



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-4911/11

Podgorica, 23.06.2025.godine

OPŠTINA ŠAVNIK

ŠAVNIK
UI.Šavnička III

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 06-333/25-4911/11 od 23.06.2025. godine, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta – tunela „Semolj“, na trasi puta Mioska – Šavnik od km 22+595 do km 24+345, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Šavnik („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br.11/14), opština Šavnik, u KO Krnja Jela, Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br.12/14), opština Kolašin i Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin („Službeni list Crne Gore“, br.22/25), opština Kolašin, u KO Dragovića Polje.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Saglasna

Marija Izgarević Pavičević, državna sekretarka

Odobrio

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

Direktorata za građevinarstvo

Obradila

Branka Petrović, samostalna savjetnica I

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	Broj: 06-333/25-4911/11 Podgorica, 23.06.2025. godine	 Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br.19/25), a u vezi sa članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23) i podnijetog zahtjeva OPŠTINE ŠAVNIK , izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za građenje novog objekta – tunela „Semolj“, na trasi puta Mioska – Šavnik od km 22+595 do km 24+345, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Šavnik („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br.11/14), opština Šavnik, u KO Krnja Jela, Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br.12/14), opština Kolašin i Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin („Službeni list Crne Gore“, br.22/25), opština Kolašin, u KO Dragovića Polje.	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	OPŠTINA ŠAVNIK
6.	POSTOJEĆE STANJE PUP Šavnik Na budući društveni i ekonomski razvoj prostora opštine Šavnik direktan uticaj ima i budući stepen razvoja saobraćajne infrastrukture, u smislu ubrzavanja, usporavanja ili ograničavanja privrednog razvoja. Opština Šavnik je tranzitni prostor - veza Bokokotorskog zaliva, Podgorice i Nikšića sa Žabljakom i Pljevljima, s jedne strane, i veza jadranske magistrale Podgorica-Kolašin (Mioska) sa Žabljakom, s druge strane. U toj činjenici treba tražiti šansu za ubrzani razvoj opštine, kroz naglašavanje njenog tranzitnog značaja koji se naročito aktuelizuje stvaranjem tzv. nove zapadne transverzale Rišan - Nikšić - Šavnik - Žabljak. R-18: Mioska-Semolj-Boan Ovaj putni pravac je veoma loših tehničko-eksploatacionih karakteristika (veliki usponi padovi, mali radijusi krivina, zimsko zavijavanje).	

PUP Kolašin

Nedostatak sredstava za kvalitetno održavanje, rekonstrukciju, kao i za gradnju novih dionica puteva se odrazio i na opštinu Kolašin, čija je mreža drumskih saobraćajnica u lošem stanju po pitanju održavanja (redovnog, investicionog, a posebno zimskog jer su u pojedinim periodima godine delovi opštine saobraćajno odsečeni od ostatka opštine i Crne Gore), a posebno po pitanju novogradnje gdje nema nikakvih pomaka.

Teritorijom Opštine Kolašin prolazi regionalni putni pravac:

- R-18 Mioska (od puta M-2) - Gornja Morača – Boan -Tušina

Navedeni regionalni put R-18 je najvažnija saobraćajnica koja prolazi zonom zahvata i predstavlja jedinu saobraćajnu vezu sa državnim mrežom puteva. Regionalni put je vrlo važan i u turističkom smislu jer povezuje, između ostalog, Bjelasicu sa Durmitorskim planinama. Takođe je vrlo važan i u smislu saobraćajnog povezivanja sa Žabljakom i u jednom periodu zime. Zbog vremenskih uslova putni pravac nije prohodan tokom pitave godine.

Izmjene i dopune PUP-a Kolašin

Teritorijom Opštine Kolašin prolazi regionalni putni pravac:

- R-21 Mioska (raskrsnica sa M-2) - Semolj - Boan -Tušina (raskrsnica sa R-20)

7. PLANIRANO STANJE**7.1. Namjena parcele odnosno lokacije**

Na trasi puta Mioska – Šavnik planirano je građenje tunela „Semolj“, čija je stacionaža ulaznog portala na km 22+595 i izlaznog na km 24+345.

PUP Šavnik

Prioriteti u narednom periodu su:

- Povećanje sigurnosti i bezbjednosti saobraćaja na postojećoj mreži, što podrazumijeva povećanje sredstava za održavanje, zaštitu i sanaciju postojećih puteva kao i modernizaciju pojedinih dionica (izgradnju trećih traka, eliminisanje crnih tačaka, poboljšanje elemenata puta i dr.);
- Povećanje nivoa usluge i komfora vožnje na mreži puteva opštine Šavnik;
- Izgradnja obilaznica u naseljima gde je izrazit konflikt tranzitnog i lokalnog saobraćaja;
- Dalja razrada ostale projektno-planske dokumentacije, kroz koju bi se definisala mikrolokacija novih djelova saobraćajnih koridora, i rezervisao prostor u daljem procesu prostornog uređenja.

Planirano je probijanje tunela kroz prevoj Semolj, kao preduslov za povećanje efikasnosti putnog pravca Mioska-Žabljak, preko Boana, što ima za cilj da unaprijedi vezu opštine Šavnik sa opštinom Kolašin.

Probijanjem tunela kroz prevoj Semolj, uspostavila bi se sigurna veza sa Kolašinom i Podgoricom, i postigla veća saobraćajna efikasnost na relaciji Podgorica – Žabljak tokom zimske sezone.

Ključnu barijeru u uspostavljanju kvalitetnijih veza sa lokalnom samoupravom Kolašin predstavlja slaba saobraćajna povezanost. Probijanje tunela kroz prevoj

	Semolj omogućilo bi nesmetan transport ljudi i roba tokom čitave godine i otvorilo niz mogućnosti za tješnju saradnju. Funkcionalnu vezu sa Žabljakom moguće je dodatno unaprijediti izgradnjom puta Semolj – Njegovuđa, koji bi predstavljao dionicu regionalnog puta Danilovgrad – Gostilje – Semolj – Njegovuđa, čija je izgradnja predviđena u Prostornom planu Crne Gore do 2020. godine. Pored probijanja tunela Semolj, veze sa opštinom Kolašin mogle bi se unaprijediti i izgradnjom lokalnih puteva od Struga i Malinska do potencijalnih turističkih lokaliteta na teritoriji opštine Kolašin, koji su dostupni isključivo sa prostora opštine Šavnik (Kapa Moračka, Zebalac, Lijevno, Kolijevka, Štit). PUP KOLAŠIN Značajnu ulogu imaju regionalni putevi: Mioska-Boan preko Semolja do Šavnika i Durmitorskog područja, kao i put Kolašin-Jezerine Raskrsnica-Berane. Područje opštine Kolašin je razučene naseljske strukture, sa udaljenim selima od grada i magistralnih saobraćajnica, pa postoji veliki broj neuslovnih lokalnih puteva. U narednom periodu, takođe prema Prostornom planu Crne Gore, prioriteti su: - Povećanje nivoa usluge, sigurnosti i bezbjednosti saobraćaja na postojećoj mreži, a to podrazumijeva povećanje sredstava za rekonstrukciju, održavanje, zaštitu i sanaciju postojećih puteva kao i modernizacija pojedinih dionica (izgradnja trećih traka, eliminisanje crnih tapaka, poboljšanje elemenata puta,...) - Dalja razrada ostale projektno-planske dokumentacije. Time bi se definisala mikrolokacija novih djelova saobraćajnih koridora, i rezervisao prostor u daljem procesu prostornog uređenja. Izmjene i dopune PUP-a Kolašin Tunel projektovati u skladu sa odgovarajućim stručnim propisima i standardima, kao i na osnovu klimatskih, geoloških, seizmičkih i sl., uslova mikrolokacije trase. Takođe, obezbijediti ujednačene elemente oblikovanja portala poštovati ambijentalne karakteristike mikrolokacije koji imaju uticaj na oblikovanje. Trasa i niveleta u tunelu moraju biti u potpunosti usaglašene sa elementima trase puta. Poprečni profil tunela projektovati tako da se obezbijedi potreban slobodni i saobraćajni profil saglasno rangu i karakteru saobraćajnice. Tunel opremiti rasvjetom koja mora biti izabrana po evropskim standardima.
7.2.	Pravila parcelacije
	Na trasi puta Mioska – Šavnik planirano je građenje tunela „Semolj“, čija je stacionaža od km 22+595 do km 24+345. Predmetna lokacija obuhvata u Opštini Šavnik je katastarska parcela br. 369 KO Krnja Jela, a u Opštini Kolašini su katastarske parcele br. 1414, 1415, 1416, 1417 KO Dragovića Polje. Članom 15 Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br. 53/25), propisano je da grafička dokumentacija sadrži geodetsku podlogu, situacioni plan, nivelacioni plan i druge priloge zavisno od tehničke dokumentacije i objekta.

7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: •Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br. 53/25). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade („Službeni list Crne Gore“, br. 60/18). •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte („Službeni list Crne Gore“, br. 71/18) •Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja i upotrebe („Službeni list Crne Gore“, br. 54/01) Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.
8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	PUP ŠAVNIK <i>Smjernice i mjere za sprječavanje i zaštitu od elementarnih nepogoda i industrijskih akcidenata</i> Koncept zaštite prostora od elementarnih nepogoda i tehničko – tehnoloških nesreća, definisan je u skladu sa eventualnim vanrednim uslovima, koji bi mogli da se dogode na području opštine, i podrazumijeva: • zaštitu od poplava, bujica, koju treba ostvariti preko vodoprivrednih radova u slivovima bujičnih rijeka (melioracije, regulacije, izgradnja obaloutvrda, akumulacija radi uspora vode i u druge svrhe, pošumljavanja itd.); • zaštitu od odrona i klizanja tla (formiranje katastra klizišta, pravilno trasiranje saobraćajnica i plansko usmjeravanje korišćenja prostora u skladu sa inženjersko – geološkim uslovima terena); • zaštitu od zemljotresa i kontrolu vulnerabiliteta koje treba ostvariti kroz realizaciju urbanističkih, građevinskih i ostalih tehničkih normi pri lociranju i izgradnji objekta, na osnovu seizmičke makrozonizacije i mikrozonizacije za zone u kojima se planiraju veći kapaciteti (naselje Šavnik, turistička područja i sl.) • zaštitu od požara u naseljima, na šumskim površinama, u NP "Durmitor"; • zaštitu od kliženja i odronjavanja zemljišta, sniježnih lavina i nanosa, zaraznih bolesti itd.; • zaštitu od opasnosti od saobraćajnih nesreća na svim saobraćajnicama u opštini, posebno na onim višeg ranga povezanu sa aktivnostima u ekstremnim vremenskim uslovima (u zimskim uslovima zbog stvaranja sniježnih nanosa i zavijavanja, a u ostalom dijelu godine, naročito pri topljenju snijega i velikim kišama, zbog odronjavanja u zoni piuteva) i dr. <i>Klimatske karakteristike</i> Za primarni klimatski resurs mogu se uzeti sniježne padavine i kiša sa aspekta korišćenje vodnih potencijala, i mikroklimatski uslovi za određene vidove poljoprivredne proizvodnje i stočarstvo. Energija vjetrova predstavlja važan, iako još uvijek nedovoljno istražen resurs za proizvodnju električne energije, dok se potencijali sunčeve energije na području opštine mogu smatrati ograničenim.

Područje Šavnika, sa svojom izraženom orografskom strukturom terena ispresijecanom rijekama i izraženim kanjonima, ima veoma raznolike klimatske osobine. Ljeta su umjereno topla, zime jake sa sniježnim padavinama. Mrazne temperature tokom zime su redovna pojava. Šavnik ima prosječnu godišnju temperaturu od 9.3° C. Najtopliji mjeseci su jul i avgust sa oko 19.1° C a najhladniji je januar sa -0.8° C. Samo januar ima prosječnu mjesečnu temperaturu koja je ispod nule.

