



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 072/7-563/4

Podgorica, 23.12.2020. godine

**DOO "ROMB ART" BUDVA**

Trg Sunca broj 2, Budva

U prilogu ovog akta, dostavlja Vam se rješenje broj UPI 072/7-563/3 od 23.12.2020. godine.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Gordana ĐERKOVIĆ**



Dostaviti:

- Naslovu;
- a/a.



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 072/7-563/3

Podgorica, 23.12.2020. godine

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "ROMB ART" BUDVA, PIB: 03245063, broj UPI 072/7-563/1 od 10.11.2020. godine, za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## R J E Š E N J E

Privrednom društvu **DOO "ROMB ART" BUDVA, PIB: 03245063**, izdaje se

### LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

za zgrade bruto građevinske površine do 1.000 m<sup>2</sup> i inženjerske objekte

na period od **pet godina**.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 072/7-563/1 od 10.11.2020. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "ROMB ART" BUDVA, PIB: 03245063, pretežna djelatnost – 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, sa zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze: rješenje broj UPI 107/7-2230/2 od 28.6.2018. godine, kojim je **Branki Radović, diplomiranoj inženjerki arhitekture**, izdata licenca za reviziju, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-2232/2 od 28.6.2018. godine, kojim je **Milojki Kovačević, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjer konstruktivni**, izdata licenca za reviziju, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; ugovor o radu sa Brankom Radović, od 1.3.2019. godine; ugovor o radu sa Milojkom Kovačević, od 1.3.2019. godine; izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0877751.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 prethodno navedenog člana, propisano je da

privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 300 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Gordana ĐERKOVIĆ**