)

+ 305332103588 / 068/719-033-NADA  
 (kontakt telefon)

\* irfan.cuha@gmail.com  
 (E-mail)

62.002VOLC 541290854  
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
 privrednog društva)



**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA**

(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Lazi - Budva 2002-2003

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
<u>BUDVA</u>	<u>1390</u>	<u><del>733/1</del> 711/3</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA 1/2

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	dogradnja	nadogradnja	ostalo



- parcele; vrsta zemljišta; katastarska kultura; katastarska i bonitetna klasa; katastarski prihod; naziv ili adresa);
- podatke o objektu (položaj, oblik, građevinska bruto površina, način korišćenja, naziv objekta, spratnost, godina izgradnje ako se može utvrditi);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
  3. Izveštaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
  4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnoti (list nepokretnosti) i
  5. Građevinska/ upotrebna dozvola za dio objekta koji je sagrađen u skladu sa zakonom.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Budva, 19. 09. 2025  
(mjesto i datum)

EYLEM GUHA  
EGG  
(potpis podnosioca zahtjeva)

irfan guha  
?  
idga lant.

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39.