



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcije za izdavanje licenci i
urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1055-1727/4

Podgorica, 28.08.2017. godine

ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE A.D.

NIKŠIĆ

Ul. Vuka Karadžića 2

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1055-1727/4 od 28.08.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hidrološke stanice Duklov most na rijeci Zeti u hidroenergetskom sistemu HE „Perućica“ u okviru postojećih gabarita na katastarskoj parceli broj 1697 KO Mokra Njiva, Opština Nikšić.

OBRADILE:

Nataša Pavićević *NP*

Olja Femić *OF*

Ljubica Božović *LB*

RUKOVODITELJKA

Milica Abramović



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcije za izdavanje licenci i
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1055-1727/4
Podgorica, 28.08.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore», broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev, ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE A.D. Nikšić, izdaje:

URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hidrološke stanice Duklov most
na rijeci Zeti u hidroenergetskom sistemu HE „Perućica“ u okviru postojećih gabarita
na katastarskoj parceli broj 1697 KO Mokra Njiva, Opština Nikšić

Katastarska evidencija

Prema listu nepokretnosti 136-prepis, na katastarskoj na parceli broj 1697 KO Mokra Njiva, Nikšić evidentirano je sledeće:

- Rijeka, površine 48269m²

Shodno članu 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG» br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odobrava se rekonstrukcija hidrološke stanice Duklov most na rijeci Zeti u hidroenergetskom sistemu HE „Perućica“ u okviru postojećih gabarita na katastarskoj parceli broj 1697 KO Mokra Njiva, opština Nikšić.

Rekonstrukcija obuhvata izgradnju zaštitnih nasipa – obaloutvrda u cilju obezbijeđenja povoljnih uslova tečenja i na taj način obezbijeđenja stabilnog hidrometrijskog profila za mjerenje od malih proticaja do proticaja velikih voda. Takođe, planirana je ugradnja savremene opreme u hidrološkoj stanici Duklov most, za potrebe mjerenja.

Po članu 95 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata – “ Na postojećem objektu čija lokacija ili druga svojstva ne odgovaraju uslovima planskog dokumenta može se u okviru postojećeg gabarita odobriti rekonstrukcija koja je neophodna za održavanje i korišćenje objekta shodno njegovoj namjeni, do privođenja te lokacije namjeni prema odgovarajućem planskom dokumentu.”

OSTALI USLOVI

1. Prije izrade tehničke dokumentacije ukoliko se radi o rekonstrukciji objekta obavezno izvršiti statičku provjeru postojeće konstrukcije.
2. Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (« Sl. List CG», br. 47/13).

3. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).
4. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.
5. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).
6. Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .
7. Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekat.

Napomena:

Članom 62 a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“ Službeni list Crne Gore” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica. Stavom 7 istog člana Zakona, propisano je da ako nadležni organi, odnosno pravna lica ne dostave uslove iz stave 5 ovog člana u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Crne Gore „ 23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.

Shodno članu 62 a stav 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je utvrđeno da ako nadležni organ ne dostave uslove u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovo ministarstvo je utvrdilo da u zakonom utvrđenom roku od 10 dana od dana urednog prijema zahtjeva, nijesu dostavljeni tehnički uslovi, od strane sledećih nadležnih organa:

- Aktom, br. 1055-1727/2 od 26.07.2017.godine, ovo ministarstvo je postupajući u smislu člana 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), od nadležnog organa – Agencija za zaštitu prirode i životne sredine - Podgorica, tražilo dostavljanje mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu , shodno članu 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore „ br. 40/10, 73/10, 40/11 i 52/16), ali isti nijesu dostavljeni - dostavnica, br. 1055-1727/2 od 02.08.2017. godine sa datumom validnog dostavljanja – potpis primaoca od 03.08.2017.godine.

OBRADILE:

Nataša Pavićević

Olja Femić

Ljubica Božović

RUKOVODITELJKA

Milica Abramović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje licenci i

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj : 1055-1727/5

Podgorica, 31.08.2017.godine

„ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE „ A.D.

NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, br. 101-1556/1-02-303/2 od 07.08.2017.godine u kojem je izdato mišljenje za rekonstrukciju objekta, hidrološka stanica Dukov most na rijeci Zeti u hidroenergetskom sistemu HE „Perućica „ u okviru postojećih gabarita na kat. parceli br. 1697 K.O.Mokra Njiva, Opština Nikšić, da je obaveza nosioca projekta da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („ Službeni list Crne Gore „ br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu, a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-1727/4 od 28.08.2017.godine.

OBRADILI:

Nataša Pavićević

Olja Femić

Ljubica Božović

RUKOVODITELJKA
Milica Abramović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Broj : 101-1556/1-02-303/2

Podgorica, 07.08.2017. godine

NR

Prilježeno:	Broj	Prilog	Vrijednost
105	1727	4	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica

Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1055-1727/2 od 04.08.2017.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju objekta, hidrološka stanica Dukov most na rijeci Zeti u hidroenergetskom sistemu HE „Perućica“ u okviru postojećih gabaritima, na katastarskoj parceli br. 1697 K.O. Mokra Njiva, Opština Nikšić, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru “Elektroprivreda Crne Gore” A. D. Nikšić, F.C.Proizvodnja Nikšić, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i “Službeni list CG”, broj 47/13), koja je donešena na osnovu člana 5 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „kanale, nasipe i drugi objekti za odbranu od poplava“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (i), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji koja obuhvata izgradnju zaštitnih nasipa-obalautvrda, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta, **nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.**

Obradio:

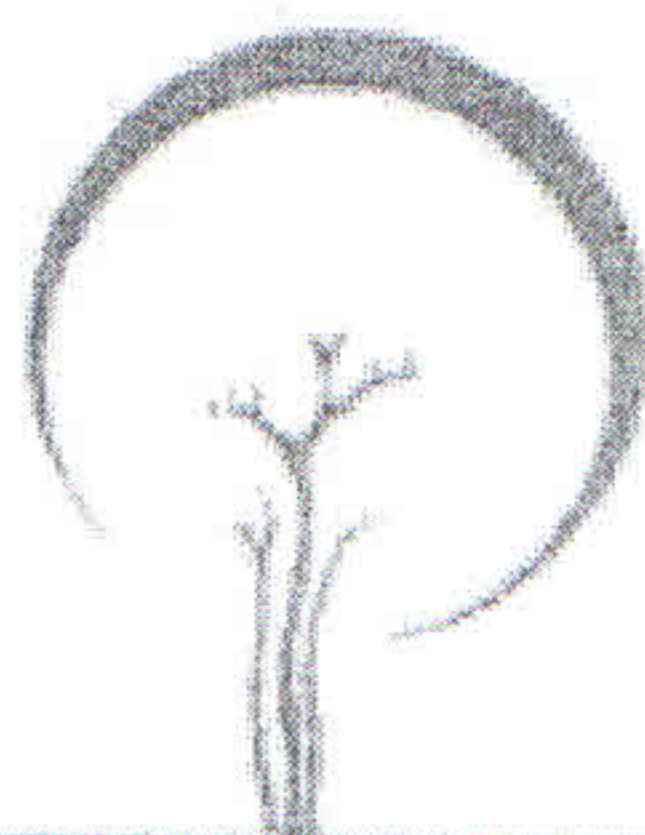
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora

Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



V.D. DIREKTOR-A
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500

Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me