

INFORMACIJA

O AKTIVNOSTIMA REALIZACIJE POSEBNOG PROGRAMA ULAGANJA OD POSEBNOG ZNAČAJA ZA PRIVREDNI I EKONOMSKI INTERES CRNE GORE KOJI JE ZAVRŠEN 31. DECEMBRA 2022. GODINE

Vlada Crne Gore je, na sjednici od 22. novembra 2018. godine, usvojila Odluku o kriterijumima, načinu postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore. Navedenom odlukom je bilo predviđeno da se ista primjenjuje od 1. januara 2019. do 31. decembra 2021. godine. Na osnovu Odluke, tadašnje Ministarstvo održivog razvoja i turizma je 26. februara 2019. godine raspisalo Javni poziv za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma.

Na sjednici od 30. decembra 2021. godine, Vlada Crne Gore je donijela Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore („Sl.list CG“, br. 43/21), čime je produžila trajanje Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore za dodatnih 12 mjeseci, odnosno do 31. decembra 2022. godine. Shodno navedenom, a imajući u vidu da je u prethodnom periodu vršeno produženje Programa i to za period od 31. decembra 2021 do 31. decembra 2022. godine, ovom Informacijom obavještavamo sve učesnike Programa, da isti više neće biti produžavan.

Uvođenje posebnog programa učinjeno je sa ciljem razvoja Crne Gore, odnosno sa ciljem privlačenja stranih investicija koje će intenzivirati razvojne projekte u sektoru turizma, poljoprivrede i prerađivačke industrije, na ukupnom području Crne Gore, kao i intenzivnijeg razvoja manje razvijenih opština Crne Gore. Kako je definisano navedenom Odlukom, u periodu trajanja posebnog programa mogu se donijeti rješenja o prijemu u crnogorsko državljanstvo po osnovu posebnog programa povodom najviše 2.000 zahtjeva.

Kada je riječ o razvojnim projektima sa Liste razvojnih projekata, Vlada Crne Gore je na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma uvrstila 16 projekata i to:

1. Izgradnja hotela „Breza“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja
2. Izgradnja hotela „Durmitor Hotel and Villas“, Žabljak, po mješovitom modelu poslovanja
3. Izgradnja hotela „Bjelasica 1450“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja
4. Izgradnja hotela „K16“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja
5. Izgradnja hotela „Boka Place“, Tivat, po mješovitom modelu poslovanja
6. Izgradnja hotela „D“ sa depadansom „E“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja
7. Izgradnja hotelskog kompleksa „Montis hotel&resort“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja
8. Izgradnja hotelskog kompleksa „Amma Resort“, Čanj, Bar, po mješovitom modelu poslovanja
9. Izgradnja hotela „Cruiser“, Budva, po mješovitom modelu poslovanja
10. Izgradnja hotela „Liko Soho“, Bar po kondo modelu poslovanja
11. Izgradnja Hotela „Magnum“ Kolašin, po kondo modelu poslovanja
12. Izgradnja hotela „B“ Kolašin po kondo modelu poslovanja
13. Izgradnja hotela „Prezident“, Budva po mješovitom modelu poslovanja
14. Izgradnja hotelsko – apartmanskog kompleksa „Tivat“, po kondo modelu poslovanja
15. Izgradnja hotela „Kolašin Resort and Spa“, po kondo modelu poslovanja, Kolašin
16. Izgradnja hotela „R, Kolašin po kondo modelu poslovanja

Radi se o ukupnim planiranim ulaganjima u visini od 444,32 miliona eura, kapaciteta 2,764 smještajnih jedinica visoke kategorije. U biznis planovima pomenutih projekata je definisano da će se u okviru realizacije ovih projekata stvoriti mogućnost za otvaranje novih 1,847 radnih mjesta.

Ističemo da se 10 od ukupno 16 projekata sa Liste realizuju u sjevernoj regiji (1 na Žabljaku, 9 u Kolašinu), a vrijednost tih investicija je projektovana na 133,33 miliona eura. Planirano je da će njihovim stavljanjem u funkciju (1,236 smještajnih jedinica) biti stvorene pretpostavke za otvaranje 852 nova radna mjesta.

Preostalih šest projekata sa Liste se realizuju u južnoj regiji (po dva u Tivtu i Budvi, i dva u Baru), u vrijednosti od 311 miliona eura, ukupnih kapaciteta 1,528 smještajnih kapaciteta, i planiranih 995 novih radnih mjesta.

