



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za planiranja i uređenje prostora  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 292

Broj: 084–1961/7

21.01.2022.godine

## CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM A. D.

### PODGORICA

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 18

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj: 084 –1961/7 od 21.01.2021.godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju trafostanice TS 400/119/35 kV „Lastva“, na urbanističkoj parceli UP4, u zahvatu Izmjene i dopune DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500kV sa optičkim kablom Italija – Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj („SI list CG“, br. 69/17) i zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („SI list CG“, br. 095/20) .

Ovlašćeno službeno lice  
Milica Ćurić



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje
- ④ U spise predmeta
- Arhivi

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

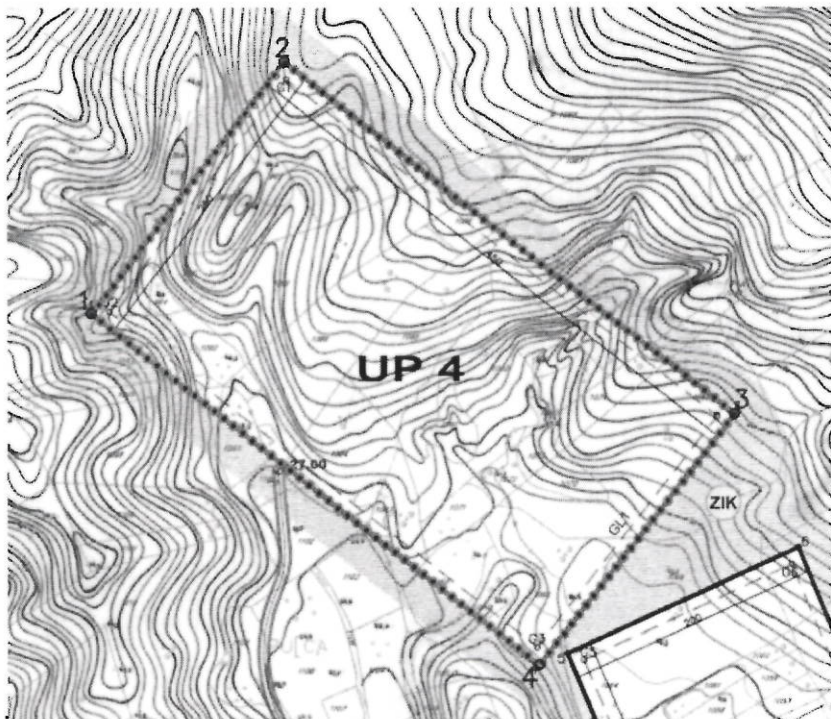
1	<b>DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO</b> Direkcija za izdavanje urbanističko –tehničkih uslova Broj: 084-1961/7 Podgorica, 21.01.2022.godine	 Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
2	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i podnijetog zahtjeva <b>Crnogorskog elektroprenosnog sistema A.D. iz Podgorice</b> , izdaje:	
3	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju trafostanice TS 400/119/35 kV „Lastva“, u smislu ugradnje varijabilne prigušnice (šant reaktor), na urbanističkoj parceli UP4, u zahvatu Izmjene i dopune DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500kV sa optičkim kablom Italija – Crna Gora, u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj („Sl list CG“, br. 69/17) i zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Sl list CG“, br. 095/20) .	
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>Crnogorski elektroprenosni sistem A.D. iz Podgorice</b>
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
	PUP Opštine Kotor: TS 400/110/35kV Lastva je puštena u pogon 2019. godine sa instalisanom snagom 1x300MVA i predstavlja važno čvorište za snabdijevanje primorskog dijela Crne Gore. Preko 400kV naponskog nivoa je jednom vezom spojena ka TS Podgorica 2, a drugom sa TS Trebinje (BiH). Na 110kV naponskom nivou je spojena sa TS Tivat i TS Budva (DV 110kV Budva – Tivat je uveden u TS Lastva po principu ulaz-izlaz). Sa dvije kratke 400kV veze je spojena na konvertorsko postrojenje (TERNA) i dalje preko HVDC 500kV ka Italiji (jedan pol kabla kapaciteta 600MW). Od TS 400/110kV Lastva očekuje se da riješi problem snabdijevanja potrošnje u primorskom dijelu Crne Gore, kroz rasterećenje postojeće 110kV mreže kojom se napaja primorje iz severnog pravca. Imajući u vidu da je 220 i 400kV prenosna mreža Crne Gore relativno slabo opterećena, kao i to da se snaga uglavnom prenosi preko 110kV mreže, koja to prilikom dobija izuzetan prenosni	

	<p>značaj, izgradnja transformatorske stanice uveliko pomaže u boljem iskorišćenju 400kV mreže, pa samim tim i bitnom smanjenju gubitaka u prenosnoj mreži. Pored navedenog, kao jednu od glavnih prednosti izgradnje TS 400/110kV Lastva, potrebno je napomenuti da je ona dio šire investicije priključenja podmorskog DC kabla ka Italiji.</p> <p>Za izgradnju trafostanice TS 400/110/35 kV Lastva, od strane ovog ministarstva izdata su sljedeća rješenja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rješenje o građevinskoj dozvoli br. UPI 0503-816/9 od 17.03.2014.godine, za građenje objekata za transformaciju i prenos električne energije;</li> <li>- Rješenje o građevinskoj dozvoli br. UPI 1064-142/17 od 29.06.2018.godine, za rekonstrukciju TS 400/110/35 kV Lastva, na način da se 400kv i 110 kV postrojenja umjesto sa AIS –vazduhom izolovana postrojenja izvedu kao GIS –gasom izolovana postrojenja sa opremom za zaštitu i upravljanje.</li> </ul>
7	<b>PLANIRANO STANJE</b>
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>
	<p>UP4 planirana je za TS 400/110/35kV „Lastva“.</p> <p>PUP Kotor:</p> <p><b>- Ugradnja varijabilne prigušnice 250MVAR u TS 400/110/35kV “Lastva”</b></p> <p>U okviru Ažuriranog plana razvoja prenosnog sistema 2020.-2029. Uradjena je Analiza prioritnog rješavanja naponskih prilika u prenosnom sistemu uvažavajući karakteristične operativne režime i aktuelno topološko stanje prenosne mreže u regionu od interesa.</p> <p>U cilju poboljšanja naponskih prilika i zaštite postrojenja i opreme, <b>Planom razvoja prenosnog sistema Crne Gore planirana je ugradnja varijabilne prigušnice u TS Lastva sa regulacijom pod opterećenjem kapaciteta od 250MVAR</b> (pri naponu od 420kV) i opsegom regulacije od 20(30)-100% od ukupne instalisane snage.</p>

7.2.

