

Pesa Simović
OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 16-03-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
			3	
UP1-06-332/26-287/1				3,00

Aleksić Slobodana Vladimira
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Rožino, Zgrada Janović' be.1
 (adresa)

068/501-190
 (kontakt telefon)

VLADIMIR.ALEKSIC.CT@GMAIL.COM
 (e-mail)

I2765357M
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Skupština Stanara
 Stambena Zgrada
 Janović' be.1, Rožino bb.
 PIB 11048544

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
 skupštine etažnih vlasnika)



Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 22-04-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-338/1				

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Rožino bb, Zgrada Janović' br.1; Stan 12; Budva, 2004 god

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Budva</u>	<u>2601</u>	<u>609/1</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 3
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

PRIVREMENA

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1 Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. ALEKSIĆ VLADIMIR PAPIĆ SLAVICA, KADOVIĆ BIŠERKA,
2. MILJANIĆ LJUBICA, BEČIĆ PREDRAG, TRAJKOVIĆ SLAVIŠA,
3. KORNEEVA GALINA, ZUBER NIKO, MITROVIĆ MIROSLJUB, ĐELIĆ MARKO,
4. ARANITOVIĆ TANJA, KHAJDAR ALI

Budva
(mjesto i datum)

ALEKSIĆ VLADIMIR
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39