

Desa Simovčić

SHIPOV VLADIMIR

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

MAKSIMA GORKOG 55

(adresa)

067-381-885

(kontakt telefon)

LARISA 12335@LIVE.COM

(e-mail)

76 6125381

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 17.04.2026

| Org. jed. | Klas. znak | Redni broj         | Prilog | Vrijednost |
|-----------|------------|--------------------|--------|------------|
|           |            | UP101-332/26-210/1 |        |            |

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 06-11-2025

| Org. jed. | Jed. klas. znak | Redni broj          | Prilog | Vrijednost |
|-----------|-----------------|---------------------|--------|------------|
|           |                 | UP1-06-332/25-983/1 |        | 3,00 €     |

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

MAKSIMA GORKOG 55, Budva, PD 14

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| Budva    | 1975    | 1843    |

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

svojina

**4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)**

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Dogradnja | Nadogradnja | Ostalo |
|--|---|-----------|-------------|--------|
| 63   | 63  |           |             |        |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SUKORIŠĆENJE

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 6  
(4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da 2) Ne

Napomena: UPI 06-332/21-795 NETO ELABORAT  
UPI-06-0B2-U-2356/1

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Budva, 6. 11. 25

(mjesto i datum)



(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39