Shodno gore navedenoj Odluci, tadašnji Sekretarijat za razvojne projekte je 3. januara 2019. godine objavio dva javna poziva, i to:

1. Javni poziv za izbor agenata za posredovanje radi realizacije Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore;
2. Javni poziv za izbor agenata za ocjenu međunarodne podobnosti radi realizacije Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore.

Od ukupno 22 prijave pristigle na adresu tadašnjeg Sekretarijata za razvojne projekte, izabrana su tri agenta za obavljanje promocije i aktivnosti posredovanja, i to:

1. Apex Capital Partners DOO Podgorica;
2. Arton Group GMBH Austrija; i
3. Henley & Partners Government Services LTD Džersi.

Na Javni poziv za odabir agenata za ocjenu međunarodne podobnosti, od ukupno 13 pristiglih prijava, izabrana su dva agenta, i to:

1. S-RM Intelligence and Risk Consulting LTD, Velika Britanija i
2. Exiger Canada INC, Kanada.

Nakon izbora pomenutih agenata, tadašnji Sekretarijat je pripremio predloge ugovora, koji su dostavljeni Vladi Crne Gore, te su isti zaključeni sa odabranim agentima. Poslije potpisivanja ugovora, agentima su izdate zvanične licence. Kao što je predviđeno programom, odnosno Odlukom, posredovanje ili procjenu međunarodne podobnosti obavljaju samo licencirani agenti. U međuvremenu, početkom juna mjeseca 2022. godine svim licenciranim agentima je drugi put produžena licenca za još godinu dana, na njihov zahtjev. Napominjemo da se, u skladu sa članom 7 Odluke predmetne licence izdaju na vrijeme od jedne godine i mogu se, na zahtjev agenta za posredovanje, odnosno agenta za ocjenu međunarodne podobnosti, bez ponovnog zaključivanja ugovora, produžiti dva puta na vrijeme od po jedne godine.

Po podacima dobijenim od strane Agencije za investicije Crne Gore, od početka realizacije Programa zaključno sa 30. decembrom 2022. godine, predato je ukupno 1.112 zahtjeva, dok je broj aplikacija koje su prošle sve provjere i za koje su od strane Ministarstva unutrašnjih poslova donijeta rješenja o prijemu u crnogorsko državljanstvo, ukupno 244.

Kada je riječ o finansijskog strukturi generisanoj tokom implementacije Posebnog programa zaključno sa 30. decembrom 2022. godine, u svrhu troškova postupka na uplatni račun nadležnog organa izvršena je uplata sredstava u iznosu od 43.900.000,00 eura¹.

¹ Napomena: Iznos od 2.450.000,00 € koji je uračunat u kumulativnoj sumi prihoda od такси još uvijek nije uplaćen na Centralni račun držanog trezora, već će se isti uplatiti do kraja januara 2023. godine

U svrhu razvoja manje razvijenih jedinica lokalne samouprave, za namjenu iz člana 18 Zakona o regionalnom razvoju na ESCROW račun položeno je ukupno 72.400.000,00 eura, dok je na poseban račun nadležnog organa u tu svrhu uplaćeno 32.999.849,80 eura.

Za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u primorskom regionu Crne Gore od najmanje 450.000,00 eura, odnosno iznos od najmanje 250.000,00 eura, za potrebe ulaganja u jedan od razvojnih projekata u sjevernom ili središnjem regionu Crne Gore, na ESCROW račun je položeno 211.634.434,10 eura, dok je ukupan iznos koji je u ovu svrhu uplaćen investitorima 80.215.925,60 eura.

U svrhu ulaganja u Fond za inovacije Crne Gore na ESCROW račun je položeno ukupno 40.700.000,00 eura.

Takođe, treba istaći da se pomenuti Program zasnivao na sljedećim pozitivno - pravnim propisima:

1. Zakonu o crnogorskom državljanstvu (Sl.list CG, br.13/08, 40/10, 28/11, 46/11, 20/14, 54/16 i 73/19);
2. Odluci o kriterijumima za utvrđivanje naučnog, privrednog, ekonomskog, kulturnog i sportskog interesa Crne Gore za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom (Sl.list CG, br.34/10, 40/16 i 62/18);
3. Odluci o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steži crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (Sl.list CG, br.79/18, 12/20, 143/21 i 68/22).

