



Број: УПІ 06-333/26-1617/3

Подгорица, 30.09.2026.године

Слободан Радовић
(по пуномоћју Милана Радуловића)

Будва
Голооточких жртава бр.13

У прилогу акта достављамо вам рјешење број: УПІ 06-333/26-1617/3 од 30.09.2026.године.

МИНИСТАР



САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО

Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I

ДОСТАВЉЕНО:

- Наслову;
- а/а.

ЦРНА ГОРА
МИНИСТАРСТВО ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА,
УРБАНИЗМА И ДРЖАВНЕ ИМОВИНЕ
Број: УПІ 06-333/26-1617/3
Подгорица, 30.09.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по захтјеву Милана Радуловића из Будве, за издавање употребне дозволе за објекат TQ Piazza, апартман 501, стамбени простор, на катастарској парцели 2058/1 КО Будва, Будва, на основу чл. 18, 46 и 60 став 3 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“ бр. 056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Захтјев Милана Радуловића из Будве, за издавање употребне дозволе за TQ Piazza, апартман 501, стамбени простор, на катастарској парцели 2058/1 КО Будва, Будва, одбија се због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Секретаријат за урбанизам и одрживи развој Општине Будва је доставио на надлежност овом министарству захтјев Милана Радуловића из Будве број: УПІ 06-332/26-1499/1 од 17.08.2026.године за издавање употребне дозволе за објекат: TQ Piazza, апартман 501, стамбени простор, на катастарској парцели 2058/1 КО Будва, Будва, који је изграђен на основу грађевинске дозволе коју је издало Министарство за економски развој, број: 1102-08-10027/1-08 од 20.01.2009.године.

Како је утврђено да поднесак Милана Радуловића из Будве садржи формалне недостатке, који спречавају поступање по истом, то је, у смислу члана 60 став 1 Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ“ бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), а у вези одредби члана 149 Закона о изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ бр. 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26) и члана 120 Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Службени лист ЦГ“ број 51/08) именовани инвеститор, актом број: УПІ 06-333/26-1617/2 од 14.09.2026.године, позван да у року од 5 (пет) дана од пријема истог, отклони утврђене недостатке у предметном захтјеву, на начин да:

- захтјев за издавање употребне дозволе поднесе инвеститор на чије име је издата грађевинска дозвола;
- достави изјаве извођача радова и надзорног инжењера да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованм главним пројектом;
- достави изјаву водећег пројектанта да је објекат изграђен у складу са ревидованм главним пројектом;
- достави доказе о извршеним обавезама, у складу са посебним прописима;
- достави доказе о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за комунално опремање из члана 66 Закона.

Како подносилац захтјева у назначеном року није отклонио недостатке (повратница од 16.09.2026.године), на основу одредби члана 60 став 3 Закона о

управном поступку ("Сл. лист ЦГ" бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити тужба Управном суду Црне Горе у року од 20 дана од дана његовог пријема.

МИНИСТАР

Славен Радуновић



САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО

Бошко Тодоровић, генерални директор

ВЕРИФИКОВАЛА

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА

Борка Новковић, самостална савјетница I

Borka Novkovic