

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

_____ (adresa)

_____ (broj telefona)

DOO "POINT M"

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	05-02-2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	419/1		

_____ (naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1171/5 ; 1171/14

Katastarska opština KO ISARAC I

Opština ROĐAJE

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica 05-02-2019
(mjesto i datum)

_____ (podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-419/2

Podgorica, 18.02.2019.godine

DOO „POINT M“

ROŽAJE

Zahtjevom zavedenim pod brojem 106-419/1 od 05.02.2019.godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama broj 1171/5 i 1171/14 KO Ibarac I, Opština Rožaje.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Uvidom u dokumentaciju Lokalne studije lokacije „Rasadnik“ („Službeni list CG“-opštinski propisi broj 039/18) konstatovano je, da katastarska parcela broj 1171/14 i dio kat.parcele broj 1171/5 KO Ibarac I čine urbanističku parcelu UP1 gdje je planom predviđena izgradnja pumpne stanice za snabdjevanje motornih vozila gorivom sa pratećim sadržajima.

Uvidom u dokumentaciju Uprave za nekretnine, Područne Jedinice Rožaje List nepokretnosti 807-prepis od 06.02.2019.godine konstatovano je da na predmetnoj kat.parceli br. 1171/14 KO Ibarac I, zabilježena je prizemna poslovna zgrada u vanprivredi br.1 površine u osnovi 85m², bez građevinske dozvole.

Naime, kako se u predmetnoj stvari radi o bespravnom objektu, to je shodno članu 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17, 44/18 i 63/18), potrebno, da pokrenete postupak legalizacije, a zbog navedenog ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