**Pravila parcelacije****Koordinate prelomnih tačaka urbanističke parcele UP4:**

- |                 |              |
|-----------------|--------------|
| 1. Y 6565376.27 | X 4686711.65 |
| 2. Y 6565529.70 | X 4686909.03 |
| 3. Y 6565884.99 | X 4686632.86 |
| 4. Y 6565731.56 | X 4686435.48 |



slika 2-Obuhvat izmjena i dopuna DPP

UP4 sastoji se od kat. parcela br.:

1065,1070,1072,1073,1071,1083,1081,1082,1079,1075,1089,969,968,964,965 i 1092 KO Gorovići i djelova kat. parcela:1068, 1066, 1078, 1084, 1084, 1102, 1100, 1086, 1080, 1091, 975, 972, 967, 953, 966, 1063, 961, 1093, 1094, 1095, 1098 i 1090 KO Gorovići.

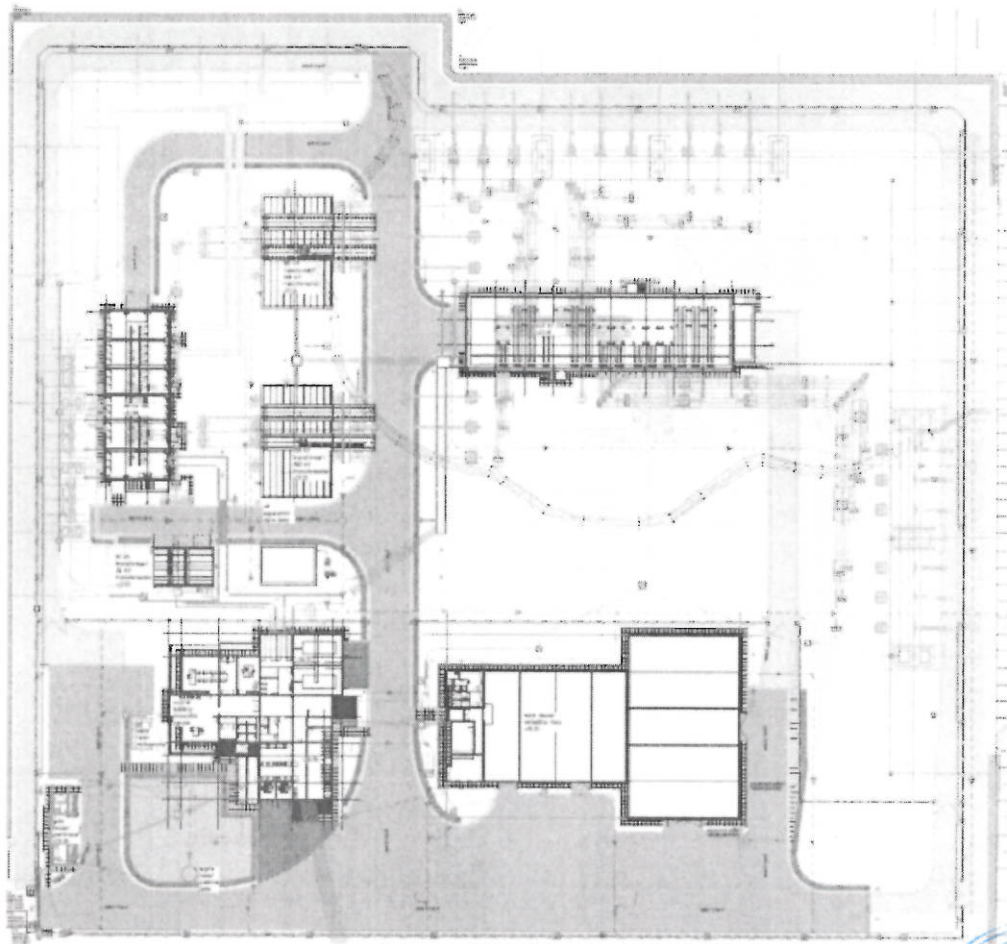
UP 4 = 112500m<sup>2</sup> (5626 max. površina pod objektima). Preostala površina koristiće se za spoljnu opremu trafostanice i ulazak dalekovoda u postrojenje.

7.3.

**Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama**

Urbanistička parcela 4 je predviđena za trafostanicu i u sklopu nje je moguće planirati upravnu zgradu, magacin za skladištenje materijala i opreme, portirnicu, zgrade GIS postrojenja, kao i prostor za spoljnu opremu trafostanice. Max. BGP iznosi 5626m<sup>2</sup>. Planirani objekti su max spratnosti P+1.

Građevinska linija određena je u skladu sa grafičkim prilogom 4 -Parcelacija



slika5b –Primjer dispozicije unutračnje, gasom izolovane (GIS) trafostanice



8

**PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA**

**Klima**

Mediteranska klima sa vrelim, suvim ljetima i relativno blagim i kišovitim zimama. Padavine su najobilnije u Boki Kotorskoj. U planinskim dijelovima blizu mora količina padavina raste sa visinom do 1.100 m, a onda opada.

Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.




Lokaciju Blato, predviđenu za izgradnju konvertorskog postrojenja i trafostanicu izgrađuju:

- sedimenti fliša gornjoeocenske starosti, koji su zastupljeni u osnovi terena;
- kvartarni sedimenti (aluvijalni, deluvijalni i deluvijalno-eluvijalni) koji su zastupljeni u površinskom dijelu terena.