Najviša izmjerena temperatura iznosi 37.5° C i izmjerena je u avgustu. U istom mjesecu prag od 10% najviših maksimalnih dnevnih temperatura iznosi 37.1° C. Ekstremno najniža temperatura iznosi -24.3° C izmjerena u januaru. U istom mjesecu prag 20% najnižih temperatura iznosi -18.4° C.

Prosječno godišnje Šavnik ima oko 76 ljetnjih dana ($T > 25^{\circ}\text{C}$), a maksimalan broj ljetnjih dana iznosi 87 dana godišnje. Prosječno avgust ima najviše ljetnjih dana, oko 25 dana.

Prosječno godišnje Šavnik ima oko 99 mraznih dana. Maksimalno ima oko 126 mraznih dana godišnje. Prosječna godišnja količina kiše iznosi oko 1890mm. Maksimalna godišnja količina iznosi 3086 mm. Najkišnji mjesec je decembar sa prosječnom mjesečnom količinom od 315 mm što je oko 17% od prosječne godišnje količine. Maksimalna mjesečna količina kiše iznosi 745mm (izmjerena u septembru) što je oko 39% od prosječne godišnje količine. Period jun, jul i avgust karakterističan je po maloj količini kiše, a novembar, decembar i januar po velikoj količini kiše. Prag od 10% najvećih mjesečnih količina kiše, tokom decembra za više godina, iznosi 458mm. Prag od 10% najvećih mjesečnih količina kiše prelazi 300mm za januar, februar, oktobar, novembar i decembar. Ova činjenica ukazuje na to da je vodni potencijal ovog kraja veliki klimatski resurs.

Prosječni datum početka perioda sa sniježnim pokrivačem je 1.oktobar a prosječni datum kraja perioda sa sniježnim pokrivačem je oko 1.aprila.

Maksimalna visina sniježnog pokrivača je 155cm (februar 2012.). Ovaj podatak se ne javlja u tabelama, jer klimatološki dnevnik iz februara 2012. nije prošao sve faze kontrole i verifikacije. U januaru 10% najvećih visina sniježnog pokrivača se nalazi na pragu od 40cm. Prosječno godišnje ima oko 58 dana sa sniježnim pokrivačem. Maksimalno godišnje bude oko 98 dana sa sniježnim pokrivačem. Januar i februar imaju najviše prosječno dana sa sniježnim pokrivačem (oko 17 dana).

Srednja godišnja oblačnost iznosi oko 5.8 desetina tj. prosječno je oko 58% neba pokriveno oblacima. Period januar, februar, novembar i decembar ima najveću prosječnu oblačnost. U ovom periodu oko 60% do 70% neba je pokriveno oblacima, a najmanje u junu, julu i avgustu kada je prosječno oko 40% do 50% neba pokriveno oblacima.

Posljednjih 20-tak godina na području Crne Gore, pa samim tim i na području Šavnika, učestala je pojava ekstremnih meteoroloških dešavanja. Ekstremne padavine, ekstremni sušni periodi, ekstremni topli talasi, ekstremno niske temperature i jaki mrazovi, ekstremne sniježne padavine i jaki udari vjetra su pojave koje se učestalije javljaju. Evidentno je povećanje temperature vazduha, a kod drugih parametara povećane su amplitude oscilacija, ali ne postoje sistematske anomalije u samo jednom smjeru. Povećana učestanost ekstremnih vrijednosti u velikoj mjeri utiče na valorizaciju klimatskog potencijala i zato u

postupku izrade prostorno-planske dokumentacije i određenih projekata treba računati na postojanje ekstremnih klimatskih uslova.

PUP KOLAŠIN

Mjere zaštite od prirodnih i tehničko tehnoloških nesreća

Zaštita od elementarnih nepogoda regulisana je Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, br. 57/1992) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, br. 08/1993).

- zaštita od zemljotresa sprovodiće se kroz primjenu važećih aseizmičkih propisa prilikom sanacije postojećih i izgradnje novih građevinskih i infrastrukturnih objekata; zbog konstatovanih nepovoljnosti inženjersko geoloških i seizmičkih uslova tla, sva rješenja za buduću izgradnju i uređenje prostora moraju se zasnivati na nalazima i preporukama inženjersko-geoloških istraživanja sa mikroseizmičkom rejonizacijom terena;
- zaštita od požara zasnivaće se na izradi planova zaštite od požara za pojedine prostore u okviru zahvata Plana, odnosno formiranju adekvatnog broja vatrogasnih jedinica i njihovom efikasnom djelovanju u vanrednim situacijama; u cilju efikasnog djelovanja vatrogasnih jedinica potrebno je svim djelovima prostora obezbijediti saobraćajnu pristupačnost; u šumskim kompleksima izgraditi mrežu javnih i šumskih puteva i prolaza, koji će sa skijaškim stazama i koridorima formirati mrežu protivpožarnih barijera i podijeliti šumske i druge prirodne prostore na manje segmente; u Nacionalnom parku zabraniti loženje vatre i odlaganje zapaljivih predmeta osim na određenim mjestima; prema pravilima protivpožarne zaštite organizovati službu osmatranja i javljanja;
- zaštita od poplava i bujica zasnivaće se na integralnom rješavanju zaštite i biće definisana vodoprivrednim radovima kao što su regulacija korita, meliorativni radovi, izgradnja obaloutvrda; zaštita prostora od uticaja bujica i odrona sprovede se kanalisanjem i uređenjem bujičnih korita, kao i izgradnjom drenažnih sistema;
- zaštita od zimskih nepogoda, zavijavanja, leda i lavina ostvariće se izgradnjom građevinskih kapaciteta i infrastrukture, pošumljavanjem, zatravnjivanjem goleti i regulacijom voda; ove mjere predviđee se kroz izradu planova uređenja naselja i pojedinih turističkih lokaliteta

Klimatske karakteristike

Na području regiona prisutna su tri klimata: umjereno kontinentalni, u najnižim djelovima rijeke Tare i Morače, izložen uticaju jadransko-mediteranske klime; subplaninski, na srednjim visinskim zonama; i planinski, u najvišim predjelima koji su pod snažnim uticajem planina. Dakle, oštre granice, kakve su uostalom i hipsometrijske, kod ovih klimatskih tipova apsolutno nijesu moguće, ni realne, već su više prelazne granične vrijednosti, koje ni u čemu ne dovode u pitanje izdvajanje dva osnovna i jednog prelaznog klimatskog tipa. Otuda su i ove prikazane vrijednosti pojedinih klimatskih elemenata samo približno tačne i apsolutno zakonito se uklapaju u bitna obilježja klimatskih uslova ovog područja. Temperature, a u cjelini i klimatske prilike, mijenjaju se najviše u zavisnosti od promjene geografske širine, promjene odstojanja od Jadranskog mora, apsolutne

visine i raznolikosti reljefa. U godišnjem prosjeku najniže temperature vazduha imaju djelovi opštine sa najvećom nadmorskom visinom. Najveći dio, u rejonu visokih planina: Sinjajevina, Bjelasice i dr. pokrivaju izoterme od 4°C i 6°C (u godišnjem prosjeku).

Srednja godišnja temperatura Kolašina 7,3° C, što je posljedica nadmorske visine i uticaja Jadranskog mora. Kretanje srednjih mjesečnih temperatura ima ravnomjeran i pravilan hod. Najtopliji mjesec je jul, a najhladniji januar. Ljetnjih dana, kada je maksimalna temperatura veća od 15° C ima prosječno 130 godišnje, dok je broj ledenih dana kada je maksimalna temperatura niža od 0° C rijetko veći od 5 godišnje. Period u kome se javljaju mrazovi je od 15. novembra do 15. aprila. O svježini ljeta puno govori podatak o malom broju dana sa temperaturom većom od 30° C (u godišnjem prosjeku oko 15 dana).

Najhladniji mjesec u svim djelovima je januar. Srednja temperatura se kreće od -20 u najnižim djelovima opštine, do -7° C na vrhovima najviših planina. Zbog opadanja temperature sa visinom temperaturne razlike u djelovima sliva, koji imaju najveću nadmorsku visinu, još su oštrije izražene.

Sagledavanje apsolutnih maksimuma i minimuma temperature je važno, jer omogućava da se sagledaju vrijednosti amplituda. Maksimalna temperatura 36° C, što je ujedno i najviša izmjerena temperatura u Kolašinu (29.09.1956.god.), a apsolutno najniža (26.01.1954.god.) od -29,9°C. Ako se uporede vrijednosti maksimalnih i minimalnih temperatura, a to bez sumnje ukazuje da ovo mjesto u termičkom pogledu ima dosta naglašena kolebanja, što daje obilježje kontinentalne klime.

Prosječna vlažnost vazduha iznosi 82%. Najveću relativnu vlažnost vazduha ima rejon Kolašina 90%. Očigledno da veliki kompleksi šuma utiču na ovako velike vrijednosti relativne vlage. Minimum relativne vlažnosti je u avgustu, i to u Kolašinu 67 %. Ako se izdvoje ekstremne vrijednosti (maksimum i minimum), kao važne karakteristike godišnjeg hoda, u svim godišnjim dobima skoro da nema bitne razlike vrijednosti relativne vlažnosti.

Prosječna godišnja oblačnost iznosi 4,8 (izražena u desetinama pokrivenosti neba oblacima). Srednja oblačnost po mjesecima kreće se od 2,8 u avgustu do 6,2 u februaru. Srednje mjesečne količine padavina na kišomjernoj stanici Kolašin se kreće od 71 mm vodenog taloga (mjesec jul) do 302 mm (mjesec novembar). Srednja godišnja visina padavina iznosi 2.169,8 mm. Zemljište je pokriveno snijegom približno tri mjeseca tokom godine.

Sunce sija oko 2474 časova a navedeni rezultat zavisi od ekspozicije terena i stepena oblačnosti. Broj sunčanih dana u julu iznosi 341 časova ili 11 časova prosječno po danu, a najmanju je u januaru i decembru, i to po 3 časa po danu. Prema tome, Kolašin odlikuje se ne samo velikim brojem sunčanih časova u toku godine, već i njihovim povoljnim rasporedom po pojedinim mjesecima. Najčešći vjetrovi su sjevernog i južnog kvadranta. Vjetar najčešće duva iz pravca sjever-sjeverozapad (20.1% prema ruži vjetrova), sa najčešćom prosječnom brzinom u intervalu od 1-3m/s.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti **mjere zaštite od požara** shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 03/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od

elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.06/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10, 31/10, 40/11 i 48/15).

U cilju obezbjeđenja zaštite od požara primjeniti mjere propisane sljedećim zakonima i propisima:

- Zakon o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 03/23)

Pravilnici:

- Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Službeni list SFRJ br.30/91)

- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platee za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Službeni list SFRJ“, br.8/95)

- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Službeni list SFRJ“, br.7/84)

- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija („Službeni list SFRJ“, br.24/87)

- Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti („Službeni list SFRJ“, br.20/71, 23/71)

- Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva („Službeni list SFRJ“, br.27/71)

- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa („Službeni list SFRJ“, br.24/71, 26/71)

Akt Ministarstva unutrašnjih poslova Crne Gore – Direktorat za zaštitu i spašavanje, broj: 13-UIP-236/25-10649/2 od 06.06.2025. godine.

Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14 i 44/18), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.

Mjere zaštite na radu

Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Službeni list RCG“, br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Primjenom osnovnih principa zemljotresnog inženjerstva za gradnju aseizmičnih objekata i drugih urbanih elemenata, postiže se redukcija štetnih posljedica od zemljotresa i smanjenje seizmičkog rizika, odnosno, dovođenje u tolerantne i prihvatljive okvire. Od posebne je važnosti dosljedna primjena postojećih tehničkih propisa za projektovanje i građenje u seizmičkim područjima.

	Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova u skladu sa standardima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA.
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE PUP ŠAVNIK Osnovni razvojni cilj: zaštita i unaprjeđenje životne sredine će se postići kroz poboljšanje njenog kvaliteta ukupno, kao i pojedinih njenih elemenata: vazduha, vode, zemljišta i živog svijeta. Ovaj razvojni cilj ostvariće se sprovođenjem niza mjera različitog karaktera. • Uslovi i mjere zaštite vazduha - U cilju sprječavanja i smanjenja zagađivanja vazduha i poboljšanje kvaliteta vazduha treba preduzeti sljedeće mjere u skladu sa Zakonom o zaštiti vazduha („Sl. list CG“, br. 25/10) • Uslovi i mjere zaštite od buke - Mjerama zaštite od buke sprječava se nastajanje buke, odnosno smanjuje postojeća buka na granične vrijednosti nivoa buke. Mjere zaštite od buke definisane Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list RCG“, br. 45/06) • Uslovi i mjere zaštite voda - Vode i vodni resursi su jedna od najosjetljivijih komponenti na području Opštine Šavnik, a naročito kada se imaju u vidu različite mogućnosti njihovog korišćenja (posebno za vodosnabdijevanje i flaširanje). Iz ovih razloga sve kopnene vode na mjestima zahvatanja, kao i ispuštanja moraju da imaju određen kvalitet, da ne bi došlo do ugrožavanja zdravstvenog stanja stanovništva i poljoprivrednog zemljišta. - Sprovođenje potpune kontrole ispuštanja, prečišćavanja i upuštanja otpadnih voda u kanalizacioni sistem i vodotok, tj. praćenje nivoa njihovog zagađenja, odnosno prečišćenosti. Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG“, br. 45/08 i 9/10) utvrđen je kvalitet otpadnih voda koji se nakon odgovarajućeg tretmana može ispuštati u recipijent (rijeka Pridvorica); - Osim zaštite od otpadnih voda neophodno je preduzeti i mjere zaštite jezera, kraških vrela i izvorišta rijeka na području Opštine Šavnik • Uslovi i mjere zaštite zemljišta - Degradacija i zagađivanje zemljišta, najviše izražena kod poljoprivrednog i građevinskog zemljišta, kao i pri taloženju čvrstih materija iz vazduha i odlaganju otpada, se permanentno povećava. • Uslovi i mjere zaštite šumske vegetacije - Zaštitu šumske vegetacije treba izvršiti kroz izradu nove šumsko-privredne osnove, kontrolu sječenja i obavezno usklađivanje sječenja sa šumsko-privrednom osnovom, kao i kroz zabranu promjene namjene i režima korišćenja šumskog zemljišta. Propisi o šumama i šumskom zemljištu Crne Gore predstavljaju dobro polazište za definisanje opštih i posebnih mjera zaštite šumske vegetacije u smislu uzgoja, održavanja, zabrane pustošenja, promjene namjene i režima korišćenja itd.

	PUP KOLAŠIN Jedan od osnovnih ciljeva je zaštita i opušanje životne sredine kao i očuvanje ekološke ravnoteže. Problem zaštite područja zahvaćenog prostora treba posmatrati u okviru šireg prostora grada i optine i čitavu problematiku rješavati na tom nivou. Da bi se obezbijedila zdrava životna sredina neophodno je obezbijediti: • zaštitu podzemnih voda (ugradnjom uređaja za prečišćavanje otpadnih voda iz kanalizacije, uključivanje na gradsku kanalizacionu mrežu, vodovod i dr.), • zaštitu zemljišta od zagađenja (treba izbjegavati izgradnju septičkih jama i omogućiti priključke na gradsku kanalizaciju. Takođe, treba regulisati odnošenje komunalnog i drugih vrsta otpada na zakonski propisan način), • zaštitu vazduha od zagađenja. Jedna od mogućih varijanti je toplifikacija centra Kolašina i izbjegavanje individualnih sistema grijanja na goriva koja zagađuju vazduh. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18 i 84/24) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19 i 84/24) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-1374/2 od 30.04.2025. godine.
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja građevinskih i zemljnih radova bilo koje vrste na području zahvata naiđe na nalazište ili nalaze arheološkog značenja, prema članu 87 i članu 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl. list RCG“, br. 49/10 , 49/11 i 44/17), pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara radi utvrđivanja daljeg postupka.
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18). Akt Uprave za vode Crne Gore, Br: UPI 02-319/25-76/2 od 12.05.2025. godine.
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: • Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) • Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta • Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja • Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV Akt „CEDIS“-a d.o.o. – Podgorica, broj:30-20-07-1594 od 17.06.2025. godine.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu Prema uslovima nadležnog organa. Akt D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ - Kolašin, broj 323/1 i 323/2 od 28.04.2025. godine. Akt D.O.O. „Komunalne djelatnosti“ – Šavnik, broj 01-176 od 29.05.2025. godine.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu Prema uslovima nadležnog organa. Akt Uprave za saobraćaj Crne Gore, broj 04-4515/2 od 08.05.2025. godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl list CG“, br.40/13) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl list CG“, br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata („Sl list CG“, br.41/15)

	-Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.59/15) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.52/14) <u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i - adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	PUP ŠAVNIK <i>Geološka obilježja</i> U geološkoj građi područja Opštine Šavnik učestvuju: terigeni sedimenti perma (P), terigene, karbonatne i vulkanske stijene: donjeg, srednjeg i gornjeg trijasa (T1, T21, α, T22 iT3), donje i srednje jure (J1+2) i gornje jure (J3), donje krede (K1), sedimenti Durmitorskog fliša (K,Pg) i kvartara (Q). <i>Inženjersko-geološki uslovi korišćenja terena</i> Inženjersko-geološka rejonizacija za potrebe ovog Plana izvršena je samo načelno, baš kao i sve ostale inženjersko-geološke kategorizacije, i više predstavlja skup mogućih odnosa i pojava na terenu, nego konkretno zoniranje prema različitostima. Kao što je geološka građa prikazana u razmjeri 1:100 000, tako su i sve druge pojave i procesi, kao i kategorije terena, definisane u toj razmjeri. Prostorno rejoniranje je prikazano u skladu sa mogućim različitostima, prema naprijed navedenim opštim kriterijumima. Procjenjuje se da je teren opštine Šavnik izgrađen od stijena koje iskazuju vrlo diskretne razlike po kriterijumima za izgradnju, pa su izdvojeni inženjersko-geološki rejoni najviše u skladu sa geološkom građom, prisutnim litotipovima, hidrogeološkom funkcijom i potencijalima za određene pojave i procese koji utiču na njihovu kategoriju. Zato se granice inženjersko-geoloških rejona gotovo poklapaju sa geološkim. <i>Tektonska obilježja</i> Na teritoriji Crne Gore izdvojene su, za sada, četiri tektonske jedinice (Paraautohton, Budvansko-Barska, Visoki Krš i Durmitorska). Teren opštine Šavnik pripada tektonskim jedinicama Visoki Krš i Durmitorskoj jedinici.

Plan seizmičke makroregionizacije

Podaci o seizmološkim svojstvima terena preuzeti su iz aseizmičke analize terena koju je izvršio Seizmološki zavod iz Podgorice za studijska istraživanja izvedena na teritoriji Crne Gore, nakon katastrofalnog zemljotresa na Crnogorskom primorju koji se dogodio 1979. godine.

U tabeli prikazane su numeričke vrijednosti parametara očekivanog maksimalnog horizontalnog ubrzanja tla i očekivanog maksimalnog intenziteta zemljotresa na osnovnoj stijeni predmetnog područja, i to za tri karakteristična povratna perioda vremena:

Povratni period	50	100	200
a mah (g)	0.076	0.093	0.110
I (MCS)	6.9	7.2	7.5

Na osnovu nove Karte regionalizacije teritorije Crne Gore proističe da urbano područje Šavnika pripada zoni VII° MCS stepena seizmičnosti, a da se i čitava teritorija opštine Šavnik može ocijeniti sa seizmičkim intenzitetom od VII° MCS. Ovaj podatak je u saglasnosti sa vrijednostima parametara seizmičnosti koji su dobijeni na osnovu seizmostatičke analize, s obzirom da je utvrđeno da se u okviru povratnog perioda vremena od 100 godina, sa vjerovatnoćom od 63% na području Šavnika može očekivati zemljotres sa maksimalnim intenzitetom od 7.2° MCS skale, odnosno sa maksimalnim ubrzanjem tla 9.3 (%g), što je saglasno i sa sadržajem seizmološke karte iz 1987.g.

Za definisanje projektnih seizmičkih parametara, kao što su očekivana maksimalna ubrzanja, reprezentativne vremenske istorije i spektri reakcije, neophodne za dinamički proračun, potrebna su detaljna inženjersko-seizmološka i geotehnička istraživanja lokacija namijenjenih za izgradnju objekata.

PUP KOLAŠIN

Geološka građa terena

Geološka građa terena se daje preko facijalno-litološko-stratigrafskog sastava terena i njegovog geotektonskog sklopa.

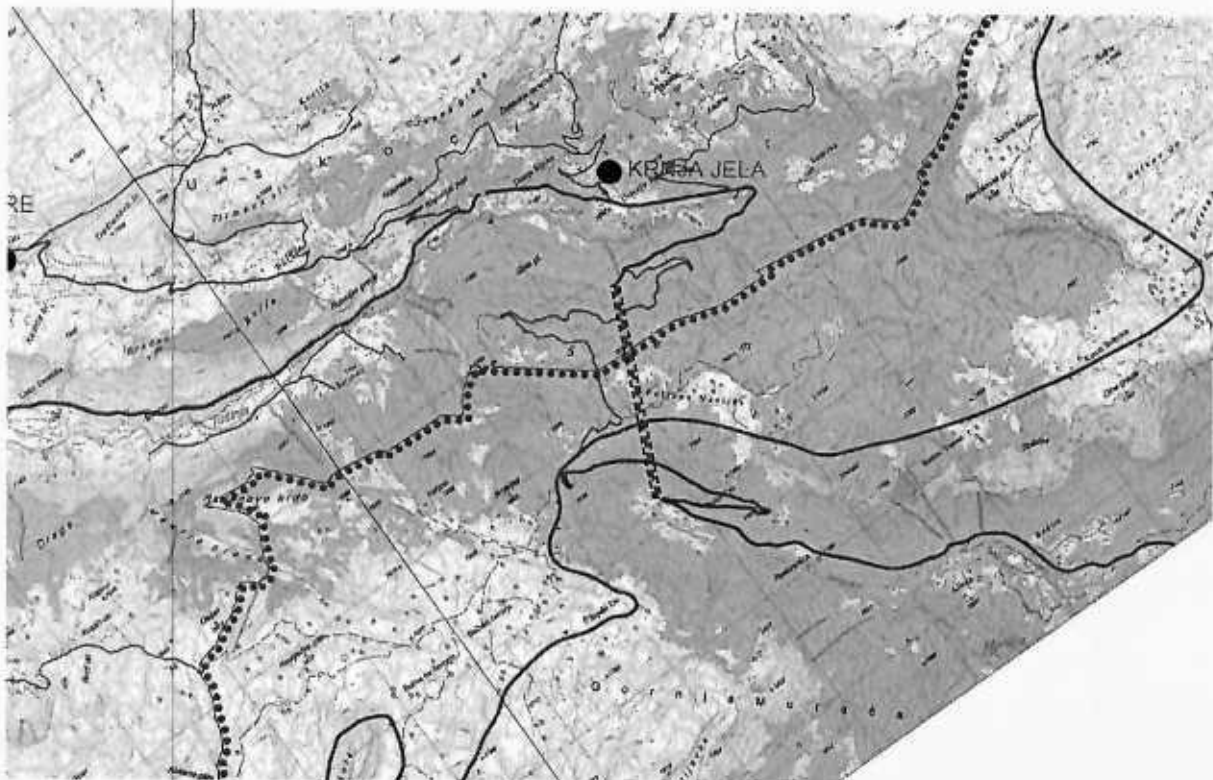
Inženjersko – geološke odlike terena

Tehnofilnost geološke podloge podrazumijeva pogodnost te podloge za razne inženjerske zahvate, a prije svega za izgradnju. Tu se podrazumijeva lakoća gradnje, nosivost za izgrađene objekte, dinamika podloge, njena otpornost na spoljašnje uticaje (atmosfera, mraz, razaranje biljkama i sl). Poznato je da se u mekšim stijenama lakše gradi, ali je eksploatacija izgrađenih objekata na njima skoppana sa naknadnim teškoćama i izdacima. Plastičnost podloge omogućava njene promjene i prilagođavanja, ali na potrese i slične uticaje spolja ili iznutra, ova podloga neadekvatno reaguje. Sabirajući sve te činjenice i poznata svojstva geoloških jedinica može se smatrati da su verfenski pješčari i eruptivi najboljih tehničkih predizpozicija. Potom dolaze masivni krepnjaci, slojeviti krepnjaci, durmitski fliš. Najlošiji su paleozojski škriljci (zbog sklonosti ka kliženju) i kvatrarne tvorevine (zbog male nosivosti).

