



**CRNA GORA  
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE  
PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

Broj: 5 - 0695302 / 005

U Podgorici, dana 23.10.2018.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i člana 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br 6/02 i "Sl.list CG", br.17/07 ...40/11), i Rješenja o zaključenju stečajnog postupka Privrednog Suda Crne Gore donosi

## **RJEŠENJE**

Registruje se brisanje "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DJELATNOSTI AGENCIJA ZA NEKRETNINE BUDVA - registarski broj 5-0695302 PIB 02990954.

## **Obrazloženje**

Pravosnažnim Rješenjem Privrednog Suda Crne Gore o zaključenju stečajnog postupka St. br. 115/18 od 14.09.2018. godine (datum pravosnažnosti 10.10.2018.godine) nad dužnikom "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DJELATNOSTI AGENCIJA ZA NEKRETNINE BUDVA utvrđeno je da su se stekli uslovi za brisanje ovog privrednog društva iz registra, na osnovu čega je odlučeno kao u izreci Rješenja.

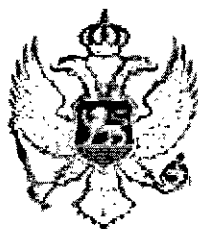
**M.P.**

**Sam. savjetnik II**

*Zdravko Gutović*  
Zdravko Gutović

**Pravna pouka:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.



**CRNA GORA  
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE  
PORESKA UPRAVA  
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

Broj: 5 - 0695302 / 005

U Podgorici, dana 23.10.2018.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i člana 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br 6/02 i "Sl.list CG", br.17/07 ...40/11), i Rješenja o zaključenju stečajnog postupka Privrednog Suda Crne Gore donosi

## **RJEŠENJE**

Registruje se brisanje "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DJELATNOSTI AGENCIJA ZA NEKRETNINE BUDVA - registarski broj 5-0695302 PIB 02990954.

## **Obrazloženje**

Pravosnažnim Rješenjem Privrednog Suda Crne Gore o zaključenju stečajnog postupka St. br. 115/18 od 14.09.2018. godine (datum pravosnažnosti 10.10.2018.godine) nad dužnikom "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DJELATNOSTI AGENCIJA ZA NEKRETNINE BUDVA utvrđeno je da su se stekli uslovi za brisanje ovog privrednog društva iz registra, na osnovu čega je odlučeno kao u izreci Rješenja.



**Sam. savjetnik II**

Zdravko Gutović

### **Pravna pouka:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.



**CRNA GORA**  
**MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE**

**PORESKA UPRAVA**  
**CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

Broj predmeta: 271969

## **POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA**

Potvrđuje se da je PRIVREDNI SUD CRNE GORE dostavio-la dokument za Brisanje po stečaju (ili sudskoj likvidaciji) - STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz BUDVA, registarski broj:50695302 sa sljedećim priložima:

Datum prijema dokumentacije: 23.10.2018. god.

Podnešeno preko pošte: 22.10.2018. god.

Podnosilac prijave

Dokument primio/la

\_\_\_\_\_  
Aleksandra Pekić, Samostalna referentkinja

**M.P.**

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta [www.crps.me](http://www.crps.me) odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.

**ODLUKA JE PRAVOSNAŽNA**  
Privredni sud Crne Gore  
Dana 10. 10. 2018  
Ovlašćeni službenik suda

Crna Gora  
MINISTARSTVO PRIVREDNE I POSREDOVAČKE UPRAVE  
CENTAR ZA USLUGE I REGISTRACIJU  
ODSJEK ZA CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA  
Broj 03/2-1-868/1-18  
Podgorica, 22. 10. 2018 god  
St.br.115/18

PRIVREDNI SUD CRNE GORE, sudija Danijela Vukčević, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" doo Budva, odlučujući po predlogu stečajnog upravnika Tijane Čoso, dana 14.09.2018.godine, donio je