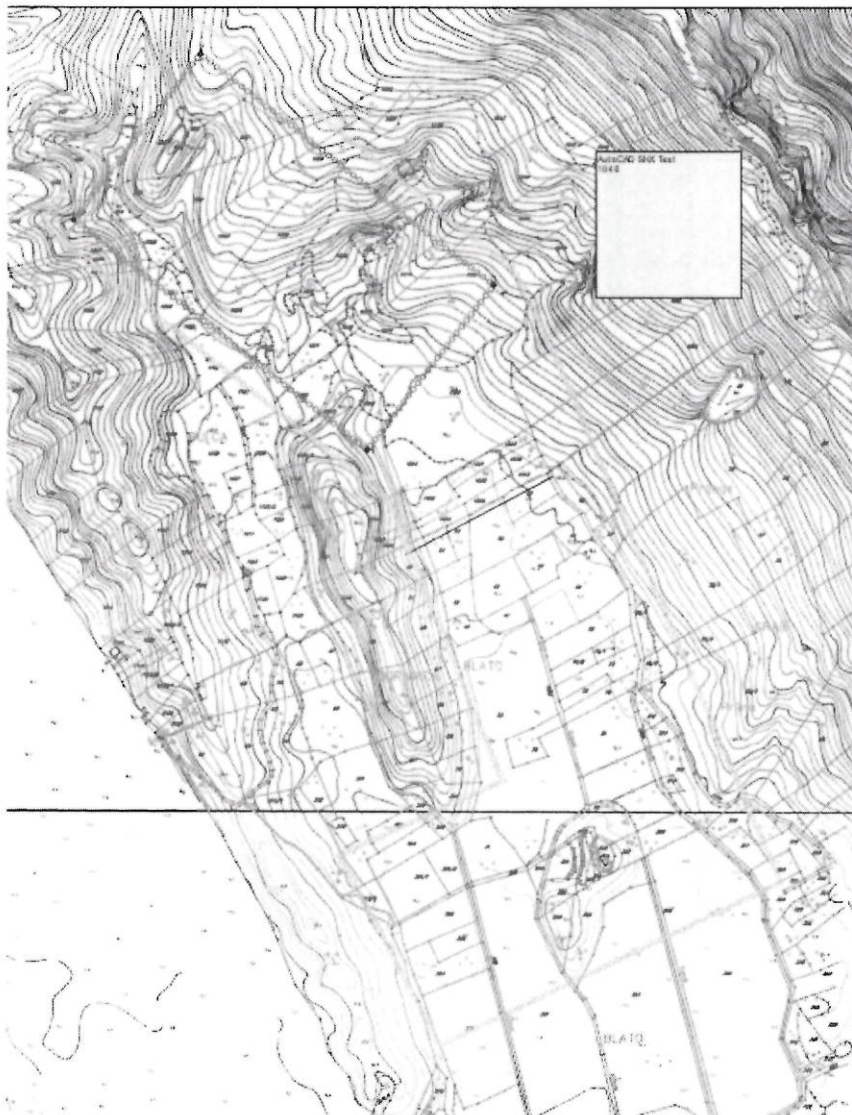
Procjenjene vrijednosti parametara fizičko-mehaničkih svojstava za flišne sedimente

	<p>su:zapreminska težina <math>\gamma=23-24</math> kN/m<sup>3</sup>, ugao unutrašnjeg trenja <math>\varphi=28-30^\circ</math> kohezija <math>c=60-100</math> kN/m<sup>2</sup></p> <p>Procjenjene vrijednosti fizičko-mehaničkih karakteristika kvartarnih sedimenata, (kompleks poluvezanih i nevezanih stijenskih masa ) su:zapreminska težina <math>\gamma=18-20</math> kN/m<sup>3</sup>, ugao unutrašnjeg trenja <math>\varphi=20-32^\circ</math> , kohezija <math>c=10-20</math> kN/m<sup>2</sup> .</p> <p>U morfološkom pogledu teren lokacije Blato je ravan sa kotama od 12-14 m.n.m. Teren pogodan za izgradnju projektovnih objekata, s tim što fundiranje treba izvršiti na osnovnoj stijeni flišu ili na kvartarnim sedimentima uz prethodno dreniranje terena i regulisanje povremenih površinskih tokova.</p> <p>Proračune raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.</p> <p>U tom cilju je potrebno: „Posvećivanje osobite pažnje aseizmičkom projektovanju svih važnih funkcionalnih sistema i objekata - vodosnadbijevanje, električne stanice i trafostanice, objekti telekomunikacija i drugih komunikacija itd.“.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti <b>mjere zaštite od požara</b> shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11),</p> <p><b>Mjere zaštite na radu</b></p> <p>Shodno članu 13 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl. list CG", br. 34/14, 44/18, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
9	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“, br.52/16, 73/19) i Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) i Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Prilikom izgradnje infrastrukturnih objekata i mreža moraju se uvažiti svi ekološki kriterijumi, mjere zaštite i odgovarajući standardi za vrstu objekta.</p> <p>- Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 03-D-3510/2 od 14.01.2021.godine;</p>
10	<p><b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b></p>
	<p>Koncept pejzažnog uređenja</p> <p>Planom su predviđene pejzažne intervencije prvenstveno u funkciji umanjenja vizuelnog uticaja konverterskog postrojenja i trafostanice na pejzaž. Ovaj pristup sa jedne strane podrazumijeva afirmaciju pejzažnih vrijednosti prostora kroz maksimalno poštovanje i očuvanje njegovih dominantnih strukturnih elemenata i postojećeg pejzažnog obrasca, a sa druge strane nastoji zakloniti postrojenje od pogleda sa magistralnog puta.</p> <p>Kategorizacija zelenih površina izvršena je prema njihovoj namjeni.</p> <p>Planirani su sljedeći tipovi zelenih površina:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zelenilo u funkciji očuvanja ekosistema,</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zelenilo za rekultivaciju</li> </ul> <p>U slučaju primjene GIS postrojenja u trafostanici, potrebno je planirati ozelenjavanje parcele UP4 u skladu sa tom varijantom.</p>
11	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	/
12	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	/
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	- Akt Crnogorskog elektroprenosnog sistema A.D. iz Podgorice br. 235 od 17.01.2022.godine.
17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	-
17.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>