Shodno Odluci, Agencija za investicije Crne Gore, koja je nadležna za sprovođenje Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, sprovodila je prethodni postupak u vezi pribavljanja pozitivnog mišljenja agenta za ocjenu međunarodne podobnosti aplikanta i članove njegove porodice za prijem u crnogorsko državljanstvo, uključujući i dokaz o porijeklu novca namijenjenog za ulaganje. Po dobijenim podacima iz Ministarstva unutrašnjih poslova, nakon podnošenja aplikacije, Agencija za investicije shodno kriterijumima iz čl.10, odnosno čl.13 stav 3 Odluke, vrši provjeru aplikacije za aplikanta i članove njegove porodice kao i da li su priloženi dokazi iz čl.13 stav 5 ove Odluke, i o tome podnosi izvještaj predsjedniku Vlade Crne Gore.

Za prijem aplikanta i članova njegove porodice u crnogorsko državljanstvo po osnovu posebnog programa u smislu čl.12 Zakona o crnogorskom državljanstvu i odredbi pomenute Odluke, Ministarstvo unutrašnjih poslova je pokretalo upravni postupak za prijem ovih lica u crnogorsko državljanstvo i po službenoj dužnosti pribavljalo bezbjednosne provjere preko nadležnih organa (Uprava policije - Sektora za borbu protiv kriminala, Osnovni sud u Podgorici) o bezbjednosnim provjerama kroz neosuđivanosti i mišljenja Agencije za nacionalnu bezbjednost Crne Gore, da za ova lica ne postoje smetnje iz razloga bezbjednosti Crne Gore za sticanje crnogorskog državljanstva prijemom. Takođe, kroz aplikaciju građanska stanja, Ministarstvo unutrašnjih poslova je vršilo provjere da li se ova lica nalaze u kaznenoj evidenciji Ministarstva pravde.

Nakon sprovedenog postupka i date saglasnosti ministra unutrašnjih poslova, Ministarstvo unutrašnjih poslova je obavještavalo Agenciju za investicije Crne Gore o ispunjenosti uslova za donošenje rješenja za prijem aplikanta i članove njegove porodice za prijem u crnogorsko državljanstvo.

Ističemo da je odredbom čl.17 Odluke propisano da ako se naknadno utvrdi da je lice koje je steklo crnogorsko državljanstvo prijemom u skladu sa ovom Odlukom, dalo lažne podatke ili namjerno prikrivalo činjenice ili okolnosti u vezi kriterijuma iz čl.10 i čl.13 stav 3 ove Odluke, kao

i u slučaju da je agent za ocjenu međunarodne podobnosti za to lice u svom izvještaju dao netačne podatke, nadležni organ o tome obavještava organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove radi donošenja rješenja o gubitku crnogorskog državljanstva u skladu sa Zakonom kojim se uređuje crnogorsko državljanstvo.

Prema statističkim podacima Ministarstva unutrašnjih poslova u periodu od 01. januara 2019. do 31. decembra 2022. godine, ovom ministarstvu od strane predsjednika Vlade dostavljene su ukupno 484 aplikacije (za 484 aplikanta i 1.120 članova porodice).

Ministarstvo unutrašnjih poslova je u istom periodu donijelo ukupno 807 rješenja o prijemu u crnogorsko državljanstvo u skladu sa odredbama čl.12 Zakona o crnogorskom državljanstvu i odredbama Odluke o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, i to za 244 aplikanta i 563 za članove porodice.

Ističemo da se u proceduri nalazi još 240 aplikacija (za 240 aplikanta i 547 članova porodice).

Statistički pregled: Ruska Federacija 449, NR Kina 149, SAD 36, Jordan 7, Grenada 1, Ukrajina 13, Jermenija 4, Južno Afrička Republika 11, Australija 1, Turska 5, Liban 45, Vijetnam 7, Saudijska Arabija 8, Južna Koreja 3, Kazahstan 9, Indonezija 1, Pakistan 17, Kenija 4, Maroko 5, Indija 5, Bjelorusija 3, Turkmenistan 9, Iran 1 i Egipat 14.

Takođe, ističemo da je Vlada Crne Gore na sjednici od 22. decembra 2022. godine donijela zaključak broj 07-8246/2 kojim je donijela Odluku o formiranju Koordinacionog tijela za analizu „Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore“ sa zadatkom da u roku od 60 dana od dana formiranja izvrši analizu i donese zaključke povodom do sada realizovanog Posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore i o tome izvijesti Vladu Crne Gore.