## RJEŠENJE


ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" doo Budva, /mat.br. 02990954/, Ul. Popa Jola Zeca br. 2, otvoren Rješenjem ovog suda St.br.115/18 od 26.03.2018.godine.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda St.br.115/18 od 26.03.2018.godine, a na predlog osnivača stečajnog dužnika, otvoren je stečajni postupak nad privrednim društvom "STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" doo Budva, zbog trajne insolventnosti i nelikvidnosti, koje rješenje je objavljeno u "Službenom listu Crne Gore" sa pozivom povjeriocima da svoja potraživanja prijave sudu u pisanoj formi u roku od 30 dana od dana otvaranja stečajnog postupka.

U toku stečajnog postupka pristiglo je više prijava potraživanja, i to povjerilaca: Milena Spahić na iznos od 5.199,09€; Centralna banka Crne Gore na iznos od 80,00€; "ASTRA MONTENEGRO INVESTMENT ASSOCIATION" DOO Budva na iznos od 1.164,076,00€ i "STRATEX MENAGMENT" DOO Budva na iznos od 5.065,31€.

Stečajni upravnik je u riječi na ispitnom ročištu i konačnom izvještaju od 06.09.2018. godine naveo da je stečajni dužnik registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata sa matičnim brojem 02990954. Stečajni upravnik je izdao pisano upozorenje punomoćniku osnivača stečajnog dužnika da je stečajni dužnik dužan da se pridržava odredbi čl. 15 i 63 Zakona o stečaju koji ga obavezuje na saradnju sa stečajnim upravnikom, a istim upozorenjem mu je skrenuta pažnja i na član 75 istog Zakona kojim se reguliše vrijeme nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i člana 76 istog Zakona kojim je uređen prelazak prava i obaveza na stečajnog upravnika. Stečajni upravnik je utvrdio da stečajni dužnik nema nepokretnosti, što se potvrđuje uvidom u sajt kao i u dopis Uprave za nekretnine br. 467-104-991/18 od 19.04.2018. godine. Dužnik, prema dopisu MUP-a br 05-233/18-436 od 24.07.2018. godine nije evidentiran kao vlasnik vozila. Nadalje, iz dopisa Registra zaloga Privrednog suda Crne Gore br. 114/18 od 17.05.2018. godine, stečajni upravnik je utvrdio da stečajni dužnik nema evidentiranih zaloga. Stečajni dužnik nije registrovan ni kao vlasnik hartija od vrijednosti u sistemu Centralne depozitarne agencije po izvodu od 17.05.2018.godine. Od strane stečajnog upravnika donijeta je odluka o prestanku radnog odnosa za izvršnog direktora Milenu Spahić. Stečajni upravnik navodi da je utvrdio da stečajni dužnik ima otvoren račun kod Crnogorske komercijalne banke, na kom računu se nalazilo 40,66 €, a za koji račun je stečajni upravnik dao nalog za gašenje. Navedena sredstva sa računa su utrošena za izradu pečata i troškove goriva.



Ispitujući dostavljene prijave potraživanja stečajni upravnik je priznao prijavu potraživanja povjerioca Milena Spahić na iznos od 5.199,09€, po osnovu neisplaćenih zarada, koje potraživanje je priznato u cjelosti kao potraživanje prvog isplatnog reda; povjerioca Centralna banka Crne Gore na iznos od 80,00€, na ime tarifa, koje potraživanje je priznato kao potraživanje trećeg isplatnog reda; potraživanja povjerioca "ASTRA MONTENEGRO INVESTMENT ASSOCIATION" DOO Budva na iznos od 1.164,076,00€, koje potraživanje je priznato u cjelosti kao potraživanje trećeg isplatnog reda i potraživanje povjerioca "STRATEX MENAGMENT" DOO Budva na iznos od 5.065,31€, koje potraživanje je je priznato u cjelosti kao potraživanje trećeg isplatnog reda.