Gledano sa inženjersko geološkog aspekta predmetne terene izgrađuju stijenske mase brojnih litoloških planova sa veoma različitim fizičkim, geotehničkim i drugim

	karakteristikama. U izgradnji terena dominantno učestvuju brojni sedimentni litološki članovi, počev od onih vezanih dobro okamenjenih i krutih do onih posve nevezanih, a manje učestvuju brojne magmatske stijene. Kolašin je smješten u seizmički umjereno aktivnom prostoru spoljašnjih i centralnih Dinarida, koji se karakteriše evidentnim, ali relativnoniskim nivom seizmičkog hazarda. Treba naglasiti da je, zbog evidentno prisutnog prirodno stvorenog mehaničkog naponskog polja u stijenama neposrednog okruženja planiranih akumulacijana rijeci Morači, opravdano opekivati da se nakon izgradnje tih brana i formiranja novih akumulacija na Morači, manifestuje fenomen tzv. indukovane ili stimulisane seizmičnosti. Geomorfološke odlike su direktna posledica paleogeografske evolucije terena, tj. stratigrafsko-litološkog sastava, geotektonskog sklopa i klimatskih odlika šireg regiona. U djelove sliva Morače izgrađenog od krutih, dobro-okamenjenih stijena izgrađenih od mezozojskih karbonata i vulkanita antiklinorijuma Žijovo, Maganik-Prekornica i sinklinorijuma doline Zete, Morača je sa svojim pritokama: Malom rijekom, Kruševačkim potokom, Bogutovskim potokom i Mrtvicom usjekla duboke kanjone i preko 1.000 m. Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "Sl.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Sl.list CG", br. 68/23) izraditi: - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.	
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
	DOSTAVLJENO:	
	- Podnosiocu zahtjeva - Direktorat za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a	
	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Branka Petrović <i>B. Petrović</i> Nataša Đuknić
	DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavićević 	

	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Listovi nepokretnosti i Kopije plana od 28.04.2025. god., izdati od Područne jedinice Kolašin i List nepokretnosti od 28.04.2025. godine, izdat od Područne jedinice Šavnik - Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-1374/2 od 30.04.2025. godine - Akt D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ - Kolašin, broj 323/1 i 323/2 od 28.04.2025. godine - Akt D.O.O. „Komunalne djelatnosti“ – Šavnik, broj 01-176 od 29.05.2025.g. - Akt Uprave za saobraćaj Crne Gore, broj 04-4515/2 od 08.05.2025. godine - Akt Uprave za vode Crne Gore, Br: UPI 02-319/25-76/2 od 12.05.2025. godine - Akt Ministarstva unutrašnjih poslova Crne Gore – Direktorat za zaštitu i spašavanje, broj: 13-UIP-236/25-10649/2 od 06.06.2025. godine - Akt „CEDIS“-a d.o.o. – Podgorica, broj:30-20-07-1594 od 17.06.2025. godine	



PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŠAVNIK
SPATIAL URBAN PLAN OF SAVNIK MUNICIPALITY

PLAN / PLAN

R1:25000

NARUČILAC NAKUPNIK OPŠTINA ŠAVNIK MUNICIPALITY OF SAVNIK	OBRADILAC PLANER IBI-CAU O.D. IBI-CAU J.V.	BROJ NUMBER 13
NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA NAME OF THE MAP PLAN SAOBRAĆAJA TRAFFIC PLAN		

LEGENDA

----- GRANICA OPŠTINE ŠAVNIK

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

———— MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA

———— REGIONALNA SAOBRAĆAJNICA

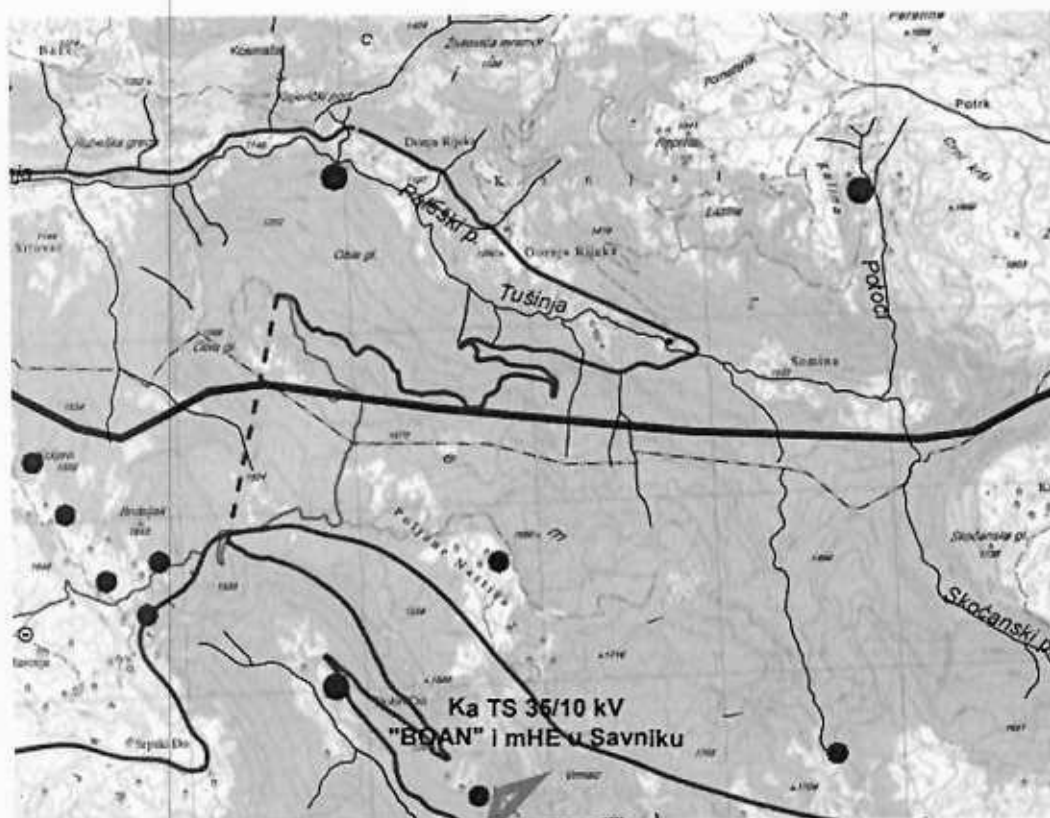
———— LOKALNI PUT I KATEGORIJE

———— LOKALNI PUT II KATEGORIJE

——— MOST

——— TUNEL





**PROSTORNO URBANISTIČKI
PLAN OPŠTINE KOLAŠIN**

**SPATIAL URBAN PLAN
OF KOLAŠIN MUNICIPALITY**

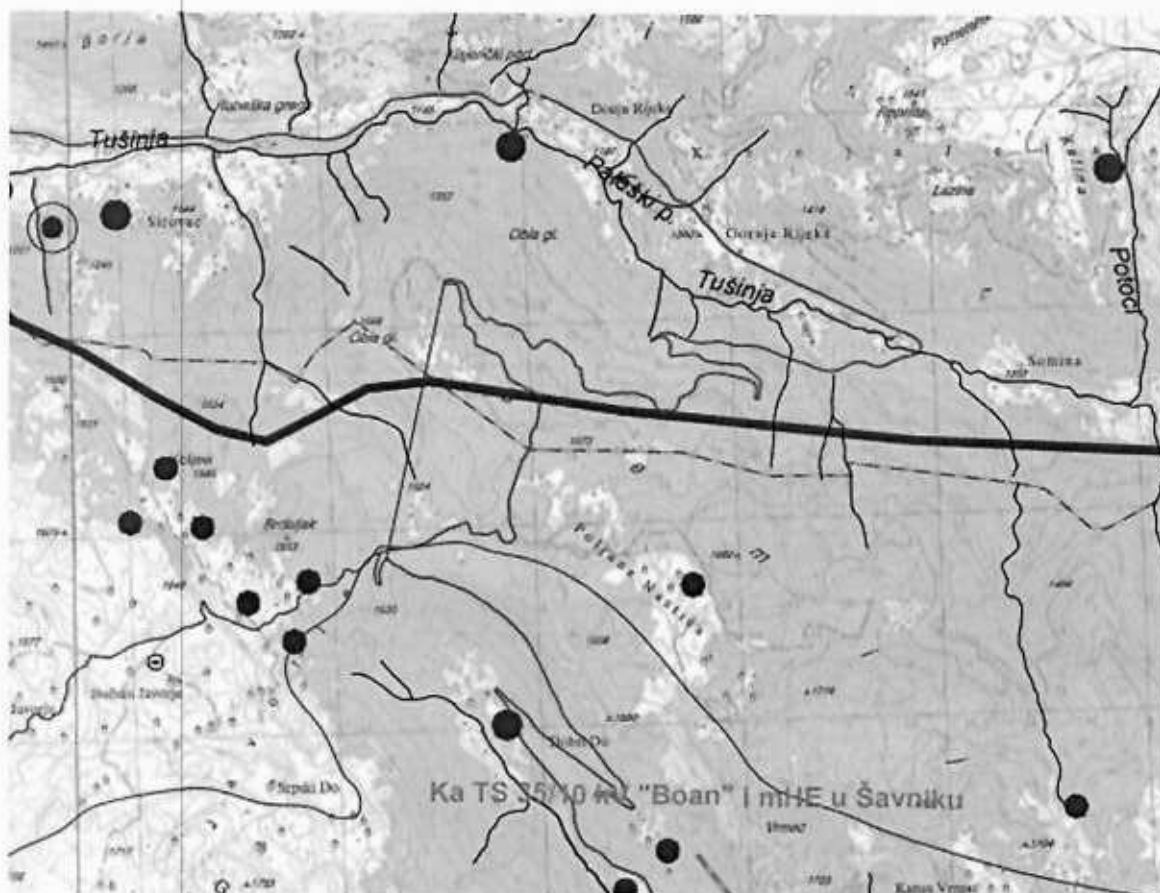
R = 1:25 000

NAZIV URBANA	NOBILACIJE PLANSKI
OPŠTINA KOLAŠIN	IBI-CAU
NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA TITLE OF THE SUPP.	BR. IZDAJA NUMBER
MREŽA INFRASTRUKTURNIH SISTEMA - PLANIRANO STANJE	11a

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

-  AUTOPUT
-  PETLJA AUTOPUTA
-  MAGISTRALNI PUT
-  REGIONALNI PUT
-  LOKALNI PUT I REDA
-  LOKALNI PUT II REDA
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA
-  PLANIRANA ŽIČARA





IZMJENE I DOPUNE PROSTORNO-URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE KOLAŠIN

PLAN

godina izrade 2025.god.	izrađivač projekta: MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE	adresa i kontakt: br. 10-333/25-146/2 Podgorica, 20.07.2025.g. Vlada Crne Gore
razmjera:	izrađivač: stručni osoba: Dragana Mihic Tešanović, dipl.inž.arh.	datum CG 23/35 od 07.12.2023.godine
1:25000	MREŽA INFRASTRUKTURNIH SISTEMA - PLANIRANO STANJE	broj projekat priloge: PL 06.A.