	-	
17.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>	
	/	
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>	
	/	
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
20	<b>DOSTAVLJENO:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspeksijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>	
21	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Milica Ćurić Nataša Đuknić 
22	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Milica Ćurić 
23	<b>M.P.</b>	potpis ovlašćenog službenog lica 
24	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 03-D-3510/2 od 14.01.2021.godine;</li> <li>- Akt Crnogorskog elektroprenosnog sistema A.D. iz Podgorice br. 235 od 17.01.2022.godine.</li> </ul>	





**LEGENDA**

- 0x0x0x Granična zona izložena i objava javna
- ▭ Koordinatni prenosni tačka granične saradnje
- Vrhovi i izvišta
- Kružni i pravougaoni objekti
- Prilazni putevi
- Prilazni putevi

**Šira zona**

- ▭ Granična zona izložena i objava javna



**DETALJNA RAZRADA LOKACIJE ZA TRAFOSTANICU I KONVERTORSKO POSTROJENJE - BLATO U LASTVI GRBALJSKOJ**

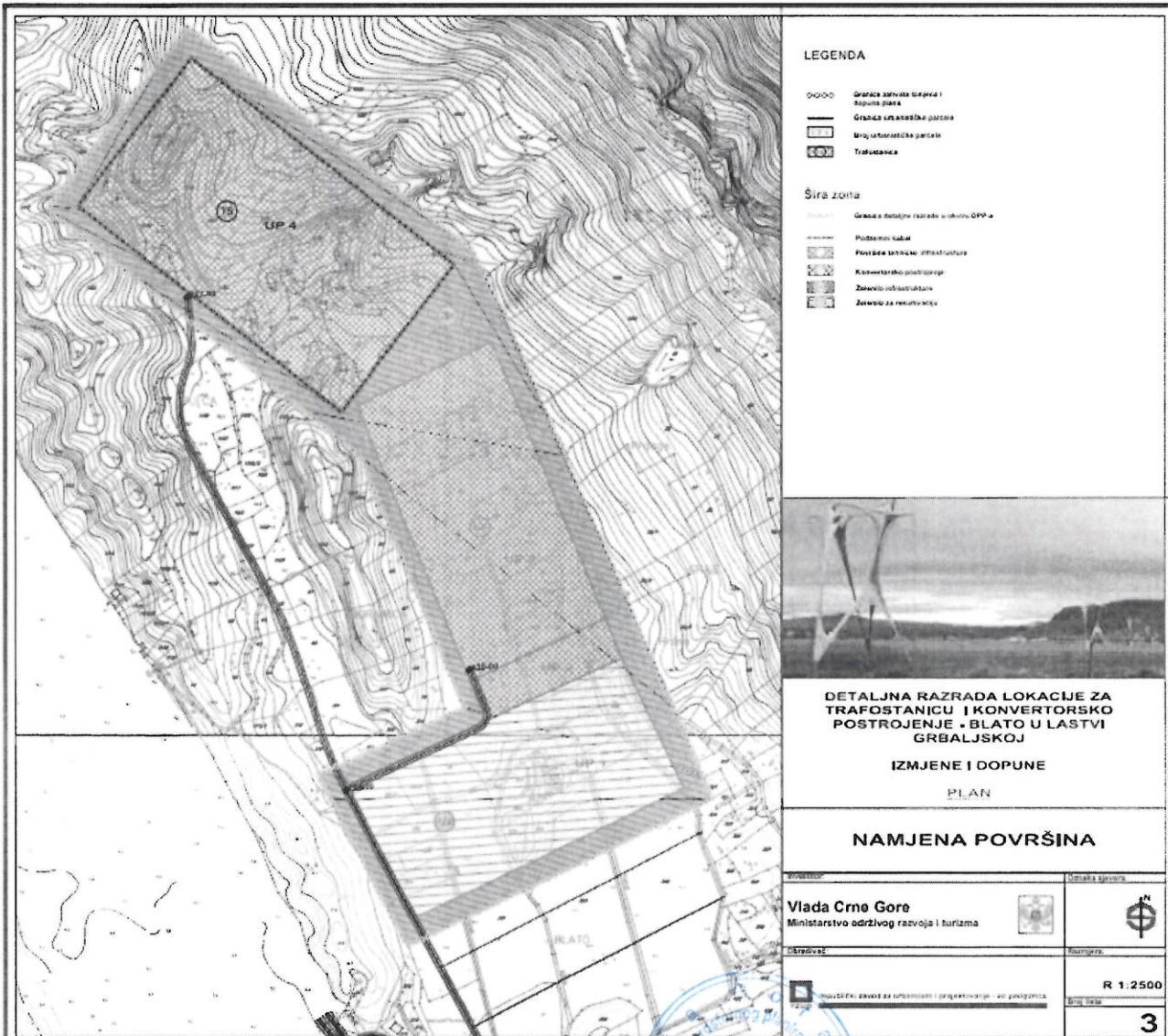
**IZMJENE I DOPUNE**

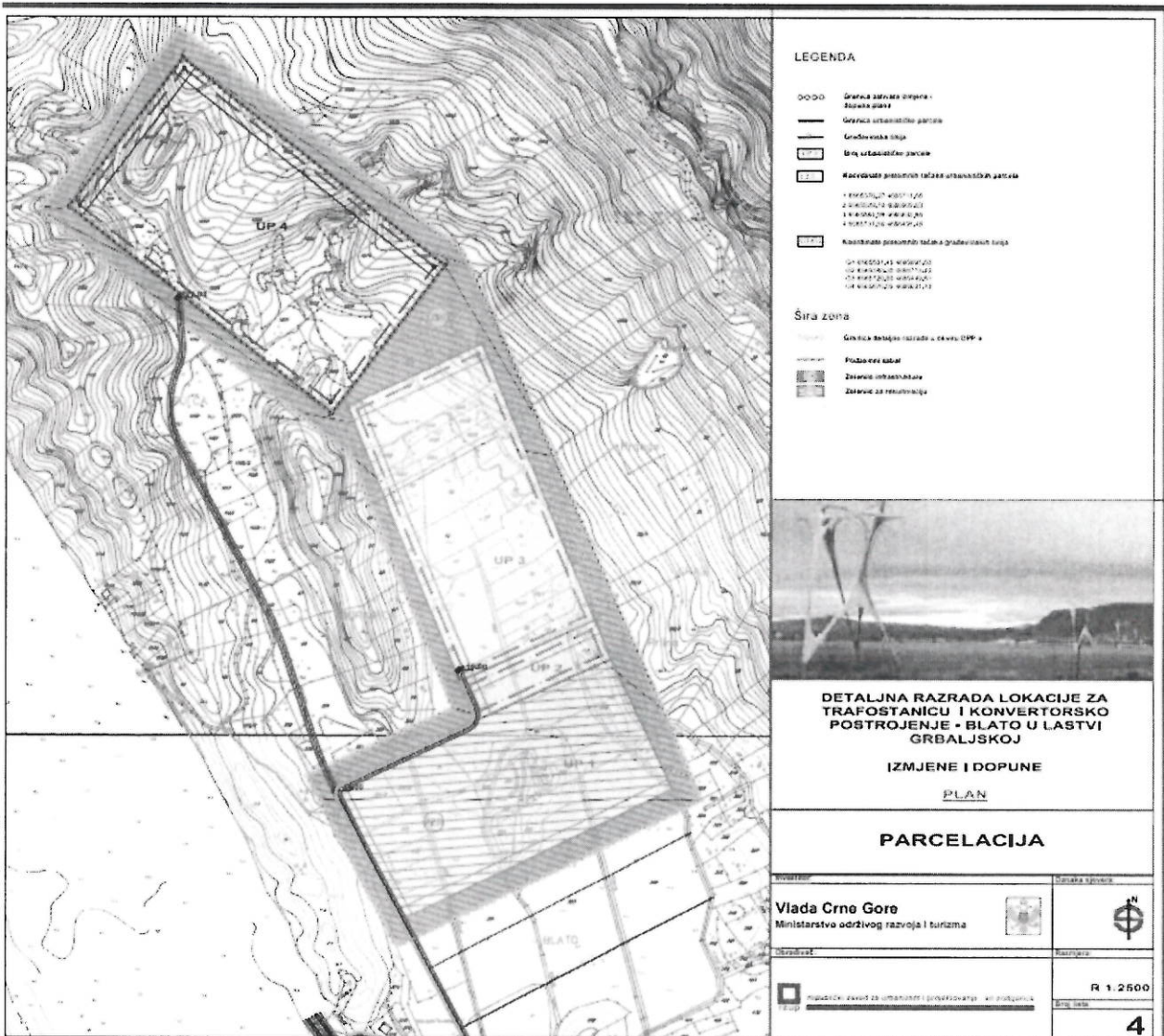
PLAN

**TOPOGRAFSKA PODLOGA SA GRANICOM ZAHVATA**

Investitor	Granična zona
Vlada Crne Gore Ministarstvo održivog razvoja i turizma	
Skaliranje	Skaliranje
1:2500	R 1:2500







**LEGENDA**

DDDD Granica katastarske opštine /  
 Opština Blato  
 — Granica urbanističkog područja  
 — Grančinska linija  
 [ ] Ulog urbanističkog područja  
 [ ] Kvalitetni prostorni tačkan urbanističkog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan urbanističkog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan urbanističkog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan urbanističkog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan urbanističkog područja  
 [ ] Kvalitetni prostorni tačkan građevinskog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan građevinskog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan građevinskog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan građevinskog područja  
 • Kvalitetni prostorni tačkan građevinskog područja

**Sfera zona**

[ ] Granica širine izlaza u okviru OPP  
 [ ] Podzemni objekti  
 [ ] Zonasne infrastrukture  
 [ ] Zonasne za rekonstrukciju



**DETALJNA RAZRADA LOKACIJE ZA TRAFOSTANICU I KONVERTORSKO POSTROJENJE - BLATO U LASTVI GRBALJSKOJ**

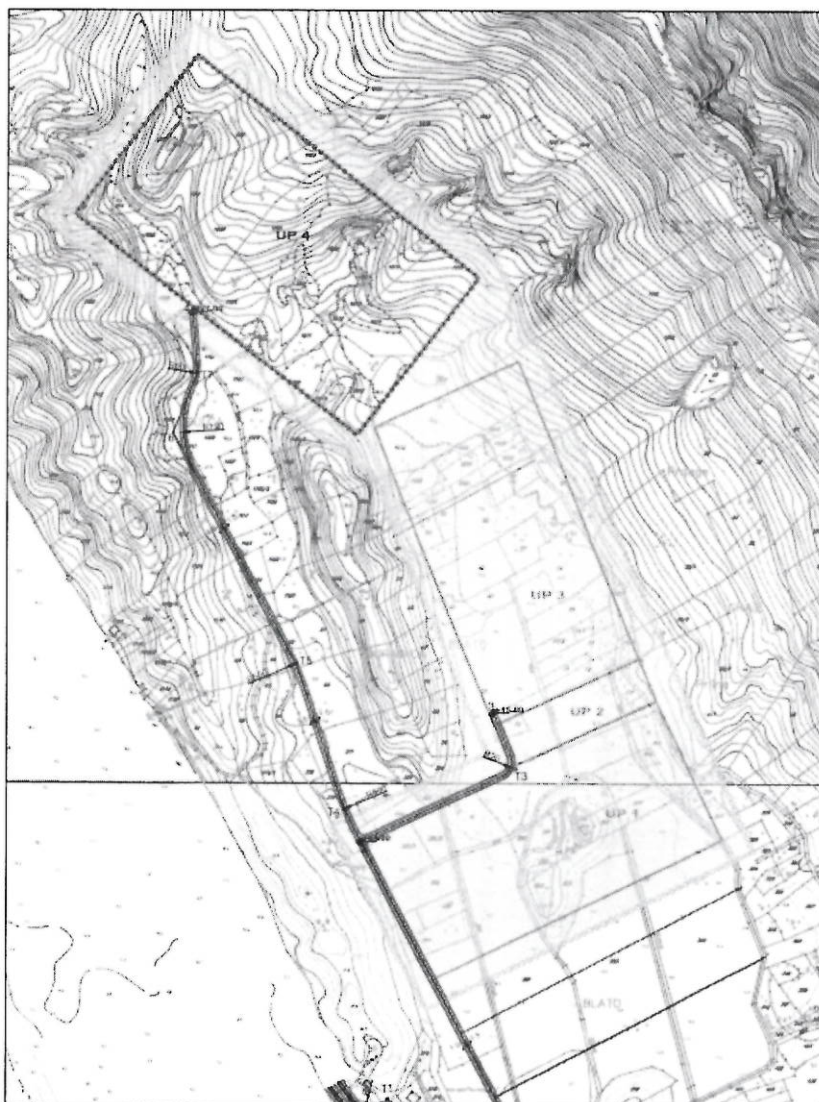
**IZMJENE I DOPUNE**

**PLAN**

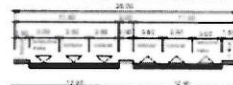
**PARCELACIJA**

Vladu Crne Gore Ministarstva održivog razvoja i turizma			
Izradio: [ ] [ ] Republički zavod za urbanizam i projektovanje - inž. potpisnik		Mjerilo:	R 1:2500
		Broj lista:	<b>4</b>





**KARAKTERISTIČNI PRESJECI PLANSKI SAOBRAĆAJNICA**  
 karakteristične preseke magistralnog puta M2 na dionici Kotor-Budva



presjek 1-1



Koordinate karakterističnih tačaka	
1	6066736.12 4686875.01
2	6066737.41 4686827.82
3	6066736.86 4686806.07
4	6066824.57 4686889.47

T1	6562772.58	4686601.37
T2	6566088.72	4686412.72
T3	6562933.69	4686918.43
T4	6562716.89	4686968.32
T5	6565056.16	4686151.86
T6	6565660.23	4686431.58
T7	6565231.19	4686131.50

**LEGENDA**

- 000000 Granica zahvaćene površine i ograđena strana
- 000000 Granica detaljne razrade u okviru DPF-a
- 000000 Granica urbanističke parцеле
- 000000 Planirane sadržajnosti
- 000000 Osnovne hidrološke linije
- 000000 Trudovi
- 000000 Rekonstrukcija sadržajnosti