Stečajni upravnik je izvršio provjeru knjigovodstvene i računovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika kako bi utvrdila način na koji je utrošena pozajmica koju je dužnik uzeo od pravnog lica "ASTRA MONTENEGRO INVESTMENT ASSOCIATION" DOO Budva u iznosu od 1.500.000,00 € po Ugovoru od 31.07.2017. godine. Uvidom u dokumentaciju kao i analitičku karticu CKB banke, utvrđeno je da su sredstva utrošena na promociju u zemlji i inostranstvu vezano za prodaju luksuznih stanova i apartmana u Budvi – Zavala – Dukljanski vrtovi, kao i na prateće troškove vezano za učešće na međunarodnim sajmovima, avionske karte, hotelski smještaj, reprezentacije i slično.

Na osnovu priložene i naknadno pribavljene dokumentacije stečajni upravnik je utvrdio da stečajni dužnik ne posjeduje bilo kakvu pokretnu ili nepokretnu imovinu, zalihe robe, opremu, vozila, slobodna novčana sredstava niti bilo koju drugu imovinu koja bi poslužila za formiranje stečajne mase pa je predložio da sud u skladu sa članom 156 stav 2 Zakona o stečaju zaključi stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom.

Razmatrajući podnijeti prijedlog, a pri prethodno utvrđenoj činjenici da stečajni dužnik nema imovine, niti slobodnih novčanih sredstava koja bi poslužila za izmirenje troškova postupka u smislu čl.105 Zakona o stečaju ovaj sud je, shodno članu 156, st.2 citiranog zakona, donio odluku da se stečajni postupak zaključi.

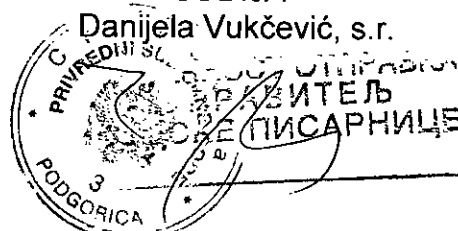
Sa iznijetih razloga odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRIVREDNI SUD CRNE GORE

Dana 14.09.2018.godine

SUDIJA

Danijela Vukčević, s.r.



Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Apelacionom sudu u roku od osam dana od dana objave istog u "SL.listu CG", koja se podnosi preko ovog suda.



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0695302 / 004

PIB: 02990954

Datum registracije: 20.05.2014.

Datum promjene podataka: 29.03.2018.

**"STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU DJELATNOSTI AGENCIJA ZA NEKRETNINE BUDVA (RJEŠENJEM  
ST.BR.115/18 OD 26.03.2018. GODINE OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK)**

### U stečaju

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: STRATEX MONTENEGRO SALES & MARKETING  
Telefon:  
eMail:  
Datum zaključivanja ugovora: 20.05.2014.  
Datum donošenja Statuta: 20.05.2014. Datum promjene Statuta:  
Adresa glavnog mjesta poslovanja: UL. POPA JOLA ZECA BR. 2, ZGRADA REGIONALNOG  
VODOVODA BUDVA  
Adresa za prijem službene pošte: UL. POPA JOLA ZECA BR. 2, ZGRADA REGIONALNOG  
VODOVODA BUDVA  
Adresa sjedišta: UL. POPA JOLA ZECA BR. 2, ZGRADA REGIONALNOG  
VODOVODA BUDVA  
Pretežna djelatnost: 6831 Djelatnost agencija za nekretnine  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA  
Oblik svojine: Privatna  
Porijeklo kapitala: Bez oznake porijekla kapitala  
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro )

**OSNIVAČI:****DOO"STRATEX DEVELOPMENT"BUDVA 02735407**

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: UL.POPA JOLA ZECA BR.2 ZGRADA REGION.VODOVODA  
BUDVA**LICA U DRUŠTVU:****IVAN BARADA**

Uloga: Osnivač

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

**TIJANA ĆOSO**

Adresa:

Uloga: Stečajni upravnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

**MILENA SPAHIĆ**

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 22.10.2018 godine u 13:41h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić