



Crna Gora

Opština Herceg Novi

Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno: 24.10.2018			
Red. broj	Broj	Prilog	Vrijednost
106-2978/1			

OBRAZAC 1

Northstar 1000  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

[Redacted area]

(broj telefona)

[Redacted area]

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I IZGRADNJU

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
  2. rekonstrukciju postojećeg objekta
  3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1541, 1542, 1543, 1463, 1466, 1467, 1468, 1469, 1539/1, 1540, 1544, 1570, 1563/2, 1545, 1546, 1564,

Katastarska opština KO ROSE

Opština HERCEG NOVI

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)



\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 1063-2978/2  
Podgorica, 16.11.2018. godine

**AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE**

**PODGORICA**

Aktom broj 02-3-350-UPI-501/2018 od 18.10.2018. godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, dostavio je ovom ministarstvu zahtjev „Northstar“ d.o.o. Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekata na UP TS1, UP TS3, UP TS4, UP TS5, UP IK TS6 i UP TS7 u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (”Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (”Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novih objekata - DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N1“ na UP TS1, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N3“ na UP TS3, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N4“ na UP TS4, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N5“ na UP TS5, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N6“ na UP IK TS6 i DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N7“ na UP TS7, sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (”Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom, opština Herceg Novi, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (”Službeni list CG” br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Olja Femić





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2978/3

Podgorica, 16.11.2018. godine

**OPŠTINA HERCEG NOVI**  
**Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju**

**HERCEG NOVI**

Aktom broj 02-3-350-UPI-501/2018 od 18.10.2018. godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, dostavio je ovom ministarstvu zahtjev „Northstar“ d.o.o. Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekata na UP TS1, UP TS3, UP TS4, UP TS5, UP IK TS6 i UP TS7 u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novih objekata - DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N1“ na UP TS1, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N3“ na UP TS3, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N4“ na UP TS4, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N5“ na UP TS5, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N6“ na UP IK TS6 i DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N7“ na UP TS7, sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom, radi izdavanja tehničkih saobraćajnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Olja Ferić

---

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica  
TEL: (+382) 20 446-292; FAX: (+382) 20 446-215  
Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2978/4

Podgorica, 16.11.2018. godine

### JP VODOVOD I KANALIZACIJA

HERCEG NOVI

Aktom broj 02-3-350-UPI-501/2018 od 18.10.2018. godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, dostavio je ovom ministarstvu zahtjev „Northstar“ d.o.o. Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekata na UP TS1, UP TS3, UP TS4, UP TS5, UP IK TS6 i UP TS7 u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novih objekata - DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N1“ na UP TS1, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N3“ na UP TS3, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N4“ na UP TS4, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N5“ na UP TS5, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N6“ na UP IK TS6 i DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N7“ na UP TS7, sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom, radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 1063-2978/5  
Podgorica, 16.11.2018. godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE  
-Područna jedinica Herceg Novi-**

**HERCEG NOVI**

Aktom broj 02-3-350-UPI-501/2018 od 18.10.2018. godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, dostavio je ovom ministarstvu zahtjev „Northstar“ d.o.o. Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekata na UP TS1, UP TS3, UP TS4, UP TS5, UP IK TS6 i UP TS7 u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose“ (‘‘Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (‘‘Službeni list CG’’ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarsku parcelu br. 1539/1, 1570, 1563/2, 1465 i 1464 KO Rose, opština Herceg Novi.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2978/6

Podgorica, 16.11.2018. godine

„CEDIS” DOO

PODGORICA

Aktom broj 02-3-350-UPI-501/2018 od 18.10.2018. godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, dostavio je ovom ministarstvu zahtjev „Northstar” d.o.o. Podgorica, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekata na UP TS1, UP TS3, UP TS4, UP TS5, UP IK TS6 i UP TS7 u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose” (“Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novih objekata - DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N1” na UP TS1, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N3” na UP TS3, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N4” na UP TS4, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N5” na UP TS5, DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N6” na UP IK TS6 i DTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA „N7” na UP TS7, sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – detaljna razrada lokacije „Montrose” (“Sl.list Crne Gore br. 56/18) u Herceg Novom, radi izdavanja uslova za priključenje na distributivni sistem, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Oja Femić

