

Primijeno: 04.03.2021.				
Obj. led.	Pos. klas. zeml.	Pravn. subj.	vrsta	Vrijednost
01-446/1				

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(e)

(t)

„BaMBiS GROUP“ DOO
Podgorica

_____ (naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. **građenje novog objekta** (na parceli 1397/1; Blok 21 UP2; sp. P+3 uz hotel objekat)
2. **rekonstrukciju postojećeg objekta** (kat.parc 1397/4: blok21 UP2 hotel Bambis)
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela ___ 1397/1 i 1397/4 ___ (Prvoborac Blok 21 UP2)

Katastarska opština ___ Podgorica II _____

Opština ___ GLAVNI GRAD PODGORICA _____

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih

__ Podgorica, 04.03.2021. __
mjesto i datum)

Izvršna direktorica
Bujišić Stojanka dip.inž.

_____ (podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 01-476/3

16.03.2021.godine

„BAMBIS GROUP” DOO

PODGORICA
Ul.Franca Rozmana 10/A

Aktom br. 01-476/3 od 16.03.2021.godine ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 1397/1 KO Podgorica II i za rekonstrukciju postojećeg objekta na katastarskoj parceli broj 1397/4 KO Podgorica II, urbanističkoj parceli UP 2, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “ Prvoborac – izmjene i dopune” u Podgorici, preusmjerilo na nadležnost Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog Grada Podgorica, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 01-476/3

16.03.2021.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
-Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj-

Zahtjevom zavedenim pod brojem 01-476/1 od 04.03.2021.godine i dopunom zahtjeva broj 01-476/2 od 09.03.2021.godine obratilo se doo „BAMBIS GROUP“ iz Podgorice ovom ministarstvu, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za, građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 1397/1 KO Podgorica II i za rekonstrukciju postojećeg objekta na katastarskoj parceli broj 1397/4 KO Podgorica II, urbanističkoj parceli UP 2, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “ Prvoborac – izmjene i dopune” u Podgorici.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17, 44/18, 63/18, 011/19 i 082/20), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva, da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da katastarska parcela broj 1397/4 i dio katastarske parcele broj 1397/1 KO Podgorica II čine urbanističku parcelu UP 2, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “ Prvoborac – izmjene i dopune” u Podgorici („Službeni list Crne Gore,, br.33/10), gdje su planom predviđene poslovno-komercijalne i uslužne djelatnosti, a ne složeni inženjerski objekat, što je suprotno citiranim zakonskim propisima, pa se shodno Uredbi o Izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („ Službeni list Crne Gore „ br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20) s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavlja Vama na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