**DETALJNA RAZRADA LOKACIJE ZA TRAFOSTANICU I KONVERTORSKO POSTROJENJE - BLATO U LASTVI GRBALJSKOJ**

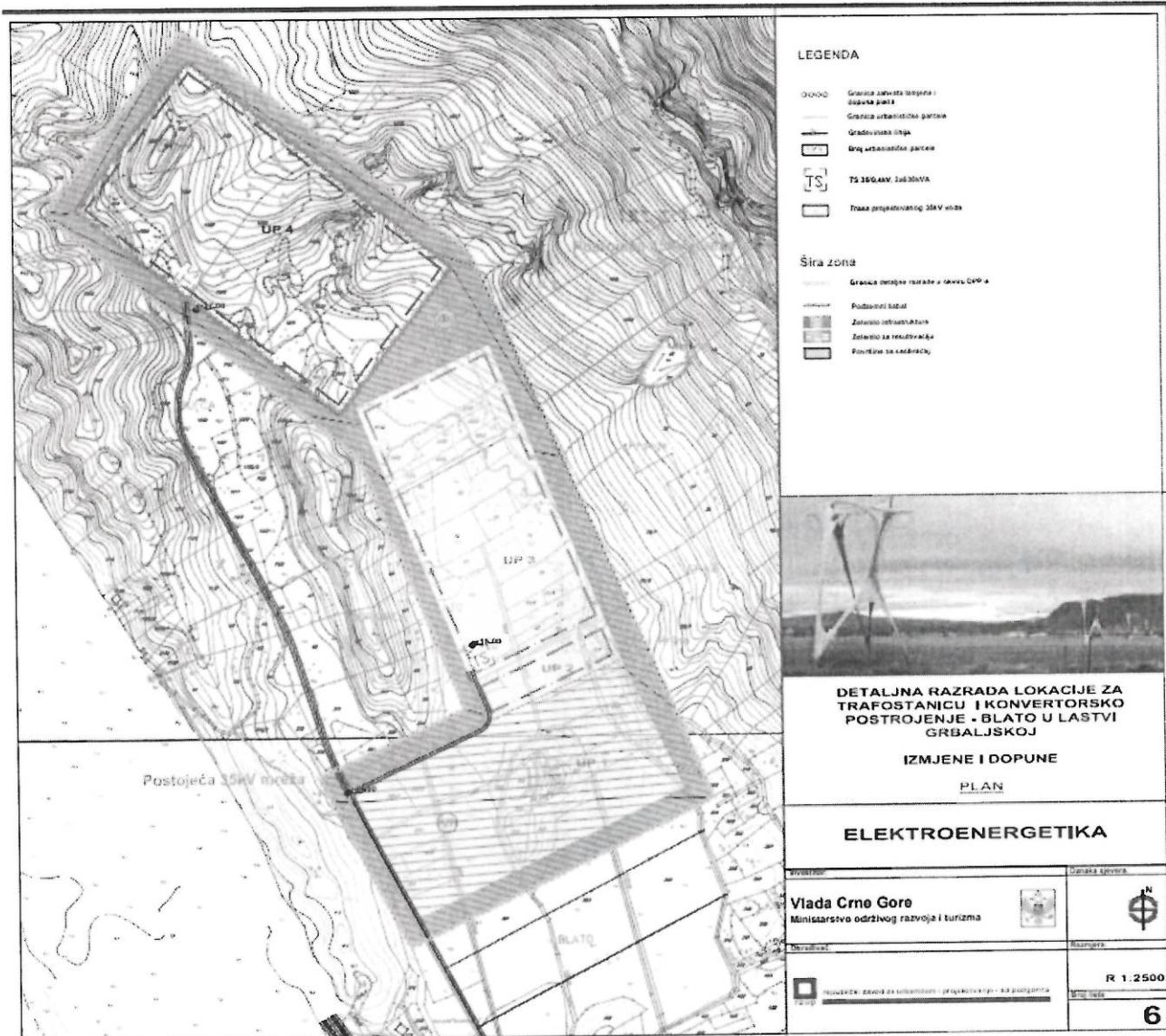
IZMJENE I DOPUNE

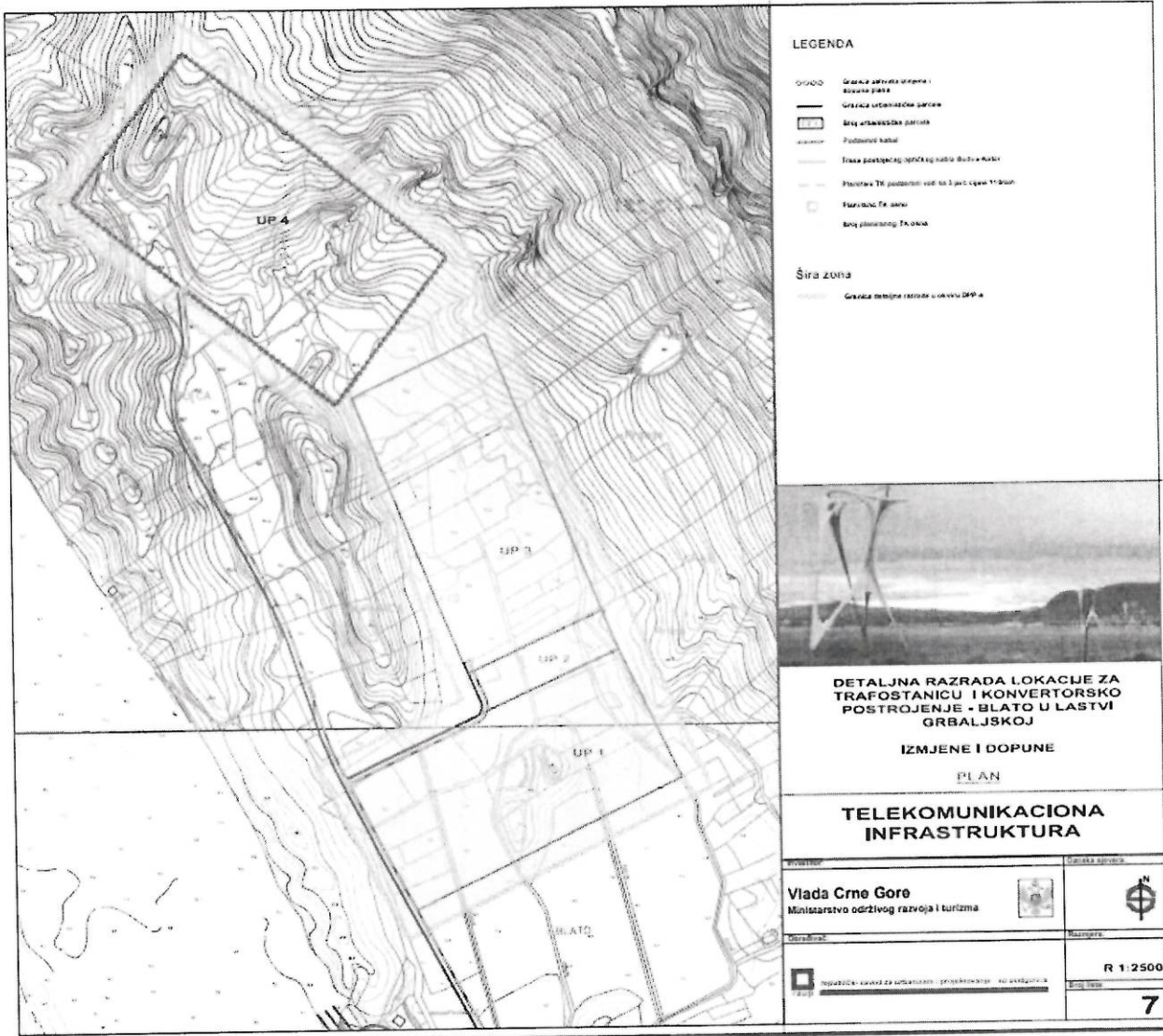
PLAN

**SAOBRAĆAJ**

Izradio: <b>Vlada Crne Gore</b> Ministarstvo održivog razvoja i turizma		Osnovni plan: 
Obrađeno: 	Mjerilo: <b>R 1:2500</b>	Broj lista: <b>5</b>









**LEGENDA**

- Granica između opština -  
granica opštine
- Granica urbanističke jedinice
- Bivša urbanistička jedinica
- Parožna katalognička
- Parožna vodovodna
- Parožna vodovodna katalognička
- Hidrotehnička infrastruktura - projektovani elementi

**Širina zona**

- Širina zone zaštite objekata - zona UP 4



**DETALJNA RAZRADA LOKACIJE ZA  
TRAFOSTANICU I KONVERTORSKO  
POSTROJENJE - BLATO U LASTVI  
GRBALJSKOJ**

**IZMJENE I DOPUNE**

**PLAN**

**HIDROTEHNIČKA  
INFRASTRUKTURA**

Vlada Crne Gore Ministarstvo održivog razvoja i turizma			
Hidrotehnička infrastruktura			
		<b>R 1:2500</b>	
8			





