



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Prijemni: 10.02.2025				
Org. jed.	...33.48.2121	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-333/25-		164/1		

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38268699191, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-48/2  
Budva, 06.02.2025.godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**

Podgorica,  
Ul. IV proleterske brigade br.19

**Predmet: Dostava na nadležnost zahtjeva broj UPI 06-332/25-48/1, od 04.02.2025. godine**

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, obratili su se „FAB – LIVE“ doo Podgorica, zahtjevom broj UPI 06-332/25-48/1 od 04.02.2025. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za apart – hotel, izgrađen na kat. parcelama broj 1442/21, 1442/22 i 1442/23 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev nije dostavljen nijedan prilog, ali kako je u prethodnim postupcima utvrđeno, da je za predmetni objekat građevinsku dozvolu izdalo resorno Ministarstvo, na osnovu člana 91 stav 4 tačka 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08), to vam shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo na nadležnost.

Prilog: Zahtjev „Fab – Live“ broj 06-332/25-48/1 od 04.02.2025. godine.

S poštovanjem,

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove**  
Desa Simović, dipl. pravnik

Po v.d. Pomoćnik sekretara

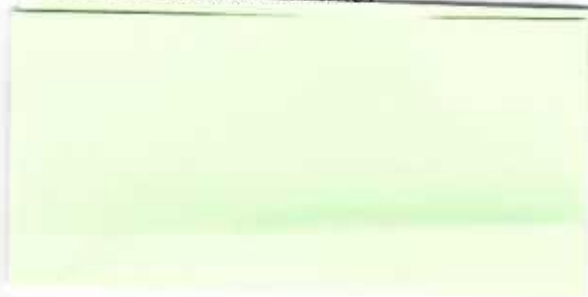
Milica Mazarak



Opština	Adresa	Broj	Vrijednost
OPŠTINA BUDVA	UPI-06-332/25-48/h		

Jovan Popović

(ime, očevo ime i ime)



Fab live doo  
Mahala 66, Golubova  
Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/ preduzetnika)

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

**Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole**

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" 51/08,34/11,35/13 i 33/14))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Apart hotel sa deparovanim

Lokacija objekta 1442/22, 1442/21, 1442/23  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

24.2, KO Budva, Budva Centar  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. Izjava izvođača radova

2. Izjava nadzornog inženjera

3. Izjava vodećeg projektanta

4. Revidovani Glavni projekat  
(ukoliko je građevinska dozvola data na osnovu Idejnog projekta)

5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stranja

6. Potvrda o plaćenim komunalijama  
(ako iste nisu regulisane prilikom izdavanja Građevinske dozvole)

7. Potvrda o uplati nakade za Regionalni vodovod  
(ako iste nisu regulisane prilikom izdavanja Građevinske dozvole)

8. Zapisnik nadležnog organa - Ekološkog inspektora o  
ispunjenosti mjera propisanih Elaboratom o procjeni  
uticaja na životnu sredinu (za projekte za koje se vrši procjena  
uticaja na životnu sredinu)


**Napomena: U skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o uređenju prostora  
i izgradnji objekata, za vršioca tehničkog pregleda investitor predlaže**

DEA  
(naziv ovlašćene firme)



PODGORICA  
(sjedište firme)

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

  
(podnosilac zahtjeva)