

DESA SIMONI

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 12-01-2026				
Org. jed.	Id. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-332/26-2/1 <sup>3</sup>				

Filipović VLADIMIR

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

2MAJEVA 6, BUDVA

(adresa)

069 795 695

(kontakt telefon)

wolfdoo.budva@gmail.com

(e-mail)

1181158372

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora				
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primljeno u Podgorici 16.04.2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 01- 129 / 1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1048	1637/1

2GRADA 15  
PD 21

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradevinska dozvola  
 1) Da    2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da    2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da    2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodanizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapikseli;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. elaborat bruto površina
2. Priloga
3. LIST NEPOKRETNOSTI 1048
4. elaborat neto površina 953-104-753

Budva, 05.12.2015.  
(mjesto i datum)

[potpis]  
(potpis podnosioca)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na Opštine Budva br. 510-817-6777-39