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

-  AUTOPUT
-  PETLJA AUTOPUTA
-  MAGISTRALNI PUT
-  REGIONALNI PUT
-  PREDLOZI POČETKA I KRAJA OBLAZNICE
-  LOKALNI PUT I REDA
-  LOKALNI PUT II REDA
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA
-  PLANIRANA ŽIČARA



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: KOLAŠIN
Broj: 115-917/25-179
Datum: 28.04.2025.



Katastarska opština: DRAGoviČA POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 11
Parcela: 1417

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:5000



4
752
000
6
750

4
752
000
6
750

4
752
000
6
750

4
752
000
6
750

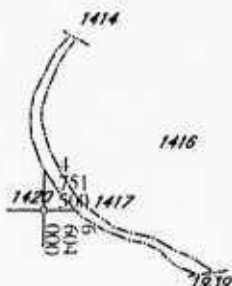
4
751
750
6
750

4
751
750
6
750

4
751
750
6
750

4
751
750
6
750

4
751
500
6
750



4
751
500
6
750

4
751
500
6
750

4
751
250
6
750

4
751
250
6
750

4
751
250
6
750

4
751
250
6
750

4
751
000
6
750

4
751
000
6
750

4
751
000
6
750

4
751
000
6
750

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obilježje:

Antonić



Ovjorava
Službeno lice:

Antonić



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA KOLASIN

Broj: 115-919-2251/2025
Datum: 28.04.2025.
KO: DRAGOVIĆA POLJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 121 - IZVOD

Podaci o parcelama							Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja			
1417			22 20 0		DOBRI DO	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1705	0.00
								1705	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002025680	MJESNA ZAJEDNICA GORNJA MORAČA DRAGOVIĆA POLJE Drugovića Polje	Korišćenje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



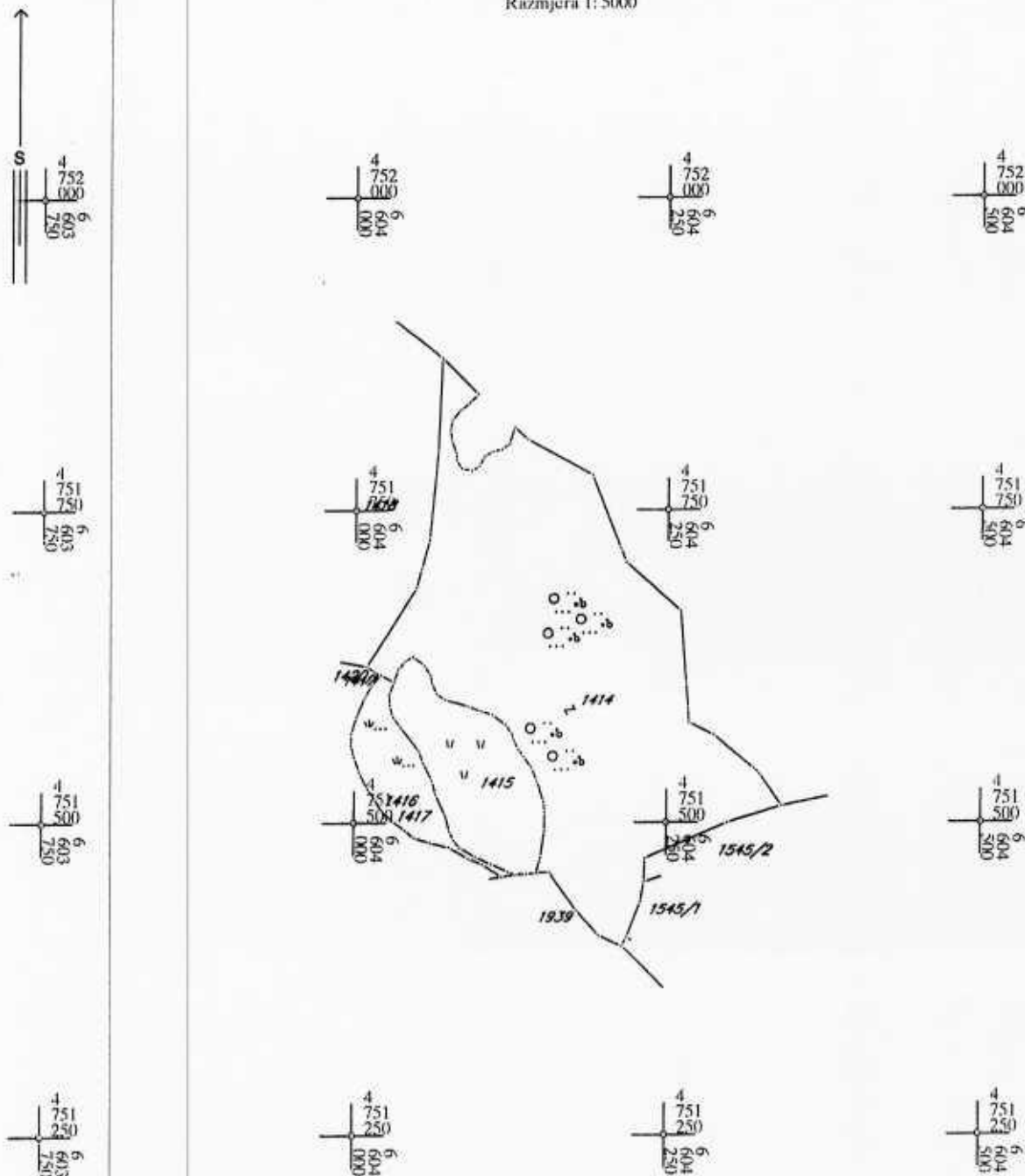
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: KOLAŠIN
Broj: 917/179/25
Datum: 28.04.2025.



Katastarska opština: DRAGOVIČA POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 11
Parcele: 1414, 1415, 1416

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 5000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradilo:

Jurković

Ovjerava
Službeno lice:

Jurković



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOLASIN

Broj: 115-919-2250/2025
Datum: 28.04.2025
KO: DRAGOVIĆA POLJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 62 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1414			22 20 0		DOBRO DO	Sume 5. klase NASLJEDE		61632	147.92
1415			22 20 0		DOBRO DO	Livada 8.klase NASLJEDE		10732	16.10
1416			22 20 0		DOBRO DO	Krč, kamenjar NASLJEDE		5466	0.00
1418			22 20 0		DOBRO DO	Sume 5. klase NASLJEDE		66196	158.87
1420			22 20 0		DOBRO DO	Krč, kamenjar NASLJEDE		14543	0.00
								158569	322.89

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1802939210043	VOJVODIĆ MIRA MOMIR BULEVAR LENJINA 15/4 PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
SAVNIK

Broj: 118-919-591/2025

Datum: 28.04.2025.

KO: KRNJA JELA

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Min. prostornog planiranja, Podgorica, za potrebe izdavanja UT uslova izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 29 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilod
369		5 30 0		RIJEKA	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		48271	0.00
							48271	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA J.TOMAŠEVIĆA BB Podgorica	Svojina	1/1
0000002010658	VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Za Načelnika

Stanjević Milojka, dipl.pravnica



Primljeno: 30.04.2025				
Org. jed.	ad. via. res.	Recept. broj	Prilog	Vrijednost
06-333/25-4911/4				
Podgorica, 30.04.2025. godine				

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-1374/1 od 25.04.2025.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 06-333/25-4911/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli br. 369 KO Krnja Jela, opština Šavnik i na katastarskim parcelama br. 1414, 1415, 1416, 1417 KO Dragovića Polje, opština Kolašin, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova opština Šavnik, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Vijadukti, tuneli, mostovi, nadvožnjaci i drugi putni objekti“, redni broj 12, tačka (I), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Obzirom da se o konkretnom slučaju radi o izgradnji tunela Semolj, na katastarskoj parceli br. 369 KO Krnja Jela, opština Šavnik i na katastarskim parcelama br. 1414, 1415, 1416, 1417 KO Dragovića Polje, opština Kolašin, **neophodno je da Nosilac projekta, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa.**



dr Milan Gazdić
DIREKTOR

AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



Број: 323/1
Колашин, 28.04.2025. год.

ОПШТИНА ШАВНИК

30. 04. 2025

06-333/25-4911/2

Šavnik

Predmet: Katastar hidrotehničkih instalacija i tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli broj 369 KO Krnja Jela, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama broj: 1414, 1415, 1416 i 1417 KO Dragovića Polje, Opština Kolašin
Zahtjev broj: 06-333/25-4911/10 od 25.04.2025. godine

Na osnovu zahtjeva Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj 06-333/25-4911/10 od 25.04.2025. godine za izdavanje katastra hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova i preporuka za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli broj 369 KO Krnja Jela, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama broj: 1414, 1415, 1416 i 1417 KO Dragovića Polje, Opština Kolašin, a prema Nacrtu urbanističko-tehničkih uslova dostavljenom uz predmetni zahtjev nadležne službe ovog Društva razmotrile su dostavljeni Nacrt urbanističko-tehničkih uslova, a zatim izvršile analizu postojećeg stanja hidrotehničke infrastrukture, tehničke dokumentacije koja tretira problematiku snabdijevanja grada i naselja pitkom vodom (Glavni projekat snabdijevanja vodom Kolašina) i problematiku sakupljanja i odvođenja otpadnih voda (Glavni projekat za kanalizacione mreže Kolašina i Idejni projekat PPOV-a Opštine Kolašin). Tom prilikom utvrđeno je sledeće:

I. NACRT URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA IZGRADNJU PREDMETNOG OBJEKTA:

Uz zahtjev za izdavanje uslova dostavljen je i Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta. Objekat tunel Semolj nalazi se trasi puta Mioska – Šavnik od km 22 + 595 do km 24+345, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Šavnik (Službeni list Crne Gore - opštinski propisibroj 11/14) u KO Krnja Jela, Opština Šavnik i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi broj 12/14) i Izmjene i dopune Prostornog plana Opštine Kolašin (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi broj 22/25) u KO Dragovića Polje, Opština Kolašin.

POSTOJEĆE STANJE:

PUP Šavnik

Na budući društveni i ekonomski razvoj prostorss opštine Šavnik direktan uticaj ima i budući stepen razvoja saobraćajne infrastrukture, u smislu ubrzavanj, usporavanja ili ograničavanja privrednog razvoja.

Opština Šavnik je tranzitni prostor – veza Bokokotorskog zaliva, Podgorice i Nikšića sa Žabljakom i Pljevljima, s jedne strane, i veza jadranske magistrale Podgorica – Kolašin (Mioska) sa Žabljakom sa druge strane. U toj činjenici treba tražiti šansu za ubrzan razvo Opštine, kroz naglašavanjenjenog tranzitnog značaja koji se naročito aktuelizuje stvaranjem tzv. Nove zapadne transverzale Risan – Nikšić – Šavnik – Žabljak.

R – 18: Mioska - Semolj – Boan.