**LEGENDA AERODROMA TVAT**

- 1. PODOBLJE ZABRANJENOSTROJNO OGRANIČENJE VRADNJE I NEOPHODNA SAVLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKI DOKUMENTACIJI ZA SVE OBJEKTE KOJE SE PLANIRAJU OGRADITI U OVOJ ZONI
- 2. PODOBLJE USLOVNE OGRADNJE - MOGUĆA IZGRADNJA OBJEKATA SA OGRANIČENIMA U VISINI I POLICAJI S SVIM OBJEKTA I NPOPHODNA SAVLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKI DOKUMENTACIJI
- 3. PODOBLJE SLUŽBENE OGRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 11 M S I L ZABRANJENA IZGRADNJA OBJEKATA ČIJA NADMOŠKA VISINA PŘELAZI 11 M S I L
- 4. PODOBLJE SLUŽBENE OGRADNJE ZA OBJEKTE SA VISINOM DO 11 M S I L ZA OBJEKTE VEĆE OD 11 M S I L NEOPHODNA SAVLASNOST AGENCIJE NA TEHNIČKI DOKUMENTACIJI

**ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

- POSTOJEĆA TRANSFORMATORSKA STANICA
- PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA
- PLANIRANI ELEKTROVOD 400 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 400 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 110 KV
- PLANIRANI ELEKTROVOD 110 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 35 KV
- PLANIRANI ELEKTROVOD 35 KV
- ELEKTROVOD 35 KV IZKADANJE

**HIJROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA VOĆOSNABEVANJE:**

- Postojeći vodovod
- Planirani vodovod
- Postojeći vodovod višeg reda Regionalni vodovod
- Planirani vodovod višeg reda Regionalni vodovod
- Postojeći rezervoar
- Planirani rezervoar
- Postojeća čupna stanica
- Planirana čupna stanica

**FEKALNA KANALIZACIJA**

- Postojeći kanalizacioni vod
- Planirani kanalizacioni vod
- Planirani kanalizacioni objekti
- Planirana čupna stanica

Mladen Krekić Digitaly signed by Mladen Krekić Date: 2020.10.01 12:22:37 -02:00

**PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN  
OPŠTINE KOTOR**

 <b>VJEDA ČRNE GORE</b>	<b>MINISTARSTVO GORNOG RAZVOJA I TURIZMA ČRNE GORE</b>
<small>IZDANJE: 2020.10.01</small> <b>DR. DR. AČM MLADEN KREKIĆ</b> <small>IZDANJE: 2020.10.01</small>	<b>PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE KOTOR</b>
<b>URBANIZAM</b>	<small>1:25000</small>
<b>DATUM: 2020.10.01</b> <b>INFRASTRUKTURNA MREŽA</b>	<small>1:25000</small>







Crna Gora  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Prijava: 19.01.2022	
08-1961/2	Podgorica, 14.01.2022.godine

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI

Broj: 03-D-3510/ 2.

**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA  
DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA**

Podgorica  
Ul. IV Proleterske 19

VEZA: Naš broj 02-D-3510/1 od 24.12.2021.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije

Poštovani,

Povodom vašeg zahtjeva, broj 084-1961/2 od 22.12.2021.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi sprovođenja postupka procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju trafostanice TS 400/110/35 kV, na UP 4, u zahvatu Izmjene i dopune DPP-a za koridor dalekovoda 400kV sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevalja i primorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, Opština Kotor, , u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije preduzeću „Crnogorski Elektroprenosni Sistem“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07, „Službeni list CG“, broj 47/13, „Službeni list CG“, broj 53/14 i „Službeni list CG“, broj 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice napona 220kV ili više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji trafostanice napona većeg od 220kV, to je neophodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), **sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.**

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić  
VD DIREKTORA



AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

IV Proleterske 19  
81000 Podgorica, Crne Gora  
tel.: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me

Djelovanje: 17-01-2022	
Broj: 08-1961/5-2021	Područje:

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Direktorat za planiranje i uređenje prostora

Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

n/r Milica Ćurić

IV Proleterske brigade broj 19

81000 PODGORICA

Broj: 235

Podgorica: 17.1.2022.

**PREDMET: Dopuna Nacrta urbanističko - tehničkih uslova**

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Direktorat za planiranje i uređenje prostora, Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova dostavilo je dopisom broj 084-1961/3 od 22.12.2021. godine, Crnogorskom elektroprenosnom sistemu (CGES-u) Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju TS 400/110/35 kV „Lastva“ u smislu ugradnje varijabilne prigušnice (šant reaktor) na urbanističkoj parceli UP4 u zahvatu Izmjene i dopune DPP za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevalja i primorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija – Crna Gora u dijelu Detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje „Blato“ u Lastvi Grbaljskoj („Sl.list CG“, br. 69/17) i zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Kotor („Sl. list CG“, br. 095/20). Dopis je zaveden u CGES-u pod brojem 12532/10-70 od 27.12.2021. godine.

Na osnovu pregleda dostavljenog dokumenta (Nacrt urbanističko tehničkih uslova) i uvidom u našu dokumentaciju, dostavljamo vam naše predloge, sugestije kao i molbu za dopunu Nacrta urbanističko tehničkih-uslova prema sledećim konstatacijama:

- U zahtjevu dostavljenog akta, treći pasus, potrebno je da stoji da se uslovi izdaju za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju predmetnog objekta radi priključenja na prenosnu, a ne distributivnu mrežu;
- U samom tekstu nacrta na strani br. 1, stavka 4, treba da stoji TS 400/110/35 kV „Lastva“ i konvertorsko postrojenje „Blato“, a ne konvektorsko postrojenje, kao i podmorski kabal 500 kV umjesto primorski kabal 500 kV;
- Strana br.1, stavka 6, treba da stoji TS 400/110/35 kV „Lastva“;
- Strana br.2, stavka 7.1. treba da stoji da je UP4 planirana za TS 400/110/35 kV „ Lastva“. Takođe molimo Vas da se ispravi greška u kucanju tako da stoji: „Ugradnja varijabilne prigušnice 250 MVA<sub>r</sub> u TS 400/110/35 kV „Lastva“;

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR,  
Ivan Asanović, dipl.ing.el.



CO:

10, 10-2, 600, 700, 702, 7021, a/a