



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број: УПИ: 06-333/26-1903/2

Подгорица, 15.10.2026. године

„ENERGYMASTERS“ Д.О.О.

Булевар Револуције, бр.2
ПОДГОРИЦА

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ВЕРИФИКОВАО:

Бошко Тодоровић, ген.директор

САГЛАСАН:

Петар Вучинић, овлашћено лице

ОБРАДИЛА:

Наташа Павићевић, сам.савјетница 1

МИНИСТАР

Славен Радуновић





Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине



Број: УПИ 06-333/26-1903/2
Подгорица, 15.10.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „**ENERGYMASTERS**“, Д.О.О.Подгорица, број УПИ 06-333/26-1903/1 од 05.10.2026.године, за издавање лиценце за израду техничке документације и извођење радова, на основу члана 107 ст 2 и 5 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр.019/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 098/23, 102/23, 071/24 и 072/24), члана 7 Правилника о ближег начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), по Овлашћењу, бр. 12-011/26-5961/1 од 28.04.2026.године, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „**ENERGYMASTERS**“, Д.О.О.Подгорица, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за израду техничке документације и извођење радова

на период од пет година.

Образложење

Актом број УПИ 06-333/26-1903/1 од 05.10.2026.године, овом министарству, обратило се привредно друштво „**ENERGYMASTERS**“, Д.О.О.Подгорица, захтјевом за издавање лиценце за израду техничке документације и извођење радова. Уз захтјев, именовано привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ И 09-332/25-4904/2 од 05.11.2025.године, којим је Милошу Булатовић, из Подгорице, степен магистра (МСц), енергетика и аутоматика, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађевина;
- 2) Уговор о раду на неодређено вријеме са пуним радним временом у трајању од 40 часова недељно, закључен између „**ENERGYMASTERS**“, Д.О.О. Подгорица, као послодавца и Милоша Булатовић, из Подгорице, као запосленог и
- 3) извод из Централног регистра привредних и других субјеката Пореске Управе, Регистарски број: 5-0137935/001 од 12.08.2026. године.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Наиме, чланом 156 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да је привредно друштво, правно лице односно предузетник, као и физичко лице које је, до ступања на снагу закона стекло лиценцу у области изградње објеката, дужно је да у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона прибави лиценцу у складу са поменутиим законом.

Одредбом члана 76 став 1 Закона о изградњи објеката, прописано је да дјелатност израде техничке документације може да обавља пројектант који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који израђује.

Надаље, чланом 84 став 1 истог закона прописано је да дјелатност грађења објекта обавља извођач радова који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера грађења по врсти радова.

Чланом 107 став 5 претходно наведеног закона, утврђено је да се лиценца може издати привредном друштву, правном лицу односно предузетнику само на основу лиценце физичког лица запосленог на неодређено вријеме са пуним радним временом, а ставом 6 истог члана Закона, утврђено је да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје на период од пет година.

Сходно члану 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 од 30.04.2025), прописано је да се уз захтјев за израду техничке документације и извођење радова за пројектанта и извођача радова подноси: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно инжењера; 3) лиценцу за лиценцираног архитекту, односно инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани законом и правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ



Петар Вучинић