



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број: УП II-05-042/25-1377/14

03. јун 2026. године

ГЛАВНИ ГРАД ПОДГОРИЦА
СЛУЖБА ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ АРХИТЕКТЕ

ГЛАВНИ ГРАД ПОДГОРИЦА
Његошева бр.13

Доставља се рјешење број и датум горњи. У складу са чланом 131 Закона о управном поступку (" Службени лист Црне Горе" , бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), исто је потребно без одлагања доставити странкама.



МИНИСТАР

Слава Радуловић

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Жаклина Радуловић

Жаклина Радуловић

Достављено:

- а/а,
- наслову



Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине
Директорат главног државног архитекте



Број: УП II-05-042/25-1377/14
Подгорица, 03.06.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по жалби због ћутања управе достављене од стране Митра Фурунџића из Бијелог Поља, кога заступа пуномоћник Весна Радовић, адвокат из Подгорице, Ул. Краља Николе бр.126-ламела Ц, због повреде правила поступка- недоношења рјешења Службе главног градског архитекте Главни град Подгорица, на основу члана 18, 46, 94 ст.1 и 129 став 2 Закона о управном поступку („Службени лист Црне Горе“ број, 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

УСВАЈА СЕ жалба Митра Фурунџића па се налаже се првостепеном јавном органу да поступи по рјешењу Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине бр. УП II 05-042/25-1377/3 од 31.10.2025.године и донесе рјешење о року од 15 дана од дана пријема овог рјешења.

Обавезује се првостепени орган – Служба главног градског архитекте Главни град подгорице да противној страни накнади трошкове поступка у износу од 700.00 еура, у року 15 дана достављања преписа овог рјешења.

Образложење

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине Директорат главног државног архитекте дана 09.04.2026 године, запримио је жалбу достављену од стране адвоката Весне Радовић, из Подгорице, пуномоћника Митра Фурунџића из Бијелог Поља, која је изјављена због ћутања управе Главног градског архитекте Главни град Подгорице, у погледу поступања по рјешењу Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине бр. УП II 05-042/25-1377/3 од 31.10.2025.године, којим се поништава раније рјешење Службе главног градског архитекте Главни град Подгорице бр. УП и 30-332/25-88 од 25.07.2025.године и предмет враћа на поновни поступак и одлучивање.

Жалитељ је преко пуномоћника изјавио жалбу овом Министарству због ћутања управе, у битном наводећи да је Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине рјешењем бр. УП II 05-042/25-1377/3 од 31.10.2025.године, поништило раније рјешење Службе главног градског архитекте Главни град Подгорице и вратио предмет на поновни поступак и одлучивање. Према чл. 126 ст.8 Закона о управном поступку, првостепени орган је био дужан да поступи по налозима другостепеног рјешења и донесе ново рјешење у року од 20 дана од дана пријема рјешења. Првостепени орган је овај обавезујући законски рок вишеструко прекорачио, јер до дана предаје жалбе (09.04.2026.године) рјешење није донијето, на који начин наставља да наноси штету подносиоцу захтјева. Како првостепени орган није поступио у законом предвиђеном року за доношење одлуке, 20 дана од дана пријема предмета, то је жалитељ одлучио да уложи жалбу због ћутања управе првостепеног органа. Трошкове поступка тражи на име састава жалбе сходно АТ-у.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, Директорат главног државног архитекте, размотрио је ожалбено рјешење, жалбу и списе предмета, па одлучио као у диспозитиву овог рјешења, а ово из следећих разлога:

Након разматрања списа предмета и навода из жалбе, ово Министарство налази да је иста основана.

Чланом 114 Закона о управном поступку, прописано је да је рок за доношење и достављање рјешења у управном поступку 30 дана од дана покретања поступка, уколико посебним законом није другачије прописано.

Чланом 25 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да се сагласност из чл. 22 ст.1,2 и 5 овог члана издаје у року од 30 дана од дана подношења.

Увидом у списе предмета, констатује се да је рјешењем Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине број УП II 05-042/25- 1377/3 од 31.10.2025.године, поништено раније рјешење службе главног градског архитекрт Главног града Подгорице бр. УП I 30-332/25 -88 од 25.07.2025.године и предмет враћен првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање. Поступајући по налогу другостепеног рјешења, првостепени орган је дана 26.02.2026.године одржао усмену расправу о предметној управној ствари.

У поступку по жалби ово Министарство је утврдило да првостепени орган- Служба главног градског архитекте, након одржане усмене расправе дана 26.02.2026. године, па све до дана подношења предметне жалбе (09.04.2026.године) није донио рјешење у поновном поступку нити је одлучио о захтјеву именованог Митра Фурунџића.

Чланом 126 став 8 закона о управном поступку нормирано је да када другостепени орган поништи првостепено рјешење, првостепени орган је дужан да у свему

поступи по другостепеном рјешењу и да, без одлагања, а најкасније у року од 20 дана од дана пријема предмета, донесе ново рјешење.

С обзиром на то да је од момента одржавања усмене расправе (дана 26.02.2026.године), којом су изведене радње у поновном поступку, протекао рок од преко 40 дана, (до дана подношења жалбе 09.04.2026.године) несумњиво произилази да је првостепени орган вишеструко прекорачио императивни законски рок од 20 дана за доношење и достављања рјешења странци.

Како је увидом у списе предмета утврђено да је захтјев жалитеља оправдан, те да је наступило ћутање администрације у смислу Закона о управном поступку, то је примјеном одговарајућих одредби Закона о управном поступку одлучено као у изреци овог рјешења.

Налаже се Служби главног градског архитекте Главни град Подгорице да без одлагања, а најкасније у року од 15 дана од дана пријема овог рјешења, одлучи о захтјеву Митра Фурунџића за издавање предметне сагласности.

Одлука о трошковима поступка заснована је на чл. 94 ст.1 Закона о управном поступку којим је прописано да трошкове поступка сноси странка која је покренула поступак или странка која у поступку није успјела. Како је жалилац имао трошкове за састав жалбе од стране квалификован пуномоћника из реда адвоката, то су исти досуђени на терет првостепеног органа који је својим непоступањем проузроковао ове трошкове. Сходно напријед наведеном, овај орган је обавезао првостепени орган да противној странци накнади трошкове поступка у износу од 700,00 еура. Наведени трошкови односе се на ангажовање квалификованог пуномоћника-адвоката на име састава жалбе у износу од 700,00 еура сходно тар.бр.6 тач.7 у вези тар.бр.9 који прописује да за састављање редовних и ванредних правних љекова, одговора на исте адвокату припада двоструки износ награде прописане тарифним бројевима 5,6, или 7 Адвокатске тарифе.

Са изложеног одлучено је као у диспозитиву рјешења- члан 129 став 2 Закона о управном поступку.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити тужба Управном суду Црне Горе, у року од 20 дана од дана његовог пријема.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Жаклина Радуловић



Radulović

Достављено:

- Служби Главног градског архитекте Главног града Подгорица
- а/а