Ovaj putni pravac je veoma loših tehničko – eksploatacionih karakteristika (veliki usponi/padovi. Mali radijus krivina, zimsko zavijavanje.)

PUP Kolašin

Nedostatak sredstava za kvalitetno održavanje, rekonstrukciju, kao i za gradnju novih dionica puteva se odrazio i na opštinu Kolašin, čija je mreža drumskih saobraćajnica u lošem stanju po pitanju održavanja (redovnog, investicionog, a posbno zimskog jer su u pojedinim periodima godine djelovi opštine saobraćajno odsječeni od ostatka opštine i Crne Gore), a posbno po pitanju novogradnje gdje nema nikakvih pomaka.

Teritorijom Opštine Kolašin prolazi regionalni putni pravac:

R – 18: Mioska (od puta M – 2) – Gornja Morača – Boan – Tušina.

Navedeni regionalni put R – 18 je najvažnija saobraćajnica koja prolazi zonom, zahvata i predstavlja jedinu saobraćajnu vezu sa državnom mrežom puteva. Regionalni put je vrlo važan i u turističkom smislu jer povezuje, između ostalog, Bjelasicu sa Durmitorskim planinama. Takođe je vrlo važan i u smislu saobraćajnog povezivanja sa Žabljakom i u jednom periodu zime. Zbog vremenskih uslova putni pravac nije prohodan tokom čitave godine.

Izmjene i dopune PUP-a Kolašin

Teritorijom Opštine Kolašin prolazi regionalni putni pravac:

R – 18: Mioska (od puta M – 2) – Gornja Morača – Boan – Tušina (raskrsnica sa R- 20)

PLANIRANO STANJE:

Namjena parcele, odnosno lokacije

Na trasi puta Mioska – Šavnik planirano je građenje tunela Semolj čija je stacionaža ulaznog portala na km 22 + 595 i izlaznog na km 24 + 345.

PUP Šavnik

Planirano je probijanje tunela kroz prevoj Semolj, kao preduslov za povećanje efikasnosti putnog pravca Mioska - Žabljak, preko Boana, što ima za cilj da unaprijedi vezu opštine Šavnik sa opštinom Kolašin. Probijanjem tunela uspostavila bi se sigurna veza sa kolašinom i Podgoricom, i postigla veća saobraćajna efikasnost na relaciji Podgorica – Žabljak tokom zimske sezone. Ključnu barijeru u uspostavljanju kvalitetnijih veza sa opštinom Kolašin predstavlja slaba saobraćajna povezanost. Probijanje tunela kroz prevoj Semoljomogućilo bi neesmentsn transport ljudi i roba tokom čitave godine i otvorio niz mogućnosti za tješnju saradnju.

Funkcionalnu vezu sa Žabljakom moguće je dodatno unaprijediti izgradnjom puta Semolj – Njegovuda koji bi predstavljao dionicu regionalnog puta Danilovgrad – Gostilje – Semolj – Njegovuda čija je izgradnja predviđena Prostornim planom Crne Gore do 2020. godine.

PUP Kolašin

Značajnu ulogu imaju regionalni putevi: Mioska - Boan preko Semolja do Šavnika i durmitorskog područja, kao i put Kolašin – Jezerine- Raskrsnica – Berane. Područje opštine Kolašin je razučene naseljenke strukture, sa saleima udaljenim od grada i magistralnih saobraćajnica, pa postoji veliki broj neuslovnih lokalnih puteva.

U narednom periodu Prema Prostornom planu Crne Gore prioriteti su:

- Povećanje nivoa usluge, sigurnosti i bezbjednosti saobraćaja na postojećoj mreži, a to podrazumejeva povećanje sredstava za rekonstrukciju, održavanje, zaštitu i sanaciju postojećih puteva kao i modernizaciju pojedinih dionica (izgradnja trećih traka, eliminisanje crnih tačaka, poboljšanje elemenata puta i dr.)
- Dalja razrada ostale projektno - planske dokumentacije. Time bi se definisala mikrolokacija novih djelova saobraćajnih koridora, i rezrviseo prostor u daljem procesu prostornog uređenja.

Izmjene i dopune PUP-a Kolašin

Tunel projektovati u skladu sa odgovarajućim stručnim propisima i standardima, kao i na osnovu klimatskih, geoloških, seizmičkih iu drugih uslova mikrolokacije trase. Takođe, obezbijediti ujednačene elemente oblikovanja portala, poštovati ambijentalne karakteristike mikrolokacijekoji imaju uticaj na oblikovanje. Trasa i niveleta u tunelu moraju biti u potpunosti usaglašene sa elentima trase puta. Poprečni profil tunela projektovati tako da se obezbijedi slobodni i saobraćajni profil saglasno rangu i karakteru saobraćajnice.

Tunel opremiti rasvjetom koja mora biti izabrana po evropskim standardima.

Grafički prilozi

U grafičkim prilogima Nacrta urbanističko tehničkih uslova nalazi se sledeće:

- a. PUP-a Šavnik – Plan saobraćaja,
- b. PUP Kolašin – Mreza infrastrukturnih sistema – planirano stanje,
- c. Izmjene i dopune PUP-a Kolašin – Mreza infrastrukturnih sistema – planirano stanje,

II. HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA NA LOKACIJI NA KOJOJ JE PLANIRANA IZGRADNJA PREDMETNOG OBJEKTA:

Na prostoru KO Dragovića Polje, pa prema tome ni na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta, kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.

Ne raspolažemo podacima o hidrotehničkoj infrastrukturi na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj ili široj blizini a koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje drugim pravnim subjektima ili fizičkim licima.

Napomena: Postojeći vodovodni sistemi (izvorišta, rezervoari, cjevovodi i dr.) na području Dragovića Polje ne nalaze se u nadležnosti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.

Preporuka: Informacije o postojećim vodovodnim sistemima na području KO Dragovića Polje možete pribaviti od Opštine Kolaši, mjesne zajednice: Dragovića Polje i lokalnog stanovništva.

III. KATASTAR HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA ZA LOKACIJU NA KOJOJ JE PLANIRANA IZGRADNJA PREDMETNOG OBJEKTA:

Na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.

Shodno prethodno navedenom D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin ne posjeduje katastar hidrotehničkih instalacija za predmetnu lokaciju

IV. MOGUĆNOST OŠTEĆENJA I POTREBA TRAJNOG ILI PRIVREMENOG IZMJEŠTANJA HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE KOJA SE NALAZI U VLASNIŠTVU ILI JE POVJERENA NA UPRAVLJANJE D.O.O. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ KOLAŠIN SA LOKACIJE NA KOJOJ JE PLANIRANA IZGRADNJA PREDMETNOG OBJEKTA:

S obzirom da na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin to ne postoji ni mogućnost oštećenja ove infrastrukture prilikom izvođenja radova, kao ni potreba njenog privremenog ili trajnog izmještanja.

Ne raspolažemo podacima o hidrotehničkoj infrastrukturi na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj ili široj blizini a koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje drugim pravnim subjektima ili fizičkim licima.

Napomena: Postojeći vodovodni sistemi (izvorišta, rezervoari, cjevovodi i dr.) na području KO Dragovića Polje ne nalaze se u nadležnosti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.

V. PLANIRANA HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA NA LOKACIJI NA KOJOJ JE PLANIRANA IZGRADNJA PREDMETNOG OBJEKTA:

1. Važećom tehničkom dokumentacijom koja se odnosi na sistem gradskog vodovoda Kolašina nije predviđeno proširenje/izgradnja ovog sistema na prostor koji pripada KO Dragovića Polje.
2. Važećom tehničkom dokumentacijom koja se odnosi na sistem gradske fekalne kanalizacije Kolašina nije predviđeno proširenje/izgradnja ovog sistema na prostor koji pripada KO Dragovića Polje

VI. POLOŽAJ LOKACIJE NA KOJOJ JE PLANIRANA IZGRADNJA PREDMETNOG OBJEKTA U ODNOSU NA IZVORIŠTE GRADSKOG VODOVODA KOLAŠINA:

1. Lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta ne nalazi se u blizini izvorišta gradskog vodovoda Kolašina
2. Lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta ne nalazi se unutar granica zona sanitarne zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašina.

Shodno prethodno navedenom, izgradnja i eksploatacija predmetnog objekta ne mogu imati nikakvog negativnog uticaja na izvorište gradskog vodovoda, njegovu izdašnost, kvalitet i zdravstvenu ispravnost vode.

VII. OSTALO:

Izmjene i dopune PUP-a Opštine Kolašin:

U Knjizi III – Generalne razrade dio dat je kratak opis postojećeg stanja hidrotehničke infrastrukture: vodovod i fekalna kanalizacije, kao i smjernice za njen dalji razvoj, rekonstrukciju, izgradnju i proširenje za GUR Kolašin, GUR Manastir Morača, GUR Dragovića Polje i GUR Mateševo.. U grafičkom dijelu dokumentacije prikazani su postojeći i planirani hidrotehnički sistemi vodovoda i kanalizacije, mreža stalnih površinskih vodotoka, jezera, koja se nalaze na teritoriji zahvata, i registrovani izvori.

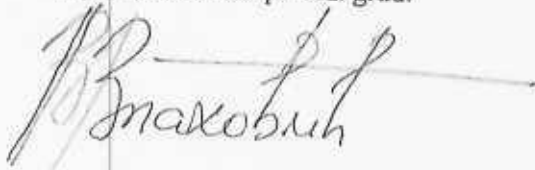
Napominjemo da je, u postupku revizije Glavnog projekta, u skladu sa članom 82 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 4/23) potrebno revidovani glavni projekat objekta dostaviti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin na provjeru poštovanja izdatih uslova i davanja saglasnosti na projekat.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

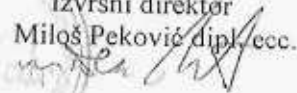
Obradili:

Šef tehničkog sektora
Duško Radović građ. tehničar

Tehnički direktor
Vojin Vlahović dipl. inž. građ.



Izvršni direktor
Miloš Peković dipl. inž. građ.



Број: 323/2
Колашин, 28.04.2024. год.

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Podgorica

Predmet: Izdavanje katastra hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova i prepruka za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli broj 369 KO Krnja Jela, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama broj: 1414, 1415, 1416 i 1417 KO Dragovića Polje, Opština Kolašin
Zahtjev broj: 06-333/25-4911/10 od 25.04.2025. godine
Podnosilac zahtjeva/Investitor: Opština Šavnik

Poštovani,

Na osnovu Vašeg zahtjeva broj imovine broj 06-333/25-4911/10 od 25.04.2025. godine, a saglasno članu 74 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i Odluke o vodosnabdijevanju grada i naselja pitkom vodom („Službeni list Crne Gore“ – Opštinski propisi broj 14/2008) dostavljamo Vam katastar hidrotehničkih instalacija i tehničke uslove i preporuke za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli broj 369 KO Krnja Jela, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama broj: 1414, 1415, 1416 i 1417 KO Dragovića Polje, Opština Kolašin, a prema Nacrtu urbanističko-tehničkih uslova dostavljenom uz predmetni zahtjev.

U pravcu eliminisanja eventualnih nejasnoća i problema smatramo neophodnim da Vas (Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine) i Podnosioca zahtjeva/Investitora informišemo o sledećem:

1. Na prostoru KO Dragovića Polje, pa prema tome ni na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta, kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.
Ne raspoložemo podacima o hidrotehničkoj infrastrukturi na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj ili široj blizini a koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje drugim pravnim subjektima ili fizičkim licima.
Napomena: Postojeći vodovodni sistemi (izvorišta, rezervoari, cjevovodi i dr.) na području Dragovića Polje ne nalaze se u nadležnosti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.
Preporuka: Informacije o postojećim vodovodnim sistemima na području KO Dragovića Polje možete pribaviti od Opštine Kolaši, mjesne zajednice: Dragovića Polje i lokalnog stanovništva.
2. Na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.
Shodno prethodno navedenom D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin ne posjeduje katastar hidrotehničkih instalacija za predmetnu lokaciju
3. S obzirom da na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj blizini ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin to ne postoji ni mogućnost oštećenja ove infrastrukture prilikom izvođenja radova, kao ni potreba njenog privremenog ili trajnog izmještanja.
Ne raspoložemo podacima o hidrotehničkoj infrastrukturi na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta kao ni u njenoj neposrednoj ili široj blizini a koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje drugim pravnim subjektima ili fizičkim licima.

Napomena: Postojeći vodovodni sistemi (izvorišta, rezervoari, cjevovodi i dr.) na području KO Dragovića Polje ne nalaze se u nadležnosti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin.

4. Planirana hidrotehnička infrastruktura na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta:
 - a. Važećom tehničkom dokumentacijom koja se odnosi na sistem gradskog vodovoda Kolašina nije predviđeno proširenje/izgradnja ovog sistema na prostor koji pripada KO Dragovića Polje.
 - b. Važećom tehničkom dokumentacijom koja se odnosi na sistem gradske fekalne kanalizacije Kolašina nije predviđeno proširenje/izgradnja ovog sistema na prostor koji pripada KO Dragovića Polje
5. Položaj lokacije na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta u odnosu na izvorište gradskog vodovoda Kolašina:
 - a. Lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta ne nalazi se u blizini izvorišta gradskog vodovoda Kolašina
 - b. Lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta ne nalazi se unutar granica zona sanitarne zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašina.

Shodno prethodno navedenom, izgradnja i eksploatacija predmetnog objekta ne mogu imati nikakvog negativnog uticaja na izvorište gradskog vodovoda, njegovu izdašnost, kvalitet i zdravstvenu ispravnost vode.

6. Ostalo:

Izmjene i dopune PUP-a Opštine Kolašin:

U Knjizi III – Generalne razrade dio dat je kratak opis postojećeg stanja hidrotehničke infrastrukture: vodovod i fekalna kanalizacije, kao i smjernice za njen dalji razvoj, rekonstrukciju, izgradnju i proširenje za GUR Kolašin, GUR Manastir Morača, GUR Dragovića Polje i GUR Mateševo.. U grafičkom dijelu dokumentacije prikazani su postojeći i planirani hidrotehnički sistemi vodovoda i kanalizacije, mreža stalnih površinskih vodotoka, jezera, koja se nalaze na teritoriji zahvata, i registrovani izvori.

Napominjemo da je, u postupku revizije Glavnog projekta, u skladu sa članom 82 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) potrebno revidovati glavni projekat objekta dostaviti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin na provjeru poštovanja izdatih uslova i davanja saglasnosti.



Izvršni direktor
Miloš Peković dipl. inž. građ.

M. Peković

CRNA GORA OPŠTINA ŠAVNIK
D.O.O. "Komunalne djelatnosti" Šavnik

06-333/25-4911/8

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

IV Proleterske brigade broj 19
Podgorica

Predmet: Odgovor na zahtjev

U vezi Vašeg zahtjeva br. 06 – 333/25-4911/4 od 22.04.2025 godine (primljenog kod ovog društva 22.04.2025 godine) za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli broj 369 KO Krnja Jela, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama broj 1414, 1415, 1416 , 1417 KO Dragovića Polje, Opština Kolašin obavještavamo Vas da :

- D.O.O. Komunalne djelatnosti Šavnik ne gazduje nikakvim vodovodnim i kanizacionim sistemom i objektima na području KO Krnja Jela (KP 369) i KO Dragovića Polje (KP: 1414,1415,1416,1417) pa stoga Vam ne možemo dati bilo kakvo mišljenje, saglasnost ili drugi dokaz potreban za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj. na katastarskoj parceli broj 369 KO Krnja Jela, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama broj 1414, 1415, 1416 , 1417 KO Dragovića Polje.

VP Izvršni direktor
Miomir Mijović
M. Mijović

Šavnik8145
0

Mat. broj: 02660601

PIB: 02660601

Tel. 040/266-030

Šifra djelatnosti: 3900

PDV: 41/31-00023-0

Fax:040/266-030

Žiro račun: 535-6287-36

e-mail: komunalno.savnik@gmail.com



CRNA GORA
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Priloge:		09.05.	
Org. št.	Šifra	Šifra	Vrijednost
06-332/25-4911/6			

Broj: 04-4515/2

Podgorica, 08.05.2025. godine

CRNA GORA

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

OBEKAT: Regionalni put R-21 dionica Mioska - Boan, tunel „Semolj“

PREDMET: Saobraćajno – tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine** br.06-333/25-4911/5 od 22.04.2025.godine,zaveden u Upravi za saobraćaj br. 04-4515/1 od 25.04.2025.godine za potrebe **Opštine Šavnik**, radi izdavanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju tunela "Semolj" na regionalnom putu **R-21 dionica Mioska - Boan**, a shodno članu 143 stav 2 Zakona o planiranju prostora a u vezi sa članom 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 4/23) i članu 17 i 8 Zakona o putevima („Sl. List CG“, br.82/20 i 140/22) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTA TUNELA SEMOLJ

- **Ulazni podaci**
 - Regionalni put
 - Dvije kolovozne trake (po jedna u svakom smeru)
 - Projektna brzina: 60 km/h
 - Tunel dužine: oko 1250 m
 - Izgradnja tunela započeta 80-tih godine nije završena
 - Potrebno ažurirati gabarite tunela jer su se standardi promenili od 1980-ih.
 - Katastarske parcele br.369KO Krnja Jela opština Šavnik i katastarske parcele br. 1414,1415,1416,1417 KO Dragovića Polje, opština Kolašin
- **Raspoloživa tehnička dokumentacije**
 - Glavni projekat tunela "Semolj" iz 1975.godine urađen od strane Zavoda za projektovanje - Zajednica Jugoslovenskih Željeznica
 - Dopuna Glavnog projekta po primjedbama komisije za pregled tehničke dokumentacije
 - Informacija o Inženjersko geološkim uslovima probijanja tunela "Semolj" i Izvještaj o stanju Izvedenih radova urađen 2001.godine
- **Što se tiče novih gabarita**, za savremene uslove (prema evropskim i regionalnim standardima za regionalne puteve, projektna brzina 60 km/h), traže se sledeći minimalni profili:
 - Širina kolovozne trake: 3,25 m (po traci)
 - Ukupna širina kolovoza: 6,5 m
 - bezbednosne trake (radne staze): po 0,75 m sa svake strane (ako je moguće)
 - Minimalna širina tunelskog profila (od zida do zida): oko 8,0 m
 - Minimalna slobodna visina: 4,5 m
 - Evakuacione niše: na svakih 250–300 m (preporuka)
 - SOS niše: na svakih 150–250 m (preporuka)
 - Uzdužni nagib: poželjno < 4%

SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTA TUNELA SEMOLJ

1. Opšti podaci

Predmet ovih uslova je definisanje tehničkih i saobraćajnih parametara za izradu projekta izgradnje/rekonstrukcije i završetka izgradnje tunela „Semolj“, na regionalnom putu R-21 dionica Mioska – Boan. Tunel „Semolj“ je dužine približno 1250 m, sa delimično izvedenim radovima iz 1980-ih godina.

2. Pravni osnov

Projektovanje mora biti u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata,
- Pravilnikom o standardima i normativima za projektovanje saobraćajnica i tunela,
- Standardima za projektovanje saobraćajne infrastrukture (SRPS, EN standardi),
- Pravilnikom o bezbednosti tunela u drumskom saobraćaju.

3. Opis postojećeg stanja

Tunel Semolj je započet tokom 1980-ih godina, izvedeni su početni radovi na portalu i delimične iskope. Tunel je započet i izvršeno je probijanje 460m. Sa ulazne strane probijeno je oko 200m koji su i obloženi betonskom oblogom. Sa izlazne strane tunela je izvršeno probijanje oko 260m gdje je urađena betonska obloga na početnih 30m i 20m na kraju. Radi se o putnom pravcu koji prolazi kroz centralni dio Crne Gore a koji je danas dosta zapostavljen. Izgradnjom tunela "Semolj" predmetni putni pravac bi dobio na značaju, Teren je pretežno brdovit, uz moguće prisustvo podzemnih voda i složen geološki sastav (krečnjak, rastresiti materijali).

4. Tehnički zahtevi

4.1. Geometrija tunela

- Ukupna dužina tunela: **približno 1250 m**,
- Broj saobraćajnih traka: **2 trake** (po jedna u svakom smeru),
- Širina jedne trake: **3,25 m**,
- Širina kolovoza: **6,5 m**,
- Radne staze (bezbednosne ivice): **0,75 m** sa svake strane,
- Ukupna minimalna širina tunela: **8,0 m** (od zida do zida),
- Minimalna slobodna visina: **4,70 m**,
- Projektna brzina: **60 km/h**.

4.2. Odvodnjavanje

- Predviđa se sistem za prikupljanje i odvođenje voda, sa separacijom uljnih i štetnih materija na izlazu iz tunela.

4.3. Osvetljenje i elektroinstalacije

- Predvideti potpuno osvetljenje tunela, prilagođeno prelaznim zonama (ulaz/izlaz) i unutrašnjem delu tunela,
- Predvideti ugradnja sistema za napajanje, upravljanje i nadzor (SCADA sistem).

4.4. Ventilacija

- Predvideti **uzdužnu ventilacija**, uz mogućnost pojačanog režima u slučaju požara.

4.5. Bezbednosna oprema

- Ugradnja SOS niša na svakih 150–250 m,
- Predviđene evakuacione niše ili alternativni prolazi u slučaju opasnosti,
- Hidrantska mreža duž tunela,
- Video-nadzor, sistem za dojavu požara i automatsku detekciju incidenata.

5. Povezanost i uklapanje u prilazne saobraćajnice

- Tunel „Semolj“ povezuje opštinu Kolašin i opštinu Šavnik – regionalni putni pravac i kao takav saobraćajna signalizacija i oprema moraju biti projektovane u skladu sa rangom regionalnog puta i važećim pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji.

6. Posebni zahtevi

- Svi radovi na rekonstrukciji započetih struktura iz 1980-ih moraju biti prethodno ocenjeni geomehničkim ispitivanjima i ispitivanjem stabilnosti,
- Projektovanje mora omogućiti bezbedno izvođenje radova uz minimalne prekide saobraćaja,
- Mora se voditi računa o zaštiti životne sredine, posebno u pogledu odvodnjavanja i emisije štetnih gasova.

Projektnu dokumentaciju – Glavni projekat – Izgradnja tunela „Semolj“ na Regionalni put R-21 dionica Mioska - Boan – urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izveštajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izveštaj o reviziji) dostaviti Upravi za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

OBRADIO

Načelnik u Odeljenju za
izdavanje dozvola i saglasnosti
Radojica Poleksić, dipl.ing.građ.

P. Poleksić

DOSTAVLJENO;

-naslovu x2
-u spise predmeta
-arhivi

DIREKTOR

Radomir Vuksanović





Crna Gora
Uprava za vode

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 27.05.2025				
Org. jed.	Jed. mjes. znak	Redni broj	#- sig	Vrijednost
06	333	25	4911	4

Adresa: Bulevar Revolucije 24
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.upravazavode.gov.me

Br: UPI 02-319/25-76/2

12.05.2025.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 9 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17, 84/18 i 84/24) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 06-333/25-4911/6 od 22.04.2025. godine, a u ime Investitora Opštine Šavnik, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta – tunela „Semolj“, na trasi puta Mioska – Šavnik od km 22+595 do km 24+345, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Šavnik, opština Šavnik, u KO Krnja Jela, Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin, opština Kolašin i Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin, opština Kolašin, u KO Dragovića Polje, donosi

RJEŠENJE
o utvrđivanju vodnih uslova

UTVRĐUJU SE Investitoru Opštini Šavnik, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta – tunela „Semolj“, na trasi puta Mioska – Šavnik od km 22+595 do km 24+345, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Šavnik, opština Šavnik, u KO Krnja Jela, Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin, opština Kolašin i Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin, opština Kolašin, u KO Dragovića Polje, sledeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim normativima, standardima za ovu vrstu radova, kao i sa klimatskim, geološkim i seizmičkim uslovima za mikrolokaciju trase;
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o projektu (grafički prikaz trase objekta na katastarskim podlogama i tehničko rješenje objekta);
 - hidrološka i hidraulička analiza trase u okviru situacionog i nivelacionog rješenja trase puta u pogodnoj razmjeri i to: proračun oticaja, dimenzionisanje površinskih kanala za odvođnjavanje ili cijevne kanalizacije, dimenzionisanje recipijenta i definisanje načina prečišćavanja otpadnih voda, ukoliko je realizacija istog neophodna prije realizacije projekta zaštite od otpadnih voda sa kolovoza duž ukupne saobraćajnice;
 - prostorno definisanje zona zaštite od zagađenja voda, i to: definisanje očekivanih zagađivača u eventualnim ekscesnim situacijama i proračun koncentracija zagađenja voda sa predlogom mjera zaštite;
 - u slučaju priključenja na gradsku infrastrukturu obezbijediti uslove od preduzeća koji obavljaju poslove vodovoda i kanalizacije;

- u slučaju da trasa prolazi u blizini objekata vodosnabdijevanja (CS, rezervoari, cjevovodi, izvorišta) voditi računa o poštovanju sanitarnih zona zaštite izvorišta i adekvatnom sprovođenju mjera u njima;
 - tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i Zakonom o zaštiti prirode;
 - predmjer i predračun radova;
 - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlaštenje odgovornog projektanta;
 - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije i
 - priložiti naziv investitora i njegovo sjedište.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovolje sledeće uslove:
- riješeno odvodnjavanje terena - definisanje hidroloških i hidrogeoloških uslova terena, proračun osnovnih parametara odvodnjavanja, te izbor konceptijskog rješenja, uključujući konkretno dimenzionisanje;
 - rješenje za odvođenje atmosferskih voda i njihovo ispuštanje, stvaranje uslova za prečišćavanje zagađenih atmosferskih voda;
 - obezbjeđenje urednog odvođenja atmosferskih voda iz kontaktnih slivnih površina, ako objekat puta predstavlja prepreku za prirodno oticanje i sprječavanje zagađivanja ovih voda;
 - pri izradi tehničke dokumentacije izvršiti identifikaciju svih vodotoka, pritoka, vodnih i drugih objekata, uticaj planiranih radova i aktivnosti na površinske i podzemne vode, uticaj voda na buduće objekte i radove i predvidjeti način i eventualno dopunske mjere koje će obezbijediti zaštitu i stabilnost objekta;
 - mjere zaštite voda, sa posebnim akcentom zaštite u slučaju akcidenta.
4. Rok važenja ovog rješenja je godinu dana od dana izdavanja istog. Investitor je u obavezi u naznačenom roku podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 118 Zakona o vodama.
- Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat, Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta, mišljenje organa nadležnog za zaštitu životne sredine kao i mišljenje organa nadležnog za geološke poslove ukoliko projekat sadrži geološke i hidrogeološke radove.

O b r a z l o ž e n j e

Upravi za vode obratilo se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, zahtjevom br. 06-333/25-4911/6 od 22.04.2025. godine, a u ime Investitora Opštine Šavnik, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta – tunela „Semolj“, na trasi puta Mioska – Šavnik od km 22+595 do km 24+345, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Šavnik, opština Šavnik, u KO Krnja Jela, Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin, opština Kolašin i Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin, opština Kolašin, u KO Dragovića Polje.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta – tunela „Semolj“, na trasi puta Mioska – Šavnik od

km 22+595 do km 24+345, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Šavnik („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 11/14), opština Šavnik, u KO Krnja Jela, Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 12/14), opština Kolašin i Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana Opštine Kolašin („Službeni list Crne Gore“, br. 22/25), opština Kolašin, u KO Dragovića Polje.

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvida u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, te ova uprava nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 9 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Vesna Bajović

DIREKTORICA

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- a/a.

Obradila: Aleksandra Bulatović



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno: 9.6.2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-333/25-4911/9				



Crna Gora
Ministarstvo unutrašnjih poslova
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Adresa: Jovana Tomaševića bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 481-801
fax: +382 20 481-833

email: vanredne.mup@mup.gov.me
www.mup.gov.me

Broj: 13-UP1-236/25-10649/2

06
Podgorica, 05.06.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 06-333/25-4911/8 od 22.04.2025.godine (zavedenom u ovom ministarstvu pod brojem: 13-UP1-236/25-10649/1 dana, 25.04.2025.godine), u prilogu akta vam dostavljamo **MIŠLJENJE NA NACRT URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA** - za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela "Semolj", na lokaciji koju čine katastarska parcela broj: 369 K.O. Krnja Jela, u zahvatu PUP-a opštine Šavnik, opština Šavnik i katastarske parcele broj: 1414, 1415, 1416, 1417 K.O. Dragovića Polje, u zahvatu PUP-a opštine Kolašin, opština Kolašin, podnosilac zahtjeva opština Šavnik., Broj: 13-UP1-236/25-10649/2 od 05.06.2025. godine.

Obradili:

Nikola Goljević – Samostalni savjetnik II

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić



GENERALNI DIREKTOR

Miodrag Bešović



Crna Gora
Ministarstvo unutrašnjih poslova
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Adresa: Jovana Tomaševića bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 481-801
fax: +382 20 481-833
email: vanredne.mup@mup.gov.me
www.mup.gov.me

Broj: 13-UIP-236/25-10649/2

Podgorica, 05.06.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 06-333/25-4911/8 od 22.04.2025.godine (zavedenom u ovom ministarstvu pod brojem: 13-UIP-236/25-10649/1 dana, 25.04.2025.godine), kojim ste od ovog organa zatražili dostavu **Mišljenja na Nacrt Urbanističko – tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela "Semolj", na lokaciji koju čine katastarska parcela broj: 369 K.O. Krnja Jela, u zahvatu PUP-a opštine Šavnik, opština Šavnik i katastarske parcele broj: 1414, 1415, 1416, 1417 K.O. Dragovića Polje, u zahvatu PUP-a opštine Kolašin, opština Kolašin, podnosilac zahtjeva opština Šavnik.

Nakon pregleda priloženog materijala - NACRTA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA, a na osnovu člana 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19 i 082/20, 86/22 i 04/23), člana 85 i 89 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16, 146/21, 3/23), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Službeni list Crne Gore", br. 26/10, 40/11 i 48/15), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/2014, 20/2015 i 37/17),

daje sledeće:

M I Š L J E N J E

– **Prihvata se dostavljeni akt - NACRT URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA**, uz uslov da se u poglavlju 6. koje opisuje preporuke za smanjenje uticaja i zaštitu od zemljotresa, kao i druge uslove za zaštitu od elementarnih nepogoda i tehničko-tehnoških i drugih nesreća pored definisanih zakonskih i tehničkih propisa primijeni i Pravilnik o minimalno-bezbjednosnim uslovima koje treba da ispunjavaju tuneli ("Službeni list CG", br. 109/2021), koji će se primjenjivati prilikom izrade tehničke dokumentacije (faze zaštite od požara), za izgradnju tunela "Semolj" u opštinama Šavnik i Kolašin.

Obradili:

Nikola Goljević – Samostalni savjetnik II

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić



GENERALNI DIREKTOR

Miroslav Bešović



Primijeno: 20.06.2025.				
Org. jed.	Ust. zbir.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-333/25- 4911/10				

Broj: 30-20-07-1594
Od: _____ godine

Obrazac broj 2

17-06-2025

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

IV „proleterske brigade“ br.19
81000 Podgorica

Na osnovu člana 72 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22), Ovlašćenja broj 10-10-12124 od 10.04.2024. godine, u postupku rješavanja po zahtjevu broj 30-20-07-1593 od 17.06.2025. godine za izdavanje tehničkih uslova, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli br.369, KO „Krnja Jela“, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama br. 1414, 1415, 1416, 1417, KO „Dragovića Polje“, Opština Kolašin, podniet od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica, p o d n o s i

ZAHTJEV za dopunu dokumentacije

Uvidom u Vaš zahtjev broj 30-20-07-1593 od 17.06.2025. godine, utvrđeno je da niste dostavili sve potrebne podatke neophodne za izdavanje tehničkih uslova, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli br.369, KO „Krnja Jela“, Opština Šavnik i na katastarskim parcelama br. 1414, 1415, 1416, 1417, KO „Dragovića Polje“, Opština Kolašin, investitora Opština Šavnik. S tim u vezi, potrebno je da, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Službi za pristup mreži Regiona 7, dostavite:

- Planiranu jednovremenu vršnu snagu u kVA za izgradnju tunela Semolj, na katastarskoj parceli br.369, KO „Krnja Jela“, Opština Šavnik na katastarskim parcelama br. 1414, 1415, 1416, 1417, KO „Dragovića Polje“, Opština Kolašin;
- Broj električnih brojila;

Kako bi se u toku izgradnje ili rekonstrukcije saobraćajne infrastrukture na efikasan način izvršilo usaglašavanje postojeće energetske infrastrukture i obezbjedili uslovi za naknadno postavljanje iste, Projektna dokumentacija saobraćajnice treba da sadrži i elektrotehnički projekat jake struje koji se odnosi na usaglašavanje postojeće energetske infrastrukture sa planiranom saobraćajnicom i ostalom infrastrukturom, u skladu sa čl.220 Zakona o energetici. Usaglašavanje planirati na UP na kojoj se gradi saobraćajnica ili van predmetne UP uz rješavanje imovinskih odnosa, što je obaveza Investitora saobraćajnice.

Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

- Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:
- Pravilniku o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Službeni list SFRJ" br. 53/88, 54/88 i "Službeni list SRJ" br. 28/95)
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja ("Službeni list SRJ", br 11/96)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 POB: 30/31-16162-1

Broj lica računata:

CKB BANKA 510-1714-35 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90





Primljeno:				
Org. jed.	Drž. i št. list	Redni broj	Prilog	Brojnost
06	333/25	4911		

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka - Tipizacija mjernih mjesta

Za saobraćajnu infrastrukturu definišu se i sljedeći uslovi:

- Na predmetnoj saobraćajnici planirati kablovsku kanalizaciju sa cijevima 4(6,8) x Ø160mm za potrebe prelaza postojećih i planiranih energetskih vodova, uz obavezno ostavljenje rezervnih cijevi (raskrsnice, prelazi vodova ispod kolovoza, mostovi, tuneli, vijadukti itd).
- Potrebno je da se u projektnoj dokumentaciji planiraju koridori za postavljenje budućih energetskih vodova u zoni planirane saobraćajnice. Širinu koridora treba da odredi projektant zavisno od broja vodova u planskom dokumentu.

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje, shodno odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22) pada na teret investitora.

Konačno Vas informišemo, da ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, CEDIS neće biti u mogućnosti da izda tražene tehničke uslove za projektovanje na distributivni sistem električne energije.

Dostavljeno:

- Naslovu
- Službi za pristup mreži Regiona 7
- a/a

Crnogorski elektrodistributivni sistem
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 7,
Minić Radivoje, dipl. el. ing.



Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Uli. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-0573-34 PRIVA BANKA 535-15